



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 713 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOR STEINAR BYGGTJENESTER AS
Forretningsadresse: Nesflåtveien 14
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Steinar Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	110 839 548	71 683 578
Leieinntekt		94 981	91 793
Annen driftsinntekt			27 225
Sum inntekter		110 934 529	71 802 596
Kostnader			
Varekostnad		70 617 120	39 474 207
Lønnskostnad	2	23 598 308	21 255 889
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 800	519 400
Annen driftskostnad		6 475 666	5 061 062
Sum kostnader		100 716 894	66 310 557
Driftsresultat		10 217 635	5 492 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		86 042	28 105
Annen renteinntekt		1	2 818
Annen finansinntekt		5 393	4 259
Sum finansinntekter		91 436	35 182
Rentekostnad til foretak i samme konsern		166 225	166 893
Annen rentekostnad		734	6 531
Sum finanskostnader		166 959	173 424
Netto finans		-75 523	-138 241
Ordinært resultat før skattekostnad		10 142 112	5 353 797
Skattekostnad	4	2 325 165	1 264 296
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 816 947	4 089 501
Årsresultat		7 816 947	4 089 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 816 947	4 089 501



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		7 816 947	4 089 501
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	1 000 000
Konsernbidrag		301 567	3 059 295
Overført til annen egenkapital		1 515 380	30 206
Sum overføringer og disponeringer		7 816 947	4 089 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 009 395	3 009 395
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		25 500	51 300
Sum varige driftsmidler	3	3 034 895	3 060 695
Sum anleggsmidler		3 034 895	3 060 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	18 841 945	9 035 666
Andre kortsiktige fordringer	6	1 156 132	3 802 100
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		19 998 077	12 837 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	13 086 829	10 799 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 086 829	10 799 291
Sum omløpsmidler		33 084 906	23 637 057
SUM EIENDELER		36 119 801	26 697 752
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 200	200 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		6 021 400	6 021 400
Sum innskutt egenkapital		6 221 600	6 221 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 021 997	506 617
Sum opptjent egenkapital		2 021 997	506 617
Sum egenkapital	9	8 243 597	6 728 218
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 544 208	647 042
Andre avsetninger for forpliktelser		50 000	50 000
Sum avsetninger for forpliktelser		1 594 208	697 042
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 594 208	697 042
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 925 472	5 963 540
Betalbar skatt	4	1 342 942	383 627
Skyldige offentlige avgifter		3 344 778	2 554 462
Utbytte		6 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	386 624	3 922 173
Annen kortsiktig gjeld	6	4 282 180	5 448 690
Sum kortsiktig gjeld		26 281 996	19 272 493
Sum gjeld		27 876 204	19 969 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 119 801	26 697 752



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 556620

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 713 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOR STEINAR BYGGTJENESTER AS
Forretningsadresse: Nesflåtveien 14
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Steinar Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 713 126
THOR STEINAR BYGGTJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	110 839 548	71 683 578
Leieinntekt		94 981	91 793
Annen driftsinntekt			27 225
Sum inntekter		110 934 529	71 802 596
Kostnader			
Varekostnad		70 617 120	39 474 207
Lønnskostnad	2	23 598 308	21 255 889
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 800	519 400
Annen driftskostnad		6 475 666	5 061 062
Sum kostnader		100 716 894	66 310 557
Driftsresultat		10 217 635	5 492 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		86 042	28 105
Annen renteinntekt		1	2 818
Annen finansinntekt		5 393	4 259
Sum finansinntekter		91 436	35 182
Rentekostnad til foretak i samme konsern		166 225	166 893
Annen rentekostnad		734	6 531
Sum finanskostnader		166 959	173 424
Netto finans		-75 523	-138 241
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	2 325 165	1 264 296
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 816 947	4 089 501
Årsresultat		7 816 947	4 089 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 816 947	4 089 501
Totalresultat		7 816 947	4 089 501
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	1 000 000



Konsernbidrag	301 567	3 059 295
Overført til annen egenkapital	1 515 380	30 206
Sum overføringer og disponeringer	7 816 947	4 089 501



Organisasjonsnr: 979 713 126
THOR STEINAR BYGGTJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 009 395	3 009 395
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		25 500	51 300
Sum varige driftsmidler	3	3 034 895	3 060 695
Sum anleggsmidler		3 034 895	3 060 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	18 841 945	9 035 666
Andre kortsiktige fordringer	6	1 156 132	3 802 100
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		19 998 077	12 837 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	13 086 829	10 799 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 086 829	10 799 291
Sum omløpsmidler		33 084 906	23 637 057
SUM EIENDELER		36 119 801	26 697 752
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 200	200 200
Annen innskutt egenkapital		6 021 400	6 021 400
Sum innskutt egenkapital		6 221 600	6 221 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 021 997	506 617
Sum opptjent egenkapital		2 021 997	506 617



Sum egenkapital	9	8 243 597	6 728 218
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 544 208	647 042
Andre avsetninger for forpliktelser		50 000	50 000
Sum avsetninger for forpliktelser		1 594 208	697 042
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 594 208	697 042
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 925 472	5 963 540
Betalbar skatt	4	1 342 942	383 627
Skyldige offentlige avgifter		3 344 778	2 554 462
Utbytte		6 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	386 624	3 922 173
Annen kortsiktig gjeld	6	4 282 180	5 448 690
Sum kortsiktig gjeld		26 281 996	19 272 493
Sum gjeld		27 876 204	19 969 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 119 801	26 697 752



Organisasjonsnr: 979 713 126
THOR STEINAR BYGGTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
40.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAPET 2021

Thor Steinar Byggtjenester AS

Org.nr 979 713 126

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Thor Steinar Byggtjenester AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	110 839 548	71 683 578
Leieinntekt		94 981	91 793
Annen driftsinntekt		0	27 225
Sum driftsinntekter		110 934 529	71 802 596
Driftskostnader			
Varekostnad		70 617 120	39 474 207
Lønnskostnad	2	23 598 308	21 255 889
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 800	519 400
Annen driftskostnad		6 475 666	5 061 062
Sum driftskostnader		100 716 894	66 310 557
Driftsresultat		10 217 635	5 492 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		86 042	28 105
Annen renteinntekt		1	2 818
Annen finansinntekt		5 393	4 259
Rentekostnad til foretak i samme konsern		166 225	166 893
Annen rentekostnad		734	6 531
Resultat av finansposter		-75 523	-138 241
Resultat før skattekostnad		10 142 112	5 353 797
Skattekostnad	4	2 325 165	1 264 296
Årsresultat		7 816 947	4 089 501
Overføringer			
Avsatt til utbytte		6 000 000	1 000 000
Avsatt konsernbidrag		386 624	3 922 173
Skatt på avsatt konsernbidrag		-85 057	-862 878
Overført til annen egenkapital		1 515 380	30 206
Sum overføringer		7 816 947	4 089 501



Thor Steinar Byggjenester AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 009 395	3 009 395
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		25 500	51 300
Sum varige driftsmidler	3	3 034 895	3 060 695
Sum anleggsmidler		3 034 895	3 060 695
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	18 841 945	9 035 666
Andre kortsiktige fordringer	6	1 156 132	3 802 100
Sum fordringer		19 998 077	12 837 766
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	13 086 829	10 799 291
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		13 086 829	10 799 291
Sum omløpsmidler		33 084 906	23 637 057
Sum eiendeler		36 119 801	26 697 752



Thor Steinar Byggjenester AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 200	200 200
Annen innskutt egenkapital		6 021 400	6 021 400
Sum innskutt egenkapital		6 221 600	6 221 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 021 997	506 617
Sum opptjent egenkapital		2 021 997	506 617
Sum egenkapital	9	8 243 597	6 728 218
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 544 208	647 042
Andre avsetninger for forpliktelser		50 000	50 000
Sum avsetning for forpliktelser		1 594 208	697 042
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 925 472	5 963 540
Betalbar skatt	4	1 342 942	383 627
Skyldige offentlige avgifter		3 344 778	2 554 462
Utbytte		6 000 000	1 000 000
Skyldig konsernbidrag	6	386 624	3 922 173
Annen kortsiktig gjeld	6	4 282 180	5 448 690
Sum kortsiktig gjeld		26 281 996	19 272 493
Sum gjeld		27 876 204	19 969 535
Sum egenkapital og gjeld		36 119 801	26 697 752

Stavanger, 08.04.2022

Styret i Thor Steinar Byggjenester AS

Thor Steinar Sandvik

Styrets leder / daglig leder



Thor Steinar Byggjenester AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Prosjekter under utførelse

Prosjekter under utførelse er vurdert etter løpende avregnings metode. Tap på prosjekter kostnadsføres umiddelbart.



Thor Steinar Byggtjenester AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	19 565 334	17 583 841
Arbeidsgiveravgift	2 862 351	2 464 094
Pensjonskostnader	687 539	758 701
Andre ytelser	483 084	449 253
Sum	23 598 308	21 255 889

Antall årsverk 40 39

Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Tomter og bygninger	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 000 000	3 009 395	242 749
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 000 000	3 009 395	242 749
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 000 000		242 749
= Bokført verdi 31.12.21	0	3 009 395	0

Årets ordinære avskrivninger

Økonomisk levetid 5 år 5-10 år

	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 145 429	6 397 573
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 145 429	6 397 573
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 119 929	3 362 678
= Bokført verdi 31.12.21	25 500	3 034 895

Årets ordinære avskrivninger 25 800 25 800

Økonomisk levetid 3-5 år



Thor Steinar Byggjenester AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 427 999	1 246 505
Endring i utsatt skatt	897 166	17 791
Skattekostnad ordinært resultat	2 325 165	1 264 296
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 142 112	5 353 797
Permanente forskjeller	426 826	393 001
Endring i midlertidige forskjeller	-4 078 030	-80 867
Avgitt konsernbidrag	-386 624	-3 922 173
Skattepliktig inntekt	6 104 284	1 743 758
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 427 999	1 246 505
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-85 057	-862 878
Sum betalbar skatt i balansen	1 342 942	383 627

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-659 554	-805 017	-145 463
Tilvirkningskontrakter	9 340 299	4 148 899	-5 191 400
Fordringer	-111 616	-124 582	-12 966
Avsetninger mv	-1 550 000	-278 200	1 271 800
Sum	7 019 129	2 941 099	-4 078 030
Grunnlag for utsatt skatt	7 019 129	2 941 099	-4 078 030
Utsatt skatt (22 %)	1 544 208	647 042	-897 166

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Thor Steinar Byggtjenester AS

Note 5 Kundefordringer og anleggskontrakter

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	20 109 465	8 850 898
Avsatt til forventet tap	-135 000	-135 000
Prosjekter under utførelse pr 31.12.	-1 132 520	319 768
Netto kundefordringer	18 841 945	9 035 666

Prosjekter under utførelse pr 31.12.2021 er beregnet på følgende måte:

Prosjekter under utførelse er vurdert til variabel kost med tillegg for opptjent bidrag etter fullføringsgrad.

Som mål for fullføringsgrad benyttes påløpne kostnader i forhold til forventede totalkostnader.

Endring av prosjekter under utførelse er periodisert mot driftsinntekter.

	2021	2020
Påløpne kostnader på prosjekter under utførelse	46 955 411	14 507 556
Andel av beregnet opptjent bidrag på prosjekter under utførelse	9 340 299	4 148 899
Prosjekter under utførelse pr 31.12.	56 295 710	18 656 455
Utfakturert på prosjekter under utførelse	-57 428 230	-18 336 687
Netto beholdning pr 31.12.	-1 132 520	319 768

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2021	2020
Kundefordringer	625 000	750 000
Annen kortsiktig fordring	484 105	2 828 105
Annen kortsiktig gjeld	386 624	6 690 033

Annen kortsiktig gjeld inkluderer avsatt konsernbidrag.

Note 7 Bundne midler

Inkludert i selskapets bankinnskudd pr 31.12. er bundne midler til skattetrekk kr 865 115.



Thor Steinar Byggtjenester AS

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thor Steinar Byggtjenester AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 001	200,0	200 200
Sum	1 001		200 200

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T S Holding AS	1 001	100,0	100,0

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2021	200 200	6 021 400	506 617	6 728 218
Årets resultat	0	0	7 816 947	7 816 947
Avsatt utbytte	0	0	-6 000 000	-6 000 000
Avgitt konsernbidrag	0	0	-386 624	-386 624
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	0	85 057	85 057
Pr 31.12.2021	200 200	6 021 400	2 021 996	8 243 597



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Thor Steinar Byggtjenester AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Thor Steinar Byggtjenester AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 816 947. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: HPIEK-J8TZO-NIB10-UH63B-6ANXF-SZABG



Revisors beretning 2021 for Thor Steinar Byggtjenester AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 11. april 2022
RSM Norge AS

Thomas Dalva
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HPIEK-J8T2O-NIB10-UH63B-6ANXF-SZABG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Dalva

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5994-4-515599

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-11 08:54:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HP1EK-J8T2O-NIB1O-UH63B-6ANXF-SZABG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>