



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 642 688
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SOLBERG EIGEDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse:	3855 TREUNGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell A. Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		127 212	122 304
Annen driftsinntekt		813 979	625 064
<b>Sum inntekter</b>		<b>941 191</b>	<b>747 368</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 050	7 350
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	112 072	145 592
Annen driftskostnad		329 274	276 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>466 396</b>	<b>429 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>474 795</b>	<b>317 991</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			17
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>17</b>
Annen rentekostnad		51 871	77 194
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 871</b>	<b>77 194</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 871</b>	<b>-77 177</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>422 924</b>	<b>240 814</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	93 043	52 979
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>329 881</b>	<b>187 835</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>329 881</b>	<b>187 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		329 881	187 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>329 881</b>	<b>187 835</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 077 200	4 189 272
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 077 200</b>	<b>4 189 272</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 077 200</b>	<b>4 189 272</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	1	757 378	
<b>Sum varer</b>		<b>757 378</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		82 190	10 090
Andre fordringer		39 033	38 267
<b>Sum fordringer</b>		<b>121 223</b>	<b>48 357</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 103	187 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>149 103</b>	<b>187 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 027 704</b>	<b>235 744</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 104 904</b>	<b>4 425 016</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	116 898	116 898
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>216 898</b>	<b>216 898</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 487 045	1 157 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 487 045</b>	<b>1 157 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 703 943</b>	<b>1 374 062</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	31 891	18 744
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 891</b>	<b>18 744</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 920 000	2 240 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 920 000</b>	<b>2 240 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 951 891</b>	<b>2 258 744</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	770 435	86 009
Betalbar skatt	5	79 896	39 185
Skyldige offentlige avgifter		21 408	6 365
Annen kortsiktig gjeld	4	577 331	660 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 449 070</b>	<b>792 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 400 961</b>	<b>3 050 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 104 904</b>	<b>4 425 016</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 219482

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 642 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBERG EIGEDOMSUTVIKLING AS  
3855 TREUNGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell A. Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Organisasjonsnr: 992 642 688  
SOLBERG EIGEDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		127 212	122 304
Annen driftsinntekt		813 979	625 064
<b>Sum inntekter</b>		<b>941 191</b>	<b>747 368</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 050	7 350
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	112 072	145 592
Annen driftskostnad		329 274	276 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>466 396</b>	<b>429 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>474 795</b>	<b>317 991</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			17
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>17</b>
Annen rentekostnad		51 871	77 194
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 871</b>	<b>77 194</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 871</b>	<b>-77 177</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	93 043	52 979
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>329 881</b>	<b>187 835</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>329 881</b>	<b>187 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		329 881	187 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>329 881</b>	<b>187 835</b>



Organisasjonsnr: 992 642 688  
SOLBERG EIGEDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 4 077 200 4 189 272  
Sum varige driftsmidler 4 077 200 4 189 272

Sum anleggsmidler 4 077 200 4 189 272

#### Omløpsmidler

##### Varer

Prosjekter i arbeid 1 757 378  
Sum varer 757 378

##### Fordringer

Kundefordringer 82 190 10 090  
Andre fordringer 39 033 38 267  
Sum fordringer 121 223 48 357

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 149 103 187 387  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 149 103 187 387

Sum omløpsmidler 1 027 704 235 744

**SUM EIENDELER 5 104 904 4 425 016**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 4 116 898 116 898  
Sum innskutt egenkapital 216 898 216 898

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 487 045 1 157 164  
Sum opptjent egenkapital 1 487 045 1 157 164

Sum egenkapital 1 703 943 1 374 062

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	31 891	18 744
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>31 891</b>	<b>18 744</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 920 000	2 240 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 920 000</b>	<b>2 240 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 951 891</b>	<b>2 258 744</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	770 435	86 009
Betalbar skatt	5	79 896	39 185
Skyldige offentlige avgifter		21 408	6 365
Annen kortsiktig gjeld	4	577 331	660 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 449 070</b>	<b>792 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 400 961</b>	<b>3 050 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 104 904</b>	<b>4 425 016</b>



Organisasjonsnr: 992 642 688  
SOLBERG EIGEDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 Brønnøysundregistrene  
Født Asbjørn Solberg  
2022-04-21

**SOLBERG  
EIGEDOMSUTVIKLING AS**

Organisasjonsnr: 992 642 688

**ÅRSOPPGJØR  
2021**

**SOLBERG EIGEDOMSUTVIKLING AS**

Organisasjonsnr: 992 642 688

**RESULTATREGNSKAP**

Note



2020

*Driftsinntekter:*

Salgsinntekter		127 212	122 304
Andre driftsinntekter		813 979	625 064
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>941 191</b>	<b>747 368</b>

*Driftskostnader:*

Varekostnad		25 050	7 350
Avskrivning varige driftsmidler	3	112 072	145 592
Annen driftskostnad		329 274	276 435

**Sum driftskostnader** **466 396** **429 377**

**Driftsresultat** **474 795** **317 991**

## Finansinntekter og finanskostnader:

Annen renteinntekt		0	17
Annen rentekostnad		51 871	77 194

**Sum finansinntekter og -kostnader** **-51 871** **-77 177**

**Ordinært resultat før skattekostnad** **422 924** **240 814**

Skattekostnad på ordinært resultat **5** **93 043** **52 979**

**Årsresultat** **329 881** **187 835**

*Disponering:*

Overført til annen egenkapital **329 881** **187 835**

**Sum disponert** **329 881** **187 835**



## SOLBERG EIGEDOMSUTVIKLING AS

Organisasjonsnr: 992 642 688

BALANSE PR 31.12	Note	2021	2020
<b>EIENDELER:</b>			
<b>Anleggsmidler:</b>			
<i>Varige driftsmidler:</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 077 200	4 189 272
Sum varige driftsmidler		<u>4 077 200</u>	<u>4 189 272</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>4 077 200</u></b>	<b><u>4 189 272</u></b>
<b>Omløpsmidler:</b>			
Prosjekter i arbeid	1	757 378	0
<i>Fordringer:</i>			
Kundefordringer		82 190	10 090
Andre fordringer		39 033	38 267
Sum fordringer		<u>121 223</u>	<u>48 357</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.:		<u>149 103</u>	<u>187 387</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>1 027 704</u></b>	<b><u>235 744</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>5 104 904</u></b>	<b><u>4 425 016</u></b>

 Auditfirma  
Tøft Asbjørn Solberg  
2022-04-21

**SOLBERG EIGEDOMSUTVIKLING AS**

Organisasjonsnr: 992 642 688

BALANSE PR 31.12	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD:</b>			
<b>Egenkapital:</b>			
<i>Innskutt egenkapital:</i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	116 898	116 898
<b>Sum innskutt kapital</b>		<b>216 898</b>	<b>216 898</b>
<i>Opptjent egenkapital:</i>			
Annen egenkapital	4	1 487 045	1 157 164
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 703 943</b>	<b>1 374 062</b>
<b>Gjeld:</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	31 891	18 744
<i>Annen langsiktig gjeld:</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 920 000	2 240 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 920 000	2 240 000
<i>Kortsiktig gjeld:</i>			
Leverandørgjeld	4	770 435	86 009
Betalbar skatt	5	79 896	39 185
Skyldige offentlige avgifter		21 408	6 365
Annen kortsiktig gjeld	4	577 331	660 651
Sum kortsiktig gjeld		1 449 070	792 210
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 400 961</b>	<b>3 050 954</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 104 904</b>	<b>4 425 016</b>

Treungen, 31. mars 2022

---

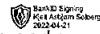
Kjell Asbjørn Solberg  
Styreleder/daglig leder



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:



#### **Inntektsføring/kostnadsføring**

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden som inntekten opptjenes. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart. Inntektsføring ved salg av byggeprosjekter i egenregi skjer ved ferdigstillelse.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### **Varige driftsmidler:**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlag for nedskrivning ikke lenger finnes å være tilstede.

#### **Prosjekter i arbeid:**

Prosjekter i arbeid er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Fordringer:**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Utsatt skatt og skattekostnad**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig fremførbart underskudd. Midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utliknet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

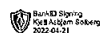
### Note 2 – Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

### Note 3 – Anleggsmidler:



	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Inventar, verktøy etc.
Anskaffelseskost 1.1.	5 970 331	969 189
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	5 970 331	969 189
Samlede avskrivninger	1 799 169	969 189
Samlede nedskrivninger	93 962	0
Bokført verdi 31.12.	4 077 200	0
Årets avskrivning	112 072	0
Avskrivning	Lineær 2-10 %	Lineær 20 %

Inkludert i ovenstående er tomter med kr. 237 024. Disse avskrives ikke.

### Note 4 – Aksjekapital, aksjonærinformasjon og egenkapital:

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 1 000, til sammen kr 100 000, som alle har like rettigheter. Samtlige aksjer i selskapet eies Kjell Asbjørn Solberg AS. Styreleder/daglig leder Kjell Asbjørn Solberg eier 34 % av aksjene i Kjell Asbjørn Solberg AS.

Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap. Selskapet hadde pr. 31.12.2021 en gjeld til morselskapet på kr. 499 488 (kr. 649 368 pr. 31.12.2020) samt en leverandørgjeld på kr. 637 178 (kr. 0 pr. 31.12.2020).

Årets endring i egenkapital fremkommer slik:

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2020	100 000	116 898	1 157 164	1 374 062
Årets resultat	-	-	329 881	329 881
Egenkapital 31.12.2021	100 000	116 898	1 487 045	1 703 943



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

### Note 5 – Skattemessige forhold:

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	422 924	240 814
Endring i midlertidige forskjeller	- 59 760	- 62 701
Benyttet skattemessig fremførbart underskudd	-	-
<u>Sum årets skattegrunnlag</u>	<u>363 164</u>	<u>178 113</u>
Betalbar skatt, 22 % av årets skattegrunnlag	79 896	39 185
Endring i utsatt skatt	13 147	13 794
<u>Årets skattekostnad</u>	<u>93 043</u>	<u>52 979</u>

 Brønnøysundregistrene  
2022-04-21

Utsatt skatt/skattefordel er beregnet slik:

	2021	2020
<i>Midlertidige forskjeller knyttet til:</i>		
Driftsmidler	173 465	109 831
Omløpsmidler	- 8 800	-
Gevinst og tapskonto	- 19 706	- 24 632
Sum	<u>144 959</u>	<u>85 199</u>
Utsatt skatt/skattefordel (-), 22 %	<u>31 891</u>	<u>18 744</u>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

### Note 6 – Gjeld, pantstillelser og garantiansvar:



Gjeld med forfall senere enn 31.12.2026	<u>MNOK 0,3</u>
Gjeld sikret med pant i selskapets eiendeler	<u>1 920 000</u>
<u>Bokført verdi av pantsatte eiendeler:</u>	
Bygninger og tomter	4 077 200

Ovenstående eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld til kredittinstitusjoner (saldo ca. MNOK 0,6 pr. 31.12.2021), samt morselskapets kassekreditt.



Til generalforsamlingen i

Solberg Egedomsutvikling AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Solberg Egedomsutvikling AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 329 881. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 31. mars 2022  
For Agder-Team Revisjon AS

Lars Petter Bugge Solheim  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International