



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 963 798
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WESTRE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kjøpmannsgata 3 6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lisbeth Drevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	277 247	266 042
Sum kostnader		277 247	266 042
Driftsresultat		-277 247	-266 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 525 052	2 347 987
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 852 370	8 322 851
Annen renteinntekt			180 299
Sum finansinntekter		10 377 422	10 851 137
Annen rentekostnad		3 299 726	3 117 183
Sum finanskostnader		3 299 726	3 117 183
Netto finans		7 077 696	7 733 954
Ordinært resultat før skattekostnad		6 800 449	7 467 912
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 170 653	1 141 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 629 796	6 326 032
Årsresultat		5 629 796	6 326 032
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 629 796	6 326 032
Totalresultat		5 629 796	6 326 032
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 000 000
Konsernbidrag		4 150 496	
Overført annen egenkapital			5 326 032
Overført fra annen egenkapital		-520 700	
Sum overføringer og disponeringer		5 629 796	6 326 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	33 473 704	33 473 704
Investeringer i tilknyttet selskap	7	24 589 884	24 589 884
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	94 912 619	83 607 762
Sum finansielle anleggsmidler		152 976 207	141 671 350
Sum anleggsmidler		152 976 207	141 671 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	112 288 622	105 559 348
Sum fordringer		112 288 622	105 559 348
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		19 037 969	23 449 372
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 037 969	23 449 372
Sum omløpsmidler		131 326 591	129 008 720
SUM EIENDELER		284 302 798	270 680 070
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	1 100 000	1 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	125 272 802	125 793 502
Sum opptjent egenkapital		125 272 802	125 793 502
Sum egenkapital	3	131 372 802	131 893 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	124 191 000	107 389 107
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 310 766	1 303 535
Sum annen langsiktig gjeld		126 501 766	108 692 642
Sum langsiktig gjeld		126 501 766	108 692 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	48 783	41 284
Utbytte		2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	24 379 447	29 052 643
Sum kortsiktig gjeld		26 428 230	30 093 927
Sum gjeld		152 929 996	138 786 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		284 302 798	270 680 070



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 578602

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 963 798
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTRE HOLDING AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 3
6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Drevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 988 963 798
WESTRE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	277 247	266 042
Sum kostnader		277 247	266 042
Driftsresultat		-277 247	-266 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 525 052	2 347 987
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 852 370	8 322 851
Annen renteinntekt			180 299
Sum finansinntekter		10 377 422	10 851 137
Annen rentekostnad		3 299 726	3 117 183
Sum finanskostnader		3 299 726	3 117 183
Netto finans		7 077 696	7 733 954
Ordinært resultat før skattekostnad		6 800 449	7 467 912
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 170 653	1 141 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 629 796	6 326 032
Årsresultat		5 629 796	6 326 032
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 629 796	6 326 032
Totalresultat		5 629 796	6 326 032
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 000 000
Konsernbidrag		4 150 496	
Overført annen egenkapital			5 326 032
Overført fra annen egenkapital		-520 700	
Sum overføringer og disponeringer		5 629 796	6 326 032



Organisasjonsnr: 988 963 798
WESTRE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 33 473 704 33 473 704

Investeringer i
tilknyttet selskap 7 24 589 884 24 589 884

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 6 94 912 619 83 607 762

**Sum finansielle
anleggsmidler 152 976 207 141 671 350**

Sum anleggsmidler 152 976 207 141 671 350

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 6 112 288 622 105 559 348

Sum fordringer 112 288 622 105 559 348

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 19 037 969 23 449 372

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 19 037 969 23 449 372**

Sum omløpsmidler 131 326 591 129 008 720

SUM EIENDELER 284 302 798 270 680 070

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 5 000 000 5 000 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 3 1 100 000 1 100 000

Sum innskutt egenkapital 6 100 000 6 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 125 272 802 125 793 502

Sum opptjent egenkapital 125 272 802 125 793 502



Sum egenkapital	3	131 372 802	131 893 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	124 191 000	107 389 107
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 310 766	1 303 535
Sum annen langsiktig gjeld		126 501 766	108 692 642
Sum langsiktig gjeld		126 501 766	108 692 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	48 783	41 284
Utbytte		2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	24 379 447	29 052 643
Sum kortsiktig gjeld		26 428 230	30 093 927
Sum gjeld		152 929 996	138 786 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		284 302 798	270 680 070



Organisasjonsnr: 988 963 798
WESTRE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Westre Holding AS

Org.nr.:988 963 798



KPMG AS
Langlandsveien 1
6010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 70 10 31 30
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Westre Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Westre Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneco Dokument ID: 7VEZS-GIEK3-ZBTUY-45JH-WODNO-WOAL



Uavhengig revisors beretning - Westre Holding AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ålesund, 27. juni 2022
KPMG AS

Viggo H. Gundersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneco Dokumentnøkkel: 7VEZS-GIEK3-ZBTUY-45JHI-WODNO-WOAAAL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viggo Haavik Gundersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-2299109

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-27 16:56:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7VE2S-GIEK3-2BTUY-45JH-W0DNO-W0AAL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Westre Holding AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	277 247	266 042
Sum driftskostnader		277 247	266 042
Driftsresultat		-277 247	-266 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 525 052	2 347 987
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 852 370	8 322 851
Annen renteinntekt		0	180 299
Annen rentekostnad		3 299 726	3 117 183
Resultat av finansposter		7 077 696	7 733 954
Ordinært resultat før skattekostnad		6 800 449	7 467 912
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 170 653	1 141 880
Ordinært resultat		5 629 796	6 326 032
Årsresultat		5 629 796	6 326 032
Avsatt til utbytte		2 000 000	1 000 000
Avsatt konsernbidrag etter skatt		4 150 496	0
Overført annen egenkapital		0	5 326 032
Overført fra annen egenkapital		520 700	0
Sum anvendelse/dekning		5 629 796	6 326 032



Westre Holding AS

Årsregnskap 2021

Balanse



	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	33 473 704	33 473 704
Investeringer i tilknyttet selskap	7	24 589 884	24 589 884
Langsiktig fordring på selskap i samme konsern	6	94 912 619	83 607 762
Sum finansielle anleggsmidler		152 976 207	141 671 350
Sum anleggsmidler		152 976 207	141 671 350
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	112 288 622	105 559 348
Sum fordringer		112 288 622	105 559 348
Bankinnskudd og kontanter		19 037 969	23 449 372
Sum omløpsmidler		131 326 591	129 008 720
Sum eiendeler		284 302 798	270 680 070

**Westre Holding AS**

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	5 000 000	5 000 000
Overkurs	3	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	125 272 802	125 793 502
Sum opptjent egenkapital		125 272 802	125 793 502
Sum egenkapital	3	131 372 802	131 893 502
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	124 191 000	107 389 107
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 310 766	1 303 535
Sum annen langsiktig gjeld		126 501 766	108 692 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	48 783	41 284
Utfytte		2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	24 379 447	29 052 643
Sum kortsiktig gjeld		26 428 230	30 093 927
Sum gjeld		152 929 996	138 786 569
Sum egenkapital og gjeld		284 302 798	270 680 070

Ålesund den
Styret i Westre Holding AS
Kaj B Westre
Styremedlem / daglig leder
Trond B Westre
Styremedlem
Asbjørn Westre
Styreformann



Westre Holding AS Årsregnskap 2021

Noter

--

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på bakgrunn av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Finansielle eiendeler, datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap er enhet der selskapet, direkte eller indirekte, eier mer enn 50 % av stemmerettighetene eller annet vis har bestemmende innflytelse og foretakets operasjonelle og finansielle styring. Tilknyttet selskap er enhet der selskapet har en betydelig innflytelse, men som ikke er datterselskap eller felles kontrollert virksomhet. Betydelig innflytelse anses normalt å foreligge når investor har 20 % eller mer av stemmeberett kapital i et selskap.

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investering vurderes t anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger inntektsføres samme år som det er avsatt. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del av investert kapital og utdelingene trekkes fra investeringenes verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 forts.

Konsernselskap

Selskapet er konsernspiss for konsernet Westregruppen. Se note 6 for mer informasjon om datterselskap. Selskapene i konsernet har inngått konsernkontoavtale med Sparebanken Møre. Konsernkontosystemet er bygget opp med en hovedkonto og tilknyttede registreringskonti for hvert datterselskap. Det er knyttet en kredittavtale til konsernkontosystemet og den legges til hovedkonto. Registreringskontiene viser mellomværende mellom den enkelte deltager og hovedkonto innehaber og representerer ikke noe mellomværende mellom deltageren og banken.

Hovedkonto innehaber: Westre Holding AS

Deltagere: Westre Invest AS

Bedriftsservice Bygg AS

Møre Boligutleie AS

Orion Eiendom AS

Westre Eiendomsselskap AS

Westre Distrikt AS

Byggtorget Eiendom AS

For øvrig vises til note 8 for mer informasjon om konsernkontoavtalen.



Westre Holding AS Årsregnskap 2021

Noter

--

Note 2 Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i året.. Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret eller den daglige ledelse.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 123 899,- og fordeler seg som følger:

Lovpålagt revisjon	52 300
Skatterådgivning inkl. teknisk bistand ligningspapirer	71 599
Sum	123 899

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	5 000 000	1 100 000	125 793 502	131 893 502
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat			5 629 796	5 629 796
Avsatt konsernbidrag etter skatt			-4 150 496	-4 150 496
Avsatt til utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital pr 31.12.2021	5 000 000	1 100 000	125 272 802	131 372 802

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Westre Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	0	1 000,0	0
A-aksjer	11	1 000,0	11 000
B-aksjer	4 989	1 000,0	4 989 000
Sum	5 000		5 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Kaj B Westre	3	1 897	1 900	38,0
Thale C B Westre	2	1 523	1 525	30,5
Trond B Westre	2	1 523	1 525	30,5
Asbjørn Westre	4	46	50	1,0
Totalt antall aksjer	11	4 989	5 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Asbjørn Westre	Styreformann	4	46	50
Kaj B Westre	Styremedlem / daglig leder	3	1 897	1 900
Trond B Westre	Styremedlem	2	1 523	1 525
Totalt antall aksjer		9	3 466	3 475

**Westre Holding AS**
Årsregnskap 2021**Noter**

--

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 170 653	1 141 880
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 170 653	1 141 880
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 800 449	7 467 912
Permanente forskjeller	-1 479 300	-2 277 547
Avgitt konsernbidrag	-5 321 149	-5 190 365
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 170 653	1 141 880
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 170 653	-1 141 880
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	31.12.2021	31.12.2020
Kortsiktig fordring på datterselskap (konsernkontoavtale)	112 284 552	105 555 344
Kortsiktig gjeld til datterselskap (konsernkontoavtale)	-18 937 969	-23 349 372
Øvrig langsiktig gjeld til aksjonærer	-2 310 766	-1 303 535
Leverandørgjeld til datterselskap	-2 475	-2 925
Langsiktig fordring på datterselskap (konsernkontoavtale)	94 912 619	83 607 762
Skyldig konsernbidrag	-5 321 149	-5 190 366
Sum	180 624 812	159 316 908

Selskapet har vurdert at den delen av fordringer fra konsernkonto som er vurdert til å finansiere varige anleggsmidler i konsernselskapene, er klassifisert som langsiktig fordring.



Westre Holding AS
Årsregnskap 2021

Noter

--

Note 7 Datterselskap og tilknyttet selskap m.v.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Anskaffelses- kost	Eierandel/ Stemmeandel	Årsresultat 2021	Egenkapital 31.12.2021	Bokført verdi 31.12.2021
Westre Invest AS, org.nr 943 288 785	Kjøpmannsgata 3, 6005 Ålesund	33 473 704	100 %	- 6 613 553	3 486 272	33 473 704
Sum						33 473 704

Tilknyttede selskaper	Forretnings- kontor	Anskaffelses- kost	Eierandel / Stemmeandel	Årsresultat 2021	Egenkapital 31.12.2021	Bokført verdi 31.12.2021
NMK Holding AS, org.nr 995 277 999	Borgundveien 340, 6009 Ålesund	24 589 884	21,18%	7 787 285	115 374 190	24 589 884
Sum						24 589 884



Westre Holding AS
Årsregnskap 2021

Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser

	31.12.2021	31.12.2020
Langsiktig:		
Westre Holding AS gjeld til Sparebanken Møre	124 191 000	107 389 107
Kortsiktig:		
Westre Holding AS gjeld til Sparebanken Møre	0	0

Det ble i 2015 inngått avtale mellom Westregruppen og Sparebanken Møre vedr. ramme for finansiering. Avtalen består av driftskreditt, byggelån, garantier, langsiktige lån og ramme for finansielle instrumenter. Lånene med Sparebanken Møre AS har blitt refinansiert i 2021, og betingelsene fra avtalen fra 2015 er fortsatt gjeldende.

Hovedlåntaker: Westre Holding AS

Medlåntakere: Bedriftsservice Bygg AS
Westre Invest AS
Westre Eiendomsselskap AS
Orion Eiendom AS
Westre Distrikt AS
Møre Boligutleie AS
Byggtorget Eiendom AS

Avtalen inneholder vilkår, her nevnes sikkerhet, solidaransvar, krav til egenkapital, arbeidskapital og eierforhold.

Total bokført verdi av sikkerhetsstillelser for Westregruppen:	31.12.2021	31.12.2020
Tomter, bygninger, annen fast eiendom	67 008 064	61 865 824
Driftstilbehør, motorvogner	142 256	174 580
Fordringer	321 872	244 184
Varelager/egenregi prosjekter	106 742 118	80 194 137
Sum	174 214 310	142 478 725

Spesifikasjon av hvert selskaps andel av sikkerhetsstillelser er spesifisert på neste side.

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	31.12.2021	31.12.2020
Westre Holding AS gjeld til Sparebanken Møre	108 455 504	0