



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 589 917
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANTOR NYDALSVEIEN 30B AS
Forretningsadresse: Gullhaug Torg 2D
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Gjermshus Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 582 717	8 208 712
Annen driftsinntekt		1 216	714
Sum inntekter		8 583 933	8 209 426
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	223 684	17 799 596
Driftsutgifter eiendom		594 108	759 244
Markedsføring og andre driftskostnader	1	84 800	87 859
Sum kostnader		902 592	18 646 699
Driftsresultat		7 681 341	-10 437 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 581 488	1 890 719
Annen rentekostnad		22	
Sum finanskostnader		2 581 510	1 890 719
Netto finans		-2 581 475	-1 890 719
Resultat før skattekostnad		5 099 866	-12 327 992
Skattekostnad på resultat	4	1 121 970	-2 712 158
Årsresultat	5	3 977 896	-9 615 834
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 977 896	-9 615 834
Totalresultat		3 977 896	-9 615 834
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for urealisert gevinst		-174 474	-13 883 685



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		4 152 370	4 267 851
Sum overføringer og disponeringer		3 977 896	-9 615 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Investerings eiendom	2	132 700 000	132 800 000
Sum varige driftsmidler		132 700 000	132 800 000
Sum anleggsmidler		132 700 000	132 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		596 196	605 279
Andre kortsiktige fordringer		77 885	69 342
Krav på innbetaling av selskapskapital		3 008	7 426
Sum fordringer		677 090	682 046
Sum omløpsmidler		677 090	682 046
SUM EIENDELER		133 377 090	133 482 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	168 423	168 423
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		168 423	168 423
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst	5	60 556 158	60 730 632
Annen egenkapital	5	9 206 031	5 053 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		69 762 189	65 784 292
Sum egenkapital	5	69 930 612	65 952 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	23 306 202	23 061 478
Sum avsetninger for forpliktelser		23 306 202	23 061 478
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	37 659 541	42 584 688
Sum annen langsiktig gjeld		37 659 541	42 584 688
Sum langsiktig gjeld		60 965 743	65 646 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 939	171 475
Betalbar skatt	4	877 246	887 293
Skyldig offentlige avgifter	7	540 259	549 534
Kortsiktig konserngjeld		541 864	53 323
Annen kortsiktig gjeld		414 427	221 540
Sum kortsiktig gjeld		2 480 735	1 883 165
Sum gjeld		63 446 478	67 529 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 377 090	133 482 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 613033

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 589 917
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANTOR NYDALSVEIEN 30B AS
Forretningsadresse: Gullhaug Torg 2D
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Gjermshus Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 990 589 917
AVANTOR NYDALSVÆIEN 30B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 582 717	8 208 712
Annen driftsinntekt		1 216	714
Sum inntekter		8 583 933	8 209 426
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	223 684	17 799 596
Driftsutgifter eiendom		594 108	759 244
Markedsføring og andre driftskostnader	1	84 800	87 859
Sum kostnader		902 592	18 646 699
Driftsresultat		7 681 341	-10 437 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 581 488	1 890 719
Annen rentekostnad		22	
Sum finanskostnader		2 581 510	1 890 719
Netto finans		-2 581 475	-1 890 719
Resultat før skattekostnad		5 099 866	-12 327 992
Skattekostnad på resultat	4	1 121 970	-2 712 158
Årsresultat	5	3 977 896	-9 615 834
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 977 896	-9 615 834
Totalresultat		3 977 896	-9 615 834
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for urealisert gevinst		-174 474	-13 883 685
Avsatt til annen egenkapital	4	1 152 370	4 267 851
Sum overføringer og disponeringer		3 977 896	-9 615 834



Organisasjonsnr: 990 589 917
AVANTOR NYDALSVÆIEN 30B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Investeringseiendom	2	132 700 000	132 800 000
Sum varige driftsmidler		132 700 000	132 800 000
Sum anleggsmidler		132 700 000	132 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		596 196	605 279
Andre kortsiktige fordringer		77 885	69 342
Krav på innbetaling av selskapskapital		3 008	7 426
Sum fordringer		677 090	682 046
Sum omløpsmidler		677 090	682 046
SUM EIENDELER		133 377 090	133 482 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	168 423	168 423
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		168 423	168 423
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst	5	60 556 158	60 730 632
Annen egenkapital	5	9 206 031	5 053 661
Sum opptjent egenkapital		69 762 189	65 784 292
Sum egenkapital	5	69 930 612	65 952 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	23 306 202	23 061 478
Sum avsetninger for forpliktelser		23 306 202	23 061 478
Annen langsiktig gjeld			



Langsiktig konserngjeld	3	37 659 541	42 584 688
Sum annen langsiktig gjeld		37 659 541	42 584 688
Sum langsiktig gjeld		60 965 743	65 646 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 939	171 475
Betalbar skatt	4	877 246	887 293
Skyldig offentlige avgifter	7	540 259	549 534
Kortsiktig konserngjeld		541 864	53 323
Annen kortsiktig gjeld		414 427	221 540
Sum kortsiktig gjeld		2 480 735	1 883 165
Sum gjeld		63 446 478	67 529 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 377 090	133 482 046



Organisasjonsnr: 990 589 917
AVANTOR NYDALSVÆIEN 30B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2024

Avantor Nydalsveien 30B AS

Organisasjonsnummer 990 589 917

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter



Resultatregnskap			
Avantor Nydalsveien 30B AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		8 582 717	8 208 712
Annen driftsinntekt		1 216	714
Sum driftsinntekter		8 583 933	8 209 426
Driftsutgifter eiendom		594 108	759 244
Markedsføring og andre driftskostnader	2	84 800	87 859
Sum driftskostnader		678 908	847 103
Driftsresultat før endring investeringseiendom		7 905 026	7 362 323
Verdiendring investeringseiendom	3	-223 684	-17 799 596
Driftsresultat		7 681 341	-10 437 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 581 488	1 890 719
Annen rentekostnad		22	0
Resultat av finansposter		-2 581 475	-1 890 719
Resultat før skattekostnad		5 099 866	-12 327 992
Skattekostnad på resultat	5	1 121 970	-2 712 158
Årsresultat	6	3 977 896	-9 615 834
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 152 370	4 267 851
Overføring fond for urealisert gevinst		-174 474	-13 883 685
Sum overføringer		3 977 896	-9 615 834



Balanse			
Avantor Nydalsveien 30B AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Investeringseiendom	3	<u>132 700 000</u>	<u>132 800 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>132 700 000</u>	<u>132 800 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>132 700 000</u>	<u>132 800 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		596 196	605 279
Andre kortsiktige fordringer		77 885	69 342
Kortsiktige fordring på selskap i samme konsern		3 008	7 426
Sum fordringer		<u>677 090</u>	<u>682 046</u>
Sum omløpsmidler		<u>677 090</u>	<u>682 046</u>
Sum eiendeler		<u>133 377 090</u>	<u>133 482 046</u>




Balanse			
Avantor Nydalsveien 30B AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	168 423	168 423
Sum innskutt egenkapital		<u>168 423</u>	<u>168 423</u>
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst	6	60 556 158	60 730 632
Annen egenkapital	6	9 206 031	5 053 661
Sum opptjent egenkapital		<u>69 762 189</u>	<u>65 784 292</u>
Sum egenkapital	6	<u>69 930 612</u>	<u>65 952 715</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	23 306 202	23 061 478
Sum avsetning for forpliktelser		<u>23 306 202</u>	<u>23 061 478</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	4	37 659 541	42 584 688
Sum annen langsiktig gjeld		<u>37 659 541</u>	<u>42 584 688</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 939	171 475
Betalbar skatt	5	877 246	887 293
Skyldig offentlige avgifter	8	540 259	549 534
Gjeld til selskap i samme konsern		541 864	53 323
Annen kortsiktig gjeld		414 427	221 540
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 480 735</u>	<u>1 883 165</u>
Sum gjeld		<u>63 446 478</u>	<u>67 529 331</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>133 377 090</u>	<u>133 482 046</u>




Balanse


Avantor Nydalsveien 30B AS

 **bankID** SIGNERT
18.03.2025
Thorup, Øystein Frederik

Oslo, 12.03.2025

 **bankID** SIGNERT
18.03.2025
Njåstein, Marianne Wiig Mathisen

Øystein Frederik Thorup
Styreleder

 **bankID** SIGNERT
18.03.2025
FRIVOLL, ROY ÅGE

Marianne Njåstein
Styremedlem

Roy Åge Frivoll
Daglig leder



Kontantstrømoppstilling			
Avantor Nydalsveien 30B AS			
	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		5 099 866	-12 327 992
Periodens betalte skatt		-887 293	0
Verdiregulering		223 684	17 799 596
Endring i kundefordringer		9 083	-28 232
Endring i leverandørgjeld		-64 536	-50 301
Endring i andre tidsavgrensningsposter		668 026	336 589
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>5 048 831</u>	<u>5 729 661</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		-123 684	404
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-123 684</u>	<u>404</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger - Lån fra morselskapet via konsernko	4	0	37 044 497
Utbetalinger - Lån til morselskapet via konsernkon	4	-4 925 147	0
Utbetalinger av konsernbidrag		0	-42 774 562
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-4 925 147</u>	<u>-5 730 065</u>
Netto endring		<u>0</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende 01.01.		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende 31.12.		0	0



Note 1 Regnskapsprinsipper

Det er anvendt forenklet IFRS i henhold til regnskapsloven § 3-9 ved utarbeidelsen av regnskapet. Prinsippene for innregning og måling følger IFRS som fastsatt av EU, mens opplysningskravene er i samsvar med regnskapslovens kapittel 6 og 7.

Inntekter

Inntektene regnskapsføres etterhvert som de opptjenes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnadene regnskapsføres som hovedregel i samme periode som inntektene de kan henføres. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler, med unntak av investeringseiendom, vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Investeringseiendommer

Investeringseiendommer er vurdert til virkelig verdi i henhold til IAS 40. Verdsettelsen er basert på forventede kontantstrømmer på utleien neddiskontert til verdien på balansedagen. Valg av yield er tilpasset type eiendom, leietaker, gjenværende varighet på leiekontrakter og eiendomsmarkedet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader og pensjon

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar. Siden det ikke er noen ansatte i selskapet er man ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med NOK 22 746 i 2024.



Note 3 Driftsmidler

	Investerings- eiendom	Sum
Inngående balanse	132 800 000	132 800 000
Tilganger	123 684	123 684
Verdiregulering	-223 684	-223 684
Utgående balanse	132 700 000	132 700 000

Investerings eiendommen er vurdert til virkelig verdi. For beregning og metodikk, henvises til note 1.

Sensitivitet

Tabellen under viser hvor mye virkelig verdi vil endre seg med gitte endringer i exit yield og markedsleie.

Forutsetning	Endring i forutsetning	Endring i virkelig verdi
Exit yield	+ 0,25 %	- 2 459 926
Markedsleie	+ 10 %	+ 11 606 801

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån trukket opp av morselskapet Avantor AS. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er NOK 132,7 millioner.

Note 4 Konsernkontosystem

Selskapet deltar i Avantorkonsernets konsernkontoavtale. Kreditsaldo på selskapets bankkonto er derfor presentert som gjeld til foretak i samme konsern.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	877 246	887 293
Endring i utsatt skatt	244 724	-3 599 451
Skattekostnad ordinært resultat	1 121 970	-2 712 158
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 099 866	-12 327 992
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 112 383	16 361 140
Skattepliktig inntekt	3 987 483	4 033 149
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	877 246	887 293
Sum betalbar skatt i balansen	877 246	887 293
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	5 099 866	-12 327 992
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 121 971	-2 712 158
Sum	1 121 971	-2 712 158
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	105 937 284	104 824 901	-1 112 383
Sum	105 937 284	104 824 901	-1 112 383
Grunnlag for utsatt skatt	105 937 284	104 824 901	-1 112 383
Utsatt skatt (22 %)	23 306 202	23 061 478	-244 724



Note 6 Egenkapitalutvikling

	Aksjekapital	Fond for urealisert gevinst	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2023	168 423	60 730 632	5 053 661	65 952 715
Årets resultat	0	-174 474	4 152 370	3 977 896
Pr 31.12.2024	168 423	60 556 158	9 206 031	69 930 612

Note 7 Aksjekapital og aksjonærer

	Antall aksjer	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	168 423	1,00	168 423

Samtlige aksjer eies av Avantor AS.

Note 8 Fellesregistrering mva

Selskapet er fellesregistrert i merverdiavgiftsregisteret med andre selskap i konsernet, og hefter således solidarisk for den fellesregistrerte enhetens merverdiavgiftsforpliktelser.



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

+47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Avantor Nydalsveien 30B AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Avantor Nydalsveien 30B AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap, kontantstrømsoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: 3IUMN-U4ALC-CYOOP-SVFECE-BSNAM-1ABTU



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Avantor Nydalsveien 30B AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 04.04.2025
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3IUMN-U4ALC-CYOOP-5VECE-BS5NAM-1ABTU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stokkenes, Olav Kristian

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2172978

IP: 84.211.xxx.xxx

2025-04-08 19:41:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3JUMN-U4ALC-CY0OP-SVECE-B5NAM-TABTU

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.