



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 424 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUNGAVEIEN 36 AS  
Forretningsadresse: Falkenborgvegen 35C  
7044 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Grue  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.10.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 904 796	1 992 709
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 904 796</b>	<b>1 992 709</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	515 504	500 010
Annen driftskostnad		653 804	339 230
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 169 308</b>	<b>839 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>735 487</b>	<b>1 153 469</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 743	6 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 743</b>	<b>6 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 665</b>	<b>-6 167</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>733 822</b>	<b>1 147 302</b>
Skattekostnad	2, 3	163 427	252 393
<b>Årsresultat</b>		<b>570 396</b>	<b>894 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		715 962	1 010 851
Annen egenkapital		-145 566	-115 942
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>570 396</b>	<b>894 909</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 762 824	8 080 815
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		51 085	0
Sum varige driftsmidler		7 813 909	8 080 815
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 813 909	8 080 815
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		46 004	21 000
Konsernfordringer		2 281 511	1 755 961
Sum fordringer		2 327 516	1 776 961
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		943	362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		943	362
Sum omløpsmidler		2 328 458	1 777 323
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 142 368</b>	<b>9 858 139</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 069 480	1 069 480
Overkurs	5	2 921 913	2 921 913
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 991 393</b>	<b>3 991 393</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	491 929	637 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>491 929</b>	<b>637 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 483 322</b>	<b>4 628 888</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	234 716	273 227
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>234 716</b>	<b>273 227</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	3 332 699	3 332 699
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 332 699</b>	<b>3 332 699</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 567 415</b>	<b>3 605 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	313
Leverandørgjeld		285 115	76 909
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		97 670	250 139
Kortsiktig konserngjeld		1 687 413	1 295 963
Annen kortsiktig gjeld		21 432	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 091 631</b>	<b>1 623 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 659 045</b>	<b>5 229 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 142 368</b>	<b>9 858 139</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 753492

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 424 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUNGAVEIEN 36 AS  
Forretningsadresse: Falkenborgvegen 35C  
7044 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Grue  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.10.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 424 977  
TUNGAVEIEN 36 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 904 796	1 992 709
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 904 796</b>	<b>1 992 709</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	515 504	500 010
Annen driftskostnad		653 804	339 230
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 169 308</b>	<b>839 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>735 487</b>	<b>1 153 469</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 743	6 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 743</b>	<b>6 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 665</b>	<b>-6 167</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>733 822</b>	<b>1 147 302</b>
Skattekostnad	2, 3	163 427	252 393
<b>Årsresultat</b>		<b>570 396</b>	<b>894 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		715 962	1 010 851
Annen egenkapital		-145 566	-115 942
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>570 396</b>	<b>894 909</b>



Organisasjonsnr: 917 424 977  
TUNGAVEIEN 36 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 762 824	8 080 815
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		51 085	0
Sum varige driftsmidler		7 813 909	8 080 815
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 813 909	8 080 815
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		46 004	21 000
Konsernfordringer		2 281 511	1 755 961
Sum fordringer		2 327 516	1 776 961
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		943	362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		943	362
Sum omløpsmidler		2 328 458	1 777 323
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 142 368</b>	<b>9 858 139</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 069 480	1 069 480



Overkurs	5	2 921 913	2 921 913
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 991 393</b>	<b>3 991 393</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	491 929	637 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>491 929</b>	<b>637 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 483 322</b>	<b>4 628 888</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelseser	2, 3	234 716	273 227
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	3 332 699	3 332 699
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 332 699</b>	<b>3 332 699</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 567 415</b>	<b>3 605 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	313
Leverandørgjeld		285 115	76 909
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		97 670	250 139
Kortsiktig konserngjeld		1 687 413	1 295 963
Annen kortsiktig gjeld		21 432	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 091 631</b>	<b>1 623 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 659 045</b>	<b>5 229 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 142 368</b>	<b>9 858 139</b>



Organisasjonsnr: 917 424 977  
TUNGAVEIEN 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8580825.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	248598.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8829423.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1015514.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7813909.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	515504.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
6

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i Strinda Næring AS.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tungaveien 36 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tungaveien 36 AS som viser et overskudd på kr 570 396. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

## *Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

TRONDHEIM, 3. oktober 2024

**Revisjonskompaniet Midt-Norge AS**

Ove Fjørtoft

Statsautorisert revisor



**Årsregnskap for**  
**TUNGAVEIEN 36 AS**

917424977

Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



TUNGAVEIEN 36 AS  
917 424 977

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 904 796	1 992 709
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 904 796</b>	<b>1 992 709</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-515 504	-500 010
Annen driftskostnad		-653 804	-339 230
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 169 308</b>	<b>-839 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>735 487</b>	<b>1 153 469</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		78	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 743	-6 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 743</b>	<b>-6 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 665</b>	<b>-6 167</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>733 822</b>	<b>1 147 302</b>
Skattekostnad	2, 3	-163 427	-252 393
<b>Årsresultat</b>		<b>570 396</b>	<b>894 909</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		715 962	1 010 851
Annen egenkapital		-145 566	-115 942
<b>Sum overføringer</b>		<b>570 396</b>	<b>894 909</b>



TUNGAVEIEN 36 AS  
917 424 977

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 762 824	8 080 815
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		51 085	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 813 909</b>	<b>8 080 815</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 813 909</b>	<b>8 080 815</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsemsfordringer		2 281 511	1 755 961
Andre kortsiktige fordringer		46 004	21 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 327 516</b>	<b>1 776 961</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		943	362
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>943</b>	<b>362</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 328 458</b>	<b>1 777 323</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 142 368</b>	<b>9 858 139</b>



TUNGAVEIEN 36 AS  
917 424 977

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 069 480	1 069 480
Overkurs	5	2 921 913	2 921 913
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 991 393</b>	<b>3 991 393</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	491 929	637 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>491 929</b>	<b>637 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 483 322</b>	<b>4 628 888</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	234 716	273 227
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>234 716</b>	<b>273 227</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	3 332 699	3 332 699
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 332 699</b>	<b>3 332 699</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	313
Leverandørgjeld		285 115	76 909
Skyldige offentlige avgifter		97 670	250 139
Kortsiktig konserngjeld		1 687 413	1 295 963
Annen kortsiktig gjeld		21 432	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 091 631</b>	<b>1 623 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 659 045</b>	<b>5 229 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 142 368</b>	<b>9 858 139</b>

Trondheim, 22.09.2024

  
Henning Grue  
styres leder



TUNGAVEIEN 36 AS  
917 424 977

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Følgelig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 580 825
Tilgang i året	248 598
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 829 423</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 015 514
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>7 813 909</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	515 504



TUNGAVEIEN 36 AS  
917 424 977

## Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	201 938	285 098
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-38 511	-32 705
<b>Skattekostnad</b>	<b>163 427</b>	<b>252 393</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	733 822	1 147 302
Permanente forskjeller	9 026	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	175 052	148 661
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-917 900	-1 295 963
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	201 938	-285 112
Betalbar skatt på konsernbidrag	-201 938	285 112

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 219 963	1 049 307	170 656
Gevinst- og tapskonto	21 978	17 582	4 396
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 241 941</b>	<b>1 066 889</b>	<b>175 052</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>1 241 941</b>	<b>1 066 889</b>	<b>175 052</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	273 227	234 716	38 511

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	20	53 474	1 069 480
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
TUNGAVEIEN 38 AS	20	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 069 480	2 921 913	637 495	4 628 888
Årsresultat	0	0	570 396	570 396
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-715 962	-715 962
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 069 480</b>	<b>2 921 913</b>	<b>491 929</b>	<b>4 483 322</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i Strinda Næring AS.



TUNGAVEIEN 36 AS  
917 424 977

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for  
**TUNGAVEIEN 36 AS**  
917424977  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



TUNGAVEIEN 36 AS  
917 424 977

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 904 796	1 992 709
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 904 796</b>	<b>1 992 709</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-515 504	-500 010
Annen driftskostnad		-653 804	-339 230
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 169 308</b>	<b>-839 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>735 487</b>	<b>1 153 469</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		78	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 743	-6 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 743</b>	<b>-6 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 665</b>	<b>-6 167</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>733 822</b>	<b>1 147 302</b>
Skattekostnad	2, 3	-163 427	-252 393
<b>Årsresultat</b>		<b>570 396</b>	<b>894 909</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		715 962	1 010 851
Annen egenkapital		-145 566	-115 942
<b>Sum overføringer</b>		<b>570 396</b>	<b>894 909</b>



TUNGAVEIEN 36 AS  
917 424 977

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 762 824	8 080 815
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		51 085	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 813 909</b>	<b>8 080 815</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 813 909</b>	<b>8 080 815</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		2 281 511	1 755 961
Andre kortsiktige fordringer		46 004	21 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 327 516</b>	<b>1 776 961</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		943	362
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>943</b>	<b>362</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 328 458</b>	<b>1 777 323</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 142 368</b>	<b>9 858 139</b>



TUNGAVEIEN 36 AS  
917 424 977

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 069 480	1 069 480
Overkurs	5	2 921 913	2 921 913
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 991 393</b>	<b>3 991 393</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	491 929	637 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>491 929</b>	<b>637 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 483 322</b>	<b>4 628 888</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	234 716	273 227
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>234 716</b>	<b>273 227</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	3 332 699	3 332 699
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 332 699</b>	<b>3 332 699</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	313
Leverandørgjeld		285 115	76 909
Skyldige offentlige avgifter		97 670	250 139
Kortsiktig konserngjeld		1 687 413	1 295 963
Annen kortsiktig gjeld		21 432	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 091 631</b>	<b>1 623 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 659 045</b>	<b>5 229 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 142 368</b>	<b>9 858 139</b>

Trondheim, 22.09.2024

Henning Grue  
styrets leder



TUNGAVEIEN 36 AS  
917 424 977

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 580 825
Tilgang i året	248 598
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 829 423</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 015 514
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>7 813 909</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	515 504



TUNGAVEIEN 36 AS  
917 424 977

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	201 938	285 098
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-38 511	-32 705
<b>Skattekostnad</b>	<b>163 427</b>	<b>252 393</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	733 822	1 147 302
Permanente forskjeller	9 026	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	175 052	148 661
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-917 900	-1 295 963
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	201 938	-285 112
Betalbar skatt på konsernbidrag	-201 938	285 112

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 219 963	1 049 307	170 656
Gevinst- og tapskonto	21 978	17 582	4 396
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 241 941</b>	<b>1 066 889</b>	<b>175 052</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>1 241 941</b>	<b>1 066 889</b>	<b>175 052</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>273 227</b>	<b>234 716</b>	<b>38 511</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	20	53 474	1 069 480
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
TUNGAVEIEN 38 AS	20	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 069 480	2 921 913	637 495	4 628 888
Årsresultat	0	0	570 396	570 396
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-715 962	-715 962
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 069 480</b>	<b>2 921 913</b>	<b>491 929</b>	<b>4 483 322</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i Strinda Næring AS.



**TUNGAVEIEN 36 AS**  
917 424 977

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.