



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 519 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 2NY INVEST AS
Forretningsadresse: Kleiva 24
6906 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	3	10 750	11 134
Sum kostnader		10 750	11 134
Driftsresultat		-10 750	-11 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	
Sum finansinntekter		17	
Annen rentekostnad		732	
Sum finanskostnader		732	
Netto finans		-715	
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 465	-11 134
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 465	-11 134
Årsresultat	4	-11 465	-11 134
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 465	-11 134
Totalresultat		-11 465	-11 134
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-11 465	-11 134
Sum overføringer og disponeringer		-11 465	-11 134



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	2 190 208	
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler	7	2 190 208	
Sum anleggsmidler		2 190 208	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		144 238	
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 500 000	1 500 000
Sum fordringer		1 500 000	1 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 974	197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 974	197
Sum omløpsmidler		1 650 212	1 500 197
SUM EIENDELER		3 840 420	1 500 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	480 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		1 800 000	
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
Sum innskutt egenkapital		2 268 084	18 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		175 510	186 976
Sum opptjent egenkapital		175 510	186 976
Sum egenkapital	4	2 443 594	205 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 232 500	1 294 399
Sum annen langsiktig gjeld		1 232 500	1 294 399
Sum langsiktig gjeld		1 232 500	1 294 399
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 326	738
Betalbar skatt	1		
Sum kortsiktig gjeld		164 326	738
Sum gjeld		1 396 826	1 295 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 840 420	1 500 197



Årsregnskap 2019

2ny Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 519 434



Resultatregnskap			
2ny Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	3	10 750	11 134
Sum driftskostnader		<u>10 750</u>	<u>11 134</u>
Driftsresultat		<u>-10 750</u>	<u>-11 134</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	0
Annen rentekostnad		732	0
Resultat av finansposter		<u>-715</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 465	-11 134
Ordinært resultat		<u>-11 465</u>	<u>-11 134</u>
Årsresultat	4	<u><u>-11 465</u></u>	<u><u>-11 134</u></u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-11 465	-11 134
Sum overføringer		<u>-11 465</u>	<u>-11 134</u>

2ny Invest AS

Side 2



Balanse			
2ny Invest AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	2 190 208	0
Sum varige driftsmidler	7	<u>2 190 208</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 190 208</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		144 238	0
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 500 000	1 500 000
Sum fordringer		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 974	197
Sum omløpsmidler		<u>1 650 212</u>	<u>1 500 197</u>
Sum eiendeler		<u>3 840 420</u>	<u>1 500 197</u>

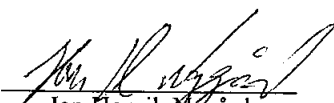

2ny Invest AS

Side 3



Balanse			
2ny Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	480 000	30 000
Overkurs		1 800 000	0
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
Sum innskutt egenkapital		2 268 084	18 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		175 510	186 976
Sum opptjent egenkapital		175 510	186 976
Sum egenkapital	4	2 443 594	205 060
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 232 500	1 294 399
Sum annen langsiktig gjeld		1 232 500	1 294 399
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 326	738
Sum kortsiktig gjeld		164 326	738
Sum gjeld		1 396 826	1 295 137
Sum egenkapital og gjeld		3 840 420	1 500 197

Florø, 18/6-2020
Styret i 2ny Invest AS

 Jan Henrik Mygård styreleder	 Ingvild Husefest Nydal styremedlem
--	---

2ny Invest AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-11 465	-11 134
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-11 465	-11 134
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-86 406	-74 941	11 465
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	86 406	74 941	-11 465
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Aksjonærer

Det er foretatt en kapitalutvidelse i selskapet i 2019 hvor antall aksjer er økt med 4 500.

Aksjekapitalen i 2ny Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 800	100,00	480 000
Sum		4 800	480 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heidi Vallestad Nygård	2 400	50,0	50,0
Nygård Eiendom AS	1 200	25,0	25,0
Ingvild Husefest Nydal	600	12,5	12,5
Jan Henrik Nygård	600	12,5	12,5
Totalt antall aksjer	4 800	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Henrik Nygård	styreleder	600
Ingvild Husefest Nydal	styremedlem	600

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2019 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	30 000	0	-11 916	186 976	205 060
Pr 01.01.2019	30 000	0	-11 916	186 976	205 060
Årets resultat				-11 465	-11 465
Pr 31.12.2019	30 000	0	-11 916	175 510	193 594

Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr. 1 253 506 til selskapets aksjonærer.

Lånet rentebelastes ikke. Det er ikke avtalt faste avdrag, men lånet kan sies opp med en måneds varsel.

Note 6 Kundefordringer

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	1 500 000	1 500 000
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	1 500 000	1 500 000
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kundefordring på kr 1 500 000 er betinget av gjennomføring av utbyggingsprosjekt.

Selskapet har i 2018 inngått avtale på kjøp av en leilighet som ikke er påbegynt. Fordring på kr 1 500 000 blir motregnet kjøp av leilighet ved overtakelse.

Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	2 190 208	2 190 208
= Anskaffelseskost 31.12.19	2 190 208	2 190 208
= Bokført verdi 31.12.19	2 190 208	2 190 208