



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 532 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUSTAD EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: peder.gloersen@amesto.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		162 835 816	131 176 533
Annen driftsinntekt		8 188 779	-2 592 947
Sum inntekter		171 024 596	128 583 586
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		300 768	0
Varekostnad		159 141 656	118 329 911
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	1 423 472	1 167 065
Annen driftskostnad		1 121 631	1 313 032
Sum kostnader		161 987 527	120 810 008
Driftsresultat		9 037 069	7 773 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		608 768	0
Annen finansinntekt		0	20
Sum finansinntekter		608 768	20
Annen rentekostnad		64 929	-441 956
Annen finanskostnad		11 781	13 008
Sum finanskostnader		76 709	-428 948
Netto finans		532 059	428 968
Resultat før skattekostnad		9 569 127	8 202 546
Skattekostnad	3, 4	2 105 209	1 804 560
Årsresultat		7 463 919	6 397 986
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		11 580 020	0
Annen egenkapital		-4 116 101	6 397 986
Sum overføringer og disponeringer		7 463 919	6 397 986



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	336 229	21 432
Sum immaterielle eiendeler		336 229	21 432
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1, 2	2 941 982	3 661 739
Sum varige driftsmidler		2 941 982	3 661 739
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 278 211	3 683 171
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 221 298	6 537 476
Andre kortsiktige fordringer		6 747 250	12 331 759
Konsernfordringer	5	15 269 977	11 115 289
Sum fordringer		51 238 525	29 984 524
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	25 790 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	25 790 156
Sum omløpsmidler		51 238 525	55 774 680
SUM EIENDELER		54 516 736	59 457 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	7	21 783	21 783
Sum innskutt egenkapital		221 783	221 783
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 361 009	11 477 109
Sum opptjent egenkapital		7 361 009	11 477 109
Sum egenkapital		7 582 792	11 698 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 366 464	14 622 421
Betalbar skatt	3, 4	0	108
Kortsiktig konserngjeld	5	16 167 302	17 416 963
Annen kortsiktig gjeld		4 400 178	15 719 467
Sum kortsiktig gjeld		46 933 944	47 758 959
Sum gjeld		46 933 944	47 758 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 516 736	59 457 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602265

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 532 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUSTAD EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: peder.gloersen@amesto.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 885 532 152
MUSTAD EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		162 835 816	131 176 533
Annen driftsinntekt		8 188 779	-2 592 947
Sum inntekter		171 024 596	128 583 586
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		300 768	0
Varekostnad		159 141 656	118 329 911
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	1 423 472	1 167 065
Annen driftskostnad		1 121 631	1 313 032
Sum kostnader		161 987 527	120 810 008
Driftsresultat		9 037 069	7 773 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		608 768	0
Annen finansinntekt		0	20
Sum finansinntekter		608 768	20
Annen rentekostnad		64 929	-441 956
Annen finanskostnad		11 781	13 008
Sum finanskostnader		76 709	-428 948
Netto finans		532 059	428 968
Resultat før skattekostnad		9 569 127	8 202 546
Skattekostnad	3, 4	2 105 209	1 804 560
Årsresultat		7 463 919	6 397 986
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		11 580 020	0
Annen egenkapital		-4 116 101	6 397 986
Sum overføringer og disponeringer		7 463 919	6 397 986



Organisasjonsnr: 885 532 152
MUSTAD EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3, 4	336 229	21 432
Sum immaterielle eiendeler		336 229	21 432

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	1, 2	2 941 982	3 661 739
Sum varige driftsmidler		2 941 982	3 661 739

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		3 278 211	3 683 171
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		29 221 298	6 537 476
Andre kortsiktige fordringer		6 747 250	12 331 759
Konsernfordringer	5	15 269 977	11 115 289
Sum fordringer		51 238 525	29 984 524

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	25 790 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	25 790 156

Sum omløpsmidler		51 238 525	55 774 680
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		54 516 736	59 457 851
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	7	21 783	21 783
Sum innskutt egenkapital		221 783	221 783



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 361 009	11 477 109
Sum opptjent egenkapital		7 361 009	11 477 109
Sum egenkapital		7 582 792	11 698 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 366 464	14 622 421
Betalbar skatt	3, 4	0	108
Kortsiktig konserngjeld	5	16 167 302	17 416 963
Annen kortsiktig gjeld		4 400 178	15 719 467
Sum kortsiktig gjeld		46 933 944	47 758 959
Sum gjeld		46 933 944	47 758 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 516 736	59 457 851



Organisasjonsnr: 885 532 152
MUSTAD EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



	8546382.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	703715.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9250097.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6308115.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2941982.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1423472.00	0.00

Anskaffelseskost - balanserte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15269977.00	11115289.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16167302.00	17416963.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Mustad Eiendomsdrift AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mustad Eiendomsdrift AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2022 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 28.mars 2023.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 4. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Ler
statsautorisert revisor

Pemneo document key: IB1V1-0D8JM-XOUME-P6ZX2-KQEH-F0VQV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ler, Asbjørn

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-395226

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-04 14:15:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IBT1V1-OD8JM-XOUME-P6ZX2-KQEH-F0VQV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
MUSTAD EIENDOMSDRIFT AS
885532152
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



MUSTAD EIENDOMSDRIFT AS
885 532 152

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		162 835 816	131 176 533
Annen driftsinntekt		8 188 779	-2 592 947
Sum driftsinntekter		171 024 596	128 583 586
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-300 768	0
Varekostnad		-159 141 656	-118 329 911
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 423 472	-1 167 065
Annen driftskostnad		-1 121 631	-1 313 032
Sum driftskostnader		-161 987 527	-120 810 008
Driftsresultat		9 037 069	7 773 578
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		608 768	0
Annen finansinntekt		0	20
Sum finansinntekter		608 768	20
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-64 929	441 956
Annen finanskostnad		-11 781	-13 008
Sum finanskostnader		-76 709	428 948
Netto finans		532 059	428 968
Resultat før skattekostnad		9 569 127	8 202 546
Skattekostnad	2, 3	-2 105 209	-1 804 560
Årsresultat		7 463 919	6 397 986
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		11 580 020	0
Annen egenkapital		-4 116 101	6 397 986
Sum overføringer		7 463 919	6 397 986



MUSTAD EIENDOMSDRIFT AS
885 532 152

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	336 229	21 432
Sum immaterielle eiendeler		336 229	21 432
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	2 941 982	3 661 739
Sum varige driftsmidler		2 941 982	3 661 739
Sum anleggsmidler		3 278 211	3 683 171
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		29 221 298	6 537 476
Kortsiktige konsernfordringer	4	15 269 977	11 115 289
Andre kortsiktige fordringer		6 747 250	12 331 759
Sum fordringer		51 238 525	29 984 524
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	25 790 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	25 790 156
Sum omløpsmidler		51 238 525	55 774 680
SUM EIENDELER		54 516 736	59 457 851



MUSTAD EIENDOMSDRIFT AS
885 532 152

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	21 783	21 783
Sum innskutt egenkapital		221 783	221 783
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 361 009	11 477 109
Sum opptjent egenkapital		7 361 009	11 477 109
Sum egenkapital		7 582 792	11 698 892
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 366 464	14 622 421
Betalbar skatt	2, 3	0	108
Kortsiktig konserngjeld	4	16 167 302	17 416 963
Annen kortsiktig gjeld		4 400 178	15 719 467
Sum kortsiktig gjeld		46 933 944	47 758 959
Sum gjeld		46 933 944	47 758 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 516 736	59 457 851

Oslo, 30.05.2024

Olav Line
styrets leder / daglig leder

Jeanette Raastad-Andersson
styremedlem



MUSTAD EIENDOMSDRIFT AS
885 532 152

Noter

Regnskapsprinsipper

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Maskiner og anlegg
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	8 546 382
Tilgang i året	703 715
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	9 250 097
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-4 884 644
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-6 308 115
Balanseført verdi pr 31.12	2 941 982
Årets av- og nedskrivninger	1 423 472
Økonomisk levetid	3-10
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 420 006	1 854 561
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-314 797	-50 000
Skattekostnad	2 105 209	1 804 561
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	9 569 127	8 202 056
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 430 898	227 276
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-11 000 026	-8 429 332
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	2 420 006	1 854 561
Betalbar skatt på konsernbidrag	-2 420 006	-1 854 561

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-97 416	-628 314	530 898
Omløpsmidler	0	-900 000	900 000
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	-97 416	-1 528 315	1 430 899
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-97 416	-1 528 315	1 430 899
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-21 432	-336 229	314 797



MUSTAD EIENDOMSDRIFT AS
885 532 152

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	15 269 977	11 115 289

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	16 167 302	17 416 963

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mustad Eiendom as	200	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	21 783	11 477 109	11 698 892
Årsresultat	0	0	7 463 919	7 463 919
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-11 580 020	-11 580 020
Andre endringer	0	0	1	1
Egenkapital 31.12.2023	200 000	21 783	7 361 009	7 582 792

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Jeanette Andersson

d0348a40-b138-433a-b98c-3a3adb04c694 - 2024-05-30 17:27:39 UTC +03:00
BankID - 5f76b7e9-c445-402d-889f-04525fd7d62 - NO

Olav Line

26908c83-abee-40d2-9021-a7822cc4cfd - 2024-05-30 18:39:36 UTC +03:00
BankID - 3a4d0ed6-523a-4794-8575-bc10eea66455 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ef23dff2-5b49-4346-81cf-e204cd4f1b46>

 **visma sign**
www.vismasign.com