



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 007 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LPO ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Rosenborggata 19 C
0356 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Heie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		121 208 744	119 703 794
Annen driftsinntekt		1 320	-175 713
Sum inntekter		121 210 064	119 528 081
Kostnader			
Varekostnad		2 987 800	2 390 207
Lønnskostnad	1, 2, 3	92 099 646	89 480 810
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 825 501	1 776 259
Annen driftskostnad	5	15 371 294	21 778 218
Sum kostnader		112 284 241	115 425 495
Driftsresultat		8 925 823	4 102 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 254	121 690
Annen finansinntekt		205 616	166 884
Sum finansinntekter		265 870	288 574
Annen rentekostnad		12 504	11
Annen finanskostnad		248	
Sum finanskostnader		12 752	11
Netto finans		253 118	288 563
Ordinært resultat før skattekostnad		9 178 941	4 391 149
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 942 393	586 675
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 236 548	3 804 474
Årsresultat		7 236 548	3 804 474
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 464 150	2 003 300
Annen egenkapital		772 398	1 801 174
Sum overføringer og disponeringer		7 236 548	3 804 474



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettportal		131 544	131 544
Utsatt skattefordel	9	384 117	665 340
Sum immaterielle eiendeler		515 661	796 884
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	3 334 304	3 951 279
Fast bygningsinventar	7	464 888	627 773
Sum varige driftsmidler		3 799 191	4 579 052
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 950	6 950
Sum finansielle anleggsmidler		6 950	6 950
Sum anleggsmidler		4 321 803	5 382 886
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	25 207 174	26 671 226
Andre fordringer		2 361 801	4 736 057
Sum fordringer		27 568 975	31 407 282
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	22 794 796	10 152 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 794 796	10 152 107
Sum omløpsmidler		50 363 771	41 559 390
SUM EIENDELER		54 685 573	46 942 275

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 12	1 702 000	1 601 200
Beholdning av egne aksjer	12	-23 000	-37 200
Overkurs	12	4 130 223	2 973 210
Sum innskutt egenkapital		5 809 223	4 537 210
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	16 398 811	15 443 051
Sum opptjent egenkapital		16 398 811	15 443 051
Sum egenkapital	12	22 208 034	19 980 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		305 000	265 000
Sum avsetninger for forpliktelser		305 000	265 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		305 000	265 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 527 948	1 108 485
Betalbar skatt	8	1 784 508	1 593 057
Skyldige offentlige avgifter		12 095 897	12 166 569
Utbytte		6 464 150	2 003 300
Annen kortsiktig gjeld		10 300 037	9 825 603
Sum kortsiktig gjeld		32 172 539	26 697 014
Sum gjeld		32 477 539	26 962 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 685 573	46 942 275



Årsregnskap for 2020

**LPO Arkitekter AS
0356 OSLO**

Innhold

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømoppstilling
Revisjonsberetning



Årsberetning for 2020 | LPO Arkitekter AS

1. Virksomhetens art og tilholdssted

LPO Arkitekter (LPO) har sitt forretningsområde innen arkitektur; herunder bygg og prosjektering, plan og regulering, programmering og rådgivning, samt utstilling.

LPO har ett hovedkontor og tre avdelingskontorer. Hovedkontoret ligger i Oslo, med avdelinger i Longyearbyen, Lillehammer og Tanumshede i Sverige.

2. Virksomhet, utvikling og resultat

LPO opplever god ordretilgang og styrket markedsposisjon, og flere av kontorets prosjekter er gjennomført og berømmet med faglig oppmerksomhet. Ved utgangen av året har kontoret nærmere 150 aktive prosjekter. Prosjektene har bl.a. vært innen samferdsel/infrastruktur, regulering, mulighetsstudier/utredning, boliger, kontor, hotell/kongress, transformasjon/vern, utstillinger, kulturbygg og bygg for offentlige funksjoner.

Kontoret har blitt prekvalifisert og deltatt i flere arkitektkonkurranser, dog ikke i samme utstrekning som året før. Deltakelse i arkitektkonkurranser er en del av LPOs akkvisisjonsstrategi.

LPO har primært Norge som nedslagsfelt og prosjektene er spredt over hele landet, fra Kristiansand i sør til Svalbard og Tromsø i nord. Lokal tilstedeværelse i Lillehammer og omegn, i tillegg til Svalbard, gir tilgang til nye oppdrag i disse markedene.

I lys av koronapandemien opplevde vi i 2020 fremtidsutsiktene for bransjen som uavklart. Dog opplevde vi at LPO generelt var godt rustet i møte med vanskelighetene som pandemien innebar/innebærer. Kontorets prosjektportefølje er bredt sammensatt og LPO har derfor vært mindre sårbare enn vi kunne forvente – på tross av at vi har opplevd at enkelte prosjekter har blitt stanset/utsatt. Konjunktorene i samfunnsøkonomien vil alltid være en usikkerhetsfaktor i byggebransjen, men i året som har gått har slike svingninger og endringer ikke hatt alvorlige konsekvenser for oss.

Kontoret har god kapasitet i antall medarbeidere for å betjene oppdragsmengden, og styret anser ikke lenger at konsekvensene av koronapandemien vil hindre stabil oppdragsmengde og fortsatt god drift og potensial for vekst i året som kommer. Pandemien har krevd innovasjon og omstilling som LPO har taklet uten permitteringer eller oppsigelser.

Sett i lys av de ytre rammebetingelsene i 2020 vurderer styret at driften av LPO Arkitekter har gitt et svært godt resultat. Det er grunn til å takke alle ansatte, administrasjon og ledelse for at LPO fikk til dette.



Besøksadresse
LPO arkitekter AS
Rosenborggata 19C
0356 Oslo

Postadresse
LPO arkitekter AS
PB 7033 Majorstuen
0306 Oslo

Kontakt
(+47) 23 32 71 00
lpo@lpo.no
www.lpo.no

Org nr.
934 007 514 MVA



3. Ledelse og medeierskap

Styret i LPO har i 2020 bestått av:

Styreleder:	Lars Haukeland	01.01.-31.12.2020
Styremedlem:	Erlend Bauck Sole	01.01.-31.12.2020
Styremedlem:	Per Olav Pedersen	01.01.-31.12.2020
Styremedlem:	Camilla Hoel Eduardsen	01.01.-31.12.2020
Styremedlem:	Eli Marøy	01.01.-31.12.2020
Styremedlem:	Ole Petter Lassen	01.01.-31.12.2020
Styremedlem:	Marie Voraa	01.01.-31.12.2020
Varamedlem:	Øystein Kartvedt	01.01.-31.12.2020
Varamedlem:	Astri Thån	01.01.-31.12.2020

Det har vært avholdt 9 ordinære styremøter i løpet av perioden.

Tom Roar Sletner er daglig leder, med Lisbeth Halseth som administrativ leder.

I løpet av 2020 fikk LPO 9 nye medeiere og har ved utgangen av året 74 aksjonærer.

4. Økonomi | årsresultat, balanse og kontantstrøm

Årsregnskapet viser et overskudd på kr. 9,17 mill. før skatt, og kr. 7,24 mill. etter skatt. Det er satt av kr. 6,46 mill. til utbytte og kr. 0,77 mill. er overført til annen egenkapital.

LPO har formalisert et samfunns-/bistandsrelatert fond til prosjektutvikling, LPO Samfunn, hvor det er besluttet å avsette et årlig beløp på ca. 1 % av overskudd etter skatt til dette formålet. Avsetningen for 2020 på kr. 75 000 er i tråd med denne beslutningen.

Totalt utgjør opptjent egenkapital kr. 16,3 mill. som gir en egenkapitalandel på 40,6 %.

Selskapet har anleggsmidler på totalt kr. 4,3 mill. og omløpsmidler på kr. 50,3 mill. Likviditeten i selskapet er tilfredsstillende med totalt kr. 22,7 mill., hvorav kr. 18,8 mill. på driftskonti pr. 31.12.2020. I tillegg har LPO en kassakreditt på kr. 3,6 mill.

Sum fordringer utgjør kr. 27,5 mill. og sum kortsiktig gjeld utgjør kr. 25,7 mill.

Total balansesum pr. 31.12.2020 utgjør kr. 54,7 mill.

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i 2020 var på kr. 13,7 mill., mens netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter utgjør kr. -1,0 mill. Utbetalingene her er relatert til oppgradering av IKT-utstyr og programvare. Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter utgjør kr. -33 000 og omfatter bl.a. gjennomført kapitalforhøyelse samt utbetaling av utbytte i perioden.



Besøksadresse
LPO arkitekter AS
Rosenborggata 19C
0356 Oslo

Postadresse
LPO arkitekter AS
PB 7033 Majorstuen
0306 Oslo

Kontakt
(+47) 23 32 71 00
lpo@lpo.no
www.lpo.no

Org nr.
934 007 514 MVA



5. Forutsetning om fortsatt drift

LPOs drift har ikke vært nevneverdig påvirket av koronapandemien (Covid-19) som oppsto våren 2020, og har gjennom hele den påfølgende lockdown-perioden vært 100% operativ. Dette grunnet god organisering med blant annet systematisk bruk av Teams og hjemmekontor. Det har ikke vært nødvendig med permitteringer.

Styret har i perioden hatt jevnlig statusmøter for å drøfte aktuelle og nødvendige tiltak fortløpende.

Utover dette er styret i skrivende stund ikke kjent med at det har oppstått andre forhold som vil kunne påvirke årsresultatet for 2020 etter fremleggelse av årsregnskapet.

Firmaets egenkapital er intakt, og det er grunnlag for videre drift. Det er for 2021 budsjettet med et positivt resultat.

6. Arbeidsmiljø, likestilling og personal

Det har ikke vært noen arbeidsskader eller -ulykker i 2020. Samlet sykefravær har vært 949 dagsverk som utgjør 4,0 %.

Kontoret ansatte 7 nye medarbeidere i løpet av året og hadde 96 fast ansatte ved utgangen av året, herav 61 kvinner og 35 menn. Styret består av 7 av bedriftens aksjonærer; 3 kvinner og 4 menn.

Styret har ut fra vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling. LPO har kontinuerlig arbeidet med å ivareta likestilling ved sammensetning av styre, arbeidsgrupper og ledelse.

For mer informasjon om oss henviser vi til LPOs hjemmesider: www.lpo.no

7. Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter samt hindre diskriminering. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

8. Forskning, utvikling og innovasjon

LPO har videreført arbeidet med prosjektet «Rett plass - Rett form» som avdelingskontoret på Svalbard initierte for utforskning av sirkulær tankegang og arbeidsmåte innenfor vårt fag. Prosjektet har fått støtte med forskningsmidler fra både DOGA/Norges Forskningsråd og Svalbards Miljøvernfond.

LPO benytter deltakelse i konkurranser og nettverksbygging til kontinuerlig utvikling av egen kompetanse og utforskning av nye sider ved arkitektfaget, og har gjennom blant annet deltakelse og seieren i plan- og designkonkurransen Reinventing Cities



Besøksadresse
LPO arkitekter AS
Rosenborggata 19C
0356 Oslo

Postadresse
LPO arkitekter AS
PB 7033 Majorstuen
0306 Oslo

Kontakt
(+47) 23 32 71 00
lpo@lpo.no
www.lpo.no

Org nr.
934 007 514 MVA



(Furuset) også fått deltatt i nye samarbeidskonstellasjoner med mange innovasjonsaspekter.

Som del av prosjektet Ulven felt B2 er LPO fast deltaker i Team Veidekke DA med en eierandel på 2,78 %. Dette er et samarbeid mellom entreprenør og prosjekterende rådgivere fra idé til gjennomført prosjekt.

LPO har arbeidet videre konkurransen Living Lab for OBOS med prosjektet «Bokuben», som omfatter utforming og utforskning av eksperimentboliger i praksis.

Kontoret avsetter hvert år 1% av overskuddet til LPO Samfunn; øremerkede midler som kan brukes til egenfinansiering av forskningsrelaterte prosjekter.

9. Ytre miljø

Bedriftens virksomhet medfører ikke miljøforurensning av betydning.

LPO har siden 2012 vært Miljøfyrtårnsbedrift. Fra og med 2019 innebærer dette måling og etterprøving av våre prosjekter.

* * *

Oslo, den 25. mai 2021

I styret for LPO arkitekter as

Lars Haukeland
Styrets leder

Tom Sletner
Daglig leder

Erlend Bauck Sole
Styremedlem

Eli Marøy
Styremedlem

Ole Petter Lassen
Styremedlem

Camilla Hoel Eduardsen
Styremedlem

Øystein K. Kartvedt
Varamedlem

Marie Ø. Voraa
Styremedlem

Besøksadresse
LPO arkitekter AS
Rosenborggata 19C
0356 Oslo

Postadresse
LPO arkitekter AS
PB 7033 Majorstuen
0306 Oslo

Kontakt
(+47) 23 32 71 00
lpo@lpo.no
www.lpo.no

Org nr.
934 007 514 MVA



Resultatregnskap for 2020 LPO Arkitekter AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		121 208 744	119 703 794
Annen driftsinntekt		1 320	(175 713)
Sum driftsinntekter		121 210 064	119 528 081
Varekostnad		2 987 800	2 390 207
Lønnskostnad	1, 2, 3	92 099 646	89 480 810
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 825 501	1 776 259
Annen driftskostnad	5	15 371 294	21 778 218
Sum driftskostnader		112 284 241	115 425 495
Driftsresultat		8 925 823	4 102 586
Annen renteinntekt		60 254	121 690
Annen finansinntekt		205 616	166 884
Sum finansinntekter		265 870	288 574
Annen rentekostnad		12 504	11
Annen finanskostnad		248	0
Sum finanskostnader		12 752	11
Netto finans		253 118	288 563
Ordinært resultat før skattekostnad		9 178 941	4 391 149
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 942 393	586 675
Ordinært resultat		7 236 548	3 804 474
Årsresultat		7 236 548	3 804 474
Overføringer			
Utbytte		6 464 150	2 003 300
Annen egenkapital		772 398	1 801 174
Sum		7 236 548	3 804 474



Balanse pr. 31. desember 2020 LPO Arkitekter AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettportal		131 544	131 544
Utsatt skattefordel	9	384 117	665 340
Sum immaterielle eiendeler		515 661	796 884
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	3 334 304	3 951 279
Fast bygningsinventar	7	464 888	627 773
Sum varige driftsmidler		3 799 191	4 579 052
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 950	6 950
Sum finansielle anleggsmidler		6 950	6 950
Sum anleggsmidler		4 321 803	5 382 886
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10	25 207 174	26 671 226
Andre fordringer		2 361 801	4 736 057
Sum fordringer		27 568 975	31 407 282
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	22 794 796	10 152 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 794 796	10 152 107
Sum omløpsmidler		50 363 771	41 559 390
Sum eiendeler		54 685 573	46 942 275

**Balanse pr. 31. desember 2020**
LPO Arkitekter AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 12	1 702 000	1 601 200
Beholdning av egne aksjer	12	(23 000)	(37 200)
Overkurs	12	4 130 223	2 973 210
Sum innskutt egenkapital		5 809 223	4 537 210
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	16 398 811	15 443 051
Sum opptjent egenkapital		16 398 811	15 443 051
Sum egenkapital	12	22 208 034	19 980 261
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		305 000	265 000
Sum avsetning for forpliktelser		305 000	265 000
Sum langsiktig gjeld		305 000	265 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 527 948	1 108 485
Betalbar skatt	8	1 784 508	1 593 057
Skyldige offentlige avgifter		12 095 897	12 166 569
Utbytte		6 464 150	2 003 300
Annen kortsiktig gjeld		10 300 037	9 825 603
Sum kortsiktig gjeld		32 172 539	26 697 014
Sum gjeld		32 477 539	26 962 014
Sum egenkapital og gjeld		54 685 573	46 942 275

Styret i LPO Arkitekter AS
Oslo, 12. mai 2021Lars Haukeland
Styrets lederErlend Bauck Sole
StyremedlemCamilla Hoel Eduardsen
StyremedlemØystein Kartvedt
VaramedlemEli Marøy
StyremedlemOle Petter Lassen
StyremedlemMarie Jenny Ødegaard Voraa
StyremedlemTom Roar Sletner
Daglig leder



Noter 2020

LPO Arkitekter AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Inntektsføring

Inntekt ved salg av arkitekttjenester regnskapsføres ved opptjening av inntekten.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Opptjent ikke fakturerte driftsinntekter

Opptjent ikke fakturerte driftsinntekter er inkludert i posten kundefordringer. Denne består av påbegynte oppdrag som ikke er fakturert fullt ut i forhold til påløpte fakturerbare timer ved årets utgang. Posten inkluderer både utlegg til underleverandører og opptjente timer, og er vurdert til virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	73 920 879	71 201 219
Arbeidsgiveravgift	10 352 942	10 362 714
Pensjonskostnader	4 658 929	4 680 640
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	3 166 896	3 236 237
Sum	92 099 646	89 480 810

Foretaket har sysselsatt 94 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 093 182	16 812

Mer om ytelser til ledende personer

Det er utbetalt kr 140 000 som godtgjørelse til styret.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	76 900	75 650
Andre tjenester	18 850	17 500
Sum godtgjørelse til revisor	95 750	93 150

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	17 020	100,00	1 702 000,00
Sum	17 020		1 702 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Aleksander Oldrup Jensen	230	1,35%	Ordinære aksjer
Andreas Førsum	230	1,35%	Ordinære aksjer
Andreas Kalstveit	230	1,35%	Ordinære aksjer
Anette Cecilie Flygansvær	230	1,35%	Ordinære aksjer
Anne Dragsund	230	1,35%	Ordinære aksjer
Anne Sandnes	230	1,35%	Ordinære aksjer
Arne Østerås Qvenild	230	1,35%	Ordinære aksjer
Artur Dionisio	230	1,35%	Ordinære aksjer
Arvid Rønsen Ruud	230	1,35%	Ordinære aksjer
Astri Thán	230	1,35%	Ordinære aksjer
Beate Bruun	230	1,35%	Ordinære aksjer
Bente Kleven	230	1,35%	Ordinære aksjer
Camilla Falkenberg Erikstad	230	1,35%	Ordinære aksjer
Camilla Hoel Eduardsen	230	1,35%	Ordinære aksjer
Eirik Møller	230	1,35%	Ordinære aksjer
Eli Marøy	230	1,35%	Ordinære aksjer
Emil Gaston	230	1,35%	Ordinære aksjer
Erik Per Åke Andersson	230	1,35%	Ordinære aksjer
Erlend Bauck Sole	230	1,35%	Ordinære aksjer



Eva Kjøløy	230	1,35%	Ordinære aksjer
Gry Holter	230	1,35%	Ordinære aksjer
Hanne Sundsdal	230	1,35%	Ordinære aksjer
Hilde Lillejord	230	1,35%	Ordinære aksjer
Hilde Sponheim	230	1,35%	Ordinære aksjer
Imke Törper	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Ingrid Heiberg	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Ingvild Sæbu Vatn	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Johan Martin Haug	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Jon Reksten	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Jorid Krosse	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Kaja Mørk Korstvedt	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Kaja Strand Ellingsen	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Kaja Tollersrud	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Ketil Gjellebæk	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Lars Haukeland	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Laura Sæther	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Lisa Heie	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Lisa Wickstrøm	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Lisbeth Halseth	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Liv Fjerdingsrein	230	1,35 %	Ordinære aksjer
LPO Arkitekter AS	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Mandy Neuenfeld	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Margrete Friis	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Mari Drognes	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Mari Sætre	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Maria Højgaard Molden	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Marianne Florelius	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Marie Claussen	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Marie Voraa	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Marte Vadet	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Merethe Skjelvik	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Ole Petter Lassen	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Per-Olaf Steinslien	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Per Olav Pedersen	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Petter Alstad	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Preben Holst	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Randi Wøien	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Raymond Aamodt	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Sigrid Feiner-Endresen	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Sofie Orø Pettersen	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Sophia Keivanlo	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Susanne Warloe	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Svein Dybvik	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Synnøve Sæle	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Terje Storås	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Thea Myhrer	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Tine Kjølmoen Moseng	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Tim Larsen Kvingedal	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Tom Sletner	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Torunn Lein	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Ulf Johansen	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Ørjan Høyser-Farstad	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Øystein K. Kartvedt	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Øystein Sjøstrand	230	1,35 %	Ordinære aksjer
Sum aksjer	17 020	100 %	



Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Hjemmeside	Fast bygn.inventar	Driftsløsøre	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	131 544	3 910 021	18 321 600	22 363 165
Årets tilgang	0	21 902	1 032 389	1 054 291
Årets avgang	0	0	-8 662	-8 662
Akkumulerte avskrivninger	0	-3 467 035	-16 011 023	-19 478 058
Bokført verdi 31.12.	131 544	464 888	3 334 304	3 930 736
Årets avskrivning	0	-184 787	-1 640 713	-1 825 500

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	9 178 941	4 391 149
+/- Permanente forskjeller	210 746	258 784
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 278 287)	2 591 237
Årets skattegrunnlag	8 111 401	7 241 170
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 784 508	1 593 057
Sum	1 784 508	1 593 057
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(123 338)	(436 310)
+/- Endring i utsatt skatt	281 223	(570 072)
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 942 393	586 675
Betalbar skatt i skattekostnad	1 784 508	1 593 057
Betalbar skatt i balansen	1 784 508	1 593 057

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(335 288)	(587 986)	252 698
Omløpsmidler	(2 423 985)	(603 000)	(1 820 985)
Kortsiktig gjeld	(265 000)	(555 000)	290 000
Sum midlertidige forskjeller	(3 024 273)	(1 745 986)	(1 278 287)
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(665 340)	(384 117)	(281 223)

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	25 495 024	29 051 124
Opptjent ikke fakturert honorar	315 150	22 463
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(603 000)	(2 402 361)
Netto oppførte kundefordringer	25 207 174	26 671 226



Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 4 091 186. Skyldig skattetrekk er kr 3 957 211.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 601 200	(37 200)	2 973 210	15 443 051	19 980 261
Kjøp egne aksjer		(92 000)		(1 035 629)	(1 127 629)
Salg egne aksjer		106 200		1 218 991	1 325 191
Kapitalforhøyelse	100 800		1 157 013		1 257 813
Årets resultat				7 236 548	7 236 548
Avsatt utbytte				(6 464 150)	(6 464 150)
Egenkapital 31.12.2020	1 702 000	(23 000)	4 130 223	16 398 811	22 208 034

Note 13 - Avsetning andre forpliktelser

Selskapet har opprettet et fond til dekning av fremtidige kostnader knyttet til bistandsrelatert prosjekutvikling (LPO Samfunn). Årets avsetning på kr 75 000 utgjør ca. 1 % av estimert årsoverskudd etter skatt og gir en samlet avsetning pr 31.12.20 på kr 305 000.

Note 14 - Frivillig pant

Selskapet har to frivillig pant på til sammen kr 15 700 000 med sikkerhet i selskapets kundefordringer og driftsløsøre.

Driftsløsøre (andel av)	3 334 304	3 951 279
Kundefordringer	25 495 024	29 051 124
Sum bokført verdi av pantsatte eiendeler	<u>25 495 024</u>	<u>29 051 124</u>



Kontantstrømoppstilling LPO Arkitekter AS

	Note	2020	2019
Likvider tilført/brukt på virksomheten:			
Årsresultat		7 236 548	3 804 474
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		8 644	0
+ Ordinære avskrivninger	7	1 825 501	1 776 259
+/- Endring i utsatt skatt	9	281 223	(570 072)
Tilført fra årets virksomhet		<u>9 351 917</u>	<u>5 010 662</u>
+/- Endr. i lager, debitorer og kreditorer		1 883 514	(7 051 200)
+/- Endr. i andre tidsavgrensingsposter		<u>2 495 033</u>	<u>(2 885 128)</u>
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		<u>13 730 464</u>	<u>(4 925 666)</u>
Likvider tilført/brukt på investeringer:			
- Investeringer i varige driftsmidler	7	(1 052 284)	(2 372 227)
+/- Endring andre investeringer		<u>0</u>	<u>0</u>
B = Netto likviditetsendr. fra investering		<u>(1 052 284)</u>	<u>(2 372 227)</u>
Likvider tilført/brukt på finansiering:			
+ Opptak av ny gjeld (korts. og langs.)		514 434	803 784
+ Innbetaling av egenkapital	3	1 257 813	1 599 750
- netto transaksjoner med egne aksjer	3	197 562	(382 630)
- Utbytte		<u>(2 003 300)</u>	<u>(5 988 735)</u>
C = Netto likviditetsendr. fra finansiering		<u>(33 491)</u>	<u>(3 967 831)</u>
+ Likviditetsbeholdning 1.1.		10 152 107	21 417 831
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		<u>12 644 689</u>	<u>(11 265 724)</u>
= Likviditetsbeholdning 31.12.		<u>22 796 796</u>	<u>10 152 107</u>



Elektronisk signatur

Signert av
Kartvedt, Øystein Kaul

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.05.2021 13.43.07

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av
Lassen, Ole Petter

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.05.2021 09.15.53

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av
Sole, Erlend Bauck

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.05.2021 09.30.31

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av
Marøy, Eli

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.05.2021 09.49.15

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av
Sletner, Tom Roar

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.05.2021 14.50.37

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av
Voraa, Marie Jenny Ødegaard

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.05.2021 12.46.42

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av
Lars Haukeland

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

26.05.2021 09.25.58

Signaturmetode

Norwegian BankID



Signert av

Eduardsen, Camilla Hoel



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.05.2021 14.14.20

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
LPO Arkitekter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til LPO Arkitekter AS som viser et overskudd på kr 7 236 548. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS

PKF

Revisjon &
rådgivning

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



PKF ReVisjon AS

PKF

Revisjon &
rådgivning

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 4. juni 2021

PKF REVISJON AS

Jon Harald Schei

statsautorisert revisor