



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	943 992 274
Organisasjonsform:	Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn:	STOREBRAND KJØPESENTER KVADRAT II ANS
Forretningsadresse:	Professor Kohts vei 9 1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Julie W. Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2020 2019

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 238476

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 992 274
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: STOREBRAND KJØPESENTER
KVADRAT II ANS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julie W. Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021



Organisasjonsnr: 943 992 274
STOREBRAND KJØPESENTER
KVADRAT II ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK Note 2020 2019

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0



Organisasjonsnr: 943 992 274
STOREBRAND KJØPESENTER
KVADRAT II ANS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 943 992 274
STOREBRAND KJØPESENTER
KVADRAT II ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap Kvadrat II ANS 2020.pdf

Signers:

Name	Method	Date
Nergaard, Truls	BANKID_MOBILE	2021-03-26 12:16 GMT+1
Lindaas, Sveinung	BANKID_MOBILE	2021-03-26 12:24 GMT+1
Endresen, Ellen Christine	BANKID_MOBILE	2021-03-26 16:43 GMT+1

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
456F4DFE35484ED4AECB89C120A00800

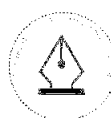
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Storebrand Kjøpesenter Kvadrat II ANS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSKOSTNADER			
Sum driftskostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Netto Finansresultat		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad		0	0
Ordinært resultat		0	0
ÅRSRESULTAT		0	0
OVERFØRINGER			
Sum overføringer		0	0





Storebrand Kjøpesenter Kvadrat II ANS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Sum anleggsmidler	2	0	0
Omløpsmidler			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0

Storebrand Kjøpesenter Kvadrat II ANS

BALANSE PR 31. DESEMBER

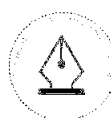
	Note	2020	2019
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	0	0
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum Gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0

Lysaker, 26.03.2021

Truls Nergaard
Styrets leder

Sveinung Lindaas
Styremedlem

Ellen C. Endresen
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
456F4DFE35484ED4AECB89C120A00800



Storebrand Kjøpesenter Kvadrat II ANS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Amnen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Leieinntekter regnskapsføres etter hver som krav på leie oppstår.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
456F4DFE35484ED4AECB89C120A00800



Storebrand Kjøpesenter Kvadrat II ANS

NOTE 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen egne ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt eller avtalt noen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Revisor er fravalgt.

Note 2 Investering i ANS

Firma	Forretnings- kontor	Stemme- andel	Eier- andel
Storebrand Kjøpesenter Kvadrat I ANS	Lysaker	0,001 %	0,001 %

Den resterende eierandelen i Storebrand Kjøpesenter Kvadrat I ANS eies av Storebrand Kjøpesenter Kvadrat AS.

Note 3 Selskapskapital og eierinformasjon

	Bokført
Selskapskapital	-
Sum	-

Eierstruktur

Deltagerne i selskapet pr 31.12 var:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Storebrand Kjøpesenter Kvadrat AS		99,999 %	99,999 %
Storebrand Kjøpesenter Kvadrat I ANS		0,001 %	0,001 %
Totalt antall aksjer		100 %	100 %

Note 4 Egenkapital

Innskutt egenkapital	Selskaps- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum innskutt egenkapital
Egenkapital 01.01	-	-	-	-
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Egenkapital 31.12	-	-	-	-

Opptjent egenkapital	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital	Sum opptjent egenkapital
Egenkapital 01.01	-	-	-
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Årets resultat	-	-	-
Egenkapital 31.12	-	-	-
Sum egenkapital 31.12			-

