Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 560 971
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HILMA INVEST AS
Forretningsadresse:	Tråkka 4B 0774 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marius Chr. Herud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			100 000
Sum inntekter			**100 000**
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 838	15 978
Sum kostnader	2	**8 838**	**15 978**
Driftsresultat		**-8 838**	**84 023**
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg av aksjer og andeler		1 505 736	5 301 887
Annen renteinntekt		68 229	8 000
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	5	-805 202	24 116
Sum finansinntekter		**768 764**	**5 334 004**
Annen rentekostnad		22 921	55 625
Annen finanskostnad		23 251	
Sum finanskostnader		**46 173**	**55 625**
Netto finans		**722 591**	**5 278 379**
Ordinært resultat før skattekostnad		**713 753**	**5 362 401**
Skattekostnad på ordinært resultat		2 908	33 355
Endring utsatt skatt	6		26 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		**710 845**	**5 302 483**
Årsresultat		**710 845**	**5 302 483**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**710 845**	**5 302 483**
Totalresultat		**710 845**	**5 302 483**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		710 845	5 302 483

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		**710 845**	**5 302 483**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		181 682	234 936
Investeringer i aksjer og andeler	5	9 457 478	6 291 004
Sum finansielle anleggsmidler		**9 639 160**	**6 525 940**
Sum anleggsmidler		**9 639 160**	**6 525 940**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		275 000	2 385 783
Sum fordringer		**275 000**	**2 385 783**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 190 953	2 301 585
Markedsbaserte obligasjoner	5	263 985	233 544
Sum investeringer		**1 454 938**	**2 535 129**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		788 559	107 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**788 559**	**107 672**
Sum omløpsmidler		**2 518 497**	**5 028 584**
SUM EIENDELER		**12 157 657**	**11 554 524**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		890 000	890 000
Sum innskutt egenkapital		**990 000**	**990 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 835 046	7 124 201
Sum opptjent egenkapital		**7 835 046**	**7 124 201**
Sum egenkapital	4	**8 825 046**	**8 114 201**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån til aksjonærer	7	811 039	3 406 968
Øvrig langsiktig gjeld		2 518 664	
Sum annen langsiktig gjeld		**3 329 703**	**3 406 968**
Sum langsiktig gjeld		**3 329 703**	**3 406 968**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 908	33 355
Sum kortsiktig gjeld		**2 908**	**33 355**
Sum gjeld		**3 332 611**	**3 440 323**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**12 157 657**	**11 554 524**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 525902

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 560 971
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HILMA INVEST AS
Forretningsadresse:	Tråkka 4B 0774 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marius Chr. Herud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 918 560 971
HILMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			100 000
Sum inntekter			**100 000**
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 838	15 978
Sum kostnader	2	**8 838**	**15 978**
Driftsresultat		**-8 838**	**84 023**
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg av aksjer og andeler		1 505 736	5 301 887
Annen renteinntekt		68 229	8 000
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	5	-805 202	24 116
Sum finansinntekter		**768 764**	**5 334 004**
Annen rentekostnad		22 921	55 625
Annen finanskostnad		23 251	
Sum finanskostnader		**46 173**	**55 625**
Netto finans		**722 591**	**5 278 379**
Ordinært resultat før skattekostnad		**713 753**	**5 362 401**
Skattekostnad på ordinært resultat		2 908	33 355
Endring utsatt skatt	6		26 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		**710 845**	**5 302 483**
Årsresultat		**710 845**	**5 302 483**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**710 845**	**5 302 483**
Totalresultat		**710 845**	**5 302 483**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		710 845	5 302 483
Sum overføringer og disponeringer		**710 845**	**5 302 483**

Organisasjonsnr: 918 560 971
HILMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		181 682	234 936
Investeringer i aksjer og andeler	5	9 457 478	6 291 004
Sum finansielle anleggsmidler		**9 639 160**	**6 525 940**
Sum anleggsmidler		**9 639 160**	**6 525 940**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		275 000	2 385 783
Sum fordringer		**275 000**	**2 385 783**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 190 953	2 301 585
Markedsbaserte obligasjoner	5	263 985	233 544
Sum investeringer		**1 454 938**	**2 535 129**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		788 559	107 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**788 559**	**107 672**
Sum omløpsmidler		**2 518 497**	**5 028 584**
SUM EIENDELER		**12 157 657**	**11 554 524**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		890 000	890 000
Sum innskutt egenkapital		**990 000**	**990 000**

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 835 046	7 124 201
Sum opptjent egenkapital		**7 835 046**	**7 124 201**
Sum egenkapital	**4**	**8 825 046**	**8 114 201**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån til aksjonærer	7	811 039	3 406 968
Øvrig langsiktig gjeld		2 518 664	
Sum annen langsiktig gjeld		**3 329 703**	**3 406 968**
Sum langsiktig gjeld		**3 329 703**	**3 406 968**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 908	33 355
Sum kortsiktig gjeld		**2 908**	**33 355**
Sum gjeld		**3 332 611**	**3 440 323**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**12 157 657**	**11 554 524**

Organisasjonsnr: 918 560 971
HILMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

Resultatregnskap

Hilma Invest AS

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	100 000
Sum driftsinntekter		**0**	**100 000**
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		8 838	15 978
Sum driftskostnader	**2**	**8 838**	**15 978**
Driftsresultat		**-8 838**	**84 023**
Finansposter			
Gevinst ved salg av aksjer og andeler		1 505 736	5 301 887
Annen renteinntekt		68 229	8 000
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	5	-805 202	24 116
Annen rentekostnad		-22 921	-55 625
Annen finanskostnad		-23 251	0
Netto finans		**722 591**	**5 278 379**
Resultat før skatt		**713 753**	**5 362 401**
Skattekostnad på ordinært resultat		2 908	33 355
Endring utsatt skatt	6	0	26 563
Årsresultat		**710 845**	**5 302 483**
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		710 845	5 302 483
Sum overføringer		**710 845**	**5 302 483**

Balanse

Hilma Invest AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til invisteringsselskap		181 682	234 936
Investeringer i aksjer og andeler	5	9 457 478	6 291 004
Sum finansielle anleggsmidler		**9 639 160**	**6 525 940**
Sum anleggsmidler		**9 639 160**	**6 525 940**
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		275 000	2 385 783
Sum fordringer		**275 000**	**2 385 783**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 190 953	2 301 585
Markedsbaserte obligasjoner	5	263 985	233 544
Sum investeringer		**1 454 938**	**2 535 129**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		**788 559**	**107 672**
Sum omløpsmidler		**2 518 497**	**5 028 584**
SUM EIENDELER		**12 157 657**	**11 554 524**

Balanse

Hilma Invest AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		890 000	890 000
Sum innskutt egenkapital		**990 000**	**990 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 835 046	7 124 201
Sum opptjent egenkapital		**7 835 046**	**7 124 201**
Sum egenkapital	**4**	**8 825 046**	**8 114 201**
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån til aksjonærer	7	811 039	3 406 968
Øvrig langsiktig gjeld		2 518 664	0
Sum annen langsiktig gjeld		**3 329 703**	**3 406 968**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 908	33 355
Sum kortsiktig gjeld		**2 908**	**33 355**
Sum gjeld		**3 332 611**	**3 440 323**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**12 157 657**	**11 554 524**

Oslo, 22.05.2022
Styret i Hilma Invest AS

Marius Chr. Herud
styreleder

Hilde K. Herud
styremedlem

HILMA INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAP 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, og noteopplysninger.

Regnskaps- og vurderingsprinsipper

Inntekts- og kostnadsføring
Inntekter inntektsførs etter hvert som de opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres driftsomkostninger og rentekostnader når disse er påløpt.

Omløpsmidler/Anleggsmidler
Eiendeler som er bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er oppført som omløpsmidler.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter
Skatter kostnadsføres når de påløper. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at fremtidig skattepliktig inntekt vil kunne nyttiggjøre seg av skattefordelen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

NOTE 2 - ANSATTE, REVISOR OG STYRET

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke kostnadsført honorar til selskapet styre.
Selskapet har derfor heller ikke innført obligatorisk tjenestepensjonsordning.
Selskapet har fravalgt revisor.

NOTE 3 - AKSJEKAPITALEN

Selskapet har en aksjekapital på kr. 100.000,- fordelt på 100.000 aksjer a kr 1,- .

Eier	Antall aksjer	Aksjekapital	Eierandel
Hilde K. Herud	45 000	45 000	45,00 %
Marius Chr. Herud	45 000	45 000	45,00 %
Iselin Herud	5 000	5 000	5,00 %
Jonas Chr. Herud	5 000	5 000	5,00 %
Sum	**100 000**	**100 000**	**100,00 %**

Hilde og Marius Herud utgjør selskapets styre.

HILMA INVEST AS
NOTER TIL REGNSKAP 2021

NOTE 4 - EGENKAPITALEN

Endring i selskapets egenkapital:	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Innskudd 17.01.17	100 000	890 000	7 124 201	8 114 201
Årets resultat	0	0	710 845	710 845
Utbytte	0	0	0	0
Egenkapital per 31.12.	**100 000**	**890 000**	**7 835 046**	**8 825 046**

NOTE 5 - AKSJER, AKSJEFOND, ANDELER OG OBLIGASJONER

Aksjer omløpsmidler	Kostpris	Markedsverdi
Fondsfinans Helse	100 000	151 448
Fondsfinans Norden	100 000	185 726
Fondsfinans Global Energi	100 000	98 865
DnB Teknologi	200 000	413 920
DnB Absolut Return	400 000	340 994
Sum	**900 000**	**1 190 952**

Kostpris	900 000
Verdiendring 01.01.	1 108 700
Årets verdiendring	-817 748
Sum reg.mes. verdi aksjer omløpsmidler	**1 190 952**

Aksjer og andeler anleggsmidler	Kostpris	Bokf.verdi
Offentlig Eiendom AS	1 918 973	1 918 973
Heroic Group AS	819 957	819 957
Brattvåg Offentlig Eiendom AS	1 215 501	1 215 501
Oslo Helsebygg AS	2 660 000	2 660 000
Veitvet Bydelssenter Invest AS	800 452	800 452
Grenland Logistikk Invest AS	1 462 500	1 462 500
Supra Invest IS	580 096	580 096
Sum reg.mes. verdi aksjer anleggsmidler	**9 457 478**	**9 457 478**

Obligasjoner	Kostpris	Markedsverdi
Fondsfinans High Yield	234 191	263 986
Sum	**234 191**	**263 986**

Kostpris	234 191
Verdiendring 01.01.	17 249
Årets verdiendring	12 545
Sum reg.mes. verdi obligasjoner	**263 986**

HILMA INVEST AS
NOTER TIL REGNSKAP 2021

NOTE 6 - SKATTER

Midlertidig forskjeller, grunnlag for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen

Midlertidige forskjeller knyttet til:	**01.01.**	**31.12.**	**ENDRING**
Anleggsmidler	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
SUM	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
SUM	0	0	0
Neg. forskj. som ikke kan utlig.	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt basert på	**22 %**	**22 %**	
Utsatt skattfordel	**0**	**0**	**0**

Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat:

Resultat før skattekostnad			713 753
Permanente forskjeller			0
Endring i midlertidige forskjeller			0
Reg.mes. gevinst ved slag av aksjer og andeler			-1 505 736
Reg.mes. verdiendring aksjer/verdipapirer			805 202
Sk.mes. res. deltakerselskap			0
Fremførbart underskudd			0
Sum årets skattegrunnlag			13 219
Betalbar skatt basert på	22 %	13 219	2 908
Endring i utsatt skatt			0
SUM SKATTEKOSTNAD I REGNSKAPET			**2 908**

NOTE 7 - LÅN FRA AKSJONÆRER

Lån fra Hilde K. Herud	119 703
Lån fra Marius Chr. Herud	691 336
Sum lån fra aksjonærer	811 039

Lånene er belastet med skjermingsrenten. Nedbetaling skjer når likviditeten tilsier det.