



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 548 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRÅBERGET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 1755  
4120 TAU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hogne Fjellanger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	10 806	7 063
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 806</b>	<b>7 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 806</b>	<b>-7 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>9</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5</b>	<b>9</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 801</b>	<b>-7 054</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 801</b>	<b>-7 054</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 801</b>	<b>-7 054</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 801	-7 050
Annen egenkapital			-4
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 801</b>	<b>-7 054</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 579	14 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 579	14 380
Sum omløpsmidler		3 579	14 380
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 579</b>	<b>14 380</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		21 430	21 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	17 851	7 050
Sum opptjent egenkapital		-17 851	-7 050
Sum egenkapital	5	3 579	14 380
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 579</b>	<b>14 380</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 305382

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 548 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRÅBERGET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 1755  
4120 TAU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hogne Fjellanger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 548 648  
GRÅBERGET EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	10 806	7 063
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 806</b>	<b>7 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 806</b>	<b>-7 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>9</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5</b>	<b>9</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 801</b>	<b>-7 054</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 801</b>	<b>-7 054</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 801</b>	<b>-7 054</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 801	-7 050
Annen egenkapital			-4
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 801</b>	<b>-7 054</b>



Organisasjonsnr: 921 548 648  
GRÅBERGET EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 579	14 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 579	14 380
Sum omløpsmidler		3 579	14 380
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 579</b>	<b>14 380</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		21 430	21 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	17 851	7 050
Sum opptjent egenkapital		-17 851	-7 050
Sum egenkapital	5	3 579	14 380
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 579</b>	<b>14 380</b>



Organisasjonsnr: 921 548 648  
GRÅBERGET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HKSH EIENDOM AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**

**Note**



**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**GRÅBERGET EIENDOM AS**  
4120 TAU

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
TF regnskap as  
Hegnevegen 9  
4120 Tau  
Org.nr. 976899709

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2020**  
**GRÅBERGET EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	(10 806)	(7 063)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(10 806)</u>	<u>(7 063)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(10 806)</u>	<u>(7 063)</u>
Annen renteinntekt		5	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>5</u>	<u>9</u>
<b>Netto finans</b>		<u>5</u>	<u>9</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(10 801)</u>	<u>(7 054)</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(10 801)</u>	<u>(7 054)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(10 801)</u>	<u>(7 054)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(10 801)	(7 050)
Annen egenkapital		0	(4)
<b>Sum</b>		<u>(10 801)</u>	<u>(7 054)</u>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**GRÅBERGET EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 579	14 380
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 579</b>	<b>14 380</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 579</b>	<b>14 380</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 579</b>	<b>14 380</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(8 570)	(8 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 430</b>	<b>21 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(17 851)	(7 050)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(17 851)</b>	<b>(7 050)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 579</b>	<b>14 380</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 579</b>	<b>14 380</b>

I styret for Gråberget Eiendom AS

Tau, den 08.04.21

  
Hogne Fjellanger  
Hogne Fjellanger  
Styrets leder



## Noter 2020 GRÅBERGET EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Fordringer

Fordringer er verdsatt til laveste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Ansatte, lønnskostnader, godtgjørelser, revisjon m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og har dermed ikke lønnskostnader.

Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke betalt godtgjørelse til styret i 2020.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

### Note 2 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(10 801)	(7 054)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(10 801)</b>	<b>(7 054)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(7 054)	(17 855)	10 801
Netto forskjeller	(7 054)	(17 855)	10 801
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 054	17 855	(10 801)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20, basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 3 928



## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HKSH EIENDOM AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	

Hogne Fjellanger som er styrets leder, eier 51,5 % av HKSH Eiendom AS.

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(8 570)	(7 050)	14 380
Årets resultat			(10 801)	(10 801)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>(8 570)</b>	<b>(17 851)</b>	<b>3 579</b>