



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 166 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TMG 61 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Niels Juels gate 7  
0272 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Thøgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 696 258	2 388 536
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 696 258</b>	<b>2 388 536</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	60 000	
Avskrivning	3	498 101	522 358
Annen driftskostnad	2	455 340	387 107
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 013 441</b>	<b>909 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 682 817</b>	<b>1 479 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		-5 356	23 703
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-5 356</b>	<b>23 703</b>
Annen finanskostnad	5	596 207	695 415
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>596 207</b>	<b>695 415</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-601 563</b>	<b>-671 712</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 081 254</b>	<b>807 359</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	237 876	177 437
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>843 378</b>	<b>629 922</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>843 378</b>	<b>629 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	843 378	629 922
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>843 378</b>	<b>629 922</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt, bygning og annen fast eiendom	3, 5	18 594 675	18 894 226
Maskiner og anlegg	3	1 469 633	1 632 925
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 064 308</b>	<b>20 527 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 064 308</b>	<b>20 527 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		199 689	572 083
Andre fordringer		19 053	18 451
<b>Sum fordringer</b>		<b>218 742</b>	<b>590 534</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 600 251</b>	<b>3 592 483</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 818 994</b>	<b>4 183 017</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 883 302</b>	<b>24 710 168</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	1 626 067	1 626 067
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 726 067</b>	<b>1 726 067</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	7, 8	-657 548	-1 500 926
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-657 548</b>	<b>-1 500 926</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 068 520</b>	<b>225 142</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	1 684 791	1 660 411
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 684 791</b>	<b>1 660 411</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	22 000 000	22 000 000
Innbetalt depositum		699 814	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 699 814</b>	<b>22 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 384 605</b>	<b>23 660 411</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 370	47 426
Betalbar skatt	6	213 496	
Skyldige offentlige avgifter		99 388	73 989
Annen kortsiktig gjeld		83 923	703 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>430 176</b>	<b>824 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 814 782</b>	<b>24 485 026</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 883 302</b>	<b>24 710 168</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 745818

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 166 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TMG 61 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Niels Juels gate 7  
0272 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Thøgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 812 166 972  
TMG 61 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 696 258	2 388 536
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 696 258</b>	<b>2 388 536</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	60 000	
Avskrivning	3	498 101	522 358
Annen driftskostnad	2	455 340	387 107
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 013 441</b>	<b>909 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 682 817</b>	<b>1 479 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		-5 356	23 703
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-5 356</b>	<b>23 703</b>
Annen finanskostnad	5	596 207	695 415
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>596 207</b>	<b>695 415</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-601 563</b>	<b>-671 712</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 081 254</b>	<b>807 359</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	237 876	177 437
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>843 378</b>	<b>629 922</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>843 378</b>	<b>629 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	843 378	629 922
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>843 378</b>	<b>629 922</b>



Organisasjonsnr: 812 166 972  
TMG 61 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt, bygning og annen fast eiendom	3, 5	18 594 675	18 894 226
Maskiner og anlegg	3	1 469 633	1 632 925
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 064 308</b>	<b>20 527 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 064 308</b>	<b>20 527 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		199 689	572 083
Andre fordringer		19 053	18 451
<b>Sum fordringer</b>		<b>218 742</b>	<b>590 534</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 600 251</b>	<b>3 592 483</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 818 994</b>	<b>4 183 017</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 883 302</b>	<b>24 710 168</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	1 626 067	1 626 067
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 726 067</b>	<b>1 726 067</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 8	-657 548	-1 500 926
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-657 548</b>	<b>-1 500 926</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 068 520</b>	<b>225 142</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	1 684 791	1 660 411
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 684 791</b>	<b>1 660 411</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	22 000 000	22 000 000
Innbetalt depositum		699 814	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 699 814</b>	<b>22 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 384 605</b>	<b>23 660 411</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 370	47 426
Betalbar skatt	6	213 496	
Skyldige offentlige avgifter		99 388	73 989
Annen kortsiktig gjeld		83 923	703 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>430 176</b>	<b>824 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 814 782</b>	<b>24 485 026</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 883 302</b>	<b>24 710 168</b>



Organisasjonsnr: 812 166 972  
TMG 61 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Regnbue Invest AS	445.00	44.50%	Ordinære aksjer
AS Saturn Shipping	185.00	18.50%	Ordinære aksjer
Oreco AS	185.00	18.50%	Ordinære aksjer
Jacob Aallsgate 9 Invest AS	148.00	14.80%	Ordinære aksjer
Space Invest AS	30.00	3.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	993.00	99.30%	

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder: Styreleder Per Christian Nicolaisen eier 185 aksjer indirekte gjennom Oreco AS, styremedlem Jon Søland eier 445 aksjer indirekte gjennom Regnbue Invest AS og styremedlem Espen Kirkemo Thøgersen eier 7 aksjer indirekte gjennom Vanquish Holding AS.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00







**TMG 61 Holding AS**

---

 Legally signed by  
Per Christian Nicolaisen  
2022-02-01

 Legally signed by  
Jon Søland  
2022-02-01

 Legally signed by  
Espen Kirkemo Thegersen  
2022-02-01

## Årsrapport for 2021

### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning



## TMG 61 Holding AS

Legally signed by  
Per Christian Nicolaisen  
2022-02-01

### Resultatregnskap 01.01-31.12

Legally signed by  
Jon Sølund  
2022-02-01

Legally signed by  
Espen Kirkemo Thegersen  
2022-02-01

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 696 258	2 388 536
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	60 000	0
Avskrivning	3	498 101	522 358
Annen driftskostnad	2	455 340	387 107
Sum driftskostnader		1 013 441	909 465
Driftsresultat		1 682 817	1 479 071
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		-5 356	23 703
Annen finanskostnad	5	596 207	695 415
Netto finansposter		-601 563	-671 712
Ordinært resultat før skattekostnad		1 081 254	807 359
Skattekostnad på ordinært resultat	6	237 876	177 437
<b>Årsresultat</b>		<b>843 378</b>	<b>629 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	843 378	629 922



## TMG 61 Holding AS

Legally signed by  
Per Christian Nicolaisen  
2022-02-01

### Balanse 31. desember

Legally signed by  
Jon Sølund  
2022-02-01

Legally signed by  
Espen Kirkemo Thegersen  
2022-02-01

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomt, bygning og annen fast eiendom	3, 5	18 594 675	18 894 226
Maskiner og anlegg	3	1 469 633	1 632 925
Sum varige driftsmidler		<u>20 064 308</u>	<u>20 527 150</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 064 308</u>	<u>20 527 150</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		199 689	572 083
Andre fordringer		19 053	18 451
Sum fordringer		<u>218 742</u>	<u>590 534</u>
Bank		<u>5 600 251</u>	<u>3 592 483</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 818 994</u>	<u>4 183 017</u>
Sum eiendeler		<u>25 883 302</u>	<u>24 710 168</u>



## TMG 61 Holding AS

Legally signed by  
Per Christian Nicolaisen  
2022-02-01

### Balanse 31. desember

Legally signed by  
Jon Sølund  
2022-02-01

Legally signed by  
Espen Kirkemo Thøgersen  
2022-02-01

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	1 626 067	1 626 067
Sum innskutt egenkapital		<u>1 726 067</u>	<u>1 726 067</u>
<i>Annen egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7, 8	-657 548	-1 500 926
Sum annen egenkapital		<u>-657 548</u>	<u>-1 500 926</u>
Sum egenkapital		<u>1 068 520</u>	<u>225 142</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	1 684 791	1 660 411
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 684 791</u>	<u>1 660 411</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	22 000 000	22 000 000
Innbetalt depositum		699 814	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>22 699 814</u>	<u>22 000 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		33 370	47 426
Betalbar skatt	6	213 496	0
Skyldige offentlige avgifter		99 388	73 989
Annen kortsiktig gjeld		83 923	703 200
Sum kortsiktig gjeld		<u>430 176</u>	<u>824 615</u>
Sum gjeld		<u>24 814 782</u>	<u>24 485 026</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 883 302</u>	<u>24 710 168</u>

Oslo, 1. februar 2022

Per Christian Nicolaisen  
Styretsleder

Espen Kirkemo Thøgersen  
Styremedlem

Jon Sølund  
Styremedlem

Side 4



**TMG 61 Holding AS**

---

**Balanse 31. desember**

**Note**

**2021**

**2020**



Legally signed by  
Per Christian Nicolaisen  
2022-02-01



Legally signed by  
Jon Sølund  
2022-02-01



Legally signed by  
Espen Kirkemo Thegersen  
2022-02-01



## TMG 61 Holding AS



### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Driftsinntekter*

Leieinntekter og dertil knyttede inntekter inntektsføres i takt med opptjening.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsetning Styrehonorar 2021	60 000	0

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke ubetalt honorar til styrets leder eller styremedlemmer.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Revisjon	46 600	31 000
Andre tjenester	0	5 000

Side 6





**TMG 61 Holding AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

 Legally signed by  
Per Christian Nicolaisen  
2022-02-01

 Legally signed by  
Jon Søland  
2022-02-01

 Legally signed by  
Espen Kirkemo Thegersen  
2022-02-01



## TMG 61 Holding AS

Legally signed by  
Per Christian Nicolaisen  
2022-02-01

## Noter til regnskapet for 2021

Legally signed by  
Jon Sølund  
2022-02-01

Legally signed by  
Espen Kirkemo Thøgersen  
2022-02-01

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Faste tekniske installasjoner	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	21 492 680	3 030 457	24 523 137
Tilgang	35 257	0	35 257
Anskaffelseskost 31.12.	21 527 937	3 030 457	24 558 394
Akk.avskrivning 31.12.	-2 933 263	-1 560 823	-4 494 086
Balanseført pr. 31.12.	18 594 674	1 469 634	20 064 308
Årets avskrivninger	334 809	163 292	498 101
Avskrivningsplan	Saldo 0 - 2%	Saldo 10%	

### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Regnbue Invest AS	445	44,5 %	44,5 %
AS Saturn Shipping	185	18,5 %	18,5 %
Oreco AS	185	18,5 %	18,5 %
Jacob Aallsgate 9 Invest AS	148	14,8 %	14,8 %
Space Invest AS	30	3,0 %	3,0 %
Sum	993	99,3 %	99,3 %
Øvrige (eierandel < 5%)	7	0,7 %	0,7 %
Totalt antall aksjer	1 000	100,0 %	100,0 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Styreleder Per Christian Nicolaisen eier 185 aksjer indirekte gjennom Oreco AS, styremedlem Jon Sølund eier 445 aksjer indirekte gjennom Regnbue Invest AS og styremedlem Espen Kirkemo Thøgersen eier 7 aksjer indirekte gjennom Vanquish Holding AS.



## TMG 61 Holding AS

Legally signed by  
Per Christian Nicolaisen  
2022-02-01

Legally signed by  
Jon Sølund  
2022-02-01

Legally signed by  
Espen Kirkemo Thegersen  
2022-02-01

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Pant og garantier

	2021	2020
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 000 000	22 000 000
Sum pantsikret gjeld	22 000 000	22 000 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Fast eiendom	18 594 675	18 894 226
Sum	18 594 675	18 894 226

Av langsiktig gjeld på kr 22 000 000, forfaller hele gjelden innen 30.12.2022.

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>		
	2021	2020
Betalbar skatt	213 496	0
Endring utsatt skatt	24 380	177 437
Årets totale skattekostnad	237 876	177 437
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>		
	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 081 254	807 359
Permanente forskjeller	0	-826
Endring i midlertidige forskjeller	156 287	159 477
Alminnelig inntekt	1 237 541	966 010
Anvendt fremførbart underskudd	-267 104	-966 010
Årets skattegrunnlag	970 437	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	213 496	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>		
	2021	2020
Driftsmidler	7 658 140	
Sum	7 658 140	0
Driftsmidler	0	7 814 427
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-267 104
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	7 658 140	7 547 323
Utsatt skatt (22%)	1 684 791	1 660 411



## TMG 61 Holding AS

Legally signed by  
Per Christian Nicolaisen  
2022-02-01

### Noter til regnskapet for 2021

Legally signed by  
Jon Søland  
2022-02-01

#### Note 7 - Egenkapital

Legally signed by  
Espen Kirkemo Thegersen  
2022-02-01

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	1 626 067	-1 500 926	225 141
Årets resultat	0	0	843 378	843 378
Egenkapital 31.12.	100 000	1 626 067	-657 548	1 068 519

#### Note 8 - Fortsatt drift

Selskapet har god likviditet og relativt lav belåning, styret er dermed komfortabel med dagens situasjon. På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet foreligger det ikke informasjon som gir grunnlag for andre regnskapsmessige vurderinger og opplysninger enn de som er lagt til grunn i årsregnskapet. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne er tilstede.



# berge lundal

Til generalforsamlingen i TMG 61 Holding AS

## Uavhengig revisors beretning for 2021

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert TMG 61 Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

#### **berge & lundal revisjonsselskap as**

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen  
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00  
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no  
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2021  
TMG 61 Holding AS

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 01. februar 2022  
*berge & lundal revisjonsselskap as*

\*elektronisk signatur

Eivind Lundal  
*statsautorisert revisor*

side 2 av 2



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Lundal, Eivind**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

02.02.2022 09.36.37

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## TMG 61 Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Driftsinntekter*

Leieinntekter og dertil knyttede inntekter inntektsføres i takt med opptjening.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsetning Styrehonorar 2021	60 000	0

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke ubetalt honorar til styrets leder eller styremedlemmer.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Revisjon	46 600	31 000



**TMG 61 Holding AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

Andre tjenester	0	5 000
-----------------	---	-------



## TMG 61 Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Faste tekniske installasjoner	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	21 492 680	3 030 457	24 523 137
Tilgang	35 257	0	35 257
Anskaffelseskost 31.12.	21 527 937	3 030 457	24 558 394
Akk.avskrivning 31.12.	-2 933 263	-1 560 823	-4 494 086
Balansført pr. 31.12.	18 594 674	1 469 634	20 064 308
Årets avskrivninger	334 809	163 292	498 101
Avskrivningsplan	Saldo 0 - 2%	Saldo 10%	

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Regnbue Invest AS	445	44,5 %	44,5 %
AS Saturn Shipping	185	18,5 %	18,5 %
Oreco AS	185	18,5 %	18,5 %
Jacob Aallsgate 9 Invest AS	148	14,8 %	14,8 %
Space Invest AS	30	3,0 %	3,0 %
Sum	993	99,3 %	99,3 %
Øvrige (eierandel < 5%)	7	0,7 %	0,7 %
Totalt antall aksjer	1 000	100,0 %	100,0 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Styreleder Per Christian Nicolaisen eier 185 aksjer indirekte gjennom Oreco AS, styremedlem Jon Sølund eier 445 aksjer indirekte gjennom Regnbue Invest AS og styremedlem Espen Kirkemo Thøgersen eier 7 aksjer indirekte gjennom Vanquish Holding AS.



## TMG 61 Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 000 000	22 000 000
Sum pantsikret gjeld	22 000 000	22 000 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Fast eiendom	18 594 675	18 894 226
Sum	18 594 675	18 894 226

Av langsiktig gjeld på kr 22 000 000, forfaller hele gjelden innen 30.12.2022.

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	213 496	0
Endring utsatt skatt	24 380	177 437
Årets totale skattekostnad	237 876	177 437

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 081 254	807 359
Permanente forskjeller	0	-826
Endring i midlertidige forskjeller	156 287	159 477
Alminnelig inntekt	1 237 541	966 010
Anvendt fremførbart underskudd	-267 104	-966 010
Årets skattegrunnlag	970 437	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	213 496	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler	7 658 140	
Sum	7 658 140	0
Driftsmidler	0	7 814 427
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-267 104
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	7 658 140	7 547 323

Utsatt skatt (22%)	1 684 791	1 660 411
--------------------	-----------	-----------



## TMG 61 Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	1 626 067	-1 500 926	225 141
Årets resultat	0	0	843 378	843 378
Egenkapital 31.12.	100 000	1 626 067	-657 548	1 068 519

#### Note 8 - Fortsatt drift

Selskapet har god likviditet og relativt lav belåning, styret er dermed komfortabel med dagens situasjon. På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet foreligger det ikke informasjon som gir grunnlag for andre regnskapsmessige vurderinger og opplysninger enn de som er lagt til grunn i årsregnskapet. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne er tilstede.