



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 252 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE BOLIGER STAVANGER AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 11
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 038	28 044
Sum kostnader		8 038	28 044
Driftsresultat		-8 038	-28 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-16
Sum finansinntekter			-16
Netto finans			-16
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 038	-28 059
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 038	-28 059
Årsresultat		-8 038	-28 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 038	-28 059
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 038	-28 059
Sum overføringer og disponeringer		-8 038	-28 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		181 503	188 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 503	188 604
Sum omløpsmidler		181 503	188 604
SUM EIENDELER		181 503	188 604
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		244 430	244 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	69 435	61 396
Sum opptjent egenkapital		-69 435	-61 396
Sum egenkapital		174 995	183 034
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		938	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		6 508	5 570
Sum gjeld		6 508	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 503	188 604



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 374177

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 252 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE BOLIGER STAVANGER AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 11
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 252 676
NYE BOLIGER STAVANGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 038	28 044
Sum kostnader		8 038	28 044
Driftsresultat		-8 038	-28 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-16
Sum finansinntekter			-16
Netto finans			-16
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 038	-28 059
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 038	-28 059
Årsresultat		-8 038	-28 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 038	-28 059
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 038	-28 059
Sum overføringer og disponeringer		-8 038	-28 059



Organisasjonsnr: 921 252 676
NYE BOLIGER STAVANGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		181 503	188 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 503	188 604
Sum omløpsmidler		181 503	188 604
SUM EIENDELER		181 503	188 604
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		244 430	244 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	69 435	61 396
Sum opptjent egenkapital		-69 435	-61 396
Sum egenkapital		174 995	183 034
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		938	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		6 508	5 570
Sum gjeld		6 508	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 503	188 604



Organisasjonsnr: 921 252 676
NYE BOLIGER STAVANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Nye Boliger Stavanger AS**

Organisasjonsnr. 921252676



Nye Boliger Stavanger AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		8 038	28 044
Sum driftskostnader		8 038	28 044
DRIFTSRESULTAT		(8 038)	(28 044)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	(16)
Sum finansinntekter		0	(16)
NETTO FINANSPOSTER		0	(16)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(8 038)	(28 059)
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(8 038)	(28 059)
ÅRSRESULTAT		(8 038)	(28 059)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(8 038)	(28 059)
SUM OVERF. OG DISP.		(8 038)	(28 059)



Nye Boliger Stavanger AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		181 503	188 604
SUM OMLØPSMIDLER		181 503	188 604
SUM EIENDELER		181 503	188 604
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		244 430	244 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(69 435)	(61 396)
Sum opptjent egenkapital		(69 435)	(61 396)
SUM EGENKAPITAL		174 995	183 034
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		938	0
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 508	5 570
SUM GJELD		6 508	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 503	188 604

Stavanger, den 2023

Lars Anton Albertsen
styrets leder

Yngve Fløisand
styremedlem/daglig leder

Stine Haferkamp
styremedlem



Nye Boliger Stavanger AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-8 038
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-8 038

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	75 004	66 966
= Grunnlag utsatt skatt	-75 004	-66 966
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	75 004	66 966
= Grunnlag utsatt skattefordel	75 004	66 966
Utsatt skattefordel	16 500	14 733
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	75 004	66 968
Ikke bokført utsatt skattefordel	16 500	14 733
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Selskapskapital

Noter for Nye Boliger Stavanger AS

Organisasjonsnr. 921252676



Nye Boliger Stavanger AS

Noter 2022

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	0	-66 966	183 034
-Til årets resultat			-8 038	-8 038
Pr 31.12.	250 000	0	-75 005	174 995

Note 4 - Aksjonærer

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 250 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Vikebø & Jørgensen Nybygg AS	915 624 251	700	70,00 %
Haferkamp & Partnere AS	917 705 631	300	30,00 %