



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 358 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILOVEGEN 18-20 AS
Forretningsadresse: Bakkestølvegen 81
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.10.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Oland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	10 000	
Sum inntekter		10 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	250	
Sum kostnader		250	
Driftsresultat		9 750	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		9 750	0
Skattekostnad på resultat	1	2 145	
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 605	0
Årsresultat		7 605	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 605	
Totalresultat		7 605	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 605	
Sum overføringer og disponeringer		7 605	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 405 850	
Sum varige driftsmidler		10 405 850	
Sum anleggsmidler		10 405 850	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		9 750	
Sum fordringer		9 750	
Sum omløpsmidler		9 750	0
SUM EIENDELER		10 415 600	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Overkurs		10 375 850	
Sum innskutt egenkapital		10 405 850	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 605	
Sum opptjent egenkapital		7 605	
Sum egenkapital	4	10 413 455	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 145	
Sum kortsiktig gjeld		2 145	
Sum gjeld		2 145	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 415 600	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 304943

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 358 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILOVEGEN 18-20 AS
Forretningsadresse: Torpovegen 304
3579 TORPO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.10.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Oland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.02.2023



Organisasjonsnr: 930 358 444
GEILOVEGEN 18-20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	10 000	
Sum inntekter		10 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	250	
Sum kostnader		250	
Driftsresultat		9 750	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	2 145	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 605	0
Årsresultat		7 605	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 605	
Totalresultat		7 605	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 605	
Sum overføringer og disponeringer		7 605	



Organisasjonsnr: 930 358 444
GEILOVEGEN 18-20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 405 850	
Sum varige driftsmidler		10 405 850	
Sum anleggsmidler		10 405 850	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		9 750	
Sum fordringer		9 750	
Sum omløpsmidler		9 750	0
SUM EIENDELER		10 415 600	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Overkurs		10 375 850	
Sum innskutt egenkapital		10 405 850	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 605	
Sum opptjent egenkapital		7 605	
Sum egenkapital	4	10 413 455	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 145	
Sum kortsiktig gjeld		2 145	
Sum gjeld		2 145	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 415 600	0



Organisasjonsnr: 930 358 444
GEILOVEGEN 18-20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



GEILOVEGEN 18-20 AS

2022

Organisasjonsnummer

930 358 444

- **Årsregnskap**
 - **Resultatregnskap**
 - **Balanse**
 - **Noteopplysninger**



RESULTATREGNSKAP

GEILOVEGEN 18 - 20 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	6	10 000	0
Sum driftsinntekter		10 000	0
Annen driftskostnad	5	250	0
Sum driftskostnader		250	0
Driftsresultat		9 750	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		9 750	0
Skattekostnad på resultat	1	2 145	0
Årsresultat		7 605	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		7 605	0
Sum overføringer		7 605	0



BALANSE

GEILOVEGEN 18 - 20 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 405 850	0
Sum varige driftsmidler		10 405 850	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		10 405 850	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		9 750	0
Sum fordringer		9 750	0
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		9 750	0
Sum eiendeler		10 415 600	0

GEILOVEGEN 18 - 20 AS

SIDE 2



BALANSE

GEILOVEGEN 18 - 20 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	0
Overkurs		10 375 850	0
Sum innskutt egenkapital		10 405 850	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 605	0
Sum opptjent egenkapital		7 605	0
Sum egenkapital	4	10 413 455	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		2 145	0
Sum kortsiktig gjeld		2 145	0
Sum gjeld		2 145	0
Sum egenkapital og gjeld		10 415 600	0

23.01.2023

Styret i Geilovegen 18 - 20 AS

Per Oland
styreleder



GEILOVEGEN 18-20 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Selskapet har benyttet metode for løpende avregning ved vurdering av prosjekter under utførelse ved regnskapsårets slutt. Dette innebærer at fortjenesten inntektsføres i takt med utførelsen. Fullføringsgrad er vurdert etter reell fremdrift på anbudet. Ikke fakturerte anlegg under utførelse ved årsskiftet er klassifisert som kundefordringer.

Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varen er levert og tjenesten utført. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter resultatføres.

Selskapet ble stiftet 4.10.2022 ved utfisjoning av to eiendommer fra Hallingdal Hytteservice AS. Fisjonen er gjennomført etter reglene om skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet.



GEILOVEGEN 18-20 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

1. Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/skattefordel:

	31.12.22	31.12.21	Endring
Driftsmidler	0	0	
Utestående fordringer	0	0	
Andre avsetninger	0	0	
Sum midlertidige forskjeller som påvirker sk.m.res.	0	0	0
Akk.framførbart underskudd	0	0	
Beregningsgrunnlag	0	0	
22% utsatt skatt/skattefordel	0	0	

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Årets skattepliktige inntekt fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	9 750
Permanente forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	
Endring midlertidige forskjeller	0
Anvendt fremførbart underskudd	
Årets skattepliktige inntekt	9 750



GEILOVEGEN 18-20 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	2 145
Skatteeffekt på mottatt konsernbidrag	0
Årets totale skattekostnad	2 145
Herav henført til ekstraordinært resultat	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 145

2. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

	Bygninger	Tekn. Installasjon	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	0	0	0	0
Tilgang	10 405 850			10 405 850
Offentlige tilskudd	0	0		0
Avgang			0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	10 405 850	0	0	10 405 850
Akk. Avskrivninger	0	0	0	0
Bokført verdi 31.12.22	10 405 850	0	0	10 405 850
Årets ord. Avskrivning	0	0	0	0

Tilgang gjelder utfisjonerte eiendeler fra Hallingdal Hytteservice AS. Fusjonen er gjennomført etter reglene om skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet.



GEILOVEGEN 18-20 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

3. Aksjekapital, styresammensetning og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Geilovegen 18-20 AS var ved årsskiftet kontrollert av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Eierandel
Oland Eiendom AS	100	100 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

4. Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt ek	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01				0
Fisjon	30 000	10 375 850		10 405 850
Årets resultat			7 605	7 605
Egenkapital pr. 31.12	30 000	10 375 850	7 605	10 413 455

5. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Pensjonsforpliktelser:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

6. Transaksjoner med nærstående parter

Hallingdal Hytteservice AS har leid lokaler hos Geilovegen 18-20 AS. Leie for desember utgjør kr 10 000.