



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 973 424
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DIN BOLIG AS
Forretningsadresse:	Vikegeila 12 6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roar Eiken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	183 019 395	219 762 070
Andre driftsinntekter		1 364 441	994 050
Sum inntekter		184 383 836	220 756 120
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer	1, 7	138 852 710	148 360 507
Lønnskostnad	2	4 030 545	5 694 446
Ordinære avskrivninger	3	1 188 678	1 183 978
Andre driftskostnader	2, 7	11 766 519	7 915 116
Sum kostnader		155 838 452	163 154 046
Driftsresultat		28 545 384	57 602 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		481 595	263 532
Andre finansinntekter		2 954 295	2 223 108
Sum finansinntekter		3 435 890	2 486 640
Annan rentekostnad		218 097	5 273
Sum finanskostnader		218 097	5 273
Netto finans		3 217 793	2 481 367
Ordinært resultat før skattekostnad		31 763 177	60 083 440
Skattekostnad	4	6 991 994	13 226 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 771 183	46 856 487
Årsresultat		24 771 183	46 856 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 771 183	46 856 487
Totalresultat		24 771 183	46 856 487



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		10 000 000	10 000 000
Konsernbidrag		14 771 183	36 856 487
Sum overføringer og disponeringar		24 771 183	46 856 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter	3, 5	650 000	650 000
Bygninger	3, 5	4 891 900	4 629 500
Driftsløsøre, inventar	3, 5	1 678 600	2 138 600
Sum varige driftsmiddel		7 220 500	7 418 100
Sum anleggsmiddel		7 220 500	7 418 100
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	5, 6	9 486 367	14 969 324
Utført ikke fakturert produksjon	1, 5	44 199 092	76 424 244
Prosjekter i arbeid	1, 5	364 582 053	323 668 966
Andre fordringer	5, 6	10 000	500 000
Konsernkrav	2, 5, 6, 2, 5, 6		
Sum krav		418 277 512	415 562 534
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l. (herav bundet kr 242.287)		379 153	653 290
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		379 153	653 290
Sum omløpsmiddel		418 656 665	416 215 824
SUM EIGEDELAR		425 877 165	423 633 924

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskoten egenkapital			
Selskapskapital (2 000 aksjer à kr 1 000)	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		1 849 938	1 849 938
Sum innskoten egenkapital		3 849 938	3 849 938
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		199 162 568	184 391 385
Sum opptent egenkapital		199 162 568	184 391 385
Sum egenkapital	7	203 012 506	188 241 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	11 697 001	9 859 678
Sum avsetjinger for plikter		11 697 001	9 859 678
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		11 697 001	9 859 678
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner (limit kr 212.000.000)	5	164 241 192	184 866 008
Leverandørgjeld	7	15 482 260	11 514 771
Betalbar skatt	4	5 154 671	9 228 866
Skyldig offentlige avgifter		305 301	242 857
Periodiserte prosjektkostnader	1	1 008 022	1 886 175
Foreslått utbytte		10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	14 976 212	7 794 246
Sum kortsiktig gjeld		211 167 658	225 532 923
Sum gjeld		222 864 659	235 392 601
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		425 877 165	423 633 924



Årsrekneskap 2022

Din Bolig AS

Resultatregneskap
Balanse
Notar
Kontantstrømoppstilling
Revisjonsmelding

Org.nr.: 988 973 424



ÅRSMELDING 2022 Din Bolig AS

Din Bolig AS driv oppføring av bustadar for sal i eigenregi. Bedrifta har Sunnmøre som marknad og satsingsområde og har hovudkontor i Ørsta.

Selskapet vart etablert i november 2005 og har hatt ein relativt stor omsetningsvekst sidan den gong. Det har vore til dels store svingingar i selskapets omsetning, noko som til dels skuldast at selskapet har arbeidd med utvikling av fleire større bustadfelt, som no ligg til rette for å gi selskapet stor aktivitet og inntening.

Selskapet har ein stabil arbeidsstokk som også bidreg til at selskapet kan utvikle seg positivt i åra framover. Dei største prosjekta som allereie er eller blir starta opp i 2023, vil kunne sikre kontinuerlig stor aktivitet for selskapet i meir enn 5 år framover.

Basert på dette har styret store forventningar til at selskapet skal utvikle seg positivt, og gi grunnlag for god inntening dei næraste åra. Årsrekneskapen for 2022 er sett opp under føresetnaden om fortsatt drift, ein føresetnad styret og dagleg leiar utan tvil meiner er til stades. Følgjande tabell viser utviklinga i resultat og stilling dei siste åra:

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	184.383.836	220.756.120	150.887.713
Årsresultat	24.771.183	48.856.487	18.266.320
Eigenkapital 31.12	203.012.506	188.241.323	151.384.836
Eigenkapitalprosent	47,7%	44,4 %	39,4 %

Selskapet har ikkje kjøp eller sal i utanlandsk valuta, og er såleis lite eksponert mot valuta-svingingar. Slike svingingar kan likevel påverke prisen på innsatsfaktorar, sjølv om desse vert kjøpt frå norske leverandørar. Når det gjeld finansiell risiko elles, vil svingingar i pengemarknadsrenta samt banksambandet sin margin ha verknad for selskapet si inntening. Størstedelen av selskapet sine finanskostnader inngår i prosjekt som byggefinansiering og svingingar i rentenivået vil dermed kunne påverke prosjektfortenesta. Då produksjonstida frå anleggsarbeidet startar opp, til realisert prosjekt finn stad, ikkje går over så mange år, avgrensar dette den finansielle risiko. Selskapet handterer den finansielle risikoen ved å ha løpande overvaking av vilkåra, med tanke på å optimalisere desse.

Selskapet er eksponert for driftsrisiko ved at omsetning av kapitalvarer er sensitiv for konjunkturmessige endringar. Ein meiner at selskapet sine igangverande prosjekt er såpass attraktive at desse skal oppnå det salet ein ventar, sjølv om vi akkurat no er inne i ein fase med aukande renter og dette påverkar bustadkjøparane.

Etter styret sin vurdering gir kommentarane ovanfor, saman med den framlagde årsrekneskapen, eit rettvisande bilete av selskapet si utvikling, resultat av verksemda og finansielle stilling.

Det er utført ca. fem årsverk i selskapet i 2022. Av dei tilsette er 2 personar kvinner. Styret har berre eitt medlem, som er reflektert av eigarskap. Det er ikkje teikna ansvarsforsikring for styre eller dagleg leiar. Kvinner og menn vert løna og gitt øvrige arbeidsvilkår utifrå utdanning, erfaring, og fagleg dugleik, uavhengig av kjønn. Bedrifta har ikkje hatt betydeleg sjukefråvæere. Det har ikkje vore ulukker som har medført skade på personar eller materiell. Selskapet sin aktivitet forureinar ikkje det ytre miljø. Avfall vert handtert i samsvar med gjeldande regelverk, og vert levert gjennom offentlege renovasjonsordningar.

Ørsta, den 27. mars 2023, i styret for Din Bolig AS


Roar Eiken
dagleg leiar/styreleiar

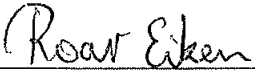


Resultatregnskap			
Din Bolig AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1	183 019 395	219 762 070
Andre driftsinntekter		1 364 441	994 050
Sum driftsinntekter		184 383 836	220 756 120
Varekostnad	1, 7	138 852 710	148 360 507
Lønnskostnad	2	4 030 545	5 694 446
Ordinære avskrivninger	3	1 188 678	1 183 978
Andre driftskostnader	2, 7	11 766 519	7 915 116
Sum driftskostnader		155 838 452	163 154 046
Driftsresultat		28 545 384	57 602 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre renteinntekter		481 595	263 532
Andre finansinntekter		2 954 295	2 223 108
Andre rentekostnader		218 097	5 273
Netto finansresultat		3 217 793	2 481 367
Resultat før skattekostnad		31 763 177	60 083 440
Skattekostnad	4	6 991 994	13 226 953
Resultat		24 771 183	46 856 487
Årsresultat		24 771 183	46 856 487
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		14 771 183	36 856 487
Foreslått utbytte		10 000 000	10 000 000
Sum overføringer		24 771 183	46 856 487



Balanse per 31. desember			
Din Bolig AS			
	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Tomter	3, 5	650 000	650 000
Bygninger	3, 5	4 891 900	4 629 500
Driftsløsøre, inventar	3, 5	1 678 600	2 138 600
Sum varige driftsmidler		7 220 500	7 418 100
Sum anleggsmidler		7 220 500	7 418 100
Omløpsmidler			
Kundefordringer	5, 6	9 486 367	14 969 324
Utført ikke fakturert produksjon	1, 5	44 199 092	76 424 244
Prosjekter i arbeid	1, 5	364 582 053	323 668 966
Andre fordringer	5, 6	10 000	500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l. (herav bundet kr 242.287)		379 153	653 290
Sum omløpsmidler		418 656 665	416 215 824
Sum eiendeler		425 877 165	423 633 924



Balanse per 31. desember			
Din Bolig AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (2 000 aksjer à kr 1 000)	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		1 849 938	1 849 938
Sum innskutt egenkapital		<u>3 849 938</u>	<u>3 849 938</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		199 162 568	184 391 385
Sum opptjent egenkapital		<u>199 162 568</u>	<u>184 391 385</u>
Sum egenkapital	7	<u>203 012 506</u>	<u>188 241 323</u>
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	11 697 001	9 859 678
Sum langsiktig gjeld		<u>11 697 001</u>	<u>9 859 678</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner (limit kr 212.000.000)	5	164 241 192	184 866 008
Leverandørgjeld	7	15 482 260	11 514 771
Periodiserte prosjektkostnader	1	1 008 022	1 886 175
Betalbar skatt	4	5 154 671	9 228 866
Skyldig offentlige avgifter		305 301	242 857
Foreslått utbytte		10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	14 976 212	7 794 246
Sum kortsiktig gjeld		<u>211 167 658</u>	<u>225 532 923</u>
Sum gjeld		<u>222 864 659</u>	<u>235 392 601</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>425 877 165</u>	<u>423 633 924</u>
<p>Ørsta, 27/03 2023 Styret i Din Bolig AS</p> <p> Roar Eiken Daglig leder/styreleder</p>			
Din Bolig AS		Side 4	



Din Bolig AS Noter til regnskapet 2022

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og God regnskapskikk i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 1 Driftsinntekter/prosjekter i arbeid

Regnskapsmessig er prosjekter behandlet som anleggskontrakter, og blir resultatført i samsvar med fremdriften (løpende avregning). Fullføringsgraden er beregnet med utgangspunkt i utført produksjon. Inntektsføring av prosjektførtjeneste er begrenset til andelen av prosjekter som er solgt. Periodiserte prosjektinntekter har motpost i "ikke fakturert produksjon" i balansen. Periodiserte og forskuddsbetalte prosjektkostnader er vist som prosjekter i arbeid.

Note 2 Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn	3 206 083	4 610 714
Arbeidsgiveravgift	534 674	743 870
Pensjonskostnader OTP	126 552	184 485
Andre ytelser	163 236	155 377
Sum	4 030 545	5 694 446

Gjennomsnittlig antall årsverk 5 7

Selskapet har etablert pensjonsordning som fyller lovkravene til obligatorisk tjenstepensjon.



Din Bolig AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 forts.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	633 217	0
Pensjonskostnader	12 664	0
Annen godtgjørelse	445 308	0

Det foreligger ikke avtaler om bonus eller aksjebasert avlønning med daglig leder eller medlemmer av selskapets styre. Man har heller ingen forpliktelser til å gi særskilt vederlag ved avslutning eller endring av arbeidsforhold.

Revisor

Revisor har mottatt godtgjørelse for ordinær revisjon med kr 46.800 (eks. mva.). Det er kostnadsført andre tjenester fra revisor med kr 6.300 eks. mva.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Dr.løsøre	SUM
Anskaffelseskost 1.1	650 000	9 726 120	6 831 102	17 207 222
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	991 078	0	991 078
Avgang driftsmidler	0	0	-218 316	-218 316
Anskaffelseskost 31.12	650 000	10 717 198	6 612 786	17 979 984
Akk. avskrivninger 31.12	0	5 825 298	4 934 186	10 759 484
Bokført verdi 31.12	650 000	4 891 900	1 678 600	7 220 500
Årets avskrivninger	0	728 678	460 000	1 188 678
Økonomisk levetid	i/a	20 år lineær	3-8 år lineær	

Note 4 Skattekostnad og utsatt skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Prosjekter i arbeid	47 467 044	56 017 485	-8 550 441
Anleggsmidler	-1 825 215	-2 024 191	198 976
Omløpsmidler ellers	-825 108	-825 108	0
Skattemessig underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	44 816 721	53 168 186	-8 351 465
Herav ikke utlignet	0	0	
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	44 816 721	53 168 186	-8 351 465
Utsatt skatt (skattefordel) 22 %	9 859 678	11 697 001	-1 837 323

Skattekostnad:	2021	2022
Resultat før skatt	60 083 440	31 763 177
Permanente forskjeller	39 077	18 612
Endring i midlertidige forskjeller	-18 173 126	-8 351 466
Andre endringer	0	0
Grunnlag betalbar skatt	41 949 391	23 430 323
Betalbar skatt 22%	9 228 866	5 154 671
Sum betalbar skatt i balansen	9 228 866	5 154 671
Endring i utsatt skatt	3 998 087	1 837 323
Skattekostnad i resultatregnskapet	13 226 953	6 991 994
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %



Din Bolig AS Noter til regnskapet 2022

Note 5 Gjeld som er sikret ved pant

Gjeld til kredittinstitusjoner kr 164.241.192 er sikret med pant i:

	Bokført verdi
Prosjekt i arbeid, inkl. utført ikke fakt. prod.	408 781 145
Fast Eiendom	5 541 900
Løsøre	1 678 600
Fordringer	9 496 367
Sum bokført verdi pantsatte eiendeler	425 498 012

Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen

Ingen del av selskapets fordringer forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Note 7 Egenkapital, aksjonærforhold, mellomværender i konsernforhold, transaksjoner med nærstående.

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Egenkapital 31.12.2021	2 000 000	1 849 938	184 391 385	188 241 323
Årets resultat	0	0	24 771 183	24 771 183
Foreslått utbytte	0	0	-10 000 000	-10 000 000
Egenkapital 31. desember 2022	2 000 000	1 849 938	199 162 568	203 012 506

Aksjonærer i selskapet pr 31.12.22

	Antall aksjer	Eierandel
Eiken Holding AS, forr.ktr. i Ørsta	2 000	100 %
Totalt	2 000	100 %

Aksjenes pålydende er kr 1.000, og det er kun en aksjeklasse i selskapet.

Styrets leder Roar Eiken eier 100% av Eiken Holding AS.

Mellomværender med styreleder og selskaper i samme konsern:

Byggoppføring AS (søsterselskap) - inkludert i lev.gjeld	-2 243 000
Eiken Holding AS (morselskap) - inkludert i annen korts. gjeld	-13 317 985
Roar Eiken - inkludert i annen kortsiktig gjeld	0

Morselskapet Eiken Holding AS utarbeider konsernregnskap.

Selskapet kjøper tjenester fra søsterselskapet Byggoppføring AS.

Kostnadsført beløp i 2022 er kr 13.325.625, som er basert på markedsverdi for tjenestene.



Din Bolig AS

Kontantstrømoppstilling

	2022	2021
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN:		
	27 797 184	52 038 552
+/- Tilført fra årets virksomhet *)		
+/- Endring i prosjekt i arbeid	-9 566 088	-39 298 299
+/- Endring i debitorer	5 482 957	-494 685
+/- Endring i leverandørgjeld	3 967 489	1 035 420
+/- Endring tidsavgrensede poster	3 660 215	10 595 303
A = Netto likviditetsendring fra virksomheten	31 341 757	23 876 291
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER:		
- Investert i varige driftsmidler	-991 078	-1 722 978
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)	0	0
+/- Investering i datterselskaper	0	0
B = Netto likviditetsendringer fra investeringer	-991 078	-1 722 978
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING:		
+ Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)	0	0
- Nedbetaling av gammel gjeld	-20 624 816	-17 004 866
+ Innbetaling av egenkapital	0	0
- Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
- Utbytte	-10 000 000	-5 000 000
+/- Konsernbidrag nto etter skatt	0	0
C = Netto likviditetsendring fra finansiering	-30 624 816	-22 004 866
	-274 137	148 447
+ Netto endring i likvider gjennom året		
+ Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	653 290	504 843
= Likviditetsbeholdning pr. 31.12.	379 153	653 290
*) Dette tallet fremkommer slik:		
	24 771 183	46 856 487
- Årets overskudd		
- -Gevinst/+ tap ved salg av anleggsmidler	0	0
+/- Verdiregulering omløpsaksjer uten kontantstr.effekt	0	0
+ Ordinære avskrivninger	1 188 678	1 183 978
+/- Endring i balanseført pensjonsforpliktelse	0	0
+/- Endring utsatt skatt	1 837 323	3 998 087
= Tilført fra årets virksomhet	27 797 184	52 038 552



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Din Bolig AS

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Din Bolig AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på **kr 24.771.183**. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2022 og resultatrekneskap og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatet og kontantstraumane for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Ytterlegare informasjon

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for ytterlegare informasjon som er publisert saman med årsregnskapen. Ytterlegare informasjon omfattar årsmeldinga. Vår konklusjon om årsrekneskapen over dekkjer ikkje ytterlegare informasjon.

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tønningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det oppgåva vår å lese den ytterlegare informasjonen. Formålet er å vurdere om det er vesentleg inkonsistens mellom den ytterlegare informasjonen og årsrekneskapen og den kunnskapen vi har opparbeidd oss under revisjonen av årsrekneskapen, eller om ytterlegare informasjon inneheld vesentlege feil. Vi har plikt til å rapportere om ytterlegare informasjon inneheld vesentlege feil. Vi har ikkje noko å rapportere i så måte.

Lelinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 27.03.2023

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Dag Hopland
statsautorisert revisor