



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 405 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOVISENBERG MARIBU AS
Forretningsadresse: Lovisenberggata 15A
0456 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ammy Wehlin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	14	81 948 804	77 956 032
Annen driftsinntekt	14	12	216 645
Sum inntekter		81 948 816	78 172 677
Kostnader			
Varekostnad		7 113 831	7 167 119
Lønnskostnad	3	44 710 618	45 782 184
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10,11, 12	486 636	490 394
Annen driftskostnad	4,13	23 793 689	17 850 324
Sum kostnader		76 104 774	71 290 021
Driftsresultat		5 844 042	6 882 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		270 217	98 834
Sum finansinntekter		270 217	98 834
Annen finanskostnad		211 348	237 019
Sum finanskostnader		211 348	237 019
Netto finans		58 869	-138 185
Ordinært resultat før skattekostnad		5 902 911	6 744 471
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 307 364	1 631 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 595 547	5 112 926
Årsresultat		4 595 547	5 112 926
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	4 595 547	5 112 926
Sum overføringer og disponeringer		4 595 547	5 112 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 154 287	1 334 000
Sum immaterielle eiendeler		1 154 287	1 334 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	516 949	722 182
Maskiner og anlegg	11	20 854	42 098
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	12	935 639	718 586
Sum varige driftsmidler		1 473 442	1 482 866
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		659 057	573 850
Sum finansielle anleggsmidler		659 057	573 850
Sum anleggsmidler		3 286 786	3 390 716
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	15	7 062 048	6 856 332
Andre fordringer		3 866 332	749 902
Sum fordringer		10 928 380	7 606 234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	38 087 613	36 102 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 087 613	36 102 141
Sum omløpsmidler		49 015 993	43 708 375
SUM EIENDELER		52 302 779	47 099 091

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	26 268 033	25 600 790
Sum opptjent egenkapital		26 268 033	25 600 790
Sum egenkapital		27 468 033	26 800 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	9	4 759 571	5 298 934
Sum avsetninger for forpliktelser		4 759 571	5 298 934
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 759 571	5 298 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 346 500	4 088 773
Betalbar skatt	6	19 668	886 410
Skyldige offentlige avgifter		2 075 333	2 026 310
Annen kortsiktig gjeld	7	13 633 674	7 997 874
Sum kortsiktig gjeld		20 075 175	14 999 367
Sum gjeld		24 834 746	20 298 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 302 779	47 099 091



Attendo 

Attendo Maribu AS

org. nr: 943 405 301

Årsrapport

for regnskapsår

1 januar – 31 desember 2019

Innhold	Side
Årsberetning	2
Resultatregnskap	4
Balanse	5
Kontantstrømoppstilling	7
Noter	8



Årsberetning

INNLEDNING

Attendo Maribu AS er et datterselskap til Attendo Omsorg AS, som inngår i det svenske konsernet Attendo AB (publ). Selskapet er hjemmehørende i Tønsberg.

Selskapet driver sykehjem med 84 plasser hvilke driftes på vegne av Tønsberg kommune.

Attendo AB (publ) eier fire juridiske enheter i Norge: Attendo Norge AS (ingen virksomhet), Attendo Omsorg AS (Rødtvet, Paulus), Attendo Velferd AS (Romsås, Boganes) og Attendo Maribu AS (Maribu, Marie Treschow). Samlet benevnes disse Attendo Norge i det følgende.

FORTSATT DRIFT, RESULTAT OG FINANS

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE SAMT MILJØRAPPORTERING

Gjennom regnskapsåret har det i gjennomsnitt vært ansatt 79 årsverk i selskapet. Arbeidsmiljøet og den generelle trivselen på arbeidsplassen er god. Gjennomsnittlig korttids sykefravær har vært 5,27 prosent og langtids sykefravær 5,11 prosent. Det har ikke vært registrert skade og ulykker på arbeidsplassen i inneværende år.

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Likestillingsprinsippet er likeledes gjennomført ved ansettelser og forfremmelser. Styret består av 50 prosent kvinner og 50 prosent menn. Likedan er kravene i diskrimineringsloven fulgt opp ved ansettelser og arbeid internt i organisasjonen. Attendo Norge har ansatte fra mange ulike land, med ulik religiøs og kulturell bakgrunn. Vi har som mål å sikre at vi har likeverdige ansatte som er trygge i jobben, er aktivt deltakende i utvikling og tør å påta seg ulike roller på arbeidsplassen.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Selskapets omsetning i 2019 var kr. 81 948 816, noe som er en økning sammenlignet med 2018 da omsetningen var kr. 78 172 677.

Selskapets total kapital per 31.12.19 er kr 52 302 779, en endring på 11 prosent fra samme tid i fjor.

Egenkapitalandelen per 31.12.19 er 52,5 prosent mot 57 prosent på samme tid i fjor. Selskapets gjeld består i all

hovedsak av kortsiktig gjeld med forfall innen 12 måneder fra balansedato.

Styret mener at det fremlagte årsregnskap gir et rettviseende bilde av selskapets aktiviteter i 2019 og den finansielle stilling per årsskiftet.

FRAMTIDSUTSIKTER

Tønsberg kommune har i 2018 forlenget avtalen med Attendo om drift av Maribu og Marie Treschow i ytterligere 5 år fra 2018.

FINANSIELL RISIKO

Kredittrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses veldig lav, da det historisk sett ikke har vært tap på fordringer samt at selskapets kunder i all hovedsak er offentlige foretak eller kommuner.

Likvidetsrisiko

Selskapets likviditet er god og det anses ikke nødvendig å iverksette tiltak som endrer likvidetsrisikoen. Forfallstidspunktet for kundefordringer opprettholdes. Selskapet har en bankbeholdning på mnok 38,1 per 31.12.2019.

Markedsrisiko

Styret anser markedsrisikoen som akseptabel i forhold til konkurranseutsetting av tjenestestedene. Med tanke på konkurranse situasjonen for øvrig vurderer styret selskapet som godt organisert for å møte eventuelle endringer i blant annet konkurransevilkår.

KVALITET

Generelt har virksomheten fulgt samme kvalitetsspor som tidligere år. Elektronisk pasientjournal er implementert i virksomheten i 2019 Det har vært noen utfordringer knyttet til enkelte klagesaker 2019. Igangsatte tiltak har effekt.

VIDERE STRATEGISK

Attendo Maribu jobber aktivt for at man skal være den foretrukne leverandør av tjenester til eldre i Norge. Vi skal bidra til innovasjon og utvikling i bransjen ved å delta aktivt i nettverk og prosesser igangsatt av ulike oppdragsgivere.

DISPONERING AV ÅRETS RESULTAT

Styret foreslår følgende overskuddsdisponering for regnskapsåret 2019:

Overføres til annen egenkapital	4 595 547
Sum	4 595 547



ÅRSBERETNING

Oslo 24 mars 2020

Ammy Wehlin
Daglig leder og Styremedlem

Peter Lynel
Styrets leder



Resultatregnskap

Januar - desember	Note	2019	2018
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	14	81 948 804	77 956 032
Annen driftsinntekt	14	12	216 645
Sum driftsinntekter		81 948 816	78 172 677
Varekostnad			
Varekostnad		7 113 831	7 167 119
Lønnskostnad	3	44 710 618	45 782 184
Avskrivning på driftsmidler	10,11,12	486 636	490 394
Annen driftskostnad	4,13	23 793 689	17 850 324
Sum driftskostnader		76 104 774	71 290 021
Driftsresultat		5 844 042	6 882 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		270 217	98 834
Annen finanskostnad		211 348	237 019
Resultat av finansposter		58 869	-138 185
Ordinært resultat før skattekostnad		5 902 911	6 744 471
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 307 364	1 631 545
ÅRSRESULTAT		4 595 547	5 112 926
ØVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	4 595 547	5 112 926
Sum overføringer		4 595 547	5 112 926



BALANSE

Balanse

	Note	2019-12-31	2018-12-31
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 154 287	1 334 000
Sum immaterielle eiendeler		1 154 287	1 334 000
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler	10	516 949	722 182
Maskiner og anlegg	11	20 854	42 098
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	12	935 639	718 586
Sum varige driftsmidler		1 473 442	1 482 866
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		659 057	573 850
Sum finansielle anleggsmidler		659 057	573 850
Sum anleggsmidler		3 286 786	3 390 716
Omløpsmidler			
Kundefordringer	15	7 062 048	6 856 332
Andre kortsiktige fordringer		3 866 332	749 902
Sum fordringer		10 928 380	7 606 234
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	38 087 613	36 102 141
Sum omløpsmidler		49 015 993	43 708 375
SUM EIENDELER		52 302 779	47 099 091



BALANSE

Balanse (videre.)

	Note	2019-12-31	2018-12-31
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,5	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	26 268 033	25 600 790
Sum opptjent egenkapital		26 268 033	25 600 790
Sum egenkapital		27 468 033	26 800 790
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	9	4 759 571	5 298 934
Sum avsetning for forpliktelser		4 759 571	5 298 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 346 500	4 088 773
Betalbar skatt	6	19 668	886 410
Skyldig offentlige avgifter		2 075 333	2 026 310
Annen kortsiktig gjeld	7	13 633 674	7 997 874
Sum kortsiktig gjeld		20 075 175	14 999 367
Sum gjeld		24 834 746	20 298 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 302 779	47 099 091

Oslo 24 mars 2020

Styret i Attendo Maribu AS

Ammy Wehlin
Styremedlem og daglig lederPeter Lynel
Styrets leder



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstilling

Januar - desember	Note	2019	2018
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		5 902 911	6 744 471
Periodens betalte skatt		-886 410	-2 092 150
Avskrivninger		486 636	490 394
Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsordninger		-575 650	637 673
Endring i kundefordringer og forskudd fra kunder		-205 716	5 657 568
Endring i leverandørgjeld		257 727	-29 982
Endring i andre tidsavgrensingsposter		751 836	1 110 894
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		5 731 334	12 518 868
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-477 213	-258 185
Utbetalinger ved kjøp av aksjer		-85 206	-88 589
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-562 419	-346 774
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av konsernbidrag		-3 183 444	-
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-3 183 444	-
Netto kontantstrøm for perioden		1 985 471	12 172 094
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		36 102 141	23 930 047
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt		38 087 612	36 102 141
Denne består av:			
Bankinnskudd m.v.		38 087 612	36 102 141



Noter

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

SALGSINNTEKTER

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

KLASSIFISERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie etter bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

GENERELT OM VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid («knekkpunktmetoden»). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

IMMATERIELLE EIENDELER

Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I

motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

NEDSKRIVNING AV ANLEGGSMIDDLER

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak av nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene ikke lenger er til stede.

INVESTERINGER I ANDRE SELSKAPER

Med unntak av kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, brukes kostmetoden som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte /konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper bokføres når det er vedtatt.

FØRDRINGER

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for konkurs, omfattende gjennomføring av økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

UTLANDSK VALUTA

Fordringer og gjeld i utlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekøp i utlandsk valuta føres som salgsinntakt og varekostnad.

GJELD

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

PENSJON

Selskapet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen. Selskapet har både innskuddsordninger og ytelsesordninger.



NOTER

Innskuddsordninger

Ved innskuddsordninger betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene bokføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Ytelsesordninger

En ytelsesordning er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsordning. Typisk er en ytelsesordning en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesordningen er nåverdien av de definerede ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til forsikringselskap). Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode.

Planendringer resultatføres i henhold til IAS 19. Estimatavvik som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuarmessige forutsetningene føres mot egenkapital. Dette følger av at foretaket benytter IAS 19 i sin regnskapsrapportering. Anvendelse av IFRS prinsipper er akseptert etter GRS.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er ulignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

NOTE 5 EGENKAPITAL

Arets endring i egenkapital	Annen egenkapital		
	Aksjekapital	egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2018	1 200 000	25 600 790	26 800 790
Estimatavvik for pensjoner IAS 19 (netto etter skatt)		-28 304	-28 304
Arets resultat		4 595 547	4 595 547
Avgitt konsernbidrag 78%		-3 900 000	-3 900 000
Egenkapital 31.12.2019	1 200 000	26 268 033	27 468 033

ATTENDO MARIBU AS- ÅRSRAPPORT 2019

9

NOTE 2 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen på kroner 1 200 000 består av 400 aksjer a kr 3 000.

Alle aksjer er eid av morselskapen Attendo Omsorg AS, med forretningsadresse Sannergata 1B, Oslo. Attendo Omsorg AS inngår i konsernregnskapet til Attendo AB (publ). Attendo AB (publ) har forretningsadresse Vendevägen 85 B, 182 91 Danderyd, Sverige, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

NOTE 3 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MED VIDARE

Lønnskostnader, antall ansatte	2019	2018
Lønnskostnader		
Lønninger	36 485 074	36 272 688
Arbeidsgiveravgift	5 733 885	5 837 356
Pensjonskostnader	2 643 864	3 070 665
Andre lønnsrelaterte ytelser	-152 225	601 475
Sum	44 710 618	45 782 184
Sysselsatte årsverk	79	79

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke utbetalt honorær til styremedlemmer. Daglig leder mottar ikke lønn i Attendo Maribu AS, men blir lønnet i Attendo Sverige AB.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2019. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

NOTE 4 REVISOR

Godtgjørelse til revisor	2019	2018
Kostnadsført godtgjørelse til revisor		
fordeler seg slik:		
Lovpålagt revisjon	123 200	119 600
Teknisk bistand offisiell regnskap, ligningspapirer og skatteberegning	53 000	50 000
Attestasjonsoppgaver	105 000	90 000
Sum godtgjørelse til revisor (eks. MVA)	281 200	259 600



NOTER

NOTE 6 SKATT

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2019	2018
Midlertidige forskjeller		
Varige driftsmidler	-190 276	-488 226
Andre kortsiktige fordringer	-143 311	-113 905
Andre avsetninger til forpliktelser	-153 600	-162 570
Pensjonsforpliktelser	-4 759 571	-5 298 934
Netto midlertidige forskjeller	-5 246 758	-6 063 635
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 246 758	-6 063 635
22% utsatt skattefordel	-1 154 287	-1 334 000
Utsatt skattefordel i balansen	-1 154 287	-1 334 000

Grunnlag for skattekostnad og betalbar skatt	2019	2018
Resultat før skattekostnad	5 902 911	6 744 471
Permanente forskjeller	39 655	49 127
Grunnlag for årets skattekostnad	5 942 566	6 793 598
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-853 164	243 801
Avgitt konsernbidrag	-5 000 000	-3 183 444
Skattepliktig inntekt	89 402	3 853 955
(grunnlag for betalbar skatt i balansen)		

Fordeling av skattekostnaden	2019	2018
Betalbar skatt	19 668	886 410
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	1 100 000	732 192
Utsatt skatt som følge av føring mot egenkapital	7 983	-184 387
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel gammel sats (22%/23%)	179 713	136 694
Endring i skatt/utsatt skattefordel som følge av endret skattesats	-	60 636
Skattekostnad	1 307 384	1 631 545

Betalbar skatt balansen	2019	2018
Betalbar skatt i skattekostnaden	19 668	886 410
Betalbar skatt i balansen	19 668	886 410

NOTE 7 MELLOMVÆRENDE MED KONSERNSELSKAPER

Gjeld	2019-12-31	2018-12-31
Kortsiktige		
Foretak i samme konsern	6 555 382	3 404 556
Sum	6 555 382	3 404 556

NOTE 8 BUNDNE MIDLER

Selskapet har bundne skattetrekkmidler per 31.12.2019 på kr 2 682 322.

NOTE 9 PENSJONER

Selskapet har pensjonsordninger som omfatter i alt 81 personer, hvorav 34 er aktive, 33 er oppsatt og 14 er pensjonert. Samtlige ansatte er med i en kollektiv pensjonsordning etter Lov om foretakspensjon. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser, som i hovedsak bestemmes av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene knyttet til den kollektive ordningen er dekket gjennom et forsikringsselskap.

Selskapet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Den nye AFP-ordningen, som gjelder fra og med 1. januar 2011, er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men bokføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at foretaket kan bokføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Selskapet følger regnskapsprinsipper for IFRS ved bokføring av pensjonsforpliktelser, IAS 19. Dette medfører at foretaket bokfører estimatavvik løpende mot egenkapitalen.

Selskapet pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Netto pensjonskostnad	2019	2018
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	2 332 373	2 307 308
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	699 057	596 830
Avkastning på pensjonsmidler	-558 859	-448 541
Administrasjonskostnader	109 123	108 666
Aktuarielt tap (gevinst) inkl. aga ført mot e. k.	36 287	-838 123
Resultatførte planavvik/estimatendringer	-674 169	-
Arbeidsgiveravgift	364 019	361 561
Netto pensjonskostnad	2 307 831	2 087 701

Netto pensjonsforpliktelse	2019	2018
Uppjente pensjonsforpliktelse 31.12	26 532 596	24 619 074
Beregnet brutto pensjonsforpliktelse 31.12	26 532 596	24 619 074
Pensjonsmidler (til markedsverdi) 31.12	22 361 193	19 974 960
Arbeidsgiveravgift	588 168	654 820
Netto pensjonsforpliktelse	4 759 571	5 298 934

Økonomiske forutsetninger	2019	2018
Diskonteringsrente	2,00%	2,70%
Forventet lønnsregulering	2,25%	2,75%
Forventet G-regulering	2,00%	2,50%
Forventet pensjonsregulering	1,24%	1,73%
Forventet avkastning på pensjonsmidler	2,00%	2,70%

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring (tabell K 2014) når det gjelder demografiske faktorer.



NOTER

NOTE 10 PÅKOSTNING LEIDE LOKALER

Påkostning leide lokaler	2019	2018
Anskaffelsekost 01.01	4 876 497	4 773 746
Tilgang	-	102 751
Anskaffelsekost 31.12	4 876 497	4 876 497
Akkumulerte avskrivninger 01.01	4 154 315	3 933 985
Årets avskrivninger	205 233	220 330
Akkumulerte avskrivninger 31.12	4 359 548	4 154 315
Balansført verdi 31.12	516 949	722 182
Forventet økonomisk levetid	10 år	10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

NOTE 11 MASKINER OG ANLEGG

Maskiner og anlegg	2019	2018
Anskaffelsekost 01.01	293 085	254 669
Tilgang	-	38 416
Anskaffelsekost 31.12	293 085	293 085
Akkumulerte avskrivninger 01.01	250 987	232 759
Årets avskrivninger	21 243	18 228
Akkumulerte avskrivninger 31.12	272 230	250 987
Balansført verdi 31.12	20 855	42 098
Forventet økonomisk levetid	5 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

NOTE 12 DRIFTSLØSØRE

Driftsløsøre	2019	2018
Anskaffelsekost 01.01	3 254 678	3 137 660
Tilgang	477 213	117 018
Anskaffelsekost 31.12	3 731 891	3 254 678
Akkumulerte avskrivninger 01.01	2 536 092	2 284 256
Årets avskrivninger	260 160	251 836
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 796 252	2 536 092
Balansført verdi 31.12	935 639	718 586
Forventet økonomisk levetid	5 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

NOTE 13 LEIEFORPLIKTELSER

Leieforpliktelser	2019	2018
Årlig leie		
Husleie	12 186 048	10 763 463
Driftsløsøre, inventar, kopimaskiner o.l.	20 176	35 521
Sum (inkl MVA)	12 206 224	10 798 984

Leievilkårene i Ryllikveien 33 og Nesalléen utløper 30.06.2023.

NOTE 14 DRIFTSINNTEKTER

Driftsinntekter	2019	2018
Salgsinntekter, sykehems plasser	81 948 804	77 956 032
Andre driftsinntekter	12	216 645
Sum	81 948 816	78 172 677

NOTE 15 KUNDEFORDRINGER

Kundefordringer	2019	2018
Kundefordringer till pålydende	7 062 048	6 856 332
Kundefordringer i balansen	7 062 048	6 856 332

NOTE 16 HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

I starten av mars 2020 økte spredningen av Corona-viruset (Covid-19) i nord Europa og Norge. For å motvirke smittespredning har det blitt innført strengere hygieneregler, samt strengere karantene- og besøksregler. Det er i tillegg innført nye rutiner og retningslinjer for å håndtere eventuelle utbrudd. Ytterligere vurderinger kan ikke gjennomføres på nåværende tidspunkt. Styret presiserer at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold.



Til generalforsamlingen i Attendo Maribu AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Attendo Maribu AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig

PricewaterhouseCoopers AS,
T: , org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Attendo Maribu AS

for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stokke, 24.03.2020
PricewaterhouseCoopers AS

Tom Nilsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Nilsen, Tom	BANKID_MOBILE	2020-03-26 15:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.