



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 414 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG-JAKT AS
Forretningsadresse: Heggernesvegen 31
5314 KJERRGARDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Træet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		42 000	89 000
Sum inntekter		42 000	89 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3		25 230
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader		454 795	182 927
Sum kostnader		454 795	208 157
Driftsresultat		-412 795	-119 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	17
Sum finansinntekter		5	17
Netto finans		5	17
Ordinært resultat før skattekostnad		-412 791	-119 139
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-412 791	-119 139
Årsresultat	6	-412 791	-119 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-412 791	-119 139
Totalresultat		-412 791	-119 139
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-412 791	-119 139
Sum overføringer og disponeringer		-412 791	-119 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3		1 136 350
Driftsløsøre, inventar o.l.	3		
Sum varige driftsmidler			1 136 350
Sum anleggsmidler		0	1 136 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 471
Sum fordringer			1 471
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186	25 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186	25 156
Sum omløpsmidler		186	26 627
SUM EIENDELER		186	1 162 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000)	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		609 980	197 189
Sum opptjent egenkapital		-609 980	-197 189
Sum egenkapital	6, 7	-579 980	-167 189
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	580 166	1 330 166
Sum annen langsiktig gjeld		580 166	1 330 166
Sum langsiktig gjeld		580 166	1 330 166
Betalbar skatt	1		
Sum gjeld		580 166	1 330 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186	1 162 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 808775

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 414 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG-JAKT AS
Forretningsadresse: Heggernesvegen 31
5314 KJERRGARDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Træet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 414 434
BOLIG-JAKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		42 000	89 000
Sum inntekter		42 000	89 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3		25 230
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader		454 795	182 927
Sum kostnader		454 795	208 157
Driftsresultat		-412 795	-119 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	17
Sum finansinntekter		5	17
Netto finans		5	17
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-412 791	-119 139
Ordinært resultat etter skattekostnad		-412 791	-119 139
Årsresultat	6	-412 791	-119 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-412 791	-119 139
Totalresultat		-412 791	-119 139
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-412 791	-119 139
Sum overføringer og disponeringer		-412 791	-119 139



Organisasjonsnr: 912 414 434
BOLIG-JAKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	3		1 136 350
---------------------	---	--	-----------

Driftsløsøre, inventar o.l.	3		
-----------------------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler			1 136 350
--------------------------------	--	--	------------------

Sum anleggsmidler		0	1 136 350
--------------------------	--	----------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			1 471
------------------------------	--	--	-------

Sum fordringer			1 471
-----------------------	--	--	--------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		186	25 156
------------------------------	--	-----	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186	25 156
--	--	------------	---------------

Sum omløpsmidler		186	26 627
-------------------------	--	------------	---------------

SUM EIENDELER		186	1 162 977
----------------------	--	------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000)	5	30 000	30 000
-------------------------------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		609 980	197 189
-------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-609 980	-197 189
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

Sum egenkapital	6, 7	-579 980	-167 189
------------------------	-------------	-----------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	580 166	1 330 166
Sum annen langsiktig gjeld		580 166	1 330 166
Sum langsiktig gjeld		580 166	1 330 166
Betalbar skatt	1		
Sum gjeld		580 166	1 330 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186	1 162 977



Organisasjonsnr: 912 414 434
BOLIG-JAKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Bolig-Jakt AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter		42 000	89 000
Sum driftsinntekter		<u>42 000</u>	<u>89 000</u>
Ordinære avskrivninger	3	0	25 230
Andre driftskostnader		454 795	182 927
Sum driftskostnader		<u>454 795</u>	<u>208 157</u>
Driftsresultat		<u>-412 795</u>	<u>-119 157</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Finansinntekter		5	17
Resultat av finansposter		5	17
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-412 791</u>	<u>-119 139</u>
Årets resultat	6	<u>-412 791</u>	<u>-119 139</u>
Overføringer			
Overført mot/til udekket tap		-412 791	-119 139
Sum overføringer		<u>-412 791</u>	<u>-119 139</u>



Bolig-Jakt AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	<u>0</u>	<u>1 136 350</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>1 136 350</u>
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 471
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>186</u>	<u>25 156</u>
Sum omløpsmidler		<u>186</u>	<u>26 627</u>
SUM EIENDELER		<u>186</u>	<u>1 162 977</u>



Bolig-Jakt AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000)	5	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-609 980</u>	<u>-197 189</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-609 980</u>	<u>-197 189</u>
Sum egenkapital	6, 7	<u>-579 980</u>	<u>-167 189</u>
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>580 166</u>	<u>1 330 166</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>580 166</u>	<u>1 330 166</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>580 166</u>	<u>1 330 166</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>186</u>	<u>1 162 977</u>

I styret for Bolig-Jakt AS

Askøy, 19.08.2021
Styret i Bolig-Jakt AS

Jon-Arne Eliassen Ramsvik
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-412 791	-119 139
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	323 822	-11 547
Skattepliktig inntekt	-88 969	-130 686
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	0	73 709	73 709
Gevinst – og tapskonto	-250 113	0	250 113
Sum	-250 113	73 709	323 822
Akkumulert fremførbart underskudd	-385 193	-296 225	88 969
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	635 306	0	-635 306
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-222 516	-222 516



Utsatt skattefordel (22 %)	0	-48 953	-48 953
----------------------------	---	---------	---------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2. Ansatte, godtgjørelse m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet er ikke pliktig til å tegne tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	1 262 500
Avgang	-1262500
Anskaffelseskost 31.12.2020	0
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	75 690
Årets ordinære avskrivninger	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	75 690
Bokført verdi 01.01.2020	1 136 350
Tilgang i året	0
Salg	1136350
Bokført verdi 31.12.2020	0

Selskapet anvender lineære avskrivninger

Note 4 Annen langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld gjelder i sin helhet innlån fra aksjonærene i forbindelse med anskaffelse av driftsmidler. Det er ikke avtalt nøyaktig nedbetalingsplan.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bolig-Jakt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jon-Arne Eliassen Ramsvik	15	50,0	50,0



Kurt Træet	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kurt Træet	Daglig leder	15
Jon-Arne Eliassen Ramsvik	Styreleder	15
Totalt antall aksjer		30

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	-197 189	-167 189
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2020	30 000	0	0	-197 189	-167 189
Årets resultat				-412 791	-412 791
Utbytte				0	0
Konsernbidrag mottatt			0		0
Konsernbidrag avgitt				0	0
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	-609 980	-579 980

Note 7 Fortsatt drift

Aksjekapitalen er tapt. Aksjonærene har imidlertid lånt inn midler til dekning av løpende kostnader og investeringer.

Driften av Bolig-Jakt synes således ikke å medføre tap for kreditorene.