



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 408 922
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STAVA INVEST AS
Forretningsadresse:	Nygårdsvegen 11C 5515 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Stava
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	115 649	129 472
Sum kostnader		115 649	129 472
Driftsresultat		-115 649	-129 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		730	3 891
Annen finansinntekt		3 249 835	354 285
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	1 347 115	2 963 085
Sum finansinntekter		4 597 680	3 321 262
Annen rentekostnad		117 998	98 101
Annen finanskostnad		8 244	387 905
Sum finanskostnader		126 242	486 006
Netto finans		4 471 438	2 835 256
Ordinært resultat før skattekostnad		4 355 788	2 705 783
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-49 348	-132 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 405 136	2 838 368
Årsresultat		4 405 136	2 838 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 405 136	2 838 368
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 850 000	2 600 000
Overføringer annen egenkapital		555 136	238 368
Sum overføringer og disponeringer		4 405 136	2 838 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	105 802	140 159
Sum immaterielle eiendeler		105 802	140 159
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	5 464 871	1 464 871
Investeringer i aksjer og andeler		9 290 000	3 750 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 754 871	5 214 871
Sum anleggsmidler		14 860 673	5 355 030
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 651 775
Konsernfordringer	4	4 903 165	7 003 165
Sum fordringer		4 903 165	9 654 940
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	13 830 560	15 203 989
Sum investeringer		13 830 560	15 203 989
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		923 249	1 230 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		923 249	1 230 982
Sum omløpsmidler		19 656 974	26 089 911
SUM EIENDELER		34 517 647	31 444 941

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	27 319 361	26 764 225
Sum opptjent egenkapital		27 319 361	26 764 225
Sum egenkapital		28 019 361	27 464 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		655 000	
Sum annen langsiktig gjeld		655 000	
Sum langsiktig gjeld		655 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 829 228	3 222 450
Annen kortsiktig gjeld		2 014 057	758 266
Sum kortsiktig gjeld		5 843 286	3 980 716
Sum gjeld		6 498 286	3 980 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 517 647	31 444 941



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 664520

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 408 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVA INVEST AS
Forretningsadresse: Nygårdsvegen 11C
5515 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Stava
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 408 922
STAVA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	115 649	129 472
Sum kostnader		115 649	129 472
Driftsresultat		-115 649	-129 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		730	3 891
Annen finansinntekt		3 249 835	354 285
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	1 347 115	2 963 085
Sum finansinntekter		4 597 680	3 321 262
Annen rentekostnad		117 998	98 101
Annen finanskostnad		8 244	387 905
Sum finanskostnader		126 242	486 006
Netto finans		4 471 438	2 835 256
Ordinært resultat før skattekostnad		4 355 788	2 705 783
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-49 348	-132 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 405 136	2 838 368
Årsresultat		4 405 136	2 838 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 405 136	2 838 368
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 850 000	2 600 000
Overføringer annen egenkapital		555 136	238 368
Sum overføringer og disponeringer		4 405 136	2 838 368



Organisasjonsnr: 996 408 922
STAVA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	105 802	140 159
Sum immaterielle eiendeler		105 802	140 159
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	5 464 871	1 464 871
Investeringer i aksjer og andeler		9 290 000	3 750 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 754 871	5 214 871
Sum anleggsmidler		14 860 673	5 355 030
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 651 775
Konsernfordringer	4	4 903 165	7 003 165
Sum fordringer		4 903 165	9 654 940
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	13 830 560	15 203 989
Sum investeringer		13 830 560	15 203 989
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		923 249	1 230 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		923 249	1 230 982
Sum omløpsmidler		19 656 974	26 089 911
SUM EIENDELER		34 517 647	31 444 941
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	27 319 361	26 764 225
Sum opptjent egenkapital		27 319 361	26 764 225
Sum egenkapital		28 019 361	27 464 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		655 000	
Sum annen langsiktig gjeld		655 000	
Sum langsiktig gjeld		655 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 829 228	3 222 450
Annen kortsiktig gjeld		2 014 057	758 266
Sum kortsiktig gjeld		5 843 286	3 980 716
Sum gjeld		6 498 286	3 980 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 517 647	31 444 941



Organisasjonsnr: 996 408 922
STAVA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



NITTER AS

Til generalforsamlingen i
STAVA INVEST AS

Statsautorisert revisor Halfdan Nitter

Fekjan 7b - 1394 Nesbru
Telefon 66 98 02 00

Bankkonto 8601 29 36925

halfdan@nitter.as
www.nitter.as

Foretaksnr 990 474 729

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert STAVA INVEST AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 405 136. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av STAVA INVEST AS slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene (International Standards on Auditing), alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



NITTER AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Nesbru, 24. juni 2022

Halfdan Nitter



Stava Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestmt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap er i selskapsregnskapet vurdert etter kostmetoden.

Aksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Andre markedsbaserte aksjer og finansielle instrumenter i handelsportefølje vurderes til markedsverdi.

Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt lingingsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Stava Invest AS

Organisasjonsnr. 996408922



Stava Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 17 982 (inkl mva). Hele honoraret vedrører lovpålagt revisjon.

Note 2 - Markedsbaserte verdipapirer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i markedsbaserte verdipapirer.

	Anskaffelses- kost	Virkelig verdi	Årets res.ført verdiendring
Sum aksjer og verdipapirfond	10 069 437	13 830 559	1 347 115

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnader	4 355 788	2 705 783
+ Permanente og andre forskjeller	-4 580 093	-3 308 444
+ Endring i midlertidige forskjeller	0	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	-224 305	-602 660
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0	0
= Inntekt	-224 305	-602 660

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0	0
Skattefradrag underskudd 2020	-83 705	0
= Sum betalbar skatt	-83 705	0
+ Endring utsatt skatt (bokført)		0
- Endring utsatt skattefordel (bokført)	34 357	-132 585
= Ordinær skattekostnad	-49 348	-132 585

Skattesats 31.12 22 22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
Skattemessig fremførbart underskudd	-480 919	-637 089
= Grunnlag utsatt skatt/skattefordel (-)	-480 919	-637 089
Utsatt skatt/skattefordel (-)	-105 802	-140 159

Noter for Stava Invest AS

Organisasjonsnr. 996408922



Stava Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har eierandel i følgende datterselskaper:

Selskap	Forretn. kontor	Eierandel/ stemmerett	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
TH Stava AS	Haugesund	100,0%	376 824	4 103 014

Aksjene er medtatt til kostpris. TH Stava AS antas på sikt å ha underliggende verdier som gjør at reell egenkapital er høyere enn bokført kostpris.

Stava Invest AS har gitt kortsiktig lån til TH Stava AS. Pr 31.12.21 er lånet kr 4 903 165. Lånet renteberegnes ikke og blir tilbakebetalt etter nærmere avtale.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2021 består av kun en aksjeklasse. Totalt antall aksjer er 100 000. Pålydende pr aksje er kr 7.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Trond Stava	70 000	70%	Styrets leder
Herborg Lothe Stava	30 000	30%	Varamedlem

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 1.1.	700 000	26 764 225	27 464 225
Tilleggsutbytte		-3 850 000	-3 850 000
Årets resultat		4 405 136	4 405 136
Pr 31.12.	700 000	27 319 361	28 019 361