



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	930 909 823
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FNP 2-4 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Heiane 31 5412 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jonas Engelsen Landro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.01.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 873	31 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 873</b>	<b>31 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 873</b>	<b>-31 019</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2	1 601 217	493 124
Annen renteinntekt		4 869	1 622
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 606 086</b>	<b>494 746</b>
Annen rentekostnad	3	602 213	444 613
Annen finanskostnad	2		19 114
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>602 213</b>	<b>463 727</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 003 873</b>	<b>31 019</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 000 000	
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 000 000</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 3	12 124 275	12 124 275
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 124 275</b>	<b>12 124 275</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 124 275</b>	<b>12 124 275</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2, 6	1 601 217	3 443 124
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 601 217</b>	<b>3 443 124</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 193	193 093
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 193</b>	<b>193 093</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 627 410</b>	<b>3 636 217</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 751 685</b>	<b>15 760 491</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		2 950 000	2 950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 980 000</b>	<b>2 980 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 000 000	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 980 000</b>	<b>2 980 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 533 000	7 905 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 533 000</b>	<b>7 905 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 533 000</b>	<b>7 905 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 116 000	1 116 000
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		-925	-438
Kortsiktig konserngjeld	2, 6	1 123 610	3 759 929
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 238 685</b>	<b>4 875 492</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 771 685</b>	<b>12 780 492</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 751 685</b>	<b>15 760 491</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Pantstillelser	3		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 424428

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 909 823  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FNP 2-4 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Heiane 31  
5412 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Engelsen Landro  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 930 909 823  
FNP 2-4 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 873	31 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 873</b>	<b>31 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 873</b>	<b>-31 019</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2	1 601 217	493 124
Annen renteinntekt		4 869	1 622
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 606 086</b>	<b>494 746</b>
Annen rentekostnad	3	602 213	444 613
Annen finanskostnad	2		19 114
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>602 213</b>	<b>463 727</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 003 873</b>	<b>31 019</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 000 000	
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 000 000</b>	



Organisasjonsnr: 930 909 823  
FNP 2-4 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2, 3		12 124 275	12 124 275
Sum finansielle anleggsmidler		12 124 275	12 124 275
Sum anleggsmidler		12 124 275	12 124 275
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2, 6	1 601 217	3 443 124
Sum fordringer		1 601 217	3 443 124
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 193	193 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 193	193 093
Sum omløpsmidler		1 627 410	3 636 217
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 751 685</b>	<b>15 760 491</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		2 950 000	2 950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 980 000</b>	<b>2 980 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 000 000	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 980 000</b>	<b>2 980 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	7 533 000	7 905 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 533 000</b>	<b>7 905 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 533 000</b>	<b>7 905 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 116 000	1 116 000
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		-925	-438
Kortsiktig konserngjeld	2, 6	1 123 610	3 759 929
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 238 685</b>	<b>4 875 492</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 771 685</b>	<b>12 780 492</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 751 685</b>	<b>15 760 491</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 930 909 823  
FNP 2-4 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 FNP 2-4 Holding AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 930 909 823**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>FNP 2-4 Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		3 873	31 019
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 873</b>	<b>31 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 873</b>	<b>-31 019</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2	1 601 217	493 124
Annen renteinntekt		4 869	1 622
Annen rentekostnad	3	602 213	444 613
Annen finanskostnad	2	0	19 114
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 003 873</b>	<b>31 019</b>
Resultat før skattekostnad		1 000 000	0
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 000 000	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>

FNP 2-4 Holding AS

Side 2



<b>Balanse</b>			
<b>FNP 2-4 Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2, 3	12 124 275	12 124 275
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 124 275</b>	<b>12 124 275</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 124 275</b>	<b>12 124 275</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2, 6	1 601 217	3 443 124
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 601 217</b>	<b>3 443 124</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 193	193 093
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 627 410</b>	<b>3 636 217</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 751 685</b>	<b>15 760 491</b>

FNP 2-4 Holding AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>FNP 2-4 Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 950 000	2 950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 980 000</b>	<b>2 980 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 000 000	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 980 000</b>	<b>2 980 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 533 000	7 905 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 533 000</b>	<b>7 905 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 116 000	1 116 000
Skyldig offentlige avgifter		-925	-438
Konserngjeld	2, 6	1 123 610	3 759 929
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 238 685</b>	<b>4 875 492</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 771 685</b>	<b>12 780 492</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 751 685</b>	<b>15 760 491</b>
04.03.2025 Styret i FNP 2-4 Holding AS			
<hr/> Jonas Engelsen Landro styreleder			
<b>FNP 2-4 Holding AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Note 1 Lønnskostnader

FNP 2-4 Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
FNP F2-4 AS	12 124 275	12 124 275
<b>Sum</b>	<b>12 124 275</b>	<b>12 124 275</b>

Selskapet har en gjeld mot heleid datterselskap FNP F2-4 AS på kr 1 013 610 per 31.12.24, og en fordring knyttet til konsernbidrag på kr 1 601 721.

## Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 533 000	7 905 000
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 116 000	1 116 000
<b>Sum</b>	<b>8 649 000</b>	<b>9 021 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Aksjer	12 124 275	12 124 275
<b>Sum</b>	<b>12 124 275</b>	<b>12 124 275</b>

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjon som ble tatt opp i forbindelse med kjøp av aksjer i heleid datterselskap Fnp F2-4 AS. Nevnte selskap eier en tomt i Forus Næringspark i Stavanger.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 000 000	0
Permanente forskjeller	-1 000 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-132 268	-108 487
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	132 268	108 487
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	2 950 000	0	2 980 000
					0
Årets resultat				1 000 000	1 000 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>2 950 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>3 980 000</b>



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i FNP 2-4 Holding AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Bilgruppen Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Selskapet har en gjeld på kr 110 000 fra eier Bilgruppen Eiendom AS.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Jonas Engelsen Landro

c06c5949-3ca5-4f42-bc95-88a2b46accf3 - 2025-03-05 11:13:17 UTC +02:00  
BankID - 3d10960b-73cb-4147-add5-f1e9e7c17560 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/18f5fd76-3dfd-4ea4-ba4e-b479502c403d>

 **visma sign**  
www.vismasign.com