



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 942 978 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS BYGGAGENTURER  
Forretningsadresse: Slettebrekkliå 28  
5303 FOLLESE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Skogheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		136 920
Annen driftskostnad		18 911	20 439
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 911</b>	<b>157 359</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 911</b>	<b>-157 359</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	20
Annen finansinntekt		12 218	29 265
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		14 368	53 255
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 588</b>	<b>82 540</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		66 726	37 793
Annen finanskostnad			11 140
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 726</b>	<b>48 933</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-40 138</b>	<b>33 607</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-59 048</b>	<b>-123 752</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-59 048</b>	<b>-123 752</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 048</b>	<b>-123 752</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-59 048</b>	<b>-123 752</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-59 048</b>	<b>-123 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-59 048	-123 752
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-59 048</b>	<b>-123 752</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	239 446	291 804
<b>Sum investeringer</b>		<b>239 446</b>	<b>291 804</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 735	42 677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 735</b>	<b>42 677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>245 181</b>	<b>334 480</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>245 181</b>	<b>334 480</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		212 103	271 151
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>212 103</b>	<b>271 151</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>	6	242 103	301 151
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk			33 160
Annen kortsiktig gjeld		3 078	169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		3 078	33 329
<b>Sum gjeld</b>		3 078	33 329
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		245 181	334 480



# Årsregnskap 2020 AS Byggagenturer

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 942 978 464



## Resultatregnskap

AS Byggagenturer

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Lønnskostnad	2	0	136 920
Annen driftskostnad		18 911	20 439
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 911</b>	<b>157 359</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 911</b>	<b>-157 359</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	20
Annen finansinntekt		12 218	29 265
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		14 368	53 255
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		66 726	37 793
Annen finanskostnad		0	11 140
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-40 138</b>	<b>33 607</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-59 048	-123 752
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-59 048</b>	<b>-123 752</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 048</b>	<b>-123 752</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		59 048	123 752
<b>Sum overføringer</b>		<b>-59 048</b>	<b>-123 752</b>

Organisasjonsnummer 942 978 464



**Balanse**  
AS Byggagenturer

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	239 446	291 804
<b>Sum investeringer</b>		<u>239 446</u>	<u>291 804</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 735	42 677
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>245 181</u>	<u>334 480</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>245 181</u>	<u>334 480</u>

Organisasjonsnummer 942 978 464



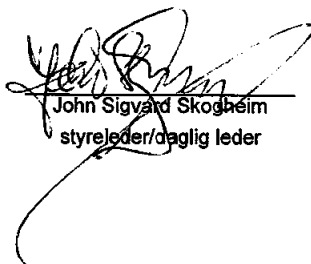
**Balanse**

AS Byggagenturer

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		212 103	271 151
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>212 103</b>	<b>271 151</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>242 103</b>	<b>301 151</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skattetrekk og andre trekk		0	33 160
Annen kortsiktig gjeld		3 078	169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 078</b>	<b>33 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 078</b>	<b>33 329</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>245 181</b>	<b>334 480</b>

Askøy, 17.04.2021

Styret i AS Byggagenturer



John Sigvard Skogheim  
styreleder/daglig leder

Organisasjonsnummer 942 978 464



## AS Byggagenturer

Noter til årsregnskap 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunkt for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Byggagenturer pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Skogheim	63	63,0	63,0
Svein Helge Skogheim	25	25,0	25,0
Steinar Skogheim	12	12,0	12,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Organisasjonsnummer 942 978 464



### AS Byggagenturer

Noter til årsregnskap 2020

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	0	120 000
Arbeidsgiveravgift	0	16 920
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>136 920</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lønn og andre godtgjørelser til daglig leder utgjorde kr. 0.

Totalt utbetalt styregodtgjørelse utgjør kr.0

#### Revisor

Selskapet har valgt vekk revisjon.

#### Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

<b>Omløpsmidler</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Anskaffelses- kost</b>	<b>Balansført verdi</b>	<b>Markeds- verdi</b>
<b>Innenfor fritaksområdet</b>				
PGS ASA	1000	43 095	5 303	5 303
Aker ASA	90	66 245	51 165	51 165
Otello Corporation ASA	500	30 845	13 825	13 825
Equipnor ASA	485	108 745	70 192	70 192
Norsk Hydro ASA	1 000	43 355	39 595	39 595
Norwegian Air Shuttle	1	62 395	86	86
Kongsberg Automotive ASA	2 500	28 995	872	872
<b>Sum</b>		<b>383 675</b>	<b>181 038</b>	<b>181 038</b>
<b>Utenfor fritaksområdet</b>				
Frontline Ltd	70	68 690	3 836	3 836
BW LPG limited	500	43 495	30 200	30 200
Golden Ocean Group	600	47 765	24 372	24 372
<b>Sum</b>		<b>159 950</b>	<b>58 408</b>	<b>58 408</b>

Aksjer i børsnoterte selskaper vurderes etter porteføljeprinsippet til lavsete verdi av kostpris og virkelig verdi pr 31.12. Årets netto verdireduksjon utgjør kr. 52.358.

Organisasjonsnummer 942 978 464



### AS Byggagenturer

Noter til årsregnskap 2020

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-59 048	-123 752
Permanente forskjeller	45 914	-29 032
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 134</b>	<b>-152 784</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-983 961	-970 827	13 134
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	983 961	970 827	-13 134
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 124.



### AS Byggagenturer

Noter til årsregnskap 2020

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	0	271 151	301 151
Pr 01.01.2020	30 000	0	0	0	271 151	301 151
Årets resultat					-59 048	-59 048
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	0	212 103	242 103

#### Note 7 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	86 989	86 989
= Anskaffelseskost 31.12.20	86 989	86 989
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	86 989	86 989
= Bokført verdi 31.12.20	0	0

Økonomisk levetid

3-5 år