



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 957 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Våge
5680 TYSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Kristian Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		34 864	26 364
Sum kostnader		34 864	26 364
Driftsresultat		-34 864	-26 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		97 889	55 973
Annen finansinntekt		200 000	192 000
Sum finansinntekter		297 889	247 973
Annen finanskostnad			19 718
Sum finanskostnader			19 718
Netto finans		297 889	228 254
Ordinært resultat før skattekostnad		263 024	201 890
Skattekostnad	1	20 245	7 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 779	194 109
Årsresultat		242 779	194 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 779	194 109
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte	2	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	2	-257 221	-305 891
Sum overføringer og disponeringar		242 779	194 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 156 929	1 156 929
Andre langsiktige fordringer	4	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmiddel		1 456 929	1 456 929
Sum anleggsmiddel		1 456 929	1 456 929
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 221 058	4 480 403
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 221 058	4 480 403
Sum omløpsmiddel		4 221 058	4 480 403
SUM EIGEDELAR		5 677 987	5 937 332
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	112 350	112 350
Overkurs		1 368 000	1 368 000
Sum innskoten eigenkapital		1 480 350	1 480 350
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	2	3 622 532	3 879 752
Sum opptent eigenkapital		3 622 532	3 879 752
Sum eigenkapital		5 102 882	5 360 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	1	40 230	50 288
Sum avsetjinger for plikter		40 230	50 288
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		40 230	50 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 016
Betalbar skatt	1	30 303	20 353
Utbytte	2	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 572	4 572
Sum kortsiktig gjeld		534 875	526 941
Sum gjeld		575 105	577 229
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 677 987	5 937 332



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608452

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 957 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Våge
5680 TYSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Kristian Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 957 483
BREKKE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		34 864	26 364
Sum kostnader		34 864	26 364
Driftsresultat		-34 864	-26 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		97 889	55 973
Annen finansinntekt		200 000	192 000
Sum finansinntekter		297 889	247 973
Annen finanskostnad			19 718
Sum finanskostnader			19 718
Netto finans		297 889	228 254
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	1	263 024	201 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 245	7 781
Årsresultat		242 779	194 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 779	194 109
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte	2	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	2	-257 221	-305 891
Sum overføringer og disponeringar		242 779	194 109



Organisasjonsnr: 916 957 483
BREKKE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og andeler	3	1 156 929	1 156 929
Andre langsiktige fordringer	4	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmiddel		1 456 929	1 456 929
Sum anleggsmiddel		1 456 929	1 456 929

Omløpsmiddel

Varer

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 221 058	4 480 403
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		4 221 058	4 480 403
Sum omløpsmiddel		4 221 058	4 480 403

SUM EIGEDELAR

5 677 987 **5 937 332**

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	5	112 350	112 350
Overkurs		1 368 000	1 368 000
Sum innskoten eigenkapital		1 480 350	1 480 350

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	2	3 622 532	3 879 752
Sum opptent eigenkapital		3 622 532	3 879 752

Sum eigenkapital

5 102 882 **5 360 102**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	1	40 230	50 288
Sum avsetjingar for plikter		40 230	50 288
Anna langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		40 230	50 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 016
Betalbar skatt	1	30 303	20 353
Utbytte	2	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 572	4 572
Sum kortsiktig gjeld		534 875	526 941
Sum gjeld		575 105	577 229
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 677 987	5 937 332



Organisasjonsnr: 916 957 483
BREKKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Brekke Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		34 864	26 364
Sum driftskostnader		34 864	26 364
DRIFTSRESULTAT		(34 864)	(26 364)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		97 889	55 973
Annen finansinntekt		200 000	192 000
Sum finansinntekter		297 889	247 973
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	19 718
Sum finanskostnader		0	19 718
NETTO FINANSPOSTER		297 889	228 254
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		263 024	201 890
Skattekostnad	1	20 245	7 781
ÅRSRESULTAT		242 779	194 109
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	2	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	2	(257 221)	(305 891)
SUM OVERF. OG DISP.		242 779	194 109



Brekke Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 156 929	1 156 929
Andre langsiktige fordringer	4	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 456 929	1 456 929
SUM ANLEGGSMIDLER		1 456 929	1 456 929
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 221 058	4 480 403
SUM OMLØPSMIDLER		4 221 058	4 480 403
SUM EIENDELER		5 677 987	5 937 332
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	112 350	112 350
Overkurs		1 368 000	1 368 000
Sum innskutt egenkapital		1 480 350	1 480 350
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 622 532	3 879 752
Sum opptjent egenkapital		3 622 532	3 879 752
SUM EGENKAPITAL		5 102 882	5 360 102
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	40 230	50 288
Sum avsetning for forpliktelser		40 230	50 288
SUM LANGSIKTIG GJELD		40 230	50 288
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 016
Betalbar skatt	1	30 303	20 353
Utbytte	2	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 572	4 572
SUM KORTSIKTIG GJELD		534 875	526 941
SUM GJELD		575 105	577 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 677 987	5 937 332

Underskrifter



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av TYSNES RÅD & REGNSKAP AS

Brekke Eiendom AS regnskap

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Brekke Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		34 864	26 364
Sum driftskostnader		34 864	26 364
DRIFTSRESULTAT		(34 864)	(26 364)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		97 889	55 973
Annen finansinntekt		200 000	192 000
Sum finansinntekter		297 889	247 973
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	19 718
Sum finanskostnader		0	19 718
NETTO FINANSPOSTER		297 889	228 254
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		263 024	201 890
Skattekostnad	1	20 245	7 781
ÅRSRESULTAT		242 779	194 109
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	2	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	2	(257 221)	(305 891)
SUM OVERF. OG DISP.		242 779	194 109



Brekke Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 156 929	1 156 929
Andre langsiktige fordringer	4	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 456 929	1 456 929
SUM ANLEGGSMIDLER		1 456 929	1 456 929
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 221 058	4 480 403
SUM OMLØPSMIDLER		4 221 058	4 480 403
SUM EIENDELER		5 677 987	5 937 332
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	112 350	112 350
Overkurs		1 368 000	1 368 000
Sum innskutt egenkapital		1 480 350	1 480 350
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 622 532	3 879 752
Sum opptjent egenkapital		3 622 532	3 879 752
SUM EGENKAPITAL		5 102 882	5 360 102
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	40 230	50 288
Sum avsetning for forpliktelser		40 230	50 288
SUM LANGSIKTIG GJELD		40 230	50 288
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 016
Betalbar skatt	1	30 303	20 353
Utbytte	2	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 572	4 572
SUM KORTSIKTIG GJELD		534 875	526 941
SUM GJELD		575 105	577 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 677 987	5 937 332

Tysnes / 2023

Kjell H Brekke (Styreleder)



Brekke Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Note 1 - Skattekostnad

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	263 024
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-171 000
= Grunnlag for årets skattekostnad	92 024
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	45 717
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	137 741
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	137 741

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	30 303
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-10 058
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	20 245
= Skattekostnad i resultatregnskapet	20 245

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	30 303
= Betalbar skatt i balansen	30 303

Noter for Brekke Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916957483



Brekke Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	112 350	3 879 752	5 360 102
Andre transaksjoner:	0	-257 221	-257 221
Pr 31.12.	112 350	3 622 532	5 102 882

Årets utbytte kr 500 000

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende investeringer, bokført til anskaffelseskost;

Aksjer	Bokført verdi
Norgesgruppen ASA	906 929
Våge Hamn AS	250 000
SUM	1 156 929

Note 4 - Andre langsiktige fordringer

Andre fordringer med forfall over 12 mnd er kr 300 000.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer a kr 2 247, bokført aksjekapital kr 112 350.
Aksjonærer;

Navn	Antall
Kjell H Brekke	40
Agnethe Brekke	5
Kjersti Brekke	5