



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 225 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN BYGGTJENESTE AS
Forretningsadresse: Skjævelandveien 20
4322 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Skjæveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 645 600	5 860 950
Sum inntekter		5 645 600	5 860 950
Kostnader			
Varekostnad		172 509	171 164
Lønnskostnad	2	2 272 778	1 863 660
Annen driftskostnad	3	838 839	783 340
Sum kostnader		3 284 126	2 818 163
Driftsresultat		2 361 474	3 042 787
Annen rentekostnad		1 655	104
Sum finanskostnader		1 655	104
Netto finans		-1 655	-104
Ordinært resultat før skattekostnad		2 359 819	3 042 683
Skattekostnad på resultat	4	519 628	674 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 840 191	2 368 563
Årsresultat		1 840 191	2 368 563
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 840 191	2 368 563
Totalresultat		1 840 191	2 368 563
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	5 100 000
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		340 191	-2 731 437
Sum overføringer og disponeringer	5	1 840 191	2 368 563



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	303 119	568 225
Andre kortsiktige fordringer	7	798 156	4 323 003
Sum fordringer		1 101 274	4 891 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 250 267	1 737 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 250 267	1 737 442
Sum omløpsmidler		3 351 541	6 628 670
SUM EIENDELER		3 351 541	6 628 670
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	368 941	28 750
Sum opptjent egenkapital		368 941	28 750
Sum egenkapital		468 941	128 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 488	61 265
Betalbar skatt	4	519 628	674 120
Skattetrekk og andre trekk		596 367	526 823
Utbytte	7	1 500 000	5 100 000
Annen kortsiktig gjeld		167 118	137 712
Sum kortsiktig gjeld		2 882 600	6 499 920
Sum gjeld		2 882 600	6 499 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 351 541	6 628 670



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420660

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 225 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN BYGGTJENESTE AS
Forretningsadresse: Skjævelandveien 20
4322 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Skjæveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 225 144
DIN BYGGTJENESTE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 645 600	5 860 950
Sum inntekter		5 645 600	5 860 950
Kostnader			
Varekostnad		172 509	171 164
Lønnskostnad	2	2 272 778	1 863 660
Annen driftskostnad	3	838 839	783 340
Sum kostnader		3 284 126	2 818 163
Driftsresultat		2 361 474	3 042 787
Annen rentekostnad		1 655	104
Sum finanskostnader		1 655	104
Netto finans		-1 655	-104
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	519 628	674 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 840 191	2 368 563
Årsresultat		1 840 191	2 368 563
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 840 191	2 368 563
Totalresultat		1 840 191	2 368 563
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	5 100 000
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		340 191	-2 731 437
Sum overføringer og disponeringer	5	1 840 191	2 368 563



Organisasjonsnr: 983 225 144
DIN BYGGTJENESTE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler **0** **0**

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	303 119	568 225
Andre kortsiktige fordringer	7	798 156	4 323 003
Sum fordringer		1 101 274	4 891 228

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

		2 250 267	1 737 442
--	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende **2 250 267** **1 737 442**

Sum omløpsmidler **3 351 541** **6 628 670**

SUM EIENDELER **3 351 541** **6 628 670**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	368 941	28 750
Sum opptjent egenkapital		368 941	28 750

Sum egenkapital **468 941** **128 750**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		99 488	61 265
Betalbar skatt	4	519 628	674 120
Skattetrekk og andre trekk		596 367	526 823
Utbytte	7	1 500 000	5 100 000
Annen kortsiktig gjeld		167 118	137 712



Sum kortsiktig gjeld	2 882 600	6 499 920
Sum gjeld	2 882 600	6 499 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 351 541	6 628 670



Organisasjonsnr: 983 225 144
DIN BYGGTJENESTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Luramyrvеien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Din Byggtjeneste AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Din Byggtjeneste AS.

Årsregnskapet består av: <ul style="list-style-type: none">• Balanse per 31. desember 2022• Resultatregnskap for 2022• Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	Etter vår mening: <ul style="list-style-type: none">• Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og• Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
---	--

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Frank Tveita
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QDDP5-08DSZ-3U2LW-GAKCN-77XUD-1DXXP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frank Tveita

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-22 08:49:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QDDP5-08D5Z-3U2LW-GAKCN-77XUD-1DXXP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2022

Din Byggtjeneste AS

Org.nr.:983 225 144



Resultatregnskap			
Din Byggjeneste AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		5 645 600	5 860 950
Sum driftsinntekter		5 645 600	5 860 950
Varekostnad		172 509	171 164
Lønnskostnad	2	2 272 778	1 863 660
Annen driftskostnad	3	838 839	783 340
Sum driftskostnader		3 284 126	2 818 163
Driftsresultat		2 361 474	3 042 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 655	104
Resultat av finansposter		-1 655	-104
Resultat før skattekostnad		2 359 819	3 042 683
Skattekostnad på resultat	4	519 628	674 120
Resultat		1 840 191	2 368 563
Årsresultat		1 840 191	2 368 563
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 500 000	5 100 000
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		340 191	-2 731 437
Sum overføringer	5	1 840 191	2 368 563




Balanse			
Din Byggtjeneste AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	303 119	568 225
Andre kortsiktige fordringer	7	798 156	4 323 003
Sum fordringer		<u>1 101 274</u>	<u>4 891 228</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 250 267	1 737 442
Sum omløpsmidler		<u>3 351 541</u>	<u>6 628 670</u>
Sum eiendeler		<u>3 351 541</u>	<u>6 628 670</u>



Balanse			
Din Byggtjeneste AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	368 941	28 750
Sum opptjent egenkapital		<u>368 941</u>	<u>28 750</u>
Sum egenkapital		<u>468 941</u>	<u>128 750</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 488	61 265
Betalbar skatt	4	519 628	674 120
Skattetrekk og andre trekk		596 367	526 823
Utbytte	7	1 500 000	5 100 000
Annen kortsiktig gjeld		167 118	137 712
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 882 600</u>	<u>6 499 920</u>
Sum gjeld		<u>2 882 600</u>	<u>6 499 920</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>3 351 541</u>	<u>6 628 670</u>

Sandnes, 22.05.2023
Styret i Din Byggtjeneste AS


Rolf Skjæveland
styreleder/daglig leder

Din Byggtjeneste AS Side 4



Din Byggtjeneste AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Investering i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Selskapet har ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til reglene for små foretak. Mottatt utbytte inntektsføres som inntekt på investering i datterselskap.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt under forutsetning om fortsatt drift.



Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte

Gjennomsnittlig antall ansatte: 2

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	1 684 934	1 356 240
Feriepenger	167 119	129 693
Arbeidsgiveravgift	290 314	240 389
Annen personalkostnad	130 411	137 338
Sum	2 272 778	1 863 660

Note 3 - Leasing

Leieobjekt	Fra	Til	Årets leie
Landrover Discovery	01.03.2019	28.02.2022	21 414
Skoda Sup3fl	16.06.2020	15.06.2023	84 120
Volvo Xc90	13.05.2022	12.05.2025	88 273



Note 4 - Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.22	31.12.21	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Fordringer	-100 000	-100 000	0
Sum midlertidige forskjeller	-100 000	-100 000	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-100 000	-100 000	0
Utsatt skattefordel 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke ført i balansen.

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	2 359 819
Permanente forskjeller	2 126
Endring i midlertidige forskjeller	0
Årets skattepliktig inntekt	2 361 945
Betalbar skatt på årets resultat 22%	519 628

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	519 628
Betalbare skatt på avgitt konsernbidrag	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	519 628

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Saldo 01.01	100 000	28 750	128 750
Avsatt utbytte		-1 500 000	-1 500 000
Avgitt konsernbidrag			0
Årets resultat		1 840 191	1 840 191
Saldo 31.12	100 000	368 941	468 941



Note 6 - Kundefordringer

Avsatt til forventet tap kundefordringer

	2022	2021
	100 000	100 000

Note 7 - Konsernmellomværende

Selskapet har følgende fordringer/gjeld til selskaper som inngår i samme konsern:

Fordringer	2022	2021
RM Skjæveland AS	645 699	4 262 774

Gjeld	2022	2021
RM Skjæveland AS	1 500 000	5 100 000

Konsernmellomværende er ikke renteberegnet.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er:

RM Skjæveland AS 1000 aksjer

Innskutt egenkapital er 100.000 fordelt på 1.000 aksjer à 100.

Aksjene i RM Skjæveland AS eies av styreleder/daglig leder Rolf Skjæveland.