



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 048 686
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØHOEL SPAR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Morten Tunge
Fossbakken 1A
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kristian Tunge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		66 019	82 459
Sum kostnader		66 019	82 459
Driftsresultat		-66 019	-82 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	146 717	74 262
Annen renteinntekt		372	1 399
Sum finansinntekter		147 089	75 661
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		147 079	75 661
Ordinært resultat før skattekostnad		81 060	-6 798
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 833	-17 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 227	11 035
Årsresultat		63 227	11 035
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 227	11 035
Totalresultat		63 227	11 035
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	-436 773	-488 965
Sum overføringer og disponeringer		63 227	11 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 740	21 573
Sum immaterielle eiendeler		3 740	21 573
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 970 931	2 970 931
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		2 970 931	2 970 931
Sum anleggsmidler		2 974 671	2 992 504
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	6 352 379	6 211 324
Sum fordringer		6 352 379	6 211 324
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		523 809	1 067 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		523 809	1 067 717
Sum omløpsmidler		6 876 188	7 279 040
SUM EIENDELER		9 850 859	10 271 544

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	3 505 500	3 505 500
Sum innskutt egenkapital		3 605 500	3 605 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 712 271	6 149 044
Sum opptjent egenkapital		5 712 271	6 149 044
Sum egenkapital		9 317 771	9 754 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 088	
Betalbar skatt	2		
Utbytte	5	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		17 000	17 000
Sum kortsiktig gjeld		533 088	517 000
Sum gjeld		533 088	517 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 850 859	10 271 544



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 400143

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 048 686
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØHOEL SPAR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Morten Tunge
Fossbakken 1A
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kristian Tunge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 048 686
SØHOEL SPAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		66 019	82 459
Sum kostnader		66 019	82 459
Driftsresultat		-66 019	-82 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	146 717	74 262
Annen renteinntekt		372	1 399
Sum finansinntekter		147 089	75 661
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		147 079	75 661
Ordinært resultat før skattekostnad		81 060	-6 798
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 833	-17 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 227	11 035
Årsresultat		63 227	11 035
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 227	11 035
Totalresultat		63 227	11 035
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	-436 773	-488 965
Sum overføringer og disponeringer		63 227	11 035



Organisasjonsnr: 989 048 686
SØHOEL SPAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 740	21 573
Sum immaterielle eiendeler		3 740	21 573
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 970 931	2 970 931
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		2 970 931	2 970 931
Sum anleggsmidler		2 974 671	2 992 504
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	6 352 379	6 211 324
Sum fordringer		6 352 379	6 211 324
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		523 809	1 067 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		523 809	1 067 717
Sum omløpsmidler		6 876 188	7 279 040
SUM EIENDELER		9 850 859	10 271 544
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	3 505 500	3 505 500
Sum innskutt egenkapital		3 605 500	3 605 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 712 271	6 149 044
Sum opptjent egenkapital		5 712 271	6 149 044
Sum egenkapital		9 317 771	9 754 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 088	
Betalbar skatt	2		
Utbytte	5	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		17 000	17 000
Sum kortsiktig gjeld		533 088	517 000
Sum gjeld		533 088	517 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 850 859	10 271 544



Organisasjonsnr: 989 048 686
SØHOEL SPAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Søhoel Spar Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 048 686



RESULTATREGNSKAP

SØHOEL SPAR INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		66 019	82 459
Sum driftskostnader		66 019	82 459
Driftsresultat		-66 019	-82 459
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	146 717	74 262
Annen renteinntekt		372	1 399
Annen rentekostnad		10	0
Resultat av finansposter		147 079	75 661
Ordinært resultat før skattekostnad		81 060	-6 798
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 833	-17 833
Ordinært resultat		63 227	11 035
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		63 227	11 035
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	-436 773	-488 965
Sum overføringer		63 227	11 035



BALANSE

SØHOEL SPAR INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	3 740	21 573
Sum immaterielle eiendeler		3 740	21 573
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	2 970 931	2 970 931
Sum finansielle anleggsmidler		2 970 931	2 970 931
Sum anleggsmidler		2 974 671	2 992 504
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	6 352 379	6 211 324
Sum fordringer		6 352 379	6 211 324
Bankinnskudd, kontanter o.l.		523 809	1 067 717
Sum omløpsmidler		6 876 188	7 279 040
Sum eiendeler		9 850 859	10 271 544



BALANSE

SØHOEL SPAR INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	3 505 500	3 505 500
Sum innskutt egenkapital		3 605 500	3 605 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	5 712 271	6 149 044
Sum opptjent egenkapital		5 712 271	6 149 044
Sum egenkapital		9 317 771	9 754 544
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 088	0
Utbytte	5	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		17 000	17 000
Sum kortsiktig gjeld		533 088	517 000
Sum gjeld		533 088	517 000
Sum egenkapital og gjeld		9 850 859	10 271 544

Lier, 25.05.2022
Styret i Søhoel Spar Invest AS

Petter Søhoel
styreleder

Morten Kristian Tunge
daglig leder



SØHOEL SPAR INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen nedskrives til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte inntektsføres som finansinntekt.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Søhoel Spar Invest AS har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2021. Det er i 2021 kostnadsført kr. 63 521 til Grini Consult AS for konsulenttjenester. Selskapet eies av daglig leder Morten Tunge.



SØHOEL SPAR INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	17 833	-17 833
Skattekostnad ordinært resultat	17 833	-17 833
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	81 060	-6 798
Permanente forskjeller	0	-74 262
Anvendelse av fremførbart underskudd	-81 060	0
Skattepliktig inntekt	0	-81 060
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-32 278	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	32 278	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Avsetninger mv	-17 000	-17 000	0
Sum	-17 000	-17 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-81 060	-81 060
Grunnlag for utsatt skattefordel	-17 000	-98 060	-81 060
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 740	-21 573	-17 833

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	<u>Forretnings-</u> <u>kontor</u>	<u>Eier-</u> <u>andel</u>	<u>Anskaffelses</u> <u>kost</u>	<u>Balanseført</u> <u>verdi</u>	<u>Andel</u> <u>egenkapital</u>	<u>Andel</u> <u>resultat</u>
DATTERSELSKAP						
Edda Eiendom AS	Lier	100%	2 970 851	2 970 851	4 495 756	-20 773
TILKNYTTET SELSKAP						
Edda Leisure	Frankrike	1%	80	80		

Etter unntaksreglene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet, da dette ikke anses å ha betydning for vurderingen av selskapets stilling.

Søhoel Spar Invest AS har en fordring på Edda Eiendom AS pr. 31.12. på kr. 6 352 379, samt at det er inntektsført et konsernbidrag fra datterselskapet på kr. 146 717. Utover dette har det ikke vært transaksjoner mellom konsernselskap i 2021.



SØHOEL SPAR INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SØHOEL SPAR INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Petter Sørhoel	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Petter Sørhoel	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	100 000	3 505 500	6 149 044	9 754 544
Årets resultat			63 227	63 227
Avsatt utbytte			-500 000	-500 000
Pr. 31.12.2021	100 000	3 505 500	5 712 271	9 317 771



Til generalforsamlingen i
Søhoel Spar Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Søhoel Spar Invest AS som viser et overskudd på kr. 63 227. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 25. mai 2022
Agder-Team Revisjon AS

Kenneth Sandvik Holst
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International