



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 090 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDSVÅGSNESET PARK UTBYGNING AS  
Forretningsadresse: Vestre Torggaten 18  
5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Lilleås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.01.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	31 862	27 104
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 862</b>	<b>27 104</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 862</b>	<b>-27 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74	67
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74</b>	<b>67</b>
<b>Netto finans</b>		<b>74</b>	<b>67</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 788</b>	<b>-27 037</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 788</b>	<b>-27 037</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-31 788</b>	<b>-27 037</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 788</b>	<b>-27 037</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 788</b>	<b>-27 037</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-31 788	-27 037
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-31 788</b>	<b>-27 037</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 448	75 236
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 448</b>	<b>75 236</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 448</b>	<b>75 236</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 448</b>	<b>75 236</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	106 552	74 764
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-106 552</b>	<b>-74 764</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>43 448</b>	<b>75 236</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	1, 5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 448</b>	<b>75 236</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 503666

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 090 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDSVÅGSNESET PARK UTBYGNING AS  
Forretningsadresse: Vestre Torggaten 18  
5015 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Lilleås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 914 090 539  
EIDSVÅGSNESET PARK UTBYGNING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	31 862	27 104
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 862</b>	<b>27 104</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 862</b>	<b>-27 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74	67
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74</b>	<b>67</b>
<b>Netto finans</b>		<b>74</b>	<b>67</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>-31 788</b>	<b>-27 037</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-31 788</b>	<b>-27 037</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-31 788</b>	<b>-27 037</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 788</b>	<b>-27 037</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 788</b>	<b>-27 037</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-31 788	-27 037
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-31 788</b>	<b>-27 037</b>



Organisasjonsnr: 914 090 539  
EIDSVÅGSNESET PARK UTBYGNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		43 448	75 236
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 448</b>	<b>75 236</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 448</b>	<b>75 236</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 448</b>	<b>75 236</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	106 552	74 764
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-106 552</b>	<b>-74 764</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>43 448</b>	<b>75 236</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	1, 5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 448</b>	<b>75 236</b>



Organisasjonsnr: 914 090 539  
EIDSVÅGSNESET PARK UTBYGNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	900.00	166.67	150000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Steffaguttene Eiendomsselskap AS	600.00	66.67%	Ordinære aksjer
Magne Jan Hessen	300.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	900.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Eidsvågsneset Park Utbygning AS**

**Årsregnskap 2020**

Penneo Dokumentnøkkel: 7EWUX-JGYJ6-YWPEN-1YOG4-PLY60D-PHO62



### Resultatregnskap

Eidsvågsneset Park Utbygning AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	31 862	27 104
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>31 862</b>	<b>27 104</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 862</b>	<b>-27 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74	67
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>74</b>	<b>67</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 788</b>	<b>-27 037</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-31 788</b>	<b>-27 037</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		31 788	27 037
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-31 788</b>	<b>-27 037</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7EWUX-JGYJ6-YWPEN-1YOG4-PY60D-PH062



## Balanse

Eidsvågsneset Park Utbygning AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 448	75 236
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>43 448</b>	<b>75 236</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 448</b>	<b>75 236</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>43 448</b>	<b>75 236</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-106 552	-74 764
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-106 552</b>	<b>-74 764</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>43 448</b>	<b>75 236</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>43 448</b>	<b>75 236</b>

Bergen, \_\_\_\_ / \_\_\_\_, 2021

Styret i Eidsvågsneset Park Utbygning AS

\_\_\_\_\_  
Thorleif Lilleås  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Birger Grevstad  
Styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 7EWUX-JGYJ6-YWPEN-1YOG4-PY60D-PHC62



## Eidsvågneset Park Utbygning AS

---

### Årsregnskap 2020

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2020.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.



## Eidsvågsneset Park Utbygning AS

### Årsregnskap 2020

#### Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

<b>Revisor</b>	<b>2020</b>
Lovpålagt revisjon inkl. teknisk bistand	29 188
Andre tjenester	0
<b>Sum</b>	<b>29 188</b>

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen er på kr 150 000, fordelt på 900 aksjer. Alle pålydene kr 166,67.  
Alle aksjene har samme stemmerett

#### Oversikt over aksjonærene 31.12.20

	Antall	Pålydende	Balanseført
Steffaguttene Eiendomsselskap AS	600	166,67	100 000
Magne Jan Hessen	300	166,67	50 000
<b>Sum</b>	<b>900</b>	<b>166,67</b>	<b>150 000</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Tapt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.20	150 000	0	-74 764	75 236
Årets resultat	0	0	-31 788	-31 788
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>-106 552</b>	<b>43 448</b>



## Eidsvågsneset Park Utbygning AS

### Årsregnskap 2020

#### Note 5 Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og evt. endring i netto utsatt skatt.

	2020	2019
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-31 788	-27 037
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Fremførtbar skattemessig underskudd	31 788	27 037
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skatt 22 %, 22%	0	0
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt / utsatt skattefordel	0	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel:

	31.12.2020	01.01.2020	Endring
Tilvirkningskontrakter	0	0	0
Varebeholdning	0	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Underskudd til fremføring	-135 822	-104 034	31 788
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-135 822</b>	<b>-104 034</b>	<b>-31 788</b>
<b>Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-29 881</b>	<b>-22 887</b>	<b>6 993</b>

Utsatt skattefordel blir ikke balanseført ihht unntaksregel for små foretak.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Birger Grevstad

Daglig leder

Serienummer: 9578-5992-4-3029383

IP: 85.200.xxx.xxx

2021-06-21 08:12:54Z



## Birger Grevstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3029383

IP: 85.200.xxx.xxx

2021-06-21 08:12:54Z



## Thorleif Lilleås

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1787064

IP: 158.248.xxx.xxx

2021-06-21 18:28:30Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7EWUX-JGYJ6-YWPEIN-1YOG4-PY60D-PHC6Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 55 32 11 66  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Eidsvågneset Park Utbygning AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Eidsvågneset Park Utbygning AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 31 788. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Atta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020  
Eidsvågneset Park Utbygning AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bergen, 22. juni 2021  
KPMG AS

Stein Are Slettemark  
Statsautorisert revisor