



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	880 860 852
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	INBORA INVEST AS
Forretningsadresse:	2429 TØRBERGET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 459	0
Annen driftsinntekt		11 805 190	1 800 000
Sum inntekter		11 811 649	1 800 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	0	0
Varekostnad		11 597 402	434 400
Lønnskostnad	2, 3	567 421	651 699
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	118 186	112 222
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		974 480	731 004
Sum kostnader		13 257 489	1 929 325
Driftsresultat		-1 445 840	-129 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 339	2 281
Annen finansinntekt		86	1 050
Sum finansinntekter		7 425	3 332
Annen rentekostnad		968 641	566 201
Annen finanskostnad		156	2 616
Sum finanskostnader		968 798	568 817
Netto finans		-961 373	-565 486
Resultat før skattekostnad		-2 407 214	-694 811
Skattekostnad	5, 6	354 159	0
Årsresultat		-2 761 373	-694 811
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		300 000	0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		-3 061 373	-694 811
Sum overføringer og disponeringer		-2 761 373	-694 811



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 372 489	1 422 423
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	105 938	142 888
Sum varige driftsmidler		1 478 427	1 565 311
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	7	4 470 000	4 470 000
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 470 000	4 470 000
Sum anleggsmidler		5 948 427	6 035 311
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	7 284 288	18 499 324
Sum varer		7 284 288	18 499 324
Fordringer			
Kundefordringer		14 336	2 551 324
Andre kortsiktige fordringer	8	11 103 112	11 115 771
Konsernfordringer	7	267 652	67 652
Sum fordringer		11 385 101	13 734 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		610 669	395 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		610 669	395 250
Sum omløpsmidler		19 280 057	32 629 322
SUM EIENDELER		25 228 484	38 664 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 296 298	13 357 670
Sum opptjent egenkapital		10 296 298	13 357 670
Sum egenkapital		10 396 298	13 457 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 658 030	15 662 018
Langsiktig konserngjeld	7, 9	0	0
Ansvarlig lånekapital	9	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	1 189 498
Sum annen langsiktig gjeld		6 658 030	16 851 516
Sum langsiktig gjeld		6 658 030	16 851 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 669	97 688
Betalbar skatt	5, 6	321 928	0
Skyldige offentlige avgifter		18 472	62 022
Kortsiktig konserngjeld	7	7 650 709	8 004 695
Annen kortsiktig gjeld		153 379	191 041
Sum kortsiktig gjeld		8 174 156	8 355 447
Sum gjeld		14 832 186	25 206 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 228 484	38 664 633



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 740237

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 860 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INBORA INVEST AS
2429 TØRBERGET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Organisasjonsnr: 880 860 852
INBORA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 459	0
Annen driftsinntekt		11 805 190	1 800 000
Sum inntekter		11 811 649	1 800 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	0	0
Varekostnad		11 597 402	434 400
Lønnskostnad	2, 3	567 421	651 699
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	118 186	112 222
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		974 480	731 004
Sum kostnader		13 257 489	1 929 325
Driftsresultat		-1 445 840	-129 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 339	2 281
Annen finansinntekt		86	1 050
Sum finansinntekter		7 425	3 332
Annen rentekostnad		968 641	566 201
Annen finanskostnad		156	2 616
Sum finanskostnader		968 798	568 817
Netto finans		-961 373	-565 486
Resultat før skattekostnad		-2 407 214	-694 811
Skattekostnad	5, 6	354 159	0
Årsresultat		-2 761 373	-694 811
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		300 000	0
Annen egenkapital		-3 061 373	-694 811
Sum overføringer og disponeringer		-2 761 373	-694 811



Organisasjonsnr: 880 860 852
INBORA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 372 489	1 422 423
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	105 938	142 888
Sum varige driftsmidler		1 478 427	1 565 311
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	7	4 470 000	4 470 000
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 470 000	4 470 000
Sum anleggsmidler		5 948 427	6 035 311
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	7 284 288	18 499 324
Sum varer		7 284 288	18 499 324
Fordringer			
Kundefordringer		14 336	2 551 324
Andre kortsiktige fordringer	8	11 103 112	11 115 771
Konsernfordringer	7	267 652	67 652
Sum fordringer		11 385 101	13 734 748
Investeringer			



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		610 669	395 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		610 669	395 250
Sum omløpsmidler		19 280 057	32 629 322
SUM EIENDELER		25 228 484	38 664 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 296 298	13 357 670
Sum opptjent egenkapital		10 296 298	13 357 670
Sum egenkapital		10 396 298	13 457 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 658 030	15 662 018
Langsiktig konserngjeld	7, 9	0	0
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	1 189 498
Sum annen langsiktig gjeld		6 658 030	16 851 516
Sum langsiktig gjeld		6 658 030	16 851 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 669	97 688
Betalbar skatt	5, 6	321 928	0
Skyldige offentlige avgifter		18 472	62 022
Kortsiktig konserngjeld	7	7 650 709	8 004 695
Annen kortsiktig gjeld		153 379	191 041
Sum kortsiktig gjeld		8 174 156	8 355 447
Sum gjeld		14 832 186	25 206 963



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

25 228 484

38 664 633



Organisasjonsnr: 880 860 852
INBORA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle postene hvor det foreligger slik valgadgang. Varer Varer er vurdert til det laveste av kostpris (etter FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid er gjenanskaffelseskost brukt som tilnærming til virkelig verdi. Egentilvirkede varer er vurdert til variabel tilvirkningskost. Varige driftsmidler Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelsespris med fradrag for lineære avskrivninger etter antatt økonomisk levetid. Utsatt skatt og utsatt skattefordel Utsatt skatt og utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Aksjer Investeringer i datterselskaper og andre selskaper er bokført til lavest verdi av kostpris og antatt markedsverdi.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	490643.00	584620.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	54382.00	67079.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	22396.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	567421.00	651699.00

Mer om årsverk og lønn



Selskapet har sysselsatt 0,20 årsverk i 2022. Selskapet har opprettet OTP avtale.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3053986.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31302.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3085288.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1606859.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1478429.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	118186.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
15662018.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
18499324.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



INBORA INVEST AS
880 860 852

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 459	0
Annen driftsinntekt		11 805 190	1 800 000
Sum driftsinntekter		11 811 649	1 800 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-11 597 402	-434 400
Lønnskostnad	2, 3	-567 421	-651 699
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-118 186	-112 222
Annen driftskostnad		-974 480	-731 004
Sum driftskostnader		-13 257 489	-1 929 325
Driftsresultat		-1 445 840	-129 325
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 339	2 281
Annen finansinntekt		86	1 050
Sum finansinntekter		7 425	3 332
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-968 641	-566 201
Annen finanskostnad		-156	-2 616
Sum finanskostnader		-968 798	-568 817
Netto finans		-961 373	-565 486
Resultat før skattekostnad		-2 407 214	-694 811
Skattekostnad	5, 6	-354 159	0
Årsresultat		-2 761 373	-694 811
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		300 000	0
Annen egenkapital		-3 061 373	-694 811
Sum overføringer		-2 761 373	-694 811



INBORA INVEST AS
880 860 852

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 372 489	1 422 423
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	105 938	142 888
Sum varige driftsmidler		1 478 427	1 565 311
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	7	4 470 000	4 470 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 470 000	4 470 000
Sum anleggsmidler		5 948 427	6 035 311
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	7 284 288	18 499 324
Sum varer		7 284 288	18 499 324
Fordringer			
Kundefordringer		14 336	2 551 324
Kortsiktige konsernfordringer	7	267 652	67 652
Andre kortsiktige fordringer	8	11 103 112	11 115 771
Sum fordringer		11 385 101	13 734 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		610 669	395 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		610 669	395 250
Sum omløpsmidler		19 280 057	32 629 322
SUM EIENDELER		25 228 484	38 664 633



INBORA INVEST AS
880 860 852

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 296 298	13 357 670
Sum opptjent egenkapital		10 296 298	13 357 670
Sum egenkapital		10 396 298	13 457 670
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 658 030	15 662 018
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	1 189 498
Sum annen langsiktig gjeld		6 658 030	16 851 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 669	97 688
Betalbar skatt	5, 6	321 928	0
Skyldige offentlige avgifter		18 472	62 022
Kortsiktig konserngjeld	7	7 650 709	8 004 695
Annen kortsiktig gjeld		153 379	191 041
Sum kortsiktig gjeld		8 174 156	8 355 447
Sum gjeld		14 832 186	25 206 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 228 484	38 664 633

Trysil, 26.08.2024

Kjell Skjærstad
styrets leder

Stian Reiten Johansen
styremedlem

Torunn Maria Johansen
styremedlem

Morten Johansen
styremedlem / daglig leder



INBORA INVEST AS
880 860 852

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle postene hvor det foreligger slik valgadgang.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris (etter FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid er gjenanskaffelseskost brukt som tilnærming til virkelig verdi. Egentilvirkede varer er vurdert til variabel tilvirkningskost.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelsespris med fradrag for lineære avskrivninger etter antatt økonomisk levetid.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel

Utsatt skatt og utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Aksjer

Investeringer i datterselskaper og andre selskaper er bokført til lavest verdi av kostpris og antatt markedsverdi.

Note 1 - Varelager

Varelager består av varer til innkjøpspris.

Ivar Skårsetsveg 18-24 står oppført som varelager da intensjonen med eiendommen er salg.

Boligene har vært utleid siden høsten 2023 i påvente av salg.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,2



INBORA INVEST AS
880 860 852

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	490 643	584 620
Arbeidsgiveravgift	54 382	67 079
Pensjonskostnader	22 396	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	567 421	651 699

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har sysselsatt 0,20 årsverk i 2022.
Selskapet har opprettet OTP avtale.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 053 986
Tilgang i året	31 302
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 085 288
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 606 859
Balanseført verdi per 31.12.	1 478 429
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	118 186

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	354 159	0
Skattekostnad	354 159	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-2 407 214	-694 811
Permanente forskjeller	961 302	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 062 415	236 810
Skattepliktig inntekt	-2 508 326	-458 001

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-98 920	-142 369	43 449
Omløpsmidler	-1 125 559	-19 696	-1 105 863
Fremførbart underskudd	-8 918 047	-11 426 373	2 508 326
Andre forskjeller	0	-961 302	961 302
Netto forskjeller	-10 142 526	-12 549 739	2 407 214
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10 142 526	12 549 739	-2 407 214
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



INBORA INVEST AS
880 860 852

Note 7 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

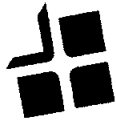
Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Långflon Stormarknad AB, Långflon, Sverige	100	100	6 876 375	-187 089
Inbora Invest AB, Långflon, Sverige	100	100	568 428	267
Gottebutikken AB, Långflon, Sverige	100	100	80 032	-19 779
Inbora Hus AS, Ensrudvegen 74. 2429 Tørberget	100	100	-207 490	-1 744

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 662 018
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	18 499 324
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Revisjonsforum AS

Revisjonsforum AS

Postboks 278 NO-2302 HAMAR
Østregate 23 NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126
post@revisjonsforum.no
www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i
Inbora Invest AS

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Inbora Invest AS, som viser et underskudd på 2 761 373 kroner. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

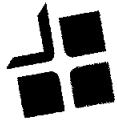
Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



Revisjonsforum AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Hamar, 26. august 2024

Revisjonsforum AS


Jan Age Gjerstad
statsautorisert revisor