



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 870 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAB SKØYEN AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 28
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 983 443	
Annen driftsinntekt		36 402	
Sum inntekter		4 019 845	0
Kostnader			
Varekostnad		1 264 364	
Lønnskostnad	1	2 238 033	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	205 865	
Annen driftskostnad	1	1 839 138	250
Sum kostnader		5 547 400	250
Driftsresultat		-1 527 555	-250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	3
Sum finansinntekter		1	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	13 090	
Annen rentekostnad		66 973	
Sum finanskostnader		80 063	
Netto finans		-80 062	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 607 618	-247
Skattekostnad på ordinært resultat	4	49 453	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 657 071	-247
Årsresultat		-1 657 071	-247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 657 071	-247
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 657 071	
Overføringer annen egenkapital			-247



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-1 657 071	-247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg			991 875
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	7 855 753	
Sum varige driftsmidler		7 855 753	991 875
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	
Sum anleggsmidler		8 355 753	991 875
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		570 412	
Sum varer		570 412	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		98 346	
Sum fordringer		98 346	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	422 090	29 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		422 090	29 753
Sum omløpsmidler		1 090 848	29 753
SUM EIENDELER		9 446 601	1 021 628

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 832 405	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 862 405	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 657 071	247
Sum opptjent egenkapital		-1 657 071	-247
Sum egenkapital		205 335	24 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	49 453	
Sum avsetninger for forpliktelser		49 453	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 250 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		6 250 000	
Sum langsiktig gjeld		6 299 453	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 185 584	5 570
Skyldig offentlige avgifter		183 306	
Kortsiktig konserngjeld	3	1 179 340	991 875
Annen kortsiktig gjeld		393 583	
Sum kortsiktig gjeld		2 941 813	997 445
Sum gjeld		9 241 266	997 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 446 601	1 021 628



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 370718

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 870 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAB SKØYEN AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 28
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 870 598
LAB SKØYEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 983 443	
Annen driftsinntekt		36 402	
Sum inntekter		4 019 845	0
Kostnader			
Varekostnad		1 264 364	
Lønnskostnad	1	2 238 033	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	205 865	
Annen driftskostnad	1	1 839 138	250
Sum kostnader		5 547 400	250
Driftsresultat		-1 527 555	-250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	3
Sum finansinntekter		1	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	13 090	
Annen rentekostnad		66 973	
Sum finanskostnader		80 063	
Netto finans		-80 062	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 607 618	-247
Skattekostnad på ordinært resultat	4	49 453	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 657 071	-247
Årsresultat		-1 657 071	-247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 657 071	-247
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 657 071	
Overføringer annen egenkapital			-247
Sum overføringer og disponeringer		-1 657 071	-247



Organisasjonsnr: 923 870 598
LAB SKØYEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg			991 875
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	7 855 753	
Sum varige driftsmidler		7 855 753	991 875

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	

Sum anleggsmidler		8 355 753	991 875
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		570 412	
Sum varer		570 412	

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		98 346	
Sum fordringer		98 346	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	422 090	29 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		422 090	29 753

Sum omløpsmidler		1 090 848	29 753
-------------------------	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER		9 446 601	1 021 628
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 832 405	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 862 405	24 430



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	1 657 071	247
Sum opptjent egenkapital	-1 657 071	-247
Sum egenkapital	205 335	24 183
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4 49 453	
Sum avsetninger for forpliktelseser	49 453	
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	3 1 250 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7 5 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld	6 250 000	
Sum langsiktig gjeld	6 299 453	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 185 584	5 570
Skyldig offentlige avgifter	183 306	
Kortsiktig konserngjeld	3 1 179 340	991 875
Annen kortsiktig gjeld	393 583	
Sum kortsiktig gjeld	2 941 813	997 445
Sum gjeld	9 241 266	997 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 446 601	1 021 628



Organisasjonsnr: 923 870 598
LAB SKØYEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Levende By AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	128235.00		1098.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
7.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Lab Skøyen AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omsatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lab Skøyen AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 980 980	0
Arbeidsgiveravgift	279 473	0
Pensjonskostnader	51 277	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	-73 697	0
Totalt	2 238 033	0

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	128 235	0	1 098	129 333

Selskapet har fravalgt revisjon.
Selskapet har hatt 7 årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning i 2021 med tilbakevirkende effekt som tilfredsstillende kravene i loven.

Note 2 - Driftsløsøre, inventar mv.

	Inventar, maskiner mv.	Påkostninger bygg	Sum
Anskaffelsekost 01.01.	0	-	
Tilgang	5 496 533	2 565 082	8 061 618
Avgang	-	-	
Anskaffelseskost 31.12	5 496 533	2 565 082	8 061 618
Akkumulerte avskrivninger	133 007	72 858	205 866
Balanseført verdi 31.12	5 363 529	2 492 224	7 855 753
Årets avskrivninger	133 007	72 858	205 866
Økonomisk levetid	10 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Lab Skøyen AS

Noter 2020

Note 3 - Selskapskapital, mellomværende mv.

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Alle aksjene er i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Levende By AS	100	100%

Lab Skøyen AS har følgende gjeld til selskaper innad i konsernet pr. 31.12:

Selskap	Org.nr	Beløp
Levende By AS	925 094 161	1 250 000
Carpe Diem AS	966 322 497	1 166 250
Sum		2 416 250



Lab Skøyen AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 556 341
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-981 259
= Inntekt	-2 537 600

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	60 734
= Ordinær skattekostnad	60 734
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	981 259	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	705 195	5 817
= Grunnlag utsatt skatt	276 064	-5 817
Utsatt skatt	60 734	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	5 817
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	5 817
Utsatt skattefordel	0	1 280
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5 818
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1 280
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Lab Skøyen AS

Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-5 817	24 183
Tilført fra årsresultat		0	0
Årets resultat		-1 657 071	-1 657 071
Andre transaksjoner:	0	1 832 405	1 832 405
Pr 31.12.	30 000	175 335	205 335

Andre transaksjoner består av en gjeldsettergivelde i forbindelse med salget av virksomheten til Levende By AS, der det er inngått avtale om at selger overtar gjeldsforpliktelsen.

Note 6 - Bankinnskudd, bundne midler

Bundne midler på skattetrekkskonto utgjør pr 31.12. i år kr. 253 094.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Harbitz Torg AS
Lånebeløp:	kr. 5 000 000
Nedbetalingstid:	5 år
Rentesats:	6 %

Nedbetaling av lånet starter 01.01.2021.
Påløpte renter 31.12 utgjør kr. 64 521.

Lånet er sikret med pant i driftstilbehør og har første prioritet i pantet.



Lab Skøyen AS

Noter 2020

Note 8 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Koronapandemien har for lange perioder av gangen medført at vi har hatt stengt. Dette har medført vesentlig redusert omsetning, dårligere utnyttelse av ressurser og økte kostnader, og 2020 har påført oss store tap. Egenkapitalen er positiv, men likviditetssituasjonen er vanskelig.

Siden selskapet er nystiftet i 2019, har vi falt utenfor de statslige kompensasjonsordningene. En god og løpende dialog med våre kreditorer har bidratt til at vi fortsatt har tro på videre drift nå samfunnet tillater gjenåpning av serveringssteder i 2021. På grunn av svak likviditet oppstått i 2020 og som fortsetter inn i 2021 er selskapet avhengig av tilførsel av ny egenkapital eller ytteligere lånefinansiering for å kunne drive videre. Styret har tro på at dette lar seg løse, og er pr i dag i god dialog med vår bankforbindelse og øvrige kreditorer som er positive til å gi utvidet låneramme i den kritiske situasjonen. Dette er lagt til grunn for å kunne avlegge regnskapet etter forutsetning om fortsatt drift.



Lab Skøyen AS

Resultatregnskap

	Note	2020	sep-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 983 443	0
Annen driftsinntekt		36 402	0
Sum driftsinntekter		4 019 845	0
Driftskostnader			
Varekostnad		1 264 364	0
Lønnskostnad	1	2 238 033	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	205 865	0
Annen driftskostnad	1	1 839 138	250
Sum driftskostnader		5 547 400	250
DRIFTSRESULTAT		(1 527 555)	(250)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	3
Sum finansinntekter		1	3
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	13 090	0
Annen rentekostnad		66 973	0
Sum finanskostnader		80 063	0
NETTO FINANSPOSTER		(80 062)	3
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 607 618)	(247)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	49 453	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 657 071)	(247)
ARSRESULTAT		(1 657 071)	(247)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(247)
Overføring til udekket tap	5		
8990 Fremført udekket tap		(1 657 071)	0
Sum Overføring til udekket tap		(1 657 071)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(1 657 071)	(247)



Lab Skøyen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	991 875
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	7 855 753	0
Sum varige driftsmidler		7 855 753	991 875
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		8 355 753	991 875
OMLØPSMIDLER			
Varer		570 412	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		98 346	0
Sum fordringer		98 346	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	422 090	29 753
SUM OMLØPSMIDLER		1 090 848	29 753
SUM EIENDELER		9 446 601	1 021 628



Lab Skøyen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 832 405	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		1 862 405	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(1 657 071)	(247)
Sum opptjent egenkapital		(1 657 071)	(247)
SUM EGENKAPITAL		205 335	24 183
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	49 453	0
Sum avsetning for forpliktelser		49 453	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 250 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 250 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 299 453	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 185 584	5 570
Skyldig offentlige avgifter		183 306	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 179 340	991 875
Annen kortsiktig gjeld		393 583	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 941 813	997 445
SUM GJELD		9 241 266	997 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 446 601	1 021 628

Underskrifter

Dato: ___/___ - 2021

Arnt Olaf Andersen,
StyrelederRunar Skjerven Eggesvik,
StyremedlemOlaf Masterman Loly,
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Lab Skøyen AS**

Organisasjonsnr. 923870598