



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 520 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPAR KAPITAL AS
Forretningsadresse: Drammensveien 54A
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Provisjonsinntekter		351 659	448 204
Annen driftsinntekt		500 000	500 000
Sum inntekter		851 659	948 204
Kostnader			
Lønnskostnad	1	144 806	144 811
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 936	83 304
Annen driftskostnad	1	63 321	60 176
Sum kostnader		307 063	288 291
Driftsresultat		544 596	659 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	79 983	53 559
Annen renteinntekt		119 127	93 305
Sum finansinntekter		199 110	146 864
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	46 984	46 290
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		46 990	46 290
Netto finans		152 120	100 574
Ordinært resultat før skattekostnad		696 716	760 487
Skattekostnad på resultat	4	176 680	190 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		520 036	570 365
Årsresultat	5	520 036	570 365
Årsresultat etter minoritetsinteresser		520 036	570 365
Totalresultat		520 036	570 365
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag		122 069	53 717
Avsatt til annen egenkapital		397 967	516 648
Sum overføringer og disponeringer		520 036	570 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	10 728	6 976
Sum immaterielle eiendeler		10 728	6 976
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 668 728	3 731 475
Sum varige driftsmidler		3 668 728	3 731 475
Sum anleggsmidler		3 679 456	3 738 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 388	193 615
Fordring på konsernselskap	3	5 412 160	5 503 632
Sum fordringer		5 499 548	5 697 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 615 424	5 990 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 615 424	5 990 001
Sum omløpsmidler		12 114 972	11 687 247
SUM EIENDELER		15 794 428	15 425 698
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 064 000	2 064 000
Overkurs		1 744 619	1 744 619
Sum innskutt egenkapital		3 808 619	3 808 619



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 477 220	8 215 328
Sum opptjent egenkapital		8 477 220	8 215 328
Sum egenkapital	5	12 285 839	12 023 947
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 072	202
Betalbar skatt	4	146 003	174 344
Skyldige offentlige avgifter		12 249	12 555
Gjeld til konsernselskap	3, 5	3 335 755	3 201 141
Annen kortsiktig gjeld	3	13 510	13 509
Sum kortsiktig gjeld		3 508 589	3 401 751
Sum gjeld		3 508 589	3 401 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 794 428	15 425 698



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 646471

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 520 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPAR KAPITAL AS
Forretningsadresse: Drammensveien 54A
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 936 520 537
SPAR KAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Provisjonsinntekter		351 659	448 204
Annen driftsinntekt		500 000	500 000
Sum inntekter		851 659	948 204
Kostnader			
Lønnskostnad	1	144 806	144 811
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 936	83 304
Annen driftskostnad	1	63 321	60 176
Sum kostnader		307 063	288 291
Driftsresultat		544 596	659 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	79 983	53 559
Annen renteinntekt		119 127	93 305
Sum finansinntekter		199 110	146 864
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	46 984	46 290
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		46 990	46 290
Netto finans		152 120	100 574
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	176 680	190 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		520 036	570 365
Årsresultat	5	520 036	570 365
Årsresultat etter minoritetsinteresser		520 036	570 365
Totalresultat		520 036	570 365
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		122 069	53 717
Avsatt til annen egenkapital		397 967	516 648
Sum overføringer og disponeringer		520 036	570 365





Organisasjonsnr: 936 520 537
SPAR KAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	10 728	6 976
Sum immaterielle eiendeler		10 728	6 976
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 668 728	3 731 475
Sum varige driftsmidler		3 668 728	3 731 475
Sum anleggsmidler		3 679 456	3 738 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 388	193 615
Fordring på konsernselskap	3	5 412 160	5 503 632
Sum fordringer		5 499 548	5 697 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 615 424	5 990 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 615 424	5 990 001
Sum omløpsmidler		12 114 972	11 687 247
SUM EIENDELER		15 794 428	15 425 698
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 064 000	2 064 000
Overkurs		1 744 619	1 744 619
Sum innskutt egenkapital		3 808 619	3 808 619
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 477 220	8 215 328
Sum opptjent egenkapital		8 477 220	8 215 328
Sum egenkapital	5	12 285 839	12 023 947
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 072	202
Betalbar skatt	4	146 003	174 344
Skyldige offentlige avgifter		12 249	12 555
Gjeld til konsernselskap	3, 5	3 335 755	3 201 141
Annen kortsiktig gjeld	3	13 510	13 509
Sum kortsiktig gjeld		3 508 589	3 401 751
Sum gjeld		3 508 589	3 401 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 794 428	15 425 698



Organisasjonsnr: 936 520 537
SPAR KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.30

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Spar Kapital AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 936 520 537



Resultatregnskap			
Spar Kapital AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Provisjonsinntekter		351 659	448 204
Annen driftsinntekt		500 000	500 000
Sum driftsinntekter		<u>851 659</u>	<u>948 204</u>
Lønnskostnad	1	144 806	144 811
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 936	83 304
Annen driftskostnad	1	63 321	60 176
Sum driftskostnader		<u>307 063</u>	<u>288 291</u>
Driftsresultat		<u>544 596</u>	<u>659 913</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	79 983	53 559
Annen renteinntekt		119 127	93 305
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	46 984	46 290
Annen rentekostnad		6	0
Resultat av finansposter		<u>152 120</u>	<u>100 574</u>
Resultat før skattekostnad		696 716	760 487
Skattekostnad på resultat	4	176 680	190 122
Resultat		<u>520 036</u>	<u>570 365</u>
Årsresultat	5	<u>520 036</u>	<u>570 365</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		122 069	53 717
Avsatt til annen egenkapital		397 967	516 648
Sum overføringer		<u>520 036</u>	<u>570 365</u>



Balanse			
Spar Kapital AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	<u>10 728</u>	<u>6 976</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>10 728</u>	<u>6 976</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>3 668 728</u>	<u>3 731 475</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 668 728</u>	<u>3 731 475</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>3 679 456</u>	<u>3 738 451</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		87 388	193 615
Fordring på konsernselskap	3	<u>5 412 160</u>	<u>5 503 632</u>
Sum fordringer		<u>5 499 548</u>	<u>5 697 247</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 615 424	5 990 001
Sum omløpsmidler		<u>12 114 972</u>	<u>11 687 247</u>
Sum eiendeler		<u>15 794 428</u>	<u>15 425 698</u>



Balanse			
Spar Kapital AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 064 000	2 064 000
Overkurs		1 744 619	1 744 619
Sum innskutt egenkapital		<u>3 808 619</u>	<u>3 808 619</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 477 220	8 215 328
Sum opptjent egenkapital		<u>8 477 220</u>	<u>8 215 328</u>
Sum egenkapital	5	<u>12 285 839</u>	<u>12 023 947</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 072	202
Betalbar skatt	4	146 003	174 344
Skyldige offentlige avgifter		12 249	12 555
Gjeld til konsernselskap	3, 5	3 335 755	3 201 141
Annen kortsiktig gjeld	3	13 510	13 509
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 508 589</u>	<u>3 401 751</u>
Sum gjeld		<u>3 508 589</u>	<u>3 401 751</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 794 428</u>	<u>15 425 698</u>
Oslo, 31.05.2023			
Styret i Spar Kapital AS			
<u>Inge Furu</u> Daglig leder/Styremedlem	<u>Peder Ruud</u> Styrets leder	<u>Else Kirsti Vika Furu</u> Styremedlem	
	<u>Torunn Nerby</u> Styremedlem		
Spar Kapital AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter består av provisjoner og husleie. Inntekter skjer i takt med levering av tjenesten. Inntekter og kostnader føres ihht. sammenstillingsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25%. Utsatt skatt er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	121 588	121 588
Arbeidsgiveravgift	23 219	23 223
Sum	144 806	144 811

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0,3 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 361 331	4 361 331
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	36 189	36 189
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 397 520	4 397 520
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	728 792	728 792
= Bokført verdi 31.12.22	3 668 728	3 668 728
Årets ordinære avskrivninger	98 936	98 936
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet har en fordring på to av konsernselskapene på kr 5 412 160 og en gjeld til et konsernselskap på kr 3 241 494. Mellomværende er renteberegnet. Kr 156 498 av konserngjeld er avsatt konsernbidrag.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	180 432	189 495
Endring i utsatt skattefordel	-3 752	627
Skattekostnad ordinært resultat	176 680	190 122
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	696 716	760 487
Permanente forskjeller	10 006	0
Endring i midlertidige forskjeller	15 007	-2 508
Avgitt konsernbidrag	-137 718	-60 604
Skattepliktig inntekt	584 011	697 375
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	180 433	189 495
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-34 430	-15 151
Sum betalbar skatt i balansen	146 003	174 344

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-42 910	-27 903	15 007
Sum	-42 910	-27 903	15 007
Grunnlag for utsatt skattefordel	-42 910	-27 903	15 007



Utsatt skattefordel (25 %)	-10 728	-6 976	3 752
----------------------------	---------	--------	-------

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	2 064 000	1 744 619	8 215 328	12 023 947
Korreksjon inngående balanse			-136 075	-136 075
Årets resultat			520 036	520 036
Avsatt konsernbidrag			-122 069	-122 069
Pr. 31.12.2022	2 064 000	1 744 619	8 477 220	12 285 839

Korreksjon inngående balansen gjelder konsernbidrag 2021.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Spar Kapital AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 720	1 200,0	2 064 000
Sum	1 720		2 064 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Spar Finans AS	1 720	100,0	100,0

Spar Finans AS eies av selskapets daglige leder og styremedlem Inge Furu.



Årsregnskap 2022

Spar Finans AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 373 406



Resultatregnskap			
Spar Finans AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Realiserte og urealiserte gevinster investeringer		406 207	1 052 404
Sum driftsinntekter		<u>406 207</u>	<u>1 052 404</u>
Annen driftskostnad	3	84 069	127 140
Realiserte og urealiserte tap investeringer		103 754	2 948
Sum driftskostnader		<u>187 823</u>	<u>130 087</u>
Driftsresultat		<u>218 384</u>	<u>922 316</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		224 028	209 909
Annen renteinntekt		80 922	31 409
Annen finansinntekt	4	4 442 554	1 100 862
Annen rentekostnad		83	0
Resultat av finansposter		<u>4 747 421</u>	<u>1 342 180</u>
Resultat før skattekostnad		4 965 805	2 264 496
Skattekostnad på resultat	5	98 671	35 512
Resultat		<u>4 867 134</u>	<u>2 228 984</u>
Årsresultat	6	<u>4 867 134</u>	<u>2 228 984</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 867 134	2 228 984
Sum overføringer		<u>4 867 134</u>	<u>2 228 984</u>



Balanse			
Spar Finans AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	7 623 053	7 606 420
Lån til foretak i samme konsern	8	15 159 249	14 935 221
Investeringer i aksjer og andeler	4	21 888 464	21 888 464
Sum finansielle anleggsmidler		<u>44 670 766</u>	<u>44 430 105</u>
Sum anleggsmidler		<u>44 670 766</u>	<u>44 430 105</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 500 000	0
Sum fordringer		<u>4 500 000</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	2 769 273	2 387 443
Andre finansielle instrumenter		244 834	287 596
Sum investeringer		<u>3 014 107</u>	<u>2 675 039</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 101 293	3 280 645
Sum omløpsmidler		<u>10 615 400</u>	<u>5 955 684</u>
Sum eiendeler		<u>55 286 166</u>	<u>50 385 789</u>



Balanse			
Spar Finans AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	1 606 500	1 606 500
Overkurs		187 755	187 755
Sum innskutt egenkapital		<u>1 794 255</u>	<u>1 794 255</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		53 147 854	48 280 720
Sum opptjent egenkapital		<u>53 147 854</u>	<u>48 280 720</u>
Sum egenkapital	6	<u>54 942 110</u>	<u>50 074 975</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	11 250
Betalbar skatt	5	93 979	35 512
Annen kortsiktig gjeld		245 078	264 052
Sum kortsiktig gjeld		<u>344 057</u>	<u>310 814</u>
Sum gjeld		<u>344 057</u>	<u>310 814</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>55 286 166</u>	<u>50 385 790</u>
Oslo, 28.06.2023			
<hr/> Inge Furu Styrets leder/Daglig leder		<hr/> Arne Berger Styremedlem	
Spar Finans AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i aksjer og andeler.

Noterte aksjer er vurdert til å være omløpsmidler og bokføres til virkelig verdi. Unoterte aksjer er klassifisert som anleggsmidler og bokføres til kostpris. Aksjene nedskrives ved varig verdifall.

Realisert og urealisert avkastning på aksjer er presentert som en del av driftsresultatet. Mottatt utbytte er klassifisert som finansinntekt.

Note 2 Antall ansatte

Spar Finans AS har ingen ansatte.



Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler (aksjer og obligasjoner)	2 265 180	2 769 273

Aksjene er vurdert til virkelig verdi. Årets resultatførte verdiendring er kr 258 820

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	21 888 465	21 888 465

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	98 671	35 512
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	98 671	35 512
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 965 805	2 264 496
Permanente forskjeller	-4 517 300	-2 103 079
Avgitt konsernbidrag	-21 325	0
Skattepliktig inntekt	427 180	161 417
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	98 671	35 512
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-4 692	0
Sum betalbar skatt i balansen	93 979	35 512

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	1 606 500	187 755	48 280 720	50 074 975
Årets resultat			4 867 134	4 867 134
Pr. 31.12.2022	1 606 500	187 755	53 147 854	54 942 110



Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Goneveien 72-74 AS	OSLO	100,0%	100,0%	30 000
SK Produkter AS	Oslo	100,0%	100,0%	334 982
SK-The View	Oslo	100,0%	100,0%	30 000
Schønings Gate 2b AS	Oslo	100,0%	100,0%	46 663
Sf Invest AS	Oslo	96,5%	96,5%	2 835 250
Sk - Villa Verde AS	Oslo	100,0%	100,0%	30 000
Spar Kapital AS	Oslo	100,0%	100,0%	4 316 185
Sum				7 623 080

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	15 159 249	15 159 249
Sum	15 159 249	15 159 249
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	21 325	0
Sum	21 325	0

Mellomværende med konsern blir renteberegnet.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Spar Finans AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 071	1 500,0	1 606 500
Sum	1 071		1 606 500

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Inge Furu	901	84,1	84,1
SF Invest AS	170	15,9	15,9
Totalt antall aksjer	1 071	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Inge Furu	Styrets leder/Daglig leder	901
Totalt antall aksjer		901



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Spar Finans AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Spar Finans AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 4 867 134**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. juni 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Anne Gudrid Tomterstad
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

TOMTERSTAD, ANNE GUDRID

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.06.2023 12.20.03

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.