

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 902 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYSSDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skjeggedalsvegen 2B
5770 TYSSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Mannsåker Nondal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 386 804	
Annen driftsinntekt			279 678
Sum inntekter		4 386 804	279 678
Kostnader			
Varekostnad		1 995 787	
Lønnskostnad	2	1 501 591	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	89 810	12 000
Annen driftskostnad		685 452	64 174
Sum kostnader		4 272 640	76 174
Driftsresultat		114 164	203 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 665	16
Annen finansinntekt		23 324	581 313
Sum finansinntekter		32 989	581 329
Annen rentekostnad		214	
Sum finanskostnader		214	
Netto finans		32 775	581 329
Ordinært resultat før skattekostnad		146 939	784 833
Skattekostnad på resultat	9	32 199	46 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 740	738 454
Årsresultat		114 740	738 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		114 740	738 454
Totalresultat		114 740	738 454
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte			900 000
Avsatt til annen egenkapital		114 740	
Overført fra annen egenkapital			-161 546
Sum overføringer og disponeringer		114 740	738 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	25 563	19 549
Sum immaterielle eiendeler		25 563	19 549
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		186 389	198 199
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		200 000	
Sum varige driftsmidler	3	386 389	198 199
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			575 000
Sum finansielle anleggsmidler			575 000
Sum anleggsmidler		411 952	792 748
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	45 000	
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	6	26 200	591 300
Sum fordringer		26 200	591 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 893 195	1 638 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 893 195	1 638 481
Sum omløpsmidler		1 964 395	2 229 781
SUM EIENDELER		2 376 347	3 022 530

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		73 467	73 467
Sum innskutt egenkapital		2 073 467	2 073 467
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		92 872	1 408
Sum opptjent egenkapital		92 872	1 408
Sum egenkapital	8	2 166 339	2 074 875
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 727	
Betalbar skatt	9	28 732	47 655
Skyldig offentlige avgifter		15 519	
Utbytte			900 000
Annen kortsiktig gjeld		157 030	
Sum kortsiktig gjeld		210 009	947 655
Sum gjeld		210 009	947 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 376 347	3 022 530



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 347433

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 902 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYSSDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skjeggedalsvegen 2B
5770 TYSSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Mannsåker Nondal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024



Organisasjonsnr: 922 902 836
TYSSEDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 386 804	
Annen driftsinntekt			279 678
Sum inntekter		4 386 804	279 678
Kostnader			
Varekostnad		1 995 787	
Lønnskostnad	2	1 501 591	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	89 810	12 000
Annen driftskostnad		685 452	64 174
Sum kostnader		4 272 640	76 174
Driftsresultat		114 164	203 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 665	16
Annen finansinntekt		23 324	581 313
Sum finansinntekter		32 989	581 329
Annen rentekostnad		214	
Sum finanskostnader		214	
Netto finans		32 775	581 329
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	9	146 939	784 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 199	46 379
Årsresultat		114 740	738 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		114 740	738 454
Totalresultat		114 740	738 454
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			900 000
Avsatt til annen egenkapital		114 740	
Overført fra annen egenkapital			-161 546
Sum overføringer og disponeringer		114 740	738 454





Organisasjonsnr: 922 902 836
TYSSEDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	25 563	19 549
Sum immaterielle eiendeler		25 563	19 549
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		186 389	198 199
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		200 000	
Sum varige driftsmidler	3	386 389	198 199
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			575 000
Sum finansielle anleggsmidler			575 000
Sum anleggsmidler		411 952	792 748
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	45 000	
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	6	26 200	591 300
Sum fordringer		26 200	591 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 893 195	1 638 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 893 195	1 638 481
Sum omløpsmidler		1 964 395	2 229 781
SUM EIENDELER		2 376 347	3 022 530
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000



Overkurs		73 467	73 467
Sum innskutt egenkapital		2 073 467	2 073 467
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		92 872	1 408
Sum opptjent egenkapital		92 872	1 408
Sum egenkapital	8	2 166 339	2 074 875
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 727	
Betalbar skatt	9	28 732	47 655
Skyldig offentlige avgifter		15 519	
Utbytte			900 000
Annen kortsiktig gjeld		157 030	
Sum kortsiktig gjeld		210 009	947 655
Sum gjeld		210 009	947 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 376 347	3 022 530



Organisasjonsnr: 922 902 836
TYSSEDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Tyssedal Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 922 902 836



RESULTATREGNSKAP

TYSSDAL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 386 804	0
Annen driftsinntekt		0	279 678
Sum driftsinntekter		4 386 804	279 678
Varekostnad		1 995 787	0
Lønnskostnad	2	1 501 591	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	89 810	12 000
Annen driftskostnad		685 452	64 174
Sum driftskostnader		4 272 640	76 174
Driftsresultat		114 164	203 504
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 665	16
Annen finansinntekt		23 324	581 313
Annen rentekostnad		214	0
Resultat av finansposter		32 775	581 329
Resultat før skattekostnad		146 939	784 833
Skattekostnad på resultat	9	32 199	46 379
Årsresultat		114 740	738 454
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	900 000
Avsatt til annen egenkapital		114 740	0
Overført fra annen egenkapital		0	161 546
Sum overføringer		114 740	738 454



BALANSE

TYSSDAL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	9	25 563	19 549
Sum immaterielle eiendeler		25 563	19 549
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		186 389	198 199
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		200 000	0
Sum varige driftsmidler	3	386 389	198 199
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		0	575 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	575 000
Sum anleggsmidler		411 952	792 748
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	45 000	0
FØRDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	26 200	591 300
Sum fordringer		26 200	591 300
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 893 195	1 638 481
Sum omløpsmidler		1 964 395	2 229 781
Sum eiendeler		2 376 347	3 022 530

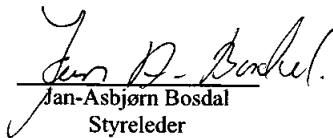


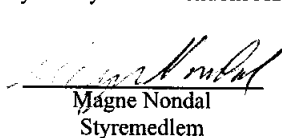
BALANSE


TYSSEDAL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		73 467	73 467
Sum innskutt egenkapital		2 073 467	2 073 467
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		92 872	1 408
Sum opptjent egenkapital		92 872	1 408
Sum egenkapital	8	2 166 339	2 074 875
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 727	0
Betalbar skatt	9	28 732	47 655
Skyldig offentlige avgifter		15 519	0
Utbytte		0	900 000
Annen kortsiktig gjeld		157 030	0
Sum kortsiktig gjeld		210 009	947 655
Sum gjeld		210 009	947 655
Sum egenkapital og gjeld		2 376 347	3 022 530

Tyssedal, 06.03.2024
Styret i Tyssedal Eiendom AS


Jan-Asbjørn Bosdal
Styreleder


Mågne Nondal
Styremedlem


Randi Mannsåker Nondal
Daglig leder



Tyssedal Eiendom AS Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Konsern

Konsernet Tyssedal Eiendom AS omfatter datterselskap hvor Tyssedal Eiendom AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskap er ikke utarbeidet utarbeidet da konsernet samlet sett ikke kommer over grensen for små foretak. Jfr. Regnskapsloven § 3-2.

Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttede selskap og andre langsiktige aksjeinvesteringer

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper og andre langsiktige aksjeinvesteringer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Driftsinntekter og kostnader

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Tilsvarende for tjenester skjer inntektsføringen etter hvert som tjenesten leveres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Fusjon - sammenligningstall

Selskapet har med skatte- og regnskapsmessig virkning fra 01.01.2023 fusjonert med datterselskapet Tyssedal Bilservice AS. Fusjonen er gjennomført med bruk av kontinuitetsmetoden (selskapskontinuitet).

Sammenligningstall er ikke omarbeidet, i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak. Sammenligningstall som vises er tall for overtakende selskap.



Tyssedal Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2023	2022
Lønn	1 342 305	0
Arbeidsgiveravgift	141 720	0
Pensjonskostnader	17 566	0
Lærlingtilskudd	0	0
Annen lønnskostnad	0	0
Sum	1 501 591	0

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 4,0 0,0

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Lønn	Pensjons- kostnader	Annen godtgjørelse
Daglig leder	490 842	7 200	0
Styret (eks daglig leder)	758 712	10 800	

Det er ikke ytt lån eller stillet sikkerhet for ansatte eller tillitsvalgte i selskapet. Ingen ansatte har bonusavtale eller

Revisor

Godtgjørelse til revisor for revisjon utgjør i 2023 kr 54.337. Herav honorar for annen bistand kr 24.000.

Note 3 Varige driftsmidler

Type anleggsmiddel	Tomt	Bygg	Transport- midler/ inventar/ utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	133 389	650 000	0	783 389
Tilgang fusjon med datter	0	0	1 534 827	1 534 827
Andre tilganger	0	0	0	0
Avgang	0	0	-394 957	-394 957
Anskaffelseskost 31.12.	133 389	650 000	1 139 870	1 923 259
Akk. avskrivninger 01.01.	0	585 189	1 198 827	1 784 016
Akk. Avskrivninger 31.12	0	597 000	957 370	1 554 370
Akk. Nedskrivninger 01.01	0	0	0	0
Akk. nedskrivninger 31.12.	0	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	133 389	53 000	182 500	368 889
Årets avskrivninger	0	11 811	78 000	89 811
Avskrivningssats/ økonomisk level	0%	4%	10-20 %	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	

Note 4 Varelager

Varebeholdning er vurdert til inntakskost med fradrag for påregnelig ukuranse.

	2023	2022
Innkjøpte varer for videresalg	60 691	0
Ukuranse (15%)	-15 691	0
Totalt	45 000	0

Tyssedal Eiendom AS
Noter til regnskapet 2023

Note 5	Kundefordringer	2023	2022
	Kundefordringer vurdert til pålydende	102 202	0
	Avsatt til dekning av usikre fordringer	-102 202	0
	Bokført verdi pr. 31.12	0	0

Note 6	Andre fordringer	2023	2022
	Spesifikasjon av andre fordringer		
	Fordring utbytte datterselskap	0	574 000
	Forskuddsbetalt forsikring	26 200	17 300
	Andre fordringer	0	0
	Bokført verdi pr. 31.12	26 200	591 300

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2023 består av følgende:

Aksjekapital	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Aksjer	2 000	1 000,00	2 000 000

Alle aksjene tilhører samme aksjeklasse og gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonær	Aksjer	Eierandel
Jan-Asbjørn Bosdal (styrets leder)	1 000	50,00 %
Magne Nondal (styremedlem)	1 000	50,00 %
Totalt antall aksjer	2 000	100,00 %

Note 8	Egenkapital	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
	Egenkapital pr 01.01	2 000 000	0	73 467	1 408	2 074 875
	Årets endring:					
	Fusjon Tyssedal Bilservice AS		0	0	-23 276	-23 276
	Utbytte				0	0
	Årets resultat		0		114 740	114 740
	Egenkapital pr 31.12	2 000 000	0	73 467	92 871	2 166 339

Note 9	Skattekostnad	2023	2022
	Årets betalbar skatt fremkommer slik:		
	Resultat før skattekostnad	146 939	784 833
	Permanente forskjeller	-578	-574 016
	Endring i midlertidige resultatforskjeller	-15 761	5 795
	Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	130 600	216 612
	+/- Mottatt/ avgitt konsernbidrag	0	0
	Skattepliktig inntekt	130 600	216 612
	Årets skattekostnad fremkommer slik:		
	Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	28 732	47 655
	For mye/for lite avsatt i fjor	0	0
	Sum betalbar skatt	28 732	47 655
	Endring i utsatt skatt	3 467	-1 276
	Skattekostnad ordinært resultat	32 199	46 379



Tyssedal Eiendom AS
Noter til regnskapet 2023

Note 9 - forts. Skattekostnad

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt (22% av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	28 732	47 655
Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	28 732	47 655

Beregning av utsatt skatt/skattefordel:

Midlertidige forskjeller	2022	2023	Endring
Driftsmidler	-72 217	1 700	-73 917
Varebeholdning	-73 529	-15 691	-57 838
Utestående fordringer	-42	-102 202	102 160
Gevinst- og tapskonto	13 835	0	13 835
Netto midlertidige forskjeller	-131 953	-116 193	-15 760
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag for utsatt skattekostnad (+)/ skattefordel (-)	-131 953	-116 193	-15 759
22% Utsatt skatt/ skattefordel	-29 030	-25 562	-3 467
Bokført utsatt skatte (+) / utsatt skattefordel (-)	-29 030	-25 562	-3 467

Utsatt skattefordel er bokført.



Til generalforsamlingen i Tyssedal Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tyssedal Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 114 740. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24
post@ullensvangrevisjon.no,
www.ullensvangrevisjon.no

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Odda, 4. april 2024
Ullensvang Revisjon AS


Tordis Johanne Lund
Statsautorisert revisor

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING