



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 206 027
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET
SANDALSHAGEN
Forretningsadresse: c/o BOB
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	235 944	235 944
Sum inntekter		235 944	235 944
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	200 208	185 736
Sum kostnader		200 208	185 736
Driftsresultat		35 736	50 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 742	1 570
Sum finansinntekter		7 742	1 570
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 742	1 570
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		43 479	51 778
Totalresultat		43 479	51 778
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		43 479	51 778
Sum overføringer og disponeringer		43 479	51 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		3 051	2 034
Sum fordringer		3 051	2 034
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		265 060	229 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		265 060	229 882
Sum omløpsmidler		268 111	231 916
SUM EIENDELER		268 111	231 916

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		261 744	218 265
Sum opptjent egenkapital		261 744	218 265
Sum egenkapital		261 744	218 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 350	9 000
Annen kortsiktig gjeld		4 017	4 651
Sum kortsiktig gjeld		6 367	13 651
Sum gjeld		6 367	13 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		268 111	231 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 490473

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 206 027
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET
SANDALSHAGEN
Forretningsadresse: c/o BOB
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 923 206 027
PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET
SANDALSHAGEN

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	235 944	235 944
Sum inntekter		235 944	235 944
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	200 208	185 736
Sum kostnader		200 208	185 736
Driftsresultat		35 736	50 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 742	1 570
Sum finansinntekter		7 742	1 570
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 742	1 570
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		43 479	51 778
Totalresultat		43 479	51 778
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		43 479	51 778
Sum overføringer og disponeringer		43 479	51 778



Organisasjonsnr: 923 206 027
PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET
SANDALSHAGEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		3 051	2 034
Sum fordringer		3 051	2 034
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		265 060	229 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		265 060	229 882
Sum omløpsmidler		268 111	231 916
SUM EIENDELER		268 111	231 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		261 744	218 265
Sum opptjent egenkapital		261 744	218 265



Sum egenkapital	261 744	218 265
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 350	9 000
Annen kortsiktig gjeld	4 017	4 651
Sum kortsiktig gjeld	6 367	13 651
Sum gjeld	6 367	13 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	268 111	231 916



Organisasjonsnr: 923 206 027
PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET
SANDALSHAGEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer _____ Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Parkeringsseksjonen I Sameiet
2023**

Parkeringsseksjonen I Sameiet Sandalshagen Org.nr. 923206027

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2023

Parkeringsseksjonen i Sameiet Sandalshagen

Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftsinntekter				
Felleskostnader	2	235 944	235 944	236 000
Sum inntekter		235 944	236 000	236 000
Driftskostnader				
Kommunale avg. og eiendomsskatt		57 368	52 514	56 000
Andre driftskostnader	3	81 824	112 678	103 800
Verktøy, inventar og driftsmateriell		37 253	0	10 000
Vedlikehold		0	0	10 000
Forretningsførsel		23 763	20 544	23 000
Sum driftskostnader		200 208	185 736	208 300
Driftsresultat		35 736	50 208	27 700
Finansinntekter og -kostnader				
Renteinntekter bank		7 737	1 566	0
Andre renteinntekter		6	4	0
Sum finansinntekter		7 742	1 570	0
Resultat av finansposter		7 742	1 570	0
Resultat		43 479	51 778	27 700
Til/fra annen EK		43 479	51 778	0
Sum disponeringer		43 479	51 778	0

Resultatrapport 2023 for Parkeringsseksjonen i Sameiet Sandalshagen

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Parkeringsseksjonen i Sameiet Sandalshagen

Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre fordringer	3 051	2 034
Sum fordringer	3 051	2 034
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	265 060	229 882
Sum bankinnsk. og kontanter	265 060	229 882
Sum omløpsmidler	268 111	231 916
SUM EIENDELER	268 111	231 916

Balanserapport 2023 for Parkeringsseksjonen i Sameiet Sandalshagen

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Parkeringsseksjonen I Sameiet Sandalshagen

Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	261 744	218 265
Sum opptjent egenkapital	261 744	218 265
SUM EGENKAPITAL	261 744	218 265
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	1 695	1 356
Leverandørgjeld	2 350	9 000
Annen kortsiktig gjeld	2 322	3 295
Sum kortsiktig gjeld	6 367	13 651
SUM GJELD	6 367	13 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	268 111	231 916

Bergen,
Styret for Parkeringsseksjonen I Sameiet Sandalshagen

Øystein Michelsen
Styrets leder

Torill Thorbjørnsen
Styremedlem

Erik Falck
Styremedlem

Steinar Johan Karlsson
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Parkeringsseksjonen I Sameiet Sandalshagen

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3804 Utleie garasjeplasser	235 944	235 944	236 000	236 000
Sum felleskostnader	235 944	235 944	236 000	236 000

Note 3 - Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6300 Leiekostnader	0	975	0	0
6326 Snømåking og brøyting	0	389	0	0
6370 Garasjer	9 619	38 876	23 000	23 000
6375 TV/Bredbånd	1 800	1 650	1 800	1 800
6390 Andre driftskostnader	0	0	20 000	10 000
6394 Andel kostnader sameie	70 405	70 681	69 000	69 000
6940 Porto	0	110	0	0
7740 Øreavrunding	0	-3	0	0
Sum driftskostnader	81 824	112 678	113 800	103 800

Note 4 - Disponible midler

	2023	2022
Disponible midler pr. 01.01	218 265	166 487
Periodens resultat	43 479	51 778
Endring i disponible midler	43 479	51 778
Disponible midler 31.12.	261 744	218 265

Dokumentet er elektronisk signert



873 - Årsregnsk...

Name Date
Thorbjørnsen, Torill 2024-04-25

Identification

 bankID™ Thorbjørnsen, Torill

Name Date
Karlsson, Steinar Johan 2024-04-24

Identification

 bankID™ Karlsson, Steinar Johan

Name Date
Falck, Erik 2024-04-26

Identification

 bankID™ Falck, Erik

Name Date
Michelsen, Øystein 2024-04-23

Identification

 bankID™ Michelsen, Øystein



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))