



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 343 802  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOM LILLEHAMMER AS  
Forretningsadresse: Birivegen 175  
2836 BIRI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Sand Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	180 115	18 238
<b>Sum kostnader</b>		<b>180 115</b>	<b>18 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-180 115</b>	<b>-18 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 258	
Annen finansinntekt		3 561	1 017
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 819</b>	<b>1 017</b>
Annen rentekostnad		374 574	249 939
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>374 574</b>	<b>249 939</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-358 755</b>	<b>-248 922</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-538 870</b>	<b>-267 160</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-538 870</b>	<b>-267 160</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-538 870</b>	<b>-267 160</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-538 870</b>	<b>-267 160</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-538 870</b>	<b>-267 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-538 870	-267 160
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-538 870</b>	<b>-267 160</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		59 300 759	10 471 714
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>59 300 759</b>	<b>10 471 714</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	5	<b>59 300 759</b>	<b>10 471 714</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 074 604	216 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 074 604</b>	<b>216 141</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 047 073	1 762 511
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 047 073</b>	<b>1 762 511</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 121 677</b>	<b>1 978 652</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 422 436</b>	<b>12 450 366</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 480 000	2 480 000
Annen innskutt egenkapital		-5 572	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 524 428</b>	<b>2 524 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 9		
Udekket tap	4	877 724	338 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-877 724</b>	<b>-338 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>1 646 704</b>	<b>2 185 574</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	10 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7	44 924 364	
Leverandørgjeld		5 803 627	25 761
Annen kortsiktig gjeld	8	47 741	239 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 775 732</b>	<b>264 792</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 775 732</b>	<b>10 264 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 422 436</b>	<b>12 450 366</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 620570

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 343 802  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOM LILLEHAMMER AS  
Forretningsadresse: Birivegen 175  
2836 BIRI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Sand Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 824 343 802  
EIENDOM LILLEHAMMER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	180 115	18 238
<b>Sum kostnader</b>		<b>180 115</b>	<b>18 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-180 115</b>	<b>-18 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 258	
Annen finansinntekt		3 561	1 017
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 819</b>	<b>1 017</b>
Annen rentekostnad		374 574	249 939
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>374 574</b>	<b>249 939</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-358 755</b>	<b>-248 922</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-538 870</b>	<b>-267 160</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-538 870</b>	<b>-267 160</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-538 870</b>	<b>-267 160</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-538 870</b>	<b>-267 160</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-538 870</b>	<b>-267 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-538 870	-267 160
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-538 870</b>	<b>-267 160</b>





<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		10 000 000	10 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7	44 924 364	
Leverandørgjeld		5 803 627	25 761
Annen kortsiktig gjeld	8	47 741	239 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 775 732</b>	<b>264 792</b>
<b>Sum gjeld</b>			
		<b>60 775 732</b>	<b>10 264 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
		<b>62 422 436</b>	<b>12 450 366</b>



Organisasjonsnr: 824 343 802  
EIENDOM LILLEHAMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

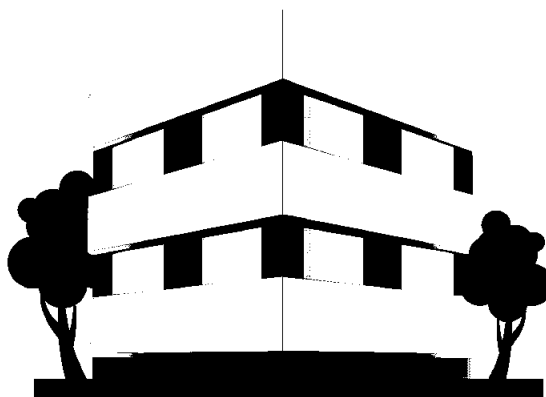
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2022



## Eiendom Lillehammer AS

Organisasjonsnummer 824 343 802

frisikt  
ØKONOMI & RÅDGIVNING



## Resultatregnskap

Eiendom Lillehammer AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	2	180 115	18 238
Sum driftskostnader		<u>180 115</u>	<u>18 238</u>
Driftsresultat		<u>-180 115</u>	<u>-18 238</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 258	0
Annen finansinntekt		3 561	1 017
Annen rentekostnad		374 574	249 939
Resultat av finansposter		<u>-358 755</u>	<u>-248 922</u>
Resultat før skattekostnad	3	-538 870	-267 160
Resultat		<u>-538 870</u>	<u>-267 160</u>
Årsresultat		<u>-538 870</u>	<u>-267 160</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	538 870	267 160
Sum overføringer		<u>-538 870</u>	<u>-267 160</u>



## Balanse

### Eiendom Lillehammer AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		59 300 759	10 471 714
Sum varige driftsmidler		<u>59 300 759</u>	<u>10 471 714</u>
Sum anleggsmidler	5	<u>59 300 759</u>	<u>10 471 714</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 074 604	216 141
Sum fordringer		<u>2 074 604</u>	<u>216 141</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 047 073	1 762 511
Sum omløpsmidler		<u>3 121 677</u>	<u>1 978 652</u>
Sum eiendeler		<u>62 422 436</u>	<u>12 450 366</u>



## Balanse

### Eiendom Lillehammer AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs		2 480 000	2 480 000
Annen innskutt egenkapital		-5 572	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>2 524 428</u>	<u>2 524 430</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-877 724	-338 856
Sum opptjent egenkapital		<u>-877 724</u>	<u>-338 856</u>
Sum egenkapital	9	<u>1 646 704</u>	<u>2 185 574</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	<u>10 000 000</u>	<u>10 000 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7	44 924 364	0
Leverandørgjeld		5 803 627	25 761
Annen kortsiktig gjeld	8	47 741	239 031
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 775 732</u>	<u>264 792</u>
Sum gjeld		<u>60 775 732</u>	<u>10 264 792</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>62 422 436</u>	<u>12 450 366</u>

Gjøvik, 31.05.2023  
Styret i Eiendom Lillehammer AS

\_\_\_\_\_  
Birger Sand Bakke  
styreleder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.



## Noter

### Note 2 Lønnskostnader

Eiendom Lillehammer AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-538 870	-267 160
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 199 654	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 738 524</b>	<b>-267 160</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 199 654	0	-1 199 654
<b>Sum</b>	<b>1 199 654</b>	<b>0</b>	<b>-1 199 654</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 738 524	0	1 738 524
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	538 870	0	-538 870
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	50 000	0	-338 856	-288 856
Årets resultat		0	-538 870	-538 870
Egenkapital 31.12	50 000	0	-877 726	-827 726

### Note 5 Anleggsmidler

	Tomter	Forretningsbygg	Veg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 523 624	948 090		10 471 714
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	8 915 704	38 608 372	1 304 969	48 829 045
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>18 439 328</b>	<b>39 556 462</b>	<b>1 304 969</b>	<b>59 300 759</b>
= Bokført verdi 31.12.22	<b>18 439 328</b>	<b>39 556 462</b>	<b>1 304 969</b>	<b>59 300 759</b>

Økonomisk levetid		10 - 50 år	50 år
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	Linær	Linær

Herav balanseførte finansieringskostnader 1 199 654

Selskapet har ervervet en tomt og oppført et forretningsbygg for utleie. Bygget er ferdigstilt og overtatt av leietaker 1. kvartal 2023. Driftsmidlene avskrives ikke før de er ferdigstilt og tatt i bruk.



## Noter

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eiendom Lillehammer AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	1,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>		<b>50 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bergseng Invest AS	25 000	50,0	50,0
Havsja Invest AS	25 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 7 Gjeld

Det er ikke fastsatt nedbetalingstidspunkt for selskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjoner.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i fast eiendom med balanseført verdi kr 59 300 759.

I forbindelse med oppføring av forretningsbygg har selskapet mottatt et byggelån med en ramme på kr. 55 000 000. Lånet vil bli konvertert til langsiktig finansiering ved ferdigstillelse av bygget. Lånet er sikret med pant i fast eiendom med balanseført verdi 59 300 759.

Tidligere ansvarlig lån fra selskapets eiere er nedbetalt i sin helhet i 2022.

### Note 8 Garantier og ansvar

Som sikkerhet overfor totalentreprenør er stilt bankgaranti pålydende kr 11 375 000. Garantien løper inntil bygget er slutfakturert. Eiendeler med balanseført verdi kr 59 300 759 er stilt som sikkerhet for bankgarantien.

### Note 9 Fortsatt drift

Det bekreftes at forutsetningen om forsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.



Til generalforsamlingen i Eiendom Lillehammer AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eiendom Lillehammer AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 20. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Lars Ole Lindal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lindal, Lars Ole	BANKID	2023-06-20 19:03

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.