



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 697 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEKNESSLETTA AS
Forretningsadresse: Skolegata 4
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		75 000	180 000
Sum inntekter		75 000	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	162 558	129 872
Sum kostnader		162 558	129 872
Driftsresultat		-87 558	50 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 197	3 475
Annen finansinntekt		1 106	
Sum finansinntekter		67 303	3 475
Annen rentekostnad		764 127	533 876
Sum finanskostnader		764 127	533 876
Netto finans		-696 824	-530 401
Ordinært resultat før skattekostnad		-784 382	-480 273
Skattekostnad på resultat		-172 564	-105 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		-611 818	-374 612
Årsresultat		-611 818	-374 612
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-611 818	-374 612
Totalresultat		-611 818	-374 612
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-611 818	-374 613



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-611 818	-374 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		742 174	569 611
Sum immaterielle eiendeler		742 174	569 611
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	29 094 523	28 400 091
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		29 094 523	28 400 091
Sum anleggsmidler		29 836 697	28 969 702
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 000	8 000
Sum fordringer		8 000	8 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 301 469	45 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 301 469	45 377
Sum omløpsmidler		3 309 469	53 377
SUM EIENDELER		33 146 167	29 023 079
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		15 000 000	10 000 000
Overkurs		4 567 977	2 229 795
Sum innskutt egenkapital		19 567 977	12 229 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			1
Sum opptjent egenkapital			1
Sum egenkapital		19 567 977	12 229 796
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	12 760 477	15 671 937
Sum annen langsiktig gjeld		12 760 477	15 671 937
Sum langsiktig gjeld		12 760 477	15 671 937
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		697 113	
Annen kortsiktig gjeld		120 600	1 121 346
Sum kortsiktig gjeld		817 713	1 121 346
Sum gjeld		13 578 190	16 793 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 146 167	29 023 079
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 611740

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 697 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEKNESLETTA AS
Forretningsadresse: Skolegata 4
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 918 697 497
LEKNESLETTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		75 000	180 000
Sum inntekter		75 000	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	162 558	129 872
Sum kostnader		162 558	129 872
Driftsresultat		-87 558	50 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 197	3 475
Annen finansinntekt		1 106	
Sum finansinntekter		67 303	3 475
Annen rentekostnad		764 127	533 876
Sum finanskostnader		764 127	533 876
Netto finans		-696 824	-530 401
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-784 382	-480 273
Skattekostnad på resultat		-172 564	-105 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		-611 818	-374 612
Årsresultat		-611 818	-374 612
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-611 818	-374 612
Totalresultat		-611 818	-374 612
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-611 818	-374 613
Sum overføringer og disponeringer		-611 818	-374 613



Organisasjonsnr: 918 697 497
LEKNESLETTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	742 174	569 611
Sum immaterielle eiendeler	742 174	569 611

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	29 094 523	28 400 091
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		29 094 523	28 400 091

Sum anleggsmidler		29 836 697	28 969 702
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8 000	8 000
Sum fordringer	8 000	8 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3 301 469	45 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3 301 469	45 377

Sum omløpsmidler	3 309 469	53 377
-------------------------	------------------	---------------

SUM EIENDELER	33 146 167	29 023 079
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	15 000 000	10 000 000
Overkurs	4 567 977	2 229 795
Sum innskutt egenkapital	19 567 977	12 229 795

Opptjent egenkapital

Udisponert resultat		1
Sum opptjent egenkapital		1

Sum egenkapital	19 567 977	12 229 796
------------------------	-------------------	-------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Sum annen langsiktig gjeld	12 760 477	15 671 937
Sum langsiktig gjeld	12 760 477	15 671 937
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	697 113	
Annen kortsiktig gjeld	120 600	1 121 346
Sum kortsiktig gjeld	817 713	1 121 346
Sum gjeld	13 578 190	16 793 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	33 146 167	29 023 079
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	3	
Pantstillelser	3	



Organisasjonsnr: 918 697 497
LEKNESLETTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Leknessletta AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bødø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Sted, 08.05.2024

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert Leknessletta AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 611.818. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



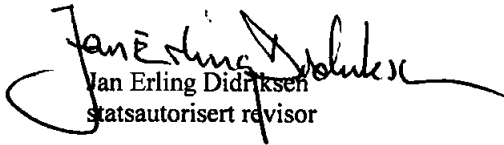
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Leknessletta AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSKØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



 BankID Signing
Alf Lie
2024-05-06
 BankID Signing
Magne Søvde
2024-05-06
 BankID Signing
Yngve Haldorsen
2024-05-06
 BankID Signing
Thor Drechsler
2024-05-06

Årsregnskap

2023

LEKNESSLETTA AS

Org.nr.:918 697 497

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

LEKNESSLETTA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		75 000	180 000
Sum driftsinntekter		75 000	180 000
Annen driftskostnad	1	162 558	129 872
Sum driftskostnader		162 558	129 872
Driftsresultat		-87 558	50 128
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		66 197	3 475
Annen finansinntekt		1 106	0
Annen rentekostnad		764 127	533 876
Resultat av finansposter		-696 824	-530 401
Resultat før skattekostnad		-784 382	-480 273
Skattekostnad på resultat		-172 564	-105 661
Årsresultat		-611 818	-374 612
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		611 818	374 613
Sum overføringer		-611 818	-374 613



BALANSE

LEKNESSETTA AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		742 174	569 611
Sum immaterielle eiendeler		742 174	569 611
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	29 094 523	28 400 091
Sum varige driftsmidler		29 094 523	28 400 091
Sum anleggsmidler		29 836 697	28 969 702
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		8 000	8 000
Sum fordringer		8 000	8 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 301 469	45 377
Sum omløpsmidler		3 309 469	53 377
Sum eiendeler		33 146 167	29 023 079



BALANSE

LEKNESSLETTA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		15 000 000	10 000 000
Overkurs		4 567 977	2 229 795
Sum innskutt egenkapital		19 567 977	12 229 795
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udisponert resultat		0	1
Sum opptjent egenkapital		0	1
Sum egenkapital		19 567 977	12 229 796
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	12 760 477	15 671 937
Sum annen langsiktig gjeld		12 760 477	15 671 937
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		697 113	0
Annen kortsiktig gjeld		120 600	1 121 346
Sum kortsiktig gjeld		817 713	1 121 346
Sum gjeld		13 578 190	16 793 283
Sum egenkapital og gjeld		33 146 167	29 023 079

Svolvær, 06.05.2024
Styret i Leknessletta AS

Thor Drechsler
styreleder/daglig leder

Yngve Haldorsen
styremedlem

Alf Lie
styremedlem

Magne Søvde
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Leknessletta AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	28 400 091	28 400 091
Tilgang kjøpte driftsmidler	694 432	694 432
Anskaffelseskost 31.12.23	29 094 523	29 094 523
Bokført verdi 31.12.23	29 094 523	29 094 523

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-12 760 477	-13 671 937
Sum	-12 760 477	-13 671 937
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	10 250 525	10 250 525
Grunnarealer	18 843 998	18 149 566
Sum	29 094 523	28 400 091