



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 001 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Enebakkveien 275
1187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mahmood Ataei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 000	36 000
Annen driftskostnad	3	14 333	13 329
Sum kostnader		50 333	49 329
Driftsresultat		309 667	310 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			27
Sum finansinntekter			27
Netto finans			27
Ordinært resultat før skattekostnad		309 667	310 698
Skattekostnad på ordinært resultat	4	68 127	42 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		241 540	268 540
Årsresultat		241 540	268 540
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	241 540	268 540
Sum overføringer og disponeringer		241 540	268 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	66 857	66 058
Sum immaterielle eiendeler		66 857	66 058
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	576 000	612 000
Sum varige driftsmidler		576 000	612 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		400 000	
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	
Sum anleggsmidler		1 042 857	678 058
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 413	3 413
Sum fordringer		3 413	3 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		311 425	365 683
Sum omløpsmidler		314 838	369 096
SUM EIENDELER		1 357 695	1 047 154
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 097 648	856 108
Sum opptjent egenkapital		1 097 648	856 108
Sum egenkapital		1 197 648	956 108
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 788	25 256
Betalbar skatt	4	68 926	42 459
Annen kortsiktig gjeld		66 333	23 331
Sum kortsiktig gjeld		160 047	91 046
Sum gjeld		160 047	91 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 357 695	1 047 154



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 624264

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 001 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Enebakkveien 275
1187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mahmood Ataei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 882 001 652
BERGET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	36 000	36 000
Annen driftskostnad	3	14 333	13 329
Sum kostnader		50 333	49 329
Driftsresultat		309 667	310 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			27
Sum finansinntekter			27
Netto finans			27
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	68 127	42 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		241 540	268 540
Årsresultat		241 540	268 540
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	241 540	268 540
Sum overføringer og disponeringer		241 540	268 540



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 788	25 256
Betalbar skatt	4	68 926	42 459
Annen kortsiktig gjeld		66 333	23 331
Sum kortsiktig gjeld		160 047	91 046
Sum gjeld		160 047	91 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 357 695	1 047 154



Organisasjonsnr: 882 001 652
BERGET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bruktbil Senteret AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, honorarer, eller andre godtgjørelser i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Berget Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	1 800 000
Anskaffelseskost 31.12.	1 800 000
Akk.avskrivning 31.12.	-1 224 000
Balanseført pr. 31.12.	576 000
Årets avskrivninger	36 000
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn, honorarer, eller andre godtgjørelser i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Berget Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	68 926	42 459
Endring utsatt skatt	-799	-301
Årets totale skattekostnad	<u>68 127</u>	<u>42 158</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	309 667	310 698
Endring i midlertidige forskjeller	3 632	1 370
Alminnelig inntekt	<u>313 299</u>	<u>312 068</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-119 073
Årets skattegrunnlag	<u>313 299</u>	<u>192 995</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	68 926	42 459

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-303 897	-300 265
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-303 897</u>	<u>-300 265</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-66 857	-66 058
--	---------	---------

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	856 108	956 108
Årsresultat	0	241 540	241 540
Egenkapital 31.12.2021	<u>100 000</u>	<u>1 097 648</u>	<u>1 197 648</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bruktbil Senteret AS	1 000	100 %	100 %



Berget Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021