



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 238 088  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CARUN AS  
Forretningsadresse: c/o Rune Johannessen  
Skjelinveien 42A  
1655 SELLEBAKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 456 422	2 344 182
Annen driftsinntekt		912 901	814 684
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 369 323</b>	<b>3 158 866</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	432 467	465 258
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 817 585	1 269 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 250 052</b>	<b>1 734 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 119 271</b>	<b>1 424 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 981	11 691
Annen finansinntekt		6 046	5 886
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 027</b>	<b>17 577</b>
Annen rentekostnad		481 361	490 876
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>481 361</b>	<b>490 876</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-453 334</b>	<b>-473 298</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>665 938</b>	<b>951 127</b>
Skattekostnad	2	157 506	209 248
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>508 432</b>	<b>741 879</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>508 432</b>	<b>741 879</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>508 432</b>	<b>741 879</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>508 432</b>	<b>741 879</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		508 432	741 879



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		508 432	741 879



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger		17 768 593	18 140 600
Maskiner og anlegg		10 860	60 840
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		48 907	59 387
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 828 360</b>	<b>18 260 827</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 828 360</b>	<b>18 260 827</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		115 127	34 650
Andre kortsiktige fordringer	4	42 339	248 944
<b>Sum fordringer</b>		<b>157 466</b>	<b>283 594</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		2 376 914	2 276 463
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 376 914</b>	<b>2 276 463</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 534 380</b>	<b>2 560 057</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 362 740</b>	<b>20 820 884</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	8 073 503	7 565 071
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 073 503</b>	<b>7 565 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 173 503</b>	<b>7 665 071</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	241 788	302 220
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>241 788</b>	<b>302 220</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 635 173	12 382 988
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 635 173</b>	<b>12 382 988</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 876 961</b>	<b>12 685 208</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 116	27 392
Betalbar skatt	2	217 802	295 549
Skyldige offentlige avgifter			52 849
Annen kortsiktig gjeld		26 358	94 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>312 276</b>	<b>470 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 189 237</b>	<b>13 155 813</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 362 740</b>	<b>20 820 884</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 352496

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 984 238 088  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CARUN AS  
Forretningsadresse: c/o Rune Johannessen  
Skjelinveien 42A  
1655 SELLEBAKK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2023



Organisasjonsnr: 984 238 088  
CARUN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 456 422	2 344 182
Annen driftsinntekt		912 901	814 684
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 369 323</b>	<b>3 158 866</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	432 467	465 258
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 817 585	1 269 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 250 052</b>	<b>1 734 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 119 271</b>	<b>1 424 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 981	11 691
Annen finansinntekt		6 046	5 886
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 027</b>	<b>17 577</b>
Annen rentekostnad		481 361	490 876
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>481 361</b>	<b>490 876</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-453 334</b>	<b>-473 298</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	157 506	209 248
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>508 432</b>	<b>741 879</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>508 432</b>	<b>741 879</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>508 432</b>	<b>741 879</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>508 432</b>	<b>741 879</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		508 432	741 879
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>508 432</b>	<b>741 879</b>



Organisasjonsnr: 984 238 088  
CARUN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning, utvikling,  
konsesjoner, goodwill o.l. 1  
Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Bygninger 17 768 593 18 140 600  
Maskiner og anlegg 10 860 60 840  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner o.  
l. 48 907 59 387  
**Sum varige driftsmidler 17 828 360 18 260 827**

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 4

**Sum anleggsmidler 17 828 360 18 260 827**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 115 127 34 650  
Andre kortsiktige  
fordringer 4 42 339 248 944  
**Sum fordringer 157 466 283 594**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 2 376 914 2 276 463  
**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 2 376 914 2 276 463**

**Sum omløpsmidler 2 534 380 2 560 057**

**SUM EIENDELER 20 362 740 20 820 884**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000  
**Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	8 073 503	7 565 071
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 073 503</b>	<b>7 565 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 173 503</b>	<b>7 665 071</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	241 788	302 220
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>241 788</b>	<b>302 220</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	11 635 173	12 382 988
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 635 173</b>	<b>12 382 988</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 876 961</b>	<b>12 685 208</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 116	27 392
Betalbar skatt	2	217 802	295 549
Skyldige offentlige avgifter			52 849
Annen kortsiktig gjeld		26 358	94 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>312 276</b>	<b>470 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 189 237</b>	<b>13 155 813</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 362 740</b>	<b>20 820 884</b>



Organisasjonsnr: 984 238 088  
CARUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Carun AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Carun AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 11. april 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Linda Kristin Arvesen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2022

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Arvesen, Linda Kristin	BANKID	2023-04-11 16:27

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Årsregnskap 2022

**Carun AS**

Org.nr.:984 238 088



## Carun AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
Leieinntekt		2 456 422	2 344 182
Annen driftsinntekt		912 901	814 684
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>3 369 323</b>	<b>3 158 866</b>
Avskrivning	1	432 467	465 258
Annen driftskostnad		1 817 585	1 269 182
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>2 250 052</b>	<b>1 734 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 119 271</b>	<b>1 424 426</b>
Annen renteinntekt		21 981	11 691
Annen finansinntekt		6 046	5 886
Annen rentekostnad		481 361	490 876
<b>Resultat før skatt</b>		<b>665 938</b>	<b>951 127</b>
Skattekostnad	2	157 506	209 248
<b>Årsresultat</b>	3	<b>508 432</b>	<b>741 879</b>
<b>Disponering av årsresultatet</b>			
Avsatt til annen egenkapital		508 432	741 879
<b>Sum disponert</b>		<b>508 432</b>	<b>741 879</b>



## Carun AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Bygninger		17 768 593	18 140 600
Maskiner og anlegg		10 860	60 840
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		48 907	59 387
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 828 360</b>	<b>18 260 827</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		115 127	34 650
Andre kortsiktige fordringer	4	42 339	248 944
Bankinnskudd		2 376 914	2 276 463
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 534 380</b>	<b>2 560 057</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 362 740</b>	<b>20 820 884</b>



## Carun AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	8 073 503	7 565 071
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 073 503</b>	<b>7 565 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 173 503</b>	<b>7 665 071</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	241 788	302 220
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>241 788</b>	<b>302 220</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 635 173	12 382 988
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 635 173</b>	<b>12 382 988</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 116	27 392
Betalbar skatt	2	217 802	295 549
Skyldige offentlige avgifter		0	52 849
Annen kortsiktig gjeld		26 358	94 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>312 276</b>	<b>470 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 189 237</b>	<b>13 155 813</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 362 740</b>	<b>20 820 884</b>

Borgenhaugen, 11.04.2023  
Styret i Carun AS

Rune Johannessen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Leieinntekter**

Inntektsføring skjer løpende i henhold til leiekontrakt.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### **Varige driftsmidler**

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Varige driftsmidler

	Fritidseiendom	Næringsbygg	Tomt	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 349 105	17 251 252	1 330 000	504 646	20 435 003
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 349 105	17 251 252	1 330 000	<b>504 646</b>	20 435 003
Akkumulerte avskrivninger	235 374	1 926 390	0	444 879	2 606 643
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>1 113 731</b>	<b>15 324 862</b>	<b>1 330 000</b>	<b>59 767</b>	<b>17 828 360</b>
Årets avskrivninger	26 982	345 025	0	60 460	432 467
Forventet økonomisk levetid	50 år	50 år		5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	

## Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	79 165	150 027	70 863
Fordringer	43 386	3 093	-40 293
Gevinst – og tapskonto	976 485	1 220 607	244 122
<b>Sum</b>	<b>1 099 036</b>	<b>1 373 728</b>	<b>274 692</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>1 099 036</b>	<b>1 373 728</b>	<b>274 692</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>241 788</b>	<b>302 220</b>	<b>60 432</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		665 938	951 127
Permanente forskjeller		50 000	0
Endring i midlertidige forskjeller		274 692	392 007
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>990 629</b>	<b>1 343 135</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		217 938	295 490
Endring i utsatt skatt		-60 432	-86 242
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>157 506</b>	<b>209 248</b>
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		217 802	295 549
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>217 802</b>	<b>295 549</b>



## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 01.01.2022	100 000	7 565 071	7 665 071
Årets resultat	0	508 432	508 432
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>8 073 503</b>	<b>8 173 503</b>

## Note 4 Langsiktig gjeld og pantstillelser

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	7 426 800	8 333 898
Gjeld som er sikret ved pant	11 635 173	12 382 988
Bokført verdi av pantsatte eiendeler: Næringseiendom	15 324 862	15 669 887

## Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 000 aksjer à kr. 1.

Rune Johannessen (styreleder) eier samtlige aksjer.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap 2022

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Johannessen, Rune	BANKID	2023-04-11 16:18

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.