



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 263 969  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE NOREFJELLSTUA 1 AS  
Forretningsadresse: 3536 NORESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Heien Blystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			136 900 675
<b>Sum inntekter</b>			<b>136 900 675</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			130 256 491
Lønnskostnad	1		2 064 214
Annen driftskostnad		413 125	221 107
<b>Sum kostnader</b>		<b>413 125</b>	<b>132 541 811</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-413 125</b>	<b>4 358 863</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			41 928
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>41 928</b>
Annen rentekostnad			1 881 155
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 881 155</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-1 839 227</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-413 125</b>	<b>2 519 637</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-102 148	-765 680
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-310 977</b>	<b>3 285 317</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-310 977</b>	<b>3 285 317</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-310 977</b>	<b>3 285 317</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-310 977</b>	<b>3 285 317</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-310 977	3 285 317
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-310 977</b>	<b>3 285 317</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	8 034 674	4 004 415
Konsernfordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 034 674</b>	<b>4 004 415</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		264 388	6 874 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>264 388</b>	<b>6 874 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 299 062</b>	<b>10 878 421</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 299 062</b>	<b>10 878 421</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	3	3 076 846	2 714 684
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 106 846</b>	<b>2 744 684</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 974 339	3 285 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 974 339</b>	<b>3 285 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 081 185</b>	<b>6 030 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 768	637 633
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		2 205 109	4 210 788
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 217 877</b>	<b>4 848 420</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 217 877</b>	<b>4 848 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 299 062</b>	<b>10 878 421</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 679255

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 263 969  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE NOREFJELLSTUA 1 AS  
3536 NORESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Heien Blystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 918 263 969  
ØVRE NOREFJELLSTUA 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			136 900 675
<b>Sum inntekter</b>			<b>136 900 675</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			130 256 491
Lønnskostnad	1		2 064 214
Annen driftskostnad		413 125	221 107
<b>Sum kostnader</b>		<b>413 125</b>	<b>132 541 811</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-413 125</b>	<b>4 358 863</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			41 928
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>41 928</b>
Annen rentekostnad			1 881 155
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 881 155</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-1 839 227</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-413 125</b>	<b>2 519 637</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-102 148	-765 680
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-310 977</b>	<b>3 285 317</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-310 977</b>	<b>3 285 317</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-310 977</b>	<b>3 285 317</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-310 977</b>	<b>3 285 317</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-310 977	3 285 317
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-310 977</b>	<b>3 285 317</b>



Organisasjonsnr: 918 263 969  
ØVRE NOREFJELLSTUA 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
---------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	8 034 674	4 004 415
Konsernfordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 034 674</b>	<b>4 004 415</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		264 388	6 874 006
-------------------------------	--	---------	-----------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>264 388</b>	<b>6 874 006</b>
------------------------------------------------	--	----------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 299 062</b>	<b>10 878 421</b>
-------------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 299 062</b>	<b>10 878 421</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	3	3 076 846	2 714 684
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 106 846</b>	<b>2 744 684</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 974 339	3 285 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 974 339</b>	<b>3 285 317</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 081 185</b>	<b>6 030 001</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 768	637 633
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		2 205 109	4 210 788
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 217 877</b>	<b>4 848 420</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 217 877</b>	<b>4 848 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 299 062</b>	<b>10 878 421</b>



Organisasjonsnr: 918 263 969  
ØVRE NOREFJELLSTUA 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



KPMG AS  
Dr. Hansteinsgate 9  
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Øvre Norefjellstua 1 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Øvre Norefjellstua 1 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Tromsheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pennneo Dokumentnr: 842ES-LNV4Z-EJC3J-QW0F-JLV300-EFNVH



Uavhengig revisors beretning - Øvre Norefjellstua 1 AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 30. juni 2022  
KPMG AS

Kjetil Kristoffersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: 842ES-LNV4Z-EJC3J-QW0F-J-LV300-EFNVH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil Kristoffersen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-1007631

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-30 17:53:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 842ES-LNV4Z-EJC3J-QW0F-JLV3OO-EFNVH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021 Øvre Norefjellstua 1 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**  
**Revisors beretning**

Penneo Dokument ID: 6D8MO-NYZSG-YYYP2-J1E07-BJJKC-831B3

**Org.nr.: 918 263 969**



### Resultatregnskap

Øvre Norefjellstua 1 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		0	136 900 675
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>136 900 675</b>
Varekostnad		0	130 256 491
Lønnskostnad	1	0	2 064 214
Annen driftskostnad		413 125	221 107
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>413 125</b>	<b>132 541 811</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-413 125</b>	<b>4 358 863</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	41 928
Annen rentekostnad		0	1 881 155
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-1 839 227</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-413 125</b>	<b>2 519 637</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-102 148	-765 680
<b>Årsresultat</b>		<b>-310 977</b>	<b>3 285 317</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-310 977	3 285 317
<b>Sum overføringer</b>		<b>-310 977</b>	<b>3 285 317</b>

Penneo DokumentID: 6D8MO-NYZSG-YYYP2-J1E07-BJIKC-831B3



### Balanse

Øvre Norefjellstua 1 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	8 034 674	4 004 415
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 034 674</b>	<b>4 004 415</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		264 388	6 874 006
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 299 062</b>	<b>10 878 421</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 299 062</b>	<b>10 878 421</b>

Penneo Dokument ID: 6D8MO-NYZSG-YYYP2-J1EO7-BJIKC-831B3



### Balanse

Øvre Norefjellstua 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	3 076 846	2 714 684
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 106 846</b>	<b>2 744 684</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 974 339	3 285 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 974 339</b>	<b>3 285 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 081 185</b>	<b>6 030 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 768	637 633
Annen kortsiktig gjeld		2 205 109	4 210 788
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 217 877</b>	<b>4 848 420</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 217 877</b>	<b>4 848 420</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 299 062</b>	<b>10 878 421</b>

Noresund, 02.06.2022  
Styret i Øvre Norefjellstua 1 AS

Marianne Heien Blystad  
styreleder

Roger Adolfsen  
styremedlem

Steffen Fagerås  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Øvre Norefjellstua 1 AS ble i 2020 tildelt en forholdsmessig andel av lønnskostnadene til daglig leder i Norefjell Prosjektutvikling i tråd med arbeidsfordeling mellom selskapene.

Øvre Norefjellstua 1 AS har ingen lønnskostnader i 2021.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-102 148	-765 680
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-102 148</b>	<b>-765 680</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-413 125	2 519 637
Permanente forskjeller	-51 184	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-6 000 000
Mottatt konsernbidrag	464 310	3 480 364
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-102 148	-765 680
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	102 148	765 680
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>2 714 684</b>	<b>3 285 317</b>	<b>6 030 001</b>
Årets resultat			-310 977	-310 977
Konsernbidrag mottatt		362 162	0	362 162
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>3 076 846</b>	<b>2 974 339</b>	<b>6 081 185</b>

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer	8 034 674	3 480 364
<b>Sum</b>	<b>8 034 674</b>	<b>3 480 364</b>

### Note 5 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Øvre Norefjellstua 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Norefjell Prosjektutvikling AS	30 000	100,00

### Note 6 Konsernforhold

Norefjell Prosjektutvikling AS er konsernspiss.

Den henvises til konsernregnskap for Norefjell Prosjektutvikling AS med forretningsadresse 3536 Noresund.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Steffen Fagerås

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-190975

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-06-02 14:21:19 UTC



## Marianne Heien Blystad

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-902183

IP: 88.94.xxx.xxx

2022-06-04 21:14:07 UTC



## Roger Adolfsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-915688

IP: 195.159.xxx.xxx

2022-06-16 11:30:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6D8MO-NYZSG-YXYP2-JTEO7-BJJK-831B3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>