



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 057 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARVATUN FUTURE AS
Forretningsadresse: Storhaugvegen 20
5637 ØLVE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony André Håvik Skarvatun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		297 005	299 347
Sum inntekter		297 005	299 347
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	71 092	68 987
Sum kostnader		71 092	68 987
Driftsresultat		225 913	230 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78	128
Sum finansinntekter		78	128
Annen rentekostnad		144 296	150 506
Sum finanskostnader		144 296	150 506
Netto finans		-144 218	-150 378
Ordinært resultat før skattekostnad		81 695	79 981
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	81 695	79 981
Årsresultat	2	81 695	79 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 695	79 981
Totalresultat		81 695	79 981
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		81 695	79 981
Sum overføringer og disponeringer		81 695	79 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	2 821 256	2 821 256
Sum varige driftsmidler		2 821 256	2 821 256
Sum anleggsmidler		2 821 256	2 821 256
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 890	61 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 890	61 678
Sum omløpsmidler		41 890	61 678
SUM EIENDELER		2 863 146	2 882 934
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	54 017	-27 678
Sum opptjent egenkapital		54 017	-27 678
Sum egenkapital	2	354 017	272 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 246 173	2 351 833
Sum annen langsiktig gjeld		2 246 173	2 351 833
Sum langsiktig gjeld		2 246 173	2 351 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 335	
Annen kortsiktig gjeld	3	265 291	258 780
Sum kortsiktig gjeld		262 956	258 780
Sum gjeld		2 509 129	2 610 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 863 146	2 882 934



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 265935

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 057 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARVATUN FUTURE AS
Forretningsadresse: Storhaugvegen 20
5637 ØLVE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony André Håvik Skarvatun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 057 272
SKARVATUN FUTURE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		297 005	299 347
Sum inntekter		297 005	299 347
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	71 092	68 987
Sum kostnader		71 092	68 987
Driftsresultat		225 913	230 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78	128
Sum finansinntekter		78	128
Annen rentekostnad		144 296	150 506
Sum finanskostnader		144 296	150 506
Netto finans		-144 218	-150 378
Ordinært resultat før skattekostnad		81 695	79 981
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	81 695	79 981
Årsresultat	2	81 695	79 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 695	79 981
Totalresultat		81 695	79 981
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		81 695	79 981
Sum overføringer og disponeringer		81 695	79 981



Organisasjonsnr: 998 057 272
SKARVATUN FUTURE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4, 6

2 821 256

2 821 256

Sum varige driftsmidler

2 821 256

2 821 256

Sum anleggsmidler

2 821 256

2 821 256

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

41 890

61 678

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

41 890

61 678

Sum omløpsmidler

41 890

61 678

SUM EIENDELER

2 863 146

2 882 934

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1

250 000

250 000

Annen innskutt egenkapital

50 000

50 000

Sum innskutt egenkapital

300 000

300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

54 017

-27 678

Sum opptjent egenkapital

54 017

-27 678

Sum egenkapital

2

354 017

272 322

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4

2 246 173

2 351 833

Sum annen langsiktig gjeld

2 246 173

2 351 833

Sum langsiktig gjeld

2 246 173

2 351 833



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 335	
Annen kortsiktig gjeld	3	265 291	258 780
Sum kortsiktig gjeld		262 956	258 780
Sum gjeld		2 509 129	2 610 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 863 146	2 882 934



Organisasjonsnr: 998 057 272
SKARVATUN FUTURE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250.00	1000.00	250000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
John Skarvatun	100.00	40.00%	Ordinære aksjer
Tony André Håvik Skarvatun	100.00	40.00%	Ordinære aksjer
Lisa Håvik Skarvatun	50.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	250.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Skarvatun Future AS

Utarbeidet av :
ECIT Stord AS

Maestro Årsoppgjørssystem



Resultatregnskap

Skarvatun Future AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		297 005	299 347
Sum driftsinntekter		<u>297 005</u>	<u>299 347</u>
Annen driftskostnad	7	71 092	68 987
Sum driftskostnader		<u>71 092</u>	<u>68 987</u>
Driftsresultat		<u>225 913</u>	<u>230 359</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78	128
Annen rentekostnad		144 296	150 506
Resultat av finansposter		<u>-144 218</u>	<u>-150 378</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		81 695	79 981
Ordinært resultat	5	<u>81 695</u>	<u>79 981</u>
Årsresultat	2	<u>81 695</u>	<u>79 981</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		81 695	79 981
Sum overføringer		<u>81 695</u>	<u>79 981</u>



Balanse

Skarvatun Future AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	2 821 256	2 821 256
Sum varige driftsmidler		<u>2 821 256</u>	<u>2 821 256</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 821 256</u>	<u>2 821 256</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 890	61 678
Sum omløpsmidler		<u>41 890</u>	<u>61 678</u>
Sum eiendeler		<u>2 863 146</u>	<u>2 882 934</u>



Balanse

Skarvatun Future AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	54 017	-27 678
Sum opptjent egenkapital		<u>54 017</u>	<u>-27 678</u>
Sum egenkapital	2	<u>354 017</u>	<u>272 322</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 246 173	2 351 833
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 246 173</u>	<u>2 351 833</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 335	0
Annen kortsiktig gjeld	3	265 291	258 780
Sum kortsiktig gjeld		<u>262 956</u>	<u>258 780</u>
Sum gjeld		<u>2 509 129</u>	<u>2 610 613</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 863 146</u>	<u>2 882 934</u>

Kvinnherad, 30.04.2021
Styret i Skarvatun Future AS

John Skarvatun
Styreleder

Tony André Håvik Skarvatun
Styremedlem/daglig leder



Noter

Skarvatun Future AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Noter

Skarvatun Future AS

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skarvatun Future AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
Sum	250		250 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Skarvatun	100	40,0	40,0
Tony André Håvik Skarvatun	100	40,0	40,0
Lisa Håvik Skarvatun	50	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	250	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
John Skarvatun	Styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	250 000	0	50 000	-27 678	272 322
Pr 01.01.2020	250 000	0	50 000	-27 678	272 322
Årets resultat				81 695	81 695
Pr 31.12.2020	250 000	0	50 000	54 017	354 017

Note 3 Mellomværende med aksjonær

	2019	2020
Tony Andre Skarvatun (har til gode)	32 414	32 414
John Skarvatun (har til gode)	212 226	217 511
Lisa Håvik Skarvatun (har til gode)	2 720	3 993

Mellomværende er ikke renteberegnet.



Noter

Skarvatun Future AS

Note 4 Langsiktig gjeld

Følgende forpliktelser er sikret ved pant:	31.12.2020	31.12.2019
Langsiktig gjeld, Tysnes Sparebank	-2 246 173	-2 351 833
Bokført verdi av pantesikrede eiendeler:	31.12.2020	31.12.2019
Bygg, Nordahl Rolfsensvei 15 Bergen	2 821 256	2 821 256

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	81 695	79 981
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-81 695	-79 981
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 790	-94 486	-81 695
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 790	94 486	81 695
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter

Skarvatun Future AS

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 821 256	2 821 256
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 821 256	2 821 256
= Bokført verdi 31.12.20	2 821 256	2 821 256

Note 7 Lønnskostnader

Skarvatun Future AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 81 695 etter skatt, mot kr. 79 981 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.