



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 027 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGPROSJEKT PARTNER AS
Forretningsadresse: Osphaugen 18
7353 BØRSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arturas Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 619 289	4 451 223
Annen driftsinntekt		266 204	-265 715
Sum inntekter		5 885 494	4 185 508
Kostnader			
Varekostnad		1 341 161	1 343 589
Lønnskostnad	2	2 804 212	2 357 068
Avskrivning			9 894
Annen driftskostnad		1 124 924	878 089
Sum kostnader		5 270 296	4 588 639
Driftsresultat		615 197	-403 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-160	2 560
Sum finansinntekter		-160	2 560
Annen finanskostnad		54 859	744
Sum finanskostnader		54 859	744
Netto finans		-55 019	1 816
Ordinært resultat før skattekostnad		560 178	-401 316
Skattekostnad på ordinært resultat	3	65 389	
Ordinært resultat etter skattekostnad		494 789	-401 316
Årsresultat		494 789	-401 316
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		-47 399
Overføringer annen egenkapital	4	494 789	-353 917
Sum overføringer og disponeringer		494 789	-401 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			0
Sum varige driftsmidler			0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		696 394	715 576
Andre fordringer		154 680	256 732
Sum fordringer		851 074	972 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		453 091	144 869
Sum omløpsmidler		1 304 165	1 117 177
SUM EIENDELER		1 304 165	1 117 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	447 385	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	4		-47 399
Sum opptjent egenkapital	4	447 385	-47 399
Sum egenkapital		471 815	-22 969
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 005	99 248
Betalbar skatt	3	65 389	
Skyldige offentlige avgifter		261 067	528 226
Annen kortsiktig gjeld		406 889	512 672
Sum kortsiktig gjeld		832 351	1 140 146
Sum gjeld		832 351	1 140 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 304 165	1 117 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 635848

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 027 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGPROSJEKT PARTNER AS
Forretningsadresse: Osphaugen 18
7353 BØRSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arturas Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 027 772
BOLIGPROSJEKT PARTNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 619 289	4 451 223
Annen driftsinntekt		266 204	-265 715
Sum inntekter		5 885 494	4 185 508
Kostnader			
Varekostnad		1 341 161	1 343 589
Lønnskostnad	2	2 804 212	2 357 068
Avskrivning			9 894
Annen driftskostnad		1 124 924	878 089
Sum kostnader		5 270 296	4 588 639
Driftsresultat		615 197	-403 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-160	2 560
Sum finansinntekter		-160	2 560
Annen finanskostnad		54 859	744
Sum finanskostnader		54 859	744
Netto finans		-55 019	1 816
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		560 178	-401 316
Skattekostnad på ordinært resultat	3	65 389	
Ordinært resultat etter skattekostnad		494 789	-401 316
Årsresultat		494 789	-401 316
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		-47 399
Overføringer annen egenkapital	4	494 789	-353 917
Sum overføringer og disponeringer		494 789	-401 316



Organisasjonsnr: 821 027 772
BOLIGPROSJEKT PARTNER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner ol

Sum varige driftsmidler 0

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 696 394 715 576
Andre fordringer 154 680 256 732
Sum fordringer 851 074 972 308

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 453 091 144 869

Sum omløpsmidler 1 304 165 1 117 177

SUM EIENDELER 1 304 165 1 117 177

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 4 -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 447 385 0
Udekket tap 4 -47 399
Sum opptjent egenkapital 4 447 385 -47 399

Sum egenkapital 471 815 -22 969

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 99 005 99 248



Betalbar skatt	3	65 389	
Skyldige offentlige avgifter		261 067	528 226
Annen kortsiktig gjeld		406 889	512 672
Sum kortsiktig gjeld		832 351	1 140 146
Sum gjeld		832 351	1 140 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 304 165	1 117 177



Organisasjonsnr: 821 027 772
BOLIGPROSJEKT PARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arturas Hoff	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2527565.00	2026081.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	352425.00	275839.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51899.00	22094.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-127678.00	33053.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2804211.00	2357067.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Boligprosjekt Partner AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer og tjenesterresultatføres når levering har funnet sted.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	2 527 565	2 026 081
Arbeidsgiveravgift	352 425	275 839
Pensjonskostnader	51 899	22 094
Andre ytelser	88 106	37 763
Refusjoner	-215 784	-4 710
Sum	<u>2 804 211</u>	<u>2 357 067</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne loven.



Boligprosjekt Partner AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	65 389	0
Årets totale skattekostnad	<u>65 389</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	560 173	-401 316
Permanente forskjeller	51 259	1 376
Endring i midlertidige forskjeller	64 046	21 684
Alminnelig inntekt	<u>675 478</u>	<u>-378 256</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-378 256	0
Årets skattegrunnlag	<u>297 222</u>	<u>-378 256</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	65 389	0



Boligprosjekt Partner AS

Noter til regnskapet for 2022

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-34 687	-45 641
Utestående fordringer	-159 000	-84 000
Sum	-193 687	-129 641
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-378 256
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-193 687	-507 897
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-193 687	-507 897
Sum	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	-5 570	-47 399	-22 969
Årsresultat	0	0	494 784	494 784
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	447 385	471 815

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Arturas Hoff, Styrets leder	30	100 %	100 %



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskap 2022 - Boligprosjekt Partner AS.pdf	Hoff, Arturas	19.07.1977	31.05.2023 12:16

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: Y0GKy3yL_OJ8o4tthuZ9I36zoas+LTsqwV4TFakKYPs=



Boligprosjekt Partner AS

Årsrapport for 2022

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Side 1



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Y0GKy3yL0JBo4thuz9l36zoas+LTsqwV4TFakKYPSs=



Boligprosjekt Partner AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 619 289	4 451 223
Annen driftsinntekt		266 204	-265 715
Sum driftsinntekter		<u>5 885 494</u>	<u>4 185 508</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		1 341 161	1 343 589
Lønnskostnad	2	2 804 212	2 357 068
Avskrivning		0	9 894
Annen driftskostnad		1 124 924	878 089
Sum driftskostnader		<u>5 270 296</u>	<u>4 588 639</u>
Driftsresultat		<u>615 197</u>	<u>-403 132</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-160	2 560
Annen finanskostnad		54 859	744
Netto finansposter		<u>-55 019</u>	<u>1 816</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>560 178</u>	<u>-401 316</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>65 389</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>494 789</u>	<u>-401 316</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	494 790	-353 917
Udekket tap	4	<u>0</u>	<u>-47 399</u>
Sum disponert		<u>494 790</u>	<u>-401 316</u>

Side 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Y0GKy3yLOJBo4thuz9l36zoas+LTsqwV4TFakKYPSS=



Boligprosjekt Partner AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		696 394	715 576
Andre fordringer		154 680	256 732
Sum fordringer		851 074	972 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende		453 091	144 869
Sum omløpsmidler		1 304 165	1 117 177
Sum eiendeler		1 304 165	1 117 177

Side 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Y0GKy3yL0JBo4tthuZ9I36zoas+LTsqwV4TFakKYPSs=



Boligprosjekt Partner AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>-5 570</u>	<u>-5 570</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	447 385	0
Udekket tap	4	<u>0</u>	<u>-47 399</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>447 385</u>	<u>-47 399</u>
Sum egenkapital		<u>471 815</u>	<u>-22 969</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		99 005	99 248
Betalbar skatt	3	65 389	0
Skyldige offentlige avgifter		261 067	528 226
Annen kortsiktig gjeld		<u>406 889</u>	<u>512 672</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>832 351</u>	<u>1 140 146</u>
Sum gjeld		<u>832 351</u>	<u>1 140 146</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 304 165</u>	<u>1 117 177</u>

31. desember 2022
Børsa, 30. mai 2023

Arturas Hoff
Daglig Leder, Styreleder

Side 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Y0GKy3yL0JBo4thuz9l36zoas+LTsqw4TFakKYPSS=



Boligprosjekt Partner AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer og tjenesterresultatføres når levering har funnet sted.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	2 527 565	2 026 081
Arbeidsgiveravgift	352 425	275 839
Pensjonskostnader	51 899	22 094
Andre ytelser	88 106	37 763
Refusjoner	-215 784	-4 710
Sum	<u>2 804 211</u>	<u>2 357 067</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Side 5



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Y0GKy3yL0JBo4tthuZ9I36zoas+LTsqwV4TFakKYPSs=



Boligprosjekt Partner AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	65 389	0
Årets totale skattekostnad	<u>65 389</u>	<u>0</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2022	 2021
Ordinært resultat før skattekostnad	560 173	-401 316
Permanente forskjeller	51 259	1 376
Endring i midlertidige forskjeller	64 046	21 684
Alminnelig inntekt	<u>675 478</u>	<u>-378 256</u>
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-378 256</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>297 222</u>	<u>-378 256</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	65 389	0

Side 6



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Y0GKy3yLOJBo4tthuZ9l36zoas+LTsqwV4TFakKYPs=



Boligprosjekt Partner AS

Noter til regnskapet for 2022

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-34 687	-45 641
Utestående fordringer	-159 000	-84 000
Sum	-193 687	-129 641
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-378 256
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-193 687	-507 897
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-193 687	-507 897
Sum	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	-5 570	-47 399	-22 969
Årsresultat	0	0	494 784	494 784
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	447 385	471 815

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Arturas Hoff, Styrets leder	30	100 %	100 %

Side 7



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Y0GKy3yLOJBo4tthuZ9l36zoas+LTsqwV4TFakKYPSS=



Til generalforsamlingen i
Boligprosjekt Partner AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boligprosjekt Partner AS som viser et overskudd på kr 494 789. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Trondheim, 30. mai 2023

Pergus AS


Torgeir Gagnat
Statsautorisert revisor