



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 837 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGLIGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Kirkegata 55
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		754 243	690 475
Sum inntekter		754 243	690 475
Kostnader			
Avskrivning	2	64 176	64 380
Annen driftskostnad	3	302 445	284 166
Sum kostnader		366 621	348 546
Driftsresultat		387 622	341 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			270
Annen finansinntekt			270
Sum finansinntekter			540
Annen rentekostnad		333 673	186 760
Annen finanskostnad		109	
Sum finanskostnader		333 782	186 760
Netto finans		-333 782	-186 490
Ordinært resultat før skattekostnad		53 840	155 439
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 869	34 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 971	121 263
Årsresultat		41 971	121 263
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	41 971	121 263
Sum overføringer og disponeringer		41 971	121 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	6 333 769	6 022 060
Sum varige driftsmidler		6 333 769	6 022 060
Sum anleggsmidler		6 333 769	6 022 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		13 728
Andre fordringer	7	45 568	12 813
Sum fordringer		45 568	26 541
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 175	626 741
Sum omløpsmidler		179 743	653 282
SUM EIENDELER		6 513 512	6 675 342
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		84 430	84 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	868 577	826 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		868 577	826 606
Sum egenkapital		953 007	911 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 891	6 372
Sum avsetninger for forpliktelser		4 891	6 372
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 845 000	5 036 250
Sum annen langsiktig gjeld		4 845 000	5 036 250
Sum langsiktig gjeld		4 849 891	5 042 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	29 758	67 273
Betalbar skatt	4	13 350	35 401
Skyldige offentlige avgifter		12 810	22 597
Annen kortsiktig gjeld	7	654 696	596 413
Sum kortsiktig gjeld		710 614	721 684
Sum gjeld		5 560 505	5 764 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 513 512	6 675 342



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 308534

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 837 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGLIGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Kirkegata 55
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2024



Organisasjonsnr: 819 837 732
HAUGLIGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		754 243	690 475
Sum inntekter		754 243	690 475
Kostnader			
Avskrivning	2	64 176	64 380
Annen driftskostnad	3	302 445	284 166
Sum kostnader		366 621	348 546
Driftsresultat		387 622	341 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			270
Annen finansinntekt			270
Sum finansinntekter			540
Annen rentekostnad		333 673	186 760
Annen finanskostnad		109	
Sum finanskostnader		333 782	186 760
Netto finans		-333 782	-186 490
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 869	34 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 971	121 263
Årsresultat		41 971	121 263
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	41 971	121 263
Sum overføringer og disponeringer		41 971	121 263



Organisasjonsnr: 819 837 732
HAUGLIGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	6 333 769	6 022 060
Sum varige driftsmidler		6 333 769	6 022 060

Sum anleggsmidler		6 333 769	6 022 060
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7		13 728
Andre fordringer	7	45 568	12 813
Sum fordringer		45 568	26 541

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 175	626 741
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		179 743	653 282
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 513 512	6 675 342
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		84 430	84 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	868 577	826 606
Sum opptjent egenkapital		868 577	826 606

Sum egenkapital		953 007	911 036
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	4 891	6 372
Sum avsetninger for forpliktelser		4 891	6 372



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 845 000	5 036 250
Sum annen langsiktig gjeld		4 845 000	5 036 250
Sum langsiktig gjeld		4 849 891	5 042 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	29 758	67 273
Betalbar skatt	4	13 350	35 401
Skyldige offentlige			
avgifter		12 810	22 597
Annen kortsiktig gjeld	7	654 696	596 413
Sum kortsiktig gjeld		710 614	721 684
Sum gjeld		5 560 505	5 764 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 513 512	6 675 342



Organisasjonsnr: 819 837 732
HAUGLIGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Haugligården AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haugligården AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 31. januar 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LWQU6-ACDMD-LONIX-EKTC-3GX8B-YE40Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Johannes Baukhol

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1261839

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-01-31 12:35:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LWQU6-ACDMD-LONIX-EKTC-3GX8B-YE402

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Haugligården AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: IOLQ3-PTP3-UUZMX-UA6UP-3ICIV-H6WDZ



Haugligården AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		754 243	690 475
Sum driftsinntekter		<u>754 243</u>	<u>690 475</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	64 176	64 380
Annen driftskostnad	3	302 445	284 166
Sum driftskostnader		<u>366 621</u>	<u>348 546</u>
Driftsresultat		<u>387 622</u>	<u>341 929</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	270
Annen finanskostnad		109	0
Annen rentekostnad		333 673	186 760
Netto finansposter		<u>-333 782</u>	<u>-186 490</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>53 840</u>	<u>155 439</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>11 869</u>	<u>34 176</u>
Årsresultat		<u>41 971</u>	<u>121 263</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>41 971</u>	<u>121 263</u>

Penneo Dokumentnrøkket: IOLQ3-PTP3-UUZMX-UA6UP-3ICIV-H6WDZ



Haugligården AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	6 333 769	6 022 060
Sum varige driftsmidler		<u>6 333 769</u>	<u>6 022 060</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 333 769</u>	<u>6 022 060</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	13 728
Andre fordringer		45 568	12 813
Sum fordringer		<u>45 568</u>	<u>26 541</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>134 175</u>	<u>626 741</u>
Sum omløpsmidler		<u>179 743</u>	<u>653 282</u>
Sum eiendeler		<u>6 513 512</u>	<u>6 675 342</u>

Penneo Dokumentnr: IOLQ3-PTP3-UUZMX-UA6UP-3ICIV-H6WDZ



Haugligården AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>84 430</u>	<u>84 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>868 577</u>	<u>826 606</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>868 577</u>	<u>826 606</u>
Sum egenkapital		<u>953 007</u>	<u>911 036</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	<u>4 891</u>	<u>6 372</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>4 891</u>	<u>6 372</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>4 845 000</u>	<u>5 036 250</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 845 000</u>	<u>5 036 250</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		29 758	67 273
Betalbar skatt	4	13 350	35 401
Skyldige offentlige avgifter		12 810	22 597
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>654 696</u>	<u>596 413</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>710 614</u>	<u>721 684</u>
Sum gjeld		<u>5 560 505</u>	<u>5 764 306</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 513 512</u>	<u>6 675 342</u>

31. desember 2023
Lillehammer, 31. januar 2024

Morten Eide Pedersen
Styremedlem/ Daglig leder

Bendix Eide Pedersen
Styremedlem/ Daglig leder

Per Tore Teksum
Styreleder

Stian Ryen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: IOLQ3-PTP3-UUZMX-UA6UP-3ICIV-H6WDZ



Haugligården AS

Balanse pr. 31. desember

Note

2023

2022

Penneo Dokumentnr: IOLQ3-PTP3-UUZMX-UA6UP-3ICIV-H6WDZ



Haugligården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Haugligården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Tomter	Bygning anlegg	Teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	130 503	3 076 312	3 116 812	26 500	6 350 127
Tilgang kjøpte driftsmidler	375 884	0	0	0	375 884
Anskaffelseskost 31.12.23	506 387	3 076 312	3 116 812	26 500	6 726 011
Akk.avskrivning 31.12.23	0	0	-384 735	-7 508	-392 243
Balansført pr. 31.12.23	506 387	3 076 312	2 732 077	18 992	6 333 768
Årets avskrivninger	0	0	61 526	2 650	64 176
Økonomisk levetid			50 år	10 år	
Avskrivningsplan			Lineær	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	13 350	35 401
Endring utsatt skatt	-1 481	-1 225
Årets totale skattekostnad	<u>11 869</u>	<u>34 176</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	53 840	155 439
Permanente forskjeller	109	-93
Endring i midlertidige forskjeller	6 733	5 570
Årets skattegrunnlag	<u>60 682</u>	<u>160 916</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	13 350	35 402
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	22 229	28 962
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>22 229</u>	<u>28 962</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	4 891	6 372



Haugligården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.23	90 000	-5 570	826 606	911 036
Årsresultat	0	0	41 971	41 971
Egenkapital 31.12.23	90 000	-5 570	868 577	953 007

Note 6 - Pant og garantier

<i>Gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen</i>	2023	
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 888 750	
<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 845 000	
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	
Tomter bygninger og annen fast eiendom	5 827 382	

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til Skarpsno AS	591 267	552 586



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Tore Teksum

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-4479634

IP: 88.94.xxx.xxx

2024-01-31 08:37:01 UTC



Bendix Eide Pedersen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1116825

IP: 148.122.xxx.xxx

2024-01-31 10:29:48 UTC



Stian Ryen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2593697

IP: 46.230.xxx.xxx

2024-01-31 10:35:57 UTC



Morten Eide Pedersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1725636

IP: 94.140.xxx.xxx

2024-01-31 11:02:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IOLQ3-PTP13-UUZMX-UA6UP-3ICIV-H6WDZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>