



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 139 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOFTELAND AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 301
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		346 800	28 900
Sum inntekter		346 800	28 900
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-828 199	-187 500
Varekostnad	1	829 449	190 003
Annen driftskostnad		189 271	5 696
Sum kostnader		190 522	8 199
Driftsresultat		156 278	20 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	3
Sum finansinntekter		21	3
Annen rentekostnad		70	
Sum finanskostnader		70	
Netto finans		-49	3
Ordinært resultat før skattekostnad		156 229	20 704
Skattekostnad på resultat	2	34 371	2 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		121 858	18 255
Årsresultat	3	121 858	18 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		121 858	18 255
Totalresultat		121 858	18 255
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		121 858	18 255
Sum overføringer og disponeringer		121 858	18 255



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 4	13 699 498	12 556 598
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 900	6 000
Sum fordringer		19 900	6 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501 964	596 181
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		501 964	596 181
Sum omløpsmidler		14 221 362	13 158 779
SUM EIENDELER		14 221 362	13 158 779
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		490 430	490 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		140 113	18 255
Sum opptjent egenkapital		140 113	18 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	630 543	508 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	36 820	2 449
Sum avsetninger for forpliktelser		36 820	2 449
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 290 819	8 430 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 800 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 090 819	12 430 000
Sum langsiktig gjeld		13 127 639	12 432 449
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		443 361	205 174
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		19 819	12 471
Sum kortsiktig gjeld		463 180	217 645
Sum gjeld		13 590 819	12 650 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 221 362	13 158 779
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 324911

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 139 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOFTELAND AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 301
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 139 263
TOFTELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		346 800	28 900
Sum inntekter		346 800	28 900
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-828 199	-187 500
Varekostnad	1	829 449	190 003
Annen driftskostnad		189 271	5 696
Sum kostnader		190 522	8 199
Driftsresultat		156 278	20 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	3
Sum finansinntekter		21	3
Annen rentekostnad		70	
Sum finanskostnader		70	
Netto finans		-49	3
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		156 229	20 704
Skattekostnad på resultat	2	34 371	2 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		121 858	18 255
Årsresultat	3	121 858	18 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		121 858	18 255
Totalresultat		121 858	18 255
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		121 858	18 255
Sum overføringer og disponeringer		121 858	18 255



Organisasjonsnr: 928 139 263
TOFTELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 4	13 699 498	12 556 598
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		19 900	6 000
Sum fordringer		19 900	6 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		501 964	596 181
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		501 964	596 181
Sum omløpsmidler		14 221 362	13 158 779
SUM EIENDELER		14 221 362	13 158 779
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		490 430	490 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		140 113	18 255
Sum opptjent egenkapital		140 113	18 255
Sum egenkapital	3	630 543	508 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	36 820	2 449
Sum avsetninger for forpliktelses		36 820	2 449



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	8 290 819	8 430 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 800 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 090 819	12 430 000
Sum langsiktig gjeld		13 127 639	12 432 449
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		443 361	205 174
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		19 819	12 471
Sum kortsiktig gjeld		463 180	217 645
Sum gjeld		13 590 819	12 650 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 221 362	13 158 779
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Organisasjonsnr: 928 139 263
TOFTELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Vicar Aamodt
2023-01-30

 BankID Signing
Yngvar Aamodt
2023-01-30

 BankID Signing
Alexander Aamodt
2023-02-01

Årsregnskap 2022

Tofteland AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 139 263



RESULTATREGNSKAP

TOFTELAND AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		346 800	28 900
Sum driftsinntekter		346 800	28 900
Varekostnad	1	829 449	190 003
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-828 199	-187 500
Annen driftskostnad		189 271	5 696
Sum driftskostnader		190 522	8 199
Driftsresultat		156 278	20 701
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		21	3
Annen rentekostnad		70	0
Resultat av finansposter		-49	3
Resultat før skattekostnad		156 229	20 704
Skattekostnad på resultat	2	34 371	2 449
Årsresultat	3	121 858	18 255
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		121 858	18 255
Sum overføringer		121 858	18 255



BALANSE
TOFTELAND AS

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
Varebeholdning	1, 4	13 699 498	12 556 598
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		19 900	6 000
Sum fordringer		19 900	6 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501 964	596 181
Sum omløpsmidler		14 221 362	13 158 779
Sum eiendeler		14 221 362	13 158 779



BALANSE TOFTELAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		490 430	490 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		140 113	18 255
Sum opptjent egenkapital		140 113	18 255
Sum egenkapital	3	630 543	508 685
GJELD			
Utsatt skatt	2	36 820	2 449
Sum avsetning for forpliktelser		36 820	2 449
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 290 819	8 430 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 800 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 090 819	12 430 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		443 361	205 174
Annen kortsiktig gjeld		19 819	12 471
Sum kortsiktig gjeld		463 180	217 645
Sum gjeld		13 590 819	12 650 094
Sum egenkapital og gjeld		14 221 362	13 158 779

28.01.2023
Styret i Tofteland AS

Yngvar Aamodt
styreleder

Vidar Aamodt
styremedlem

Alexander Aamodt
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varebeholdning

Varelager	2022	2021
Tilvirkning av eiendom	13 699 498	12 556 598
Sum	13 699 498	12 556 598

Varebeholdning består av eiendom under tilvirkning.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	34 371	2 449
Skattekostnad ordinært resultat	34 371	2 449
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	156 229	20 704
Permanente forskjeller	0	-9 570
Endring i midlertidige forskjeller	-314 701	-18 971
Skattepliktig inntekt	-158 472	-7 837



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	333 672	18 971	-314 701
Sum	333 672	18 971	-314 701
Akkumulert fremførbart underskudd	-166 309	-7 837	158 472
Grunnlag for utsatt skatt	167 363	11 134	-156 229
Utsatt skatt (22 %)	36 820	2 449	-34 370

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	500 000	0	-9 570	18 255	508 685
Årets resultat				121 858	121 858
Pr 31.12.2022	500 000	0	-9 570	140 113	630 543

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 290 819	8 430 000
Sum	8 290 819	8 430 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tilvirkning av eiendom	13 699 498	12 556 598
Sum	13 699 498	12 556 598

Selskapet har tatt opp et langsiktig lån i forbindelse med bygging av eiendom. Andel gjeld som forfaller 5 år etter 31.12.2022 er kr 6 773 130.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TOFTELAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000



EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aamodt Hus AS	250	50,0	50,0
Yngvar Aamodt AS	250	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

Selskapet har langsiktig gjeld til aksjonærer på totalt kr 4 800 000. Det foreligger låneavtale. Lånet renteberegnes ikke.