



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 351 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE SKOGVEI INVEST AS  
Forretningsadresse: Remmingsvegen 33  
6390 VESTNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		169 178	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>169 178</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 038	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 038</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>167 140</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 757	0
Annen finansinntekt		30 471	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		100 213	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152 441</b>	<b>0</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		186	0
Annen finanskostnad		1 455	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 641</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>150 800</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>317 940</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		45 802	0
<b>Årsresultat</b>		<b>272 138</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		272 139	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>272 139</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		675 600	0
Sum investeringer		675 600	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 197 151	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 197 151	0
Sum omløpsmidler		1 872 751	0
SUM EIENDELER		1 872 751	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	0
Overkurs		14 840	0
Sum innskutt egenkapital		114 840	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 708 359	0
Sum opptjent egenkapital		1 708 359	0
Sum egenkapital		1 823 199	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		45 802	0
Skyldig offentlige avgifter		3 750	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 552</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 552</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 872 751</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 445670

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 351 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE SKOGVEI INVEST AS  
Forretningsadresse: Remmingsvegen 33  
6390 VESTNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 996 351 092  
NEDRE SKOGVEI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		169 178	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>169 178</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 038	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 038</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>167 140</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 757	0
Annen finansinntekt		30 471	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		100 213	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152 441</b>	<b>0</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		186	0
Annen finanskostnad		1 455	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 641</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>150 800</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>317 940</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		45 802	0
<b>Årsresultat</b>		<b>272 138</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		272 139	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>272 139</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 996 351 092  
NEDRE SKOGVEI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		675 600	0
Sum investeringer		675 600	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 197 151	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 197 151	0
Sum omløpsmidler		1 872 751	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 872 751</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	0
Overkurs		14 840	0
Sum innskutt egenkapital		114 840	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 708 359	0
Sum opptjent egenkapital		1 708 359	0
Sum egenkapital		1 823 199	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		45 802	0
Skyldig offentlige avgifter		3 750	0
Sum kortsiktig gjeld		49 552	0
Sum gjeld		49 552	0



<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 872 751</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 996 351 092  
NEDRE SKOGVEI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

