



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 137 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALOMA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Anders Meyer
Dyreveien 57
1524 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Gustav Meyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			124 800
Sum inntekter			124 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	339 745	230 634
Sum kostnader		339 745	230 634
Driftsresultat		-339 745	-105 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		8 639 896	
Annen renteinntekt		207 381	
Annen finansinntekt		226 913	1 434
Sum finansinntekter		9 074 190	1 434
Annen rentekostnad		1 493	
Annen finanskostnad		61	721
Sum finanskostnader		1 554	721
Netto finans		9 072 636	714
Ordinært resultat før skattekostnad		8 732 891	-105 120
Skattekostnad på resultat	2	20 458	-91 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 712 433	-13 654
Årsresultat	3	8 712 433	-13 654
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 712 433	-13 654
Totalresultat		8 712 433	-13 654
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		314 304	-13 654



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		8 398 129	
Sum overføringer og disponeringer		8 712 433	-13 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	71 008	91 466
Sum immaterielle eiendeler		71 008	91 466
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			1 670 559
Sum varige driftsmidler			1 670 559
Sum anleggsmidler		71 008	1 762 025
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 865 342	38 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 865 342	38 702
Sum omløpsmidler		10 865 342	38 702
SUM EIENDELER		10 936 350	1 800 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 950 000	1 950 000
Annen innskutt egenkapital			-9 985
Sum innskutt egenkapital		1 950 000	1 940 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 388 144	
Udekket tap			314 304
Sum opptjent egenkapital		8 388 144	-314 304



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	10 338 144	1 625 711
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		598 206	175 017
Sum kortsiktig gjeld		598 206	175 017
Sum gjeld		598 206	175 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 936 350	1 800 728



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 475274

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 137 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DREAM ESTATE AS
Forretningsadresse: c/o Anders Meyer
Dyreveien 57
1524 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Gustav Meyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 137 148
DREAM ESTATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			124 800
Sum inntekter			124 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	339 745	230 634
Sum kostnader		339 745	230 634
Driftsresultat		-339 745	-105 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		8 639 896	
Annen renteinntekt		207 381	
Annen finansinntekt		226 913	1 434
Sum finansinntekter		9 074 190	1 434
Annen rentekostnad		1 493	
Annen finanskostnad		61	721
Sum finanskostnader		1 554	721
Netto finans		9 072 636	714
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	8 732 891	-105 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 458	-91 466
Årsresultat	3	8 712 433	-13 654
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 712 433	-13 654
Totalresultat		8 712 433	-13 654
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		314 304	-13 654
Avsatt til annen egenkapital		8 398 129	
Sum overføringer og disponeringer		8 712 433	-13 654



Organisasjonsnr: 999 137 148
DREAM ESTATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	71 008	91 466
Sum immaterielle eiendeler		71 008	91 466
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			1 670 559
Sum varige driftsmidler			1 670 559
Sum anleggsmidler		71 008	1 762 025
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 865 342	38 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 865 342	38 702
Sum omløpsmidler		10 865 342	38 702
SUM EIENDELER		10 936 350	1 800 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 950 000	1 950 000
Annen innskutt egenkapital			-9 985
Sum innskutt egenkapital		1 950 000	1 940 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 388 144	
Udekket tap			314 304
Sum opptjent egenkapital		8 388 144	-314 304
Sum egenkapital	3	10 338 144	1 625 711
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		598 206	175 017
Sum kortsiktig gjeld		598 206	175 017
Sum gjeld		598 206	175 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 936 350	1 800 728



Organisasjonsnr: 999 137 148
DREAM ESTATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Anders Gustav Meyer
2024-05-30



Årsregnskap 2023

Dream Estate AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 137 148



RESULTATREGNSKAP

DREAM ESTATE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	124 800
Sum driftsinntekter		0	124 800
Annen driftskostnad	1	339 745	230 634
Sum driftskostnader		339 745	230 634
Driftsresultat		-339 745	-105 834
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		8 639 896	0
Annen renteinntekt		207 381	0
Annen finansinntekt		226 913	1 434
Annen rentekostnad		1 493	0
Annen finanskostnad		61	721
Resultat av finansposter		9 072 636	714
Resultat før skattekostnad		8 732 891	-105 120
Skattekostnad på resultat	2	20 458	-91 466
Årsresultat	3	8 712 433	-13 654
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		314 304	0
Avsatt til annen egenkapital		8 398 129	0
Overført til udekket tap		0	13 654
Sum overføringer		8 712 433	-13 654



BALANSE

DREAM ESTATE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	71 008	91 466
Sum immaterielle eiendeler		71 008	91 466
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	1 670 559
Sum varige driftsmidler		0	1 670 559
Sum anleggsmidler		71 008	1 762 025
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 865 342	38 702
Sum omløpsmidler		10 865 342	38 702
Sum eiendeler		10 936 350	1 800 728



BALANSE

DREAM ESTATE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 950 000	1 950 000
Annen innskutt egenkapital		0	-9 985
Sum innskutt egenkapital		1 950 000	1 940 015
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 388 144	0
Udekket tap		0	-314 304
Sum opptjent egenkapital		8 388 144	-314 304
Sum egenkapital	3	10 338 144	1 625 711
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		598 206	175 017
Sum kortsiktig gjeld		598 206	175 017
Sum gjeld		598 206	175 017
Sum egenkapital og gjeld		10 936 350	1 800 728

Moss, 30.05.2024
Styret i Dream Estate AS

Anders Gustav Meyer
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Dream Estate AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	20 458	-91 466
Skattekostnad ordinært resultat	20 458	-91 466
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 732 891	-105 120
Permanente forskjeller	-8 639 896	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-92 995	0
Skattepliktig inntekt	0	-105 120
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-322 762	-415 756	-92 995
Grunnlag for utsatt skattefordel	-322 762	-415 756	-92 994
Utsatt skattefordel (22 %)	-71 008	-91 466	-20 459



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 950 000	0	-9 985	-314 304	1 625 711
Årets resultat				8 712 433	8 712 433
Pr 31.12.2023	1 950 000	0	-9 985	8 398 129	10 338 144