



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 584 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYLANDSKJÆRET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verksvegen 26
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Skrøvje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		250 000	0
Sum inntekter		250 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		22 139	0
Annen driftskostnad		25 312	0
Sum kostnader		47 451	0
Driftsresultat		202 549	0
Annen rentekostnad		91	0
Sum finanskostnader		91	0
Netto finans		-91	0
Ordinært resultat før skattekostnad		202 458	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-21 078	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		223 536	0
Årsresultat		223 536	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		223 536	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		223 536	0
Sum overføringer og disponeringer		223 536	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 484	
Sum immaterielle eiendeler		10 484	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 920 013	3 942 152
Sum varige driftsmidler		3 920 013	3 942 152
Sum anleggsmidler		3 930 497	3 942 152
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		250 000	62 500
Andre fordringer		0	96 980
Sum fordringer		250 000	159 480
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		182 212	380 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 212	380 283
Sum omløpsmidler		432 212	539 763
SUM EIENDELER		4 362 709	4 481 915
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		32 000	32 000
Annen innskutt egenkapital		38 400	38 400
Sum innskutt egenkapital		70 400	70 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 131 642	1 908 106
Sum opptjent egenkapital		2 131 642	1 908 106
Sum egenkapital		2 202 042	1 978 506
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	58 147
Sum avsetninger for forpliktelser		0	58 147
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	58 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		699 504	1 034 640
Betalbar skatt		47 553	47 012
Kortsiktig konserngjeld		50 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 363 610	1 363 610
Sum kortsiktig gjeld		2 160 667	2 445 262
Sum gjeld		2 160 667	2 503 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 362 709	4 481 915



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 556801

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 584 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYLANDSKJÆRET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verksvegen 26
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Skrøvje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 823 584 822
HØYLANDSKJÆRET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		250 000	0
Sum inntekter		250 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		22 139	0
Annen driftskostnad		25 312	0
Sum kostnader		47 451	0
Driftsresultat		202 549	0
Annen rentekostnad		91	0
Sum finanskostnader		91	0
Netto finans		-91	0
Ordinært resultat før skattekostnad		202 458	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-21 078	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		223 536	0
Årsresultat		223 536	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		223 536	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		223 536	0
Sum overføringer og disponeringer		223 536	0



Organisasjonsnr: 823 584 822
HØYLANDSKJÆRET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 10 484
Sum immaterielle eiendeler 10 484

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 3 920 013 3 942 152
Sum varige driftsmidler 3 920 013 3 942 152

Sum anleggsmidler 3 930 497 3 942 152

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 250 000 62 500
Andre fordringer 0 96 980
Sum fordringer 250 000 159 480

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 182 212 380 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 182 212 380 283

Sum omløpsmidler 432 212 539 763

SUM EIENDELER 4 362 709 4 481 915

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 32 000 32 000
Annen innskutt egenkapital 38 400 38 400
Sum innskutt egenkapital 70 400 70 400

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 131 642 1 908 106
Sum opptjent egenkapital 2 131 642 1 908 106

Sum egenkapital 2 202 042 1 978 506

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	58 147
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	58 147
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	58 147
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	699 504	1 034 640
Betalbar skatt	47 553	47 012
Kortsiktig konserngjeld	50 000	0
Annen kortsiktig gjeld	1 363 610	1 363 610
Sum kortsiktig gjeld	2 160 667	2 445 262
Sum gjeld	2 160 667	2 503 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 362 709	4 481 915



Organisasjonsnr: 823 584 822
HØYLANDSKJÆRET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3986352.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3986352.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3920013.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66339.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Tomt, anlegg og brygger Ramsland

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



28.06.2023, 13:35

Print

Årsregnskap 2022

Høylandskjæret Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 823584822

Dato: 28.6.2023



28.06.2023, 13:35

Print

Innhold

1. Resultat og balanse
2. Noter



28.06.2023, 13:35

Print



Regnskapsmessig resultat

	Noter	2022	2021
Annen driftsinntekt		250 000	0
Sum driftsinntekter		250 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	22 139	0
Annen driftskostnad		25 312	0
Sum driftskostnader		47 451	0
Driftsresultat		202 549	0
Annen rentekostnad		91	0
Sum finanskostnader		91	0
Netto finans		-91	0
Ordinært resultat før skattekostnad		202 458	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-21 078	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		223 536	0
Årsresultat		223 536	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		223 536	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		223 536	0
Sum overføringer og disponeringer		223 536	0



28.06.2023, 13:35

Print



Balanse

	Noter	2022	2021
Utsatt skattefordel		10 484	0
Sum immaterielle eiendeler		10 484	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 920 013	3 942 152
Sum varige driftsmidler		3 920 013	3 942 152
Sum anleggsmidler		3 930 497	3 942 152
Kundefordringer		250 000	62 500
Andre fordringer		0	96 980
Sum fordringer		250 000	159 480
Bankinnskudd, kontanter og lignende		182 212	380 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 212	380 283
Sum omløpsmidler		432 212	539 763
Sum eiendeler		4 362 709	4 481 915
Selskapskapital		32 000	32 000
Annen innskutt egenkapital		38 400	38 400
Sum innskutt egenkapital		70 400	70 400
Annen Egenkapital		2 131 642	1 908 106
Sum opptjent egenkapital		2 131 642	1 908 106
Sum egenkapital		2 202 042	1 978 506
Utsatt skatt		0	58 147
Sum avsetning for forpliktelser		0	58 147

<https://tripletext.no/execute/yearEnd/annualAccounts?contextId=33305286&year=2022¤tStep=206>

4/7



19.06.2023, 13:55

Print

	Noter	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	58 147
Leverandørgjeld		699 504	1 034 640
Betalbar skatt		47 553	47 012
Kortsiktig konserngjeld		50 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 363 610	1 363 610
Sum kortsiktig gjeld		2 160 667	2 445 262
Sum gjeld		2 160 667	2 503 409
Sum egenkapital og gjeld		4 362 709	4 481 915

Signatur for resultat og balanse

Magnus Midling-Jarssen / Styremedlem
Navn / Rolle

Magnus Midling-Jarssen
Signatur

Jørle Tveiten / Styremedlem
Navn / Rolle

Jørle Tveiten
Signatur

Age Kristian Hansen / Styrets leder
Navn / Rolle

Age Kristian Hansen
Signatur

Liv Hansen / Daglig leder
Navn / Rolle

Liv Hansen
Signatur

Evje / 29.06.23
Sted / Dato



28.06.2023, 13:35

Print



Noter

Regnskapsprinsipper

✓ #1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer **

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

** Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



28.06.2023, 13:35

Print

✓ **Antall årsverk** #2 ▼

Antall årsverk i regnskapsåret:

0

Anleggsmidler #3 ▼

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	3986352	
Tilgang i året		
Avgang i året		
Anskaffelseskost 31.12.	3 986 352	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	66339	
Balanseført verdi per 31.12.	3 920 013	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret		