



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 797 218
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LYNGTUN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kongens gate 3 6002 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ove Kristen Godø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		99 064	168 104
Sum kostnader		99 064	168 104
<b>Driftsresultat</b>		<b>-99 064</b>	<b>-168 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	4 504 512	4 477 290
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 405 639	2 638 378
Annen finansinntekt		0	1 548 940
Sum finansinntekter		6 910 151	8 664 608
Annen rentekostnad		9 422 415	8 770 241
Annen finanskostnad		-2 647 328	-1 822 677
Sum finanskostnader		6 775 087	6 947 564
<b>Netto finans</b>		<b>135 064</b>	<b>1 717 044</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>36 000</b>	<b>1 548 940</b>
Skattekostnad	1	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>36 000</b>	<b>1 548 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		36 000	1 548 940
Sum overføringer og disponeringer		36 000	1 548 940



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 3	84 718 163	78 136 428
Lån til foretak i samme konsern	2, 3, 4	60 974 722	72 675 446
Sum finansielle anleggsmidler		145 692 885	150 811 874
Sum anleggsmidler		145 692 885	150 811 874
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2, 3	4 504 512	4 477 290
Sum fordringer		4 504 512	4 477 290
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 421 053	4 666 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 421 053	4 666 128
Sum omløpsmidler		7 925 565	9 143 418
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>153 618 450</b>	<b>159 955 291</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	5 640 332	5 640 332
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 740 332</b>	<b>5 740 332</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 744 796	5 708 796
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 744 796</b>	<b>5 708 796</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 485 128</b>	<b>11 449 128</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	133 650 140	143 602 500
Langsiktig konserngjeld	2, 3	6 849 286	3 221 313
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>140 499 426</b>	<b>146 823 813</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>140 499 426</b>	<b>146 823 813</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 050	13 941
Annen kortsiktig gjeld		1 630 845	1 668 409
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 633 895</b>	<b>1 682 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>142 133 321</b>	<b>148 506 163</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>153 618 450</b>	<b>159 955 291</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 458256

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 797 218  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYNGTUN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 3  
6002 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Kristen Godø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 797 218  
LYNGTUN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		99 064	168 104
Sum kostnader		99 064	168 104
<b>Driftsresultat</b>		-99 064	-168 104
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	4 504 512	4 477 290
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 405 639	2 638 378
Annen finansinntekt		0	1 548 940
Sum finansinntekter		6 910 151	8 664 608
Annen rentekostnad		9 422 415	8 770 241
Annen finanskostnad		-2 647 328	-1 822 677
Sum finanskostnader		6 775 087	6 947 564
<b>Netto finans</b>		135 064	1 717 044
<b>Resultat før skattekostnad</b>		36 000	1 548 940
Skattekostnad	1	0	0
<b>Årsresultat</b>		36 000	1 548 940
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		36 000	1 548 940
Sum overføringer og disponeringer		36 000	1 548 940



Organisasjonsnr: 922 797 218  
LYNGTUN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2, 3		84 718 163	78 136 428
Lån til foretak i samme konsern 2, 3, 4		60 974 722	72 675 446
Sum finansielle anleggsmidler		145 692 885	150 811 874
Sum anleggsmidler		145 692 885	150 811 874

**Omløpsmidler**  
**Varer**

<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer 2, 3		4 504 512	4 477 290
Sum fordringer		4 504 512	4 477 290

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 421 053	4 666 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 421 053	4 666 128
Sum omløpsmidler		7 925 565	9 143 418

<b>SUM EIENDELER</b>		153 618 450	159 955 291
----------------------	--	-------------	-------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 5		100 000	100 000
Overkurs 5		5 640 332	5 640 332
Sum innskutt egenkapital		5 740 332	5 740 332

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital	5	5 744 796	5 708 796
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 744 796</b>	<b>5 708 796</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 485 128</b>	<b>11 449 128</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	133 650 140	143 602 500
Langsiktig konserngjeld	2, 3	6 849 286	3 221 313
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>140 499 426</b>	<b>146 823 813</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>140 499 426</b>	<b>146 823 813</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 050	13 941
Annen kortsiktig gjeld		1 630 845	1 668 409
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 633 895</b>	<b>1 682 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>142 133 321</b>	<b>148 506 163</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>153 618 450</b>	<b>159 955 291</b>



Organisasjonsnr: 922 797 218  
LYNGTUN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65479234.00	77152736.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6849286.00	3221313.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Datterselskapene eier bygninger hvor det vurderes å være vesentlige merverdier som forsvarer bokførte verdier. Samlet fordring mot selskap i konsern er kr 65 479 324, av dette utgjør årets konsernbidrag kr 3 504 512 fra datter Breivika Industriveg 33 AS og kr 1 000 000 fra datter Keiser Wilhelmsgt. 23 AS.

**Note**

4

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**



60974722.00

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

2

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
93888340.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
133650140.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
150197397.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Det er etablert en konsernfinansiering ordning der morselskapet har lånet med kredittinstitusjon. Ekstern gjeld er samlet i Lyngtun Holding AS. Aksjer i døtre er stilt som sikkerhet, videre er mellomværende i "Lyngtun gruppen" pantsatt samt driftstilbehør og kundefordringer. Eiendommer i Breivika Industriveg 33 AS, Lyngtun Breivika AS, Tverrvegen 32B AS og Keiser Wilhelmsgt. 23 AS er pantsatt. Det er knyttet conventskrav til lån som er oppfylt pr 31.12.2024. Rentesikring: Selskapet har inngått kontrakter om renteswap på gjeld til kredittinstitusjon. Kontraktene anses å redusere renterisikoen effektivt og tilfredstiller dermed kravene til regnskapsmessig sikring. Virkelig verdi av rentesikringsavtalene utgjør kr 8 671 128,81 pr 31.12.2024 og er beregnet av selskapets bankforbindelse. Kontrakten har varighet frem til år 2026 og 2030. Fastrentesats er hhv 2,74% og 0,91% + margin. Virkelig verdi av kontraktene bokføres ikke.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



LYNGTUN HOLDING AS  
922 797 218

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-99 064	-168 104
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-99 064</b>	<b>-168 104</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-99 064</b>	<b>-168 104</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	4 504 512	4 477 290
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 405 639	2 638 378
Annen finansinntekt		0	1 548 940
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 910 151</b>	<b>8 664 608</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-9 422 415	-8 770 241
Annen finanskostnad		2 647 328	1 822 677
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-6 775 087</b>	<b>-6 947 564</b>
<b>Netto finans</b>		<b>135 064</b>	<b>1 717 044</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 000</b>	<b>1 548 940</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		36 000	1 548 940
<b>Sum overføringer</b>		<b>36 000</b>	<b>1 548 940</b>



LYNGTUN HOLDING AS  
922 797 218

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 3	84 718 163	78 136 428
Lån til foretak i samme konsern	2, 3, 4	60 974 722	72 675 446
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>145 692 885</b>	<b>150 811 874</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>145 692 885</b>	<b>150 811 874</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2, 3	4 504 512	4 477 290
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 504 512</b>	<b>4 477 290</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 421 053	4 666 128
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 421 053</b>	<b>4 666 128</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 925 565</b>	<b>9 143 418</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>153 618 450</b>	<b>159 955 291</b>



LYNGTUN HOLDING AS  
922 797 218

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	5 640 332	5 640 332
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 740 332</b>	<b>5 740 332</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 744 796	5 708 796
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 744 796</b>	<b>5 708 796</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 485 128</b>	<b>11 449 128</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	133 650 140	143 602 500
Langsiktig konserngjeld	2, 3	6 849 286	3 221 313
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>140 499 426</b>	<b>146 823 813</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 050	13 941
Annen kortsiktig gjeld		1 630 845	1 668 409
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 633 895</b>	<b>1 682 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>142 133 321</b>	<b>148 506 163</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>153 618 450</b>	<b>159 955 291</b>

ÅLESUND, 20.05.2025

Ove Kristen Godø "sign"  
styrets leder

Grete Sandvig "sign"  
styremedlem

Sindre Røren "sign"  
styremedlem / daglig leder



LYNGTUN HOLDING AS  
922 797 218

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LYNGTUN HOLDING AS  
922 797 218

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	36 000	1 548 940
Permanente forskjeller	-4 504 512	-6 026 230
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-36 000	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	4 504 512	4 477 290
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	93 888 340
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	133 650 140
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	150 197 397
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Det er etablert en konsernfinansiering ordning der morselskapet har lånet med kredittinstitusjon. Ekstern gjeld er samlet i Lyngtun Holding AS. Aksjer i døtre er stilt som sikkerhet, videre er mellomværende i "Lyngtun gruppen" pantsatt samt driftstilbehør og kundefordringer. Eiendommer i Breivika Industriveg 33 AS, Lyngtun Breivika AS, Tverrvegen 32B AS og Keiser Wilhelmsgt. 23 AS er pantsatt. Det er knyttet conventskrav til lån som er oppfylt pr 31.12.2024.

### Rentesikring:

Selskapet har inngått kontrakter om renteswap på gjeld til kredittinstitusjon. Kontraktene anses å redusere renterisikoen effektivt og tilfredstiller dermed kravene til regnskapsmessig sikring. Virkelig verdi av rentesikringsavtalene utgjør kr 8 671 128,81 pr 31.12.2024 og er beregnet av selskapets bankforbindelse. Kontrakten har varighet frem til år 2026 og 2030. Fastrentesats er hhv 2,74% og 0,91% + margin. Virkelig verdi av kontraktene bokføres ikke.

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	65 479 234	77 152 736

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 849 286	3 221 313

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Datterselskapene eier bygninger hvor det vurderes å være vesentlige merverdier som forsvarer bokførte verdier.

Samlet fordring mot selskap i konsern er kr 65 479 324, av dette utgjør årets konsernbidrag kr 3 504 512 fra datter Breivika Industriveg 33 AS og kr 1 000 000 fra datter Keiser Wilhelmsgt. 23 AS.



LYNGTUN HOLDING AS  
922 797 218

## Note 4 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	60 974 722
---	------------

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	5 640 332	5 708 796	11 449 128
Årsresultat	0	0	36 000	36 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>5 640 332</b>	<b>5 744 796</b>	<b>11 485 128</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: firmapost@h-v.no  
www.h-v.no

Til generalforsamlingen i  
Lyngtun Holding AS

### Uavhengig revisors beretning

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert Lyngtun Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 36.000. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 20.05.2025

Hovden & Vatne Statsautoriserte Revisorar AS

Arild Rafshol

Statsautorisert revisor