



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 734 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAJOLI INVEST AS
Forretningsadresse: Nadderudkroken 13C
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linn Kristin Idsø Brenne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			100 000
Sum inntekter			100 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	19 972	5 799
Sum kostnader		19 972	5 799
Driftsresultat		-19 972	94 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			58
Annen finansinntekt	2	991 971	426 127
Sum finansinntekter		991 971	426 186
Annen rentekostnad		15 989	-6 186
Sum finanskostnader		15 989	-6 186
Netto finans		975 982	432 372
Ordinært resultat før skattekostnad	3	956 011	526 573
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 364	22 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		957 375	504 475
Årsresultat	4	957 375	504 475
Årsresultat etter minoritetsinteresser		957 375	504 475
Totalresultat		957 375	504 475
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		957 375	504 475
Sum overføringer og disponeringer		957 375	504 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 364	
Sum immaterielle eiendeler		1 364	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 068 409	8 068 409
Sum finansielle anleggsmidler		8 068 409	8 068 409
Sum anleggsmidler		8 069 773	8 068 409
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		266	
Sum fordringer		266	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 491	34 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 491	34 240
Sum omløpsmidler		67 757	34 240
SUM EIENDELER		8 137 530	8 102 649
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 769 558	812 184
Sum opptjent egenkapital		1 769 558	812 184
Sum egenkapital	4	1 799 558	842 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	3 960 989	3 910 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 960 989	3 910 000
Sum langsiktig gjeld		3 960 989	3 910 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 331	1 086
Betalbar skatt	3		18 131
Skyldig offentlige avgifter			23 625
Annen kortsiktig gjeld	6	2 375 652	3 307 623
Sum kortsiktig gjeld		2 376 983	3 350 465
Sum gjeld		6 337 972	7 260 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 137 530	8 102 649



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 387677

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 734 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAJOLI INVEST AS
Forretningsadresse: Nadderudkroken 13C
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linn Kristin Idsø Brenne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 920 734 847
SAJOLI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			100 000
Sum inntekter			100 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	19 972	5 799
Sum kostnader		19 972	5 799
Driftsresultat		-19 972	94 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			58
Annen finansinntekt	2	991 971	426 127
Sum finansinntekter		991 971	426 186
Annen rentekostnad		15 989	-6 186
Sum finanskostnader		15 989	-6 186
Netto finans		975 982	432 372
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	956 011	526 573
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-1 364	22 098
Årsresultat	4	957 375	504 475
Årsresultat etter minoritetsinteresser		957 375	504 475
Totalresultat		957 375	504 475
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		957 375	504 475
Sum overføringer og disponeringer		957 375	504 475



Organisasjonsnr: 920 734 847
SAJOLI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 364	
Sum immaterielle eiendeler		1 364	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 068 409	8 068 409
Sum finansielle anleggsmidler		8 068 409	8 068 409
Sum anleggsmidler		8 069 773	8 068 409
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		266	
Sum fordringer		266	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		67 491	34 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 491	34 240
Sum omløpsmidler		67 757	34 240
SUM EIENDELER		8 137 530	8 102 649
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 769 558	812 184



Sum opptjent egenkapital		1 769 558	812 184
Sum egenkapital	4	1 799 558	842 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	3 960 989	3 910 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 960 989	3 910 000
Sum langsiktig gjeld		3 960 989	3 910 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 331	1 086
Betalbar skatt	3		18 131
Skyldig offentlige avgifter			23 625
Annen kortsiktig gjeld	6	2 375 652	3 307 623
Sum kortsiktig gjeld		2 376 983	3 350 465
Sum gjeld		6 337 972	7 260 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 137 530	8 102 649



Organisasjonsnr: 920 734 847
SAJOLI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Sajoli Invest AS

Org.nr.: 920 734 847

Utarbeidet av:

FJELL FUTURUM AS
– utarbeider regnskapsutvalget



Resultatregnskap

Sajoli Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	100 000
Sum driftsinntekter		0	100 000
Annen driftskostnad	1	19 972	5 799
Sum driftskostnader		19 972	5 799
Driftsresultat		-19 972	94 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	58
Annen finansinntekt	2	991 971	426 127
Annen rentekostnad		15 989	-6 186
Resultat av finansposter		975 982	432 372
Ordinært resultat før skattekostnad	3	956 011	526 573
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 364	22 098
Ordinært resultat		957 375	504 475
Årsresultat	4	957 375	504 475
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		957 375	504 475
Sum overføringer		957 375	504 475



Balanse Sajoli Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 364	0
Sum immaterielle eiendeler		1 364	0
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 068 409	8 068 409
Sum finansielle anleggsmidler		8 068 409	8 068 409
Sum anleggsmidler		8 069 773	8 068 409
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		266	0
Sum fordringer		266	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 491	34 240
Sum omløpsmidler		67 757	34 240
Sum eiendeler		8 137 530	8 102 649



Balanse Sajoli Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 769 558	812 184
Sum opptjent egenkapital		1 769 558	812 184
Sum egenkapital	4	1 799 558	842 184
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	6	3 960 989	3 910 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 960 989	3 910 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 331	1 086
Betalbar skatt	3	0	18 131
Skyldig offentlige avgifter		0	23 625
Annen kortsiktig gjeld	6	2 375 652	3 307 623
Sum kortsiktig gjeld		2 376 983	3 350 465
Sum gjeld		6 337 972	7 260 465
Sum egenkapital og gjeld		8 137 530	8 102 649

27.05.2022
Styret i Sajoli Invest AS

Linn Kristin Idsø Brenne
styreleder



Sajoli Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sajoli Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har derfor ingen kostnader i forbindelse med tjenstepensjonsforsikring (OTP).

Styret har gjort fravalg for revisjon og har dermed ingen kostnader til dette.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Utbytte
Fagerstad Holding AS	10,0 %	8 068 409	8 068 409	991 971
Sum		8 068 409	8 068 409	991 971
Sum verdipapirer		8 068 409	8 068 409	991 971



Sajoli Invest AS

Noter 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	18 131
Endring i utsatt skattefordel	-1 364	3 967
Skattekostnad ordinært resultat	-1 364	22 098
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	956 011	526 573
Permanente forskjeller	-962 212	-426 127
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-18 034
Skattepliktig inntekt	-6 201	82 412
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	18 131
Sum betalbar skatt i balansen	0	18 131

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 201	0	6 201
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 201	0	6 201
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 364	0	1 364

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	812 184	842 184
Årets resultat		957 375	957 375
Pr 31.12.2021	30 000	1 769 558	1 799 558



Sajoli Invest AS

Noter 2021

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sajoli Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linn Kristin Idsø Brenne	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Linn Kristin Idsø Brenne	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til aksjonær	3 960 989	3 910 000
Sum	3 960 989	3 910 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til Fagerstad Eiendom AS	1 901 975	2 647 552
Gjeld til InWeston AS	473 677	660 071
Sum	2 375 652	3 307 623