



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 933 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLÅ KORS EIENDOM TJELDSUND AS
Forretningsadresse: c/o Blå Kors Eiendom AS
Hammersborg torg 3
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Reigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	5 696 117	5 482 380
Sum inntekter		5 696 117	5 482 380
Kostnader			
Lønnskostnad	2		392 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	549 752	559 787
Annen driftskostnad	1, 2	1 854 912	4 468 405
Sum kostnader		2 404 664	5 420 768
Driftsresultat		3 291 453	61 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		235 004	18 529
Sum finansinntekter		235 004	18 529
Annen rentekostnad		1 156	919
Sum finanskostnader		1 156	919
Netto finans		233 848	17 610
Ordinært resultat før skattekostnad		3 525 301	79 222
Skattekostnad på resultat	4		-97 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 525 301	176 679
Årsresultat		3 525 301	176 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 525 301	176 679
Totalresultat		3 525 301	176 679
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 525 301	176 679
Sum overføringer og disponeringer	5	3 525 301	176 679



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 937 035	5 331 572
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	123 204	176 628
Sum varige driftsmidler		5 060 240	5 508 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1		
Sum anleggsmidler		5 060 240	5 508 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		57 402	53 135
Konsernfordringer	1	11 287	
Sum fordringer		68 689	53 135
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 945 591	4 034 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 945 591	4 034 727
Sum omløpsmidler		8 014 280	4 087 862
SUM EIENDELER		13 074 520	9 596 062

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	2 875	2 875
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		132 875	132 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 425 207	8 899 906
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		12 425 207	8 899 906
Sum egenkapital		12 558 082	9 032 781
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1		
Øvrig langsiktig gjeld		448 701	448 701
Sum annen langsiktig gjeld		448 701	448 701
Sum langsiktig gjeld		448 701	448 701
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 737	74 864
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld			39 716
Sum kortsiktig gjeld		67 737	114 580
Sum gjeld		516 438	563 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 074 520	9 596 062



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 573674

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 933 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLÅ KORS EIENDOM TJELDSUND AS
Forretningsadresse: c/o Blå Kors Eiendom AS
Hammersborg torg 3
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Reigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 991 933 999
BLÅ KORS EIENDOM TJELDSUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	5 696 117	5 482 380
Sum inntekter		5 696 117	5 482 380
Kostnader			
Lønnskostnad	2		392 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	549 752	559 787
Annen driftskostnad	1, 2	1 854 912	4 468 405
Sum kostnader		2 404 664	5 420 768
Driftsresultat		3 291 453	61 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		235 004	18 529
Sum finansinntekter		235 004	18 529
Annen rentekostnad		1 156	919
Sum finanskostnader		1 156	919
Netto finans		233 848	17 610
Ordinært resultat før skattekostnad		3 525 301	79 222
Skattekostnad på resultat	4		-97 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 525 301	176 679
Årsresultat		3 525 301	176 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 525 301	176 679
Totalresultat		3 525 301	176 679
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 525 301	176 679
Sum overføringer og disponeringer	5	3 525 301	176 679



Organisasjonsnr: 991 933 999
BLÅ KORS EIENDOM TJELDSUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 937 035	5 331 572
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	123 204	176 628
Sum varige driftsmidler		5 060 240	5 508 200

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	1		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1		
Sum anleggsmidler		5 060 240	5 508 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		57 402	53 135
Konsernfordringer	1	11 287	
Sum fordringer		68 689	53 135

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 945 591	4 034 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 945 591	4 034 727

Sum omløpsmidler		8 014 280	4 087 862
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		13 074 520	9 596 062
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Overkurs	5	2 875	2 875
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		132 875	132 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 425 207	8 899 906
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		12 425 207	8 899 906
Sum egenkapital		12 558 082	9 032 781
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1		
Øvrig langsiktig gjeld		448 701	448 701
Sum annen langsiktig gjeld		448 701	448 701
Sum langsiktig gjeld		448 701	448 701
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 737	74 864
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld			39 716
Sum kortsiktig gjeld		67 737	114 580
Sum gjeld		516 438	563 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 074 520	9 596 062



Organisasjonsnr: 991 933 999
BLÅ KORS EIENDOM TJELDSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Blå Kors Eiendom Tjeldsund AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Blå Kors Eiendom Tjeldsund AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Cathrine Sæther Karlsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BS28P-2XGJ6-3XN1T-862HT-6DBA7-4FOA7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karlsen, Cathrine Sæther

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1283018

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-21 21:32:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BS28P-2XGJ6-3XN1T-862HT-6DBA7-4FOA7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Blå Kors Eiendom Tjeldsund AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 933 999





Resultatregnskap

Blå Kors Eiendom Tjeldsund AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	5 696 117	5 482 380
Sum driftsinntekter		5 696 117	5 482 380
Lønnskostnad	2	0	392 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	549 752	559 787
Annen driftskostnad	1, 2	1 854 912	4 468 405
Sum driftskostnader		2 404 664	5 420 768
Driftsresultat		3 291 453	61 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		235 004	18 529
Annen rentekostnad		1 156	919
Resultat av finansposter		233 848	17 610
Resultat før skattekostnad		3 525 301	79 222
Skattekostnad på resultat	4	0	-97 457
Årsresultat		3 525 301	176 679
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 525 301	176 679
Sum overføringer	5	3 525 301	176 679





Balanse

Blå Kors Eiendom Tjeldsund AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 937 035	5 331 572
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	123 204	176 628
Sum varige driftsmidler		5 060 240	5 508 200
Sum anleggsmidler		5 060 240	5 508 200
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		57 402	53 135
Konsernfordringer	1	11 287	0
Sum fordringer		68 689	53 135
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 945 591	4 034 727
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		7 945 591	4 034 727
Sum omløpsmidler		8 014 280	4 087 862
Sum eiendeler		13 074 520	9 596 062





Balanse

Blå Kors Eiendom Tjeldsund AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	130 000	130 000
Overkurs	5	2 875	2 875
Sum innskutt egenkapital		132 875	132 875
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	12 425 207	8 899 906
Sum opptjent egenkapital		12 425 207	8 899 906
Sum egenkapital		12 558 082	9 032 781
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		448 701	448 701
Sum annen langsiktig gjeld		448 701	448 701
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		67 737	74 864
Annen kortsiktig gjeld		0	39 716
Sum kortsiktig gjeld		67 737	114 580
Sum gjeld		516 438	563 281
Sum egenkapital og gjeld		13 074 520	9 596 062

Styret i Blå Kors Eiendom Tjeldsund AS

Trine Marit Stensen
styreleder

Stine Borgersen
styremedlem

Svein Oddvar Iversen
styremedlem

Jannike Johansen
styremedlem

Øivind Atle Flata
styremedlem

Magnar Lie
styremedlem

Geir Reigstad
daglig leder





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Selskapet ble solgt til Blå Kors Eiendom AS fom 01.05.2022 som er et datterselskap til Blå Kors Norge. Det er beregnet skatt på skattepliktig resultat for perioden 01.01-30.04. Betalbar skatt utgjør kr 0 for denne perioden. Blå Kors Eiendom Tjeldsund AS er ikke skattepliktig for virksomhet som oppfyller Blå Kors Norge sitt formål. Det er derfor ikke beregnet skatt for perioden 01.05.-31.12.2022. Selskapet er ikke skattepliktig i 2023.





Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Kundefordringer	11 287	0

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023

	2023
Leieinntekter fra nærstående	5 696 117
Interne kjøp	513 318

Selskapets bygningsmasse er stilt som pant overfor kredittinstitusjon. Pantets pålydende er kr 45 000 000. Lånet ligger i morselskap Blå Kors Eiendom AS.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	367 501
Arbeidsgiveravgift	0	19 050
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	6 025
Sum	0	392 576

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	0	1
--	---	---

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	8 375 223	577 618	8 952 841
Tilgang	101 791	0	101 791
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	8 477 014	577 618	9 054 632
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-3 539 979	-454 414	-3 994 393
Balanseført verdi 31.12	4 937 035	123 204	5 060 239
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	496 328	53 424	549 752
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	0 - 25 år	5 - 10 år	





Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	-97 457
Skattekostnad ordinært resultat	0	-97 457

Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	- 2 116 331
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-228 381
Skattepliktig inntekt	0	0

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	653 320	-653 320
Gevinst - og tapskonto	0	18 048	-18 048
Sum	0	671 368	-671 368
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 344 712	-2 344 712
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 673 344	-1 673 344
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

Selskapet ble solgt til Blå Kors Eiendom AS fom 01.05.2022 som er et datterselskap til Blå Kors Norge. Det er beregnet skatt på skattepliktig resultat for perioden 01.01-30.04. Betalbar skatt utgjør kr 0 for denne perioden. Blå Kors Eiendom Tjeldsund AS er ikke skattepliktig for virksomhet som oppfyller Blå Kors Norge sitt formål. Det er derfor ikke beregnet skatt for perioden 01.05.-31.12.2022. Selskapet er ikke skattepliktig i 2023.





Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	130 000	2 875	8 899 906	9 032 781
Årets resultat	0	0	3 525 301	3 525 301
Pr. 31.12.	130 000	2 875	12 425 207	12 558 082





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557517351863

Dokument

Blå Kors Eiendom Tjeldsund AS 02.05.24
Hoveddokument
8 sider
Initiert på 2024-05-13 14:24:18 CEST (+0200) av Inger
Abrahamsen (IA)
Ferdigstilt den 2024-05-14 20:32:41 CEST (+0200)

Initiativtaker

Inger Abrahamsen (IA)
Blå Kors Norge
Organisasjonsnr. 962 323 855
inger.abrahamsen@blakors.no
+4795755370

Underskriverne

Trine Stensen (TS)
trine.stensen@blakors.no
+4795060117
Signert 2024-05-14 20:32:41 CEST (+0200)

Svein Iversen (SI)
svein@betania-alta.no
+4790794280
Signert 2024-05-14 07:33:58 CEST (+0200)

Magnar Lie (ML)
magnar.lie@blakors.no
+4740401201
Signert 2024-05-14 09:39:00 CEST (+0200)

Geir Reigstad (GR)
geir.reigstad@blakors.no
+4790846735
Signert 2024-05-14 09:37:50 CEST (+0200)

Stine Borgersen (SB)
stine.borgersen@gmail.com
+4795254542
Signert 2024-05-13 19:01:25 CEST (+0200)

Jannike Johansen (JJ)
jannike.johansen@handelsbanken.no
+4748198085
Signert 2024-05-13 15:20:11 CEST (+0200)

Øivind A. Flata (ØAF)
oa.flata@online.no
+4791675312
Signert 2024-05-13 16:46:29 CEST (+0200)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557517351863

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

