



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 583 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SK BOLIG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ørneveien 2
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Farnen Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	1 210 251
Sum inntekter		84 000	1 210 251
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	92 256	178 799
Sum kostnader		92 256	178 799
Driftsresultat		-8 256	1 031 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 428	1 333
Sum finansinntekter		2 428	1 333
Annen rentekostnad		16 765	36 206
Sum finanskostnader		16 765	36 206
Netto finans		-14 338	-34 873
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 594	996 579
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-18 224	219 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 370	777 284
Årsresultat		-4 370	777 284
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		18 318	
Annen egenkapital		-22 688	777 284
Sum overføringer og disponeringer		-4 370	777 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 12	2 938 409	
Sum varige driftsmidler		2 938 409	
Sum anleggsmidler		2 938 409	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			38 190
Konsernfordringer		665 000	21 405
Sum fordringer		665 000	59 595
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 133 703	1 706 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 133 703	1 706 865
Sum omløpsmidler		1 798 703	1 766 460
SUM EIENDELER		4 737 112	1 766 460
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (400 000 aksjer à kr 1,00)	6, 11	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	11	16 696	16 696
Sum innskutt egenkapital		416 696	416 696
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	1, 11	774 840	797 529
Sum opptjent egenkapital		774 840	797 529
Sum egenkapital	11	1 191 536	1 214 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	170 403	193 793
Sum avsetninger for forpliktelser		170 403	193 793
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 991 575	
Sum annen langsiktig gjeld		1 991 575	
Sum langsiktig gjeld		2 161 978	193 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 355	139 936
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld		1 196 703	144 624
Annen kortsiktig gjeld		181 540	73 883
Sum kortsiktig gjeld		1 383 598	358 443
Sum gjeld		3 545 576	552 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 737 112	1 766 460



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 690550

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 583 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SK BOLIG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ørneveien 2
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Farnen Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 583 241
SK BOLIG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	1 210 251
Sum inntekter		84 000	1 210 251
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3, 4,	92 256	178 799
Sum kostnader		92 256	178 799
Driftsresultat		-8 256	1 031 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 428	1 333
Sum finansinntekter		2 428	1 333
Annen rentekostnad		16 765	36 206
Sum finanskostnader		16 765	36 206
Netto finans		-14 338	-34 873
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-22 594	996 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 224	219 295
Årsresultat		-4 370	777 284
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		18 318	
Annen egenkapital		-22 688	777 284
Sum overføringer og disponeringer		-4 370	777 284



Organisasjonsnr: 914 583 241
SK BOLIG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 7, 12
Sum varige driftsmidler

2 938 409
2 938 409

Sum anleggsmidler

2 938 409

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

665 000
665 000

38 190
21 405
59 595

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 10
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 133 703
1 133 703

1 706 865
1 706 865

Sum omløpsmidler

1 798 703

1 766 460

SUM EIENDELER

4 737 112

1 766 460

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital (400 000
aksjer à kr 1,00) 6, 11
Annen innskutt egenkapital 11
Sum innskutt egenkapital

400 000
16 696
416 696

400 000
16 696
416 696

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 1, 11
Sum opptjent egenkapital

774 840
774 840

797 529
797 529

Sum egenkapital 11

1 191 536

1 214 225

Gjeld Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	9	170 403	193 793
Sum avsetninger for forpliktelser		170 403	193 793
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 991 575	
Sum annen langsiktig gjeld		1 991 575	
Sum langsiktig gjeld		2 161 978	193 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 355	139 936
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld		1 196 703	144 624
Annen kortsiktig gjeld		181 540	73 883
Sum kortsiktig gjeld		1 383 598	358 443
Sum gjeld		3 545 576	552 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 737 112	1 766 460



Organisasjonsnr: 914 583 241
SK BOLIG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400000.00	1.00	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FARMEN HOLDING AS	400000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400000.00	100.00%

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 SK BOLIG OG EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Korona

Selskapet har i liten grad vært påvirket av den ekstraordinære situasjonen knyttet til Covid19 utbruddet.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	400 000	1,00	400 000,00
Sum	400 000		400 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FARMEN HOLDING AS	400 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	400 000	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	2 938 409
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 938 409
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	2 938 409

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-22 594	996 579
Konsernbidrag		21 405
+/- Permanente forskjeller	-60 241	216
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	106 319	-1 018 200
Årets skattegrunnlag	23 484	0
<hr/>		
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	5 166	
Sum	5 166	
<hr/>		
+/- Endring i utsatt skatt	-23 390	224 004
+/- Skatt på konsernbidrag		-4 709
Skattekostnad i resultatregnskapet	-18 224	219 295
<hr/>		
Betalbar skatt i skattekostnad	5 166	
<hr/>		
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	-5 166	
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	-27 321	0	-27 321
Kortsiktig gjeld	-60 000	0	-60 000
Gevinst- og tapskonto	968 200	774 560	193 640
Sum midlertidige forskjeller	880 879	774 560	106 319
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	193 793	170 403	23 390

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	400 000	16 696	797 529	1 214 225
Årets resultat			-4 370	-4 370
Konsernbidrag			-18 318	-18 318
Egenkapital 31.12.2020	400 000	16 696	774 840	1 191 536

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 991 575	
Sum		
<hr/>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 938 409	
Sum		



Årsregnskap for 2020

SK BOLIG OG EIENDOM AS
3209 SANDEFJORD

Penneo Dokumentnøkkel: W5EYG-HEM0G-E8I6C-05ECV-XH8PH-YDYSN

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Atenti AS
Fritzøe Brygge 1
3264 LARVIK
Org.nr. 950508671

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020 SK BOLIG OG EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		84 000	1 210 251
Sum driftsinntekter		84 000	1 210 251
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	-92 256	-178 799
Sum driftskostnader		-92 256	-178 799
Driftsresultat		-8 256	1 031 453
Annen renteinntekt		2 428	1 333
Sum finansinntekter		2 428	1 333
Annen rentekostnad		-16 765	-36 206
Sum finanskostnader		-16 765	-36 206
Netto finans		-14 338	-34 873
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 594	996 579
Skattekostnad på ordinært resultat	8	18 224	-219 295
Ordinært resultat		-4 370	777 284
Årsresultat		-4 370	777 284
Overføringer			
Konsernbidrag		18 318	-
Annen egenkapital		-22 688	777 284
Sum		-4 370	777 284

Penneo Dokumentnøkkel: W5EVG-HEM0G-E8I6C-05ECV-XH8PH-YDY5N



Balanse pr. 31. desember 2020 SK BOLIG OG EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 12	2 938 409	-
Sum varige driftsmidler		2 938 409	-
Sum anleggsmidler		2 938 409	-
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		-	38 190
Konsernfordringer		665 000	21 405
Sum fordringer		665 000	59 595
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 133 703	1 706 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 133 703	1 706 865
Sum omløpsmidler		1 798 703	1 766 460
Sum eiendeler		4 737 112	1 766 460

Penneo Dokumentnøkkel: W5EVG-HEM0G-E8I6C-05ECV-XH8PH-YDY5N



Balanse pr. 31. desember 2020 SK BOLIG OG EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (400 000 aksjer à kr 1,00)	6, 11	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	11	16 696	16 696
Sum innskutt egenkapital		416 696	416 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1, 11	774 840	797 529
Sum opptjent egenkapital		774 840	797 529
Sum egenkapital	11	1 191 536	1 214 225
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	170 403	193 793
Sum avsetning for forpliktelser		170 403	193 793
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 991 575	-
Sum annen langsiktig gjeld		1 991 575	-
Sum langsiktig gjeld		2 161 978	193 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 355	139 936
Betalbar skatt	8	-	-
Kortsiktig konserngjeld		1 196 703	144 624
Annen kortsiktig gjeld		181 540	73 883
Sum kortsiktig gjeld		1 383 598	358 443
Sum gjeld		3 545 576	552 236
Sum egenkapital og gjeld		4 737 112	1 766 460

SANDEFJORD, 24.08.2021
I styret for SK BOLIG OG EIENDOM AS

Kim Farmen Johansen
Styrets leder

Sylvia Farmen Johansen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: W5EVG-HEM0G-E8I6C-05ECV-XH8PH-YDYSN



Noter 2020

SK BOLIG OG EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Korona

Selskapet har i liten grad vært påvirket av den ekstraordinære situasjonen knyttet til Covid19 utbruddet.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	400 000	1,00	400 000,00
Sum	400 000		400 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FARMEN HOLDING AS	400 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	400 000	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	2 938 409
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 938 409
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	2 938 409

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-22 594	996 579
Konsernbidrag		21 405
+/- Permanente forskjeller	-60 241	216
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	106 319	-1 018 200
Årets skattegrunnlag	23 484	0
<hr/>		
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	5 166	
Sum	5 166	
<hr/>		
+/- Endring i utsatt skatt	-23 390	224 004
+/- Skatt på konsernbidrag		-4 709
Skattekostnad i resultatregnskapet	-18 224	219 295
<hr/>		
Betalbar skatt i skattekostnad	5 166	
<hr/>		
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	-5 166	
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	-27 321	0	-27 321
Kortsiktig gjeld	-60 000	0	-60 000
Gevinst- og tapskonto	968 200	774 560	193 640
Sum midlertidige forskjeller	880 879	774 560	106 319
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	193 793	170 403	23 390

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	400 000	16 696	797 529	1 214 225
Årets resultat			-4 370	-4 370
Konsernbidrag			-18 318	-18 318
Egenkapital 31.12.2020	400 000	16 696	774 840	1 191 536

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 991 575	
Sum		
<hr/>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 938 409	
Sum		



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kim Johansen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-386273

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-08-25 18:22:15Z



Sylvia Farnen Karlsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-237609

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-08-25 18:26:16Z



Penneo Dokumentnøkkel: WSEVG-HEM0G-E8J6C-OSECV-XH8PH-YDYSN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>