



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 456 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OAG HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Aurstad & Co
C. J. Hambros plass 5
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Aurstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 456 400 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 32 496 | 32 504 |
| Sum kostnader | | 0 | 0 |
| Driftsresultat | | -488 896 | -32 504 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 | 8 000 000 | |
| Annen renteinntekt | 4 | 432 494 | 423 629 |
| Annen finansinntekt | | 238 500 | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | 1 | 26 353 | 129 064 |
| Annen finanskostnad | | 18 500 | |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 137 245 | 262 061 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 34 672 | 57 640 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 8 102 573 | 204 421 |
| Årsresultat | | 8 102 573 | 204 421 |
| Totalresultat | | 8 102 573 | 204 421 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 8 102 573 | 204 421 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 8 102 573 | 204 421 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 21 100 | 52 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 21 100 | 52 500 |
| Sum anleggsmidler | | 21 100 | 52 500 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 4 | 15 560 223 | 9 021 380 |
| Sum fordringer | | 15 560 223 | 9 021 380 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 43 474 | 20 165 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 43 474 | 20 165 |
| Sum omløpsmidler | | 15 603 697 | 9 041 545 |
| SUM EIENDELER | | 15 624 797 | 9 094 045 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 11 966 267 | 3 863 694 |
| Sum opptjent egenkapital | | 11 966 267 | 3 863 694 |
| Sum egenkapital | | 11 996 267 | 3 893 694 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 34 672 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 34 672 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | | 57 640 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 56 400 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 1,4 | 3 537 458 | 5 142 711 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 593 858 | 5 200 351 |
| Sum gjeld | | 3 628 530 | 5 200 351 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 15 624 797 | 9 094 045 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 591386

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 456 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OAG HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Aurstad & Co
C. J. Hambros plass 5
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Aurstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 915 456 618
OAG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 456 400 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 32 496 | 32 504 |
| Sum kostnader | | 0 | 0 |
| Driftsresultat | | -488 896 | -32 504 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 | 8 000 000 | |
| Annen renteinntekt | 4 | 432 494 | 423 629 |
| Annen finansinntekt | | 238 500 | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | 1 | 26 353 | 129 064 |
| Annen finanskostnad | | 18 500 | |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 137 245 | 262 061 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 34 672 | 57 640 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 8 102 573 | 204 421 |
| Årsresultat | | 8 102 573 | 204 421 |
| Totalresultat | | 8 102 573 | 204 421 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 8 102 573 | 204 421 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 8 102 573 | 204 421 |



Organisasjonsnr: 915 456 618
OAG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Investeringer i
tilknyttet selskap 3 21 100 52 500
Sum finansielle
anleggsmidler 21 100 52 500
Sum anleggsmidler 21 100 52 500

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Andre fordringer 4 15 560 223 9 021 380
Sum fordringer 15 560 223 9 021 380

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 43 474 20 165
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 43 474 20 165

Sum omløpsmidler 15 603 697 9 041 545

SUM EIENDELER 15 624 797 9 094 045

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 1 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 0 0
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital



| | | |
|--|-------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 11 966 267 | 3 863 694 |
| Sum opptjent egenkapital | 11 966 267 | 3 863 694 |
| Sum egenkapital | 11 996 267 | 3 893 694 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 34 672 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 34 672 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | | 57 640 |
| Skyldige offentlige avgifter | 56 400 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 1,4 3 537 458 | 5 142 711 |
| Sum kortsiktig gjeld | 3 593 858 | 5 200 351 |
| Sum gjeld | 3 628 530 | 5 200 351 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 15 624 797 | 9 094 045 |



Organisasjonsnr: 915 456 618
OAG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære | 100.00 | 300.00 | 30000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Grethe K. Borge Sannes | 50.00 | 50.00% | Ordinære |
| Ove Aurstad | 50.00 | 50.00% | Ordinære |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 100.00 | 100.00% | |

Note
2

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|----------------------------|--------------|------------------|
| | 400000.00 | |
| <u>Arbeids giveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 56400.00 | |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 456400.00 | |

Note
2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
| | 400000.00 | | |

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2



Ytelser til revisjon

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsrapport

2020

OAG Holding AS

Org.nr. 915 456 618

Inneholder:

**Generalforsamling
Resultat
Balansc
Noter**



OAG Holding AS

Org.nr: 915456618

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|----------------|
| Lønnskostnad | | 456 400 | 0 |
| Annen driftskostnad | 2 | 32 496 | 32 504 |
| Driftsresultat | | -488 896 | -32 504 |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 3 | 8 000 000 | 0 |
| Annen renteinntekt | 4 | 432 494 | 423 629 |
| Annen finansinntekt | | 238 500 | 0 |
| Annen rentekostnad | 1 | 26 353 | 129 064 |
| Annen finanskostnad | | 18 500 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 137 245 | 262 061 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 34 672 | 57 640 |
| Ordinært resultat | | 8 102 573 | 204 421 |
| Årsresultat | | 8 102 573 | 204 421 |
| Anvendelse av årsresultat | | | |
| Overført annen egenkapital | | 8 102 573 | 204 421 |
| Sum disponert | | 8 102 573 | 204 421 |



OAG Holding AS

Org.nr: 915456618

Balanse

| | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <i>Eiendeler</i> | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i tilknyttet selskap | 3 | 21 100 | 52 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 21 100 | 52 500 |
| <i>Sum anleggsmidler</i> | | 21 100 | 52 500 |
| <i>Omløpsmidler</i> | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 4 | 15 560 223 | 9 021 380 |
| Sum fordringer | | 15 560 223 | 9 021 380 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 43 474 | 20 165 |
| <i>Sum omløpsmidler</i> | | 15 603 697 | 9 041 545 |
| <i>Sum eiendeler</i> | | 15 624 797 | 9 094 045 |

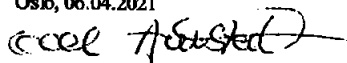
**OAG Holding AS**

Org.nr: 915456618

Balanse

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 11 966 267 | 3 863 694 |
| Sum opptjent egenkapital | | 11 966 267 | 3 863 694 |
| Sum egenkapital | | 11 996 267 | 3 893 694 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 34 672 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 34 672 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 0 | 57 640 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 56 400 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1,4 | 3 537 458 | 5 142 711 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 593 858 | 5 200 351 |
| Sum gjeld | | 3 628 530 | 5 200 351 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 15 624 797 | 9 094 045 |

Oslo, 06.04.2021



Ove Aurstad
Styrets leder



Grethe K. B. Sannes

Grethe K. B. Sannes



OAG Holding AS

Org.nr: 915 456 618

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og regnskapsstandarder bestemmelser. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Note nr. 1. Antall aksjer, aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital er kr 30 000 fordelt på 100 aksjer à kr 300.

| Aksjonær | Antall | Andel i prosent |
|-------------------------|--------|-----------------|
| Ove Aurstad, styreleder | 50 | 50 % |
| Grethe K. B. Samnes | 50 | 50 % |
| Sum | 100 | 100 % |

Selskapet har en gjeld til selskapets aksjonærer 2020 på kr 3 537 458 som inngår i annen kortsiktig gjeld. Gjelden er renteberegnet med gjeldende skjermingsrente totalt kr 25 997.

Note nr. 2. Spesifikasjon av lønn- og driftskostnader mm

| Lønnskostnader | 2020 | 2019 |
|------------------|---------|------|
| Lønninger | 400 000 | - |
| Folketrygdavgift | 56 400 | - |
| Sum | 456 400 | - |

| Ytelser til ledende personer mv. | 2020 | 2019 |
|----------------------------------|---------|------|
| Lønninger | 400 000 | - |
| Andre oppgave pliktige ytelser | - | - |
| Sum | 400 000 | - |

Selskapet har i regnskapsåret hatt 1 ansatt. Ytelse til ledende personer representerer ytelse til daglig leder som jobber deltid.



OAG Holding AS

Org.nr: 915 456 618

Noter til årsregnskapet 2020

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse, ytt lån eller stillet andre sikkerhetsstillelser til ledende ansatte.

Selskapet har fravalgt lovpålagt revisjon i henhold til gjeldende regler.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note nr. 3. Investering i tilknyttet selskap

| Selskapets navn | Eierand. | Kapital | Egenkapital | Resultat |
|-------------------------------------|----------|---------|-------------|------------|
| Sundveien 13 AS | 33 % | 10 000 | 1 614 957 | 27 158 688 |
| Husvik Panorama AS | 20 % | 6 000 | -3 339 369 | -1 342 503 |
| Husebyveien 12 AS | 17 % | 5 100 | 30 002 | 2 |
| Sum investert i tilknyttede selskap | | 21 100 | | |

Utbytte fra Sundveien 13 AS med kr 8 000 000 er inntektsført i regnskapsåret som utbytte er foreslått med bakgrunn i betydelig sannsynlighetsovervekt for utdelingen.

Note nr. 4. Mellomværende og transaksjoner med tilknyttet selskap

| | 2020 | 2019 | Renter |
|---|------------|-----------|---------|
| <i>Fordringer på tilknyttede selskaper:</i> | | | |
| Sundveien 13 AS | 253 976 | 2 074 753 | 79 371 |
| Husvik Panorama AS | 7 299 747 | 6 946 627 | 353 120 |
| Periodisert utbytte Sundveien 13 AS | 8 000 000 | 0 | - |
| Fordring tilknyttede selskaper | 15 553 723 | 9 021 380 | 432 491 |

Mellomværende er renteberegnet i henhold til underliggende avtaler.