



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 518 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØKKERGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Bøkkergaten 4
5032 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		180 000	168 000
Sum inntekter		180 000	168 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	69 567	66 000
Sum kostnader		69 567	66 000
Driftsresultat		110 433	102 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		68	216
Sum finanskostnader		68	216
Netto finans		-68	-210
Ordinært resultat før skattekostnad		110 365	101 791
Skattekostnad	2	24 309	22 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 056	79 368
Årsresultat		86 056	79 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 056	79 368
Totalresultat		86 056	79 368
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		180 457	344 362
Overført fra annen egenkapital		-94 401	-264 994
Sum overføringer og disponeringer	3	86 056	79 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	371 782	371 782
Sum varige driftsmidler		371 782	371 782
Sum anleggsmidler		371 782	371 782
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 218 582	2 510 865
Sum fordringer		2 218 582	2 510 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 860	68 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 860	68 688
Sum omløpsmidler		2 271 441	2 579 554
SUM EIENDELER		2 643 223	2 951 336
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		674 610	674 610
Annen innskutt egenkapital		1 371 755	1 371 755
Sum innskutt egenkapital		2 106 365	2 106 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-27 187	67 214
Sum opptjent egenkapital		-27 187	67 214
Sum egenkapital	3	2 079 178	2 173 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	239 053	298 817
Sum avsetninger for forpliktelser		239 053	298 817
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		239 053	298 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 994	37 450
Betalbar skatt	2	33 174	
Annen kortsiktig gjeld	5	247 824	441 490
Sum kortsiktig gjeld		324 992	478 940
Sum gjeld		564 045	777 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 643 223	2 951 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 850176

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 518 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØKKERGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Bøkkergaten 4
5032 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 518 818
BØKKERGATEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		180 000	168 000
Sum inntekter		180 000	168 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	69 567	66 000
Sum kostnader		69 567	66 000
Driftsresultat		110 433	102 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		68	216
Sum finanskostnader		68	216
Netto finans		-68	-210
Ordinært resultat før skattekostnad		110 365	101 791
Skattekostnad	2	24 309	22 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 056	79 368
Årsresultat		86 056	79 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 056	79 368
Totalresultat		86 056	79 368
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		180 457	344 362
Overført fra annen egenkapital		-94 401	-264 994
Sum overføringer og disponeringer	3	86 056	79 368



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	239 053	298 817
Sum avsetninger for forpliktelse		239 053	298 817
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		239 053	298 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 994	37 450
Betalbar skatt	2	33 174	
Annen kortsiktig gjeld	5	247 824	441 490
Sum kortsiktig gjeld		324 992	478 940
Sum gjeld		564 045	777 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 643 223	2 951 336



Organisasjonsnr: 920 518 818
BØKKERGATEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Bøkkergaten 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 518 818



Bøkkergaten 4 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	NOTER	2021	2020
Leieinntekter		180 000	168 000
Sum driftsinntekter		180 000	168 000
Annen driftskostnad	1	69 567	66 000
Sum driftskostnader		69 567	66 000
Driftsresultat		110 433	102 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	6
Annen rentekostnad		68	216
Resultat av finansposter		-68	-210
Resultat før skattekostnad		110 365	101 791
Skattekostnad	2	24 309	22 423
Årsresultat		86 056	79 368
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		180 457	344 362
Overført fra annen egenkapital		94 401	264 994
Sum overføringer	3	86 056	79 368

Organisasjonsnummer 920 518 818



Bøkkegaten 4 AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	371 782	371 782
Sum varige driftsmidler		371 782	371 782
Sum anleggsmidler		371 782	371 782
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 218 582	2 510 865
Sum fordringer		2 218 582	2 510 865
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 860	68 688
Sum omløpsmidler		2 271 441	2 579 554
SUM EIENDELER		2 643 223	2 951 336

Organisasjonsnummer 920 518 818



Bøkkergaten 4 AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Overkurs		674 610	674 610
Annen innskutt egenkapital		1 371 755	1 371 755
Sum innskutt egenkapital		2 106 365	2 106 365
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-27 187	67 214
Sum opptjent egenkapital		-27 187	67 214
Sum egenkapital	3	2 079 178	2 173 579
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	239 053	298 817
Sum avsetning for forpliktelser		239 053	298 817
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 994	37 450
Betalbar skatt	2	33 174	0
Annen kortsiktig gjeld	5	247 824	441 490
Sum kortsiktig gjeld		324 992	478 940
Sum gjeld		564 045	777 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 643 223	2 951 336

Bergen, , 26.07.2022

Marianne Carlsen
Styreleder

Organisasjonsnummer 920 518 818



Bøkkergaten 4 AS

Noter til årsregnskap 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bøkkergaten 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Bøkkergaten 4 AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	84 073	97 128
Endring i utsatt skatt	-59 764	-74 705
Skattekostnad ordinært resultat	24 309	22 423
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	110 365	101 791
Permanente forskjeller	128	132
Endring i midlertidige forskjeller	271 654	339 567
Avgitt konsernbidrag	-231 356	-441 490
Skattepliktig inntekt	150 792	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	84 072	97 128
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-50 898	-97 128
Sum betalbar skatt i balansen	33 174	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Gevinst – og tapskonto	1 086 605	1 358 259	271 654
Sum	1 086 605	1 358 259	271 654
Grunnlag for utsatt skatt	1 086 605	1 358 259	271 654
Utsatt skatt (22 %)	239 053	298 817	59 764

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	60 000	674 610	1 371 755	67 214	2 173 579
Pr 01.01.2021	60 000	674 610	1 371 755	67 214	2 173 579
Årets resultat				86 056	86 056
Avsatt konsernbidrag				-180 457	-180 457
Pr 31.12.2021	60 000	674 610	1 371 755	-27 187	2 079 178

Organisasjonsnummer 920 518 818



Bøkkergaten 4 AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	371 782	371 782
= Anskaffelseskost 31.12.21	371 782	371 782
= Bokført verdi 31.12.21	371 782	371 782

Eiendommen avskrives ikke, da virkelig verdi er betydelig høyere enn bokført verdi.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 195 628	2 499 214
Sum	2 195 628	2 499 214
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	247 824	441 490
Sum	247 824	441 490

Annen kortsiktig konserngjeld inkluderer avsatt konsernbidrag for 2021.

Konsernmellomværende er ikke renteberegnet og det er ikke stillet sikkerhet. Gjøres opp etter nærmere avtale mellom selskapene.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bøkkergaten 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2,0	60 000
Sum	30 000		60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ma-ca Invest AS	30 000	100,0	100,0