



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 909 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strøget 71  
4760 BIRKELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.02.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Øvensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022            | 2021     |
|---|------|-----------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |          |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |          |
| Annen driftsinntekt                           |      | 360 000         |          |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>360 000</b>  | <b>0</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |          |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 1    | 94 000          |          |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 115 229         |          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>209 229</b>  | <b>0</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>150 771</b>  | <b>0</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |          |
| Annen renteinntekt                            |      | 31              |          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>31</b>       |          |
| Annen rentekostnad                            |      | 135 477         |          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>135 477</b>  |          |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-135 447</b> |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>15 324</b>   | <b>0</b> |
| Skattekostnad                                 | 3    | 23 866          |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-8 542</b>   | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-8 542</b>   | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-8 542</b>   |          |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |          |
| Udekket tap                                   |      | -8 542          |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-8 542</b>   |          |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021     |
|--|------|------------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |          |
| Utsatt skattefordel                            | 3    | 9 229            |          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>9 229</b>     |          |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |          |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1    | 5 017 000        |          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>5 017 000</b> |          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |          |
| Lån til foretak i samme konsern                |      | 944 963          |          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>944 963</b>   |          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>5 971 192</b> | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |          |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |          |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |          |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 17 233           |          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>17 233</b>    |          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |          |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 28 862           |          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>28 862</b>    |          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>46 095</b>    | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 017 287</b> | <b>0</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| Selskapskapital                   | 4,5         | 300 000          |             |
| Overkurs                          | 5           | 2 800 000        |             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>3 100 000</b> |             |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |             |
| Udekket tap                       | 5           | 18 112           |             |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-18 112</b>   |             |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>3 081 888</b> | <b>0</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |             |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |             |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |             | 2 901 835        |             |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>2 901 835</b> |             |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 901 835</b> | <b>0</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |             |
| Betalbar skatt                    | 3           | 33 095           |             |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 469              |             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>33 564</b>    |             |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>2 935 399</b> | <b>0</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>6 017 287</b> | <b>0</b>    |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 359427

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 909 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strøget 71  
4760 BIRKELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.02.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Øvensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 909 271  
BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2022</b>     | <b>2021</b> |
|---|-------------|-----------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                 |             |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                 |             |
| Annen driftsinntekt                           |             | 360 000         |             |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>360 000</b>  | <b>0</b>    |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                 |             |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 1           | 94 000          |             |
| Annen driftskostnad                           | 2           | 115 229         |             |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>209 229</b>  | <b>0</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>150 771</b>  | <b>0</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                 |             |
| Annen renteinntekt                            |             | 31              |             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>31</b>       |             |
| Annen rentekostnad                            |             | 135 477         |             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>135 477</b>  |             |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-135 447</b> |             |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                 |             |
| Skattekostnad                                 | 3           | 23 866          |             |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>-8 542</b>   | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>-8 542</b>   | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             |                 |             |
|   |             | <b>-8 542</b>   |             |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                 |             |
| Udekket tap                                   |             | -8 542          |             |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>-8 542</b>   |             |



Organisasjonsnr: 928 909 271  
BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |              |  |
|-----------------------------------|---|--------------|--|
| Utsatt skattefordel               | 3 | 9 229        |  |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>9 229</b> |  |

##### Varige driftsmidler

|   |   |                  |  |
|---|---|------------------|--|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 5 017 000        |  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |   | <b>5 017 000</b> |  |

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |  |                |  |
|--------------------------------------|--|----------------|--|
| Lån til foretak i samme konsern      |  | 944 963        |  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |  | <b>944 963</b> |  |

|                          |  |                  |          |
|--------------------------|--|------------------|----------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>5 971 192</b> | <b>0</b> |
|--------------------------|--|------------------|----------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                              |  |               |  |
|------------------------------|--|---------------|--|
| Andre kortsiktige fordringer |  | 17 233        |  |
| <b>Sum fordringer</b>        |  | <b>17 233</b> |  |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |               |  |
|--|--|---------------|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 28 862        |  |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>28 862</b> |  |

|                         |  |               |          |
|-------------------------|--|---------------|----------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>46 095</b> | <b>0</b> |
|-------------------------|--|---------------|----------|

|                      |  |                  |          |
|----------------------|--|------------------|----------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>6 017 287</b> | <b>0</b> |
|----------------------|--|------------------|----------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |     |                  |  |
|---------------------------------|-----|------------------|--|
| Selskapskapital                 | 4,5 | 300 000          |  |
| Overkurs                        | 5   | 2 800 000        |  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |     | <b>3 100 000</b> |  |

##### Opptjent egenkapital



|                                 |   |                  |          |
|---------------------------------|---|------------------|----------|
| Udekket tap                     | 5 | 18 112           |          |
| Sum opptjent egenkapital        |   | -18 112          |          |
| <b>Sum egenkapital</b>          |   | <b>3 081 888</b> | <b>0</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |   |                  |          |
| Langsiktig gjeld                |   |                  |          |
| Annen langsiktig gjeld          |   |                  |          |
| Gjeld til                       |   |                  |          |
| kredittinstitusjoner            |   | 2 901 835        |          |
| Sum annen langsiktig gjeld      |   | 2 901 835        |          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>2 901 835</b> | <b>0</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |          |
| Betalbar skatt                  |   | 33 095           |          |
| Annen kortsiktig gjeld          | 3 | 469              |          |
| Sum kortsiktig gjeld            |   | 33 564           |          |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>2 935 399</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>6 017 287</b> | <b>0</b> |



Organisasjonsnr: 928 909 271  
BIRKELAND BYGG OG ANLEGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Birkeland Bygg og Anlegg Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 928909271**



Birkeland Bygg og Anlegg Eiendom AS

## Resultatregnskap

|  | Note | feb-des 2022     |
|--|------|------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                  |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                  |
| Annen driftsinntekt                      |      | 360 000          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>360 000</b>   |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler       | 1    | 94 000           |
| Annen driftskostnad                      | 2    | 115 229          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>209 229</b>   |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>150 771</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 31               |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>31</b>        |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                  |
| Annen rentekostnad                       |      | 135 477          |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>135 477</b>   |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>(135 447)</b> |
| <b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>        |      | <b>15 324</b>    |
| Skattekostnad                            | 3    | 23 866           |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>(8 542)</b>   |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                  |
| Fremføring av udekket tap                |      | (8 542)          |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>(8 542)</b>   |



Birkeland Bygg og Anlegg Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

|   | Note | 31.12.2022       |
|---|------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                        |      |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                    |      |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>           |      |                  |
| Utsatt skattefordel                     | 3    | 9 229            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>       |      | <b>9 229</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1    | 5 017 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>5 017 000</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>        |      |                  |
| Lån til foretak i samme konsern         |      | 944 963          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>    |      | <b>944 963</b>   |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                |      | <b>5 971 192</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                     |      |                  |
| <b>Fordringer</b>                       |      |                  |
| Andre kortsiktige fordringer            |      | 17 233           |
| <b>Sum fordringer</b>                   |      | <b>17 233</b>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.            |      | 28 862           |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                 |      | <b>46 095</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>6 017 287</b> |



Birkeland Bygg og Anlegg Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

|                                   | Note | 31.12.2022       |
|-----------------------------------|------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                |      |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |
| Selskapskapital                   | 4,5  | 300 000          |
| Overkurs                          | 5    | 2 800 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>3 100 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |
| Udekket tap                       | 5    | (18 112)         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>(18 112)</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>            |      | <b>3 081 888</b> |
| <b>GJELD</b>                      |      |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>           |      |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |      | 2 901 835        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>2 901 835</b> |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>       |      | <b>2 901 835</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |      |                  |
| Betalbar skatt                    | 3    | 33 095           |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 469              |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>       |      | <b>33 564</b>    |
| <b>SUM GJELD</b>                  |      | <b>2 935 399</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>6 017 287</b> |

Birkeland, 14. april 2023

  
Audun Heia  
Styrets leder

  
Jan Erik Flaa  
Styremedlem

  
Yngvar Mosfjell  
Styremedlem



Birkeland Bygg og Anlegg Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av leie skjer på opptjeningstidspunktet.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet er stiftet i 2022, ved fisjonsfusjon.



Birkeland Bygg og Anlegg Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

|                            | Tomter, bygninger<br>og annen fast<br>eiendom |
|----------------------------|---|
| Anskaffelseskost pr. 1/1   | 5 723 752                                     |
| + Tilgang                  | 0   |
| - Avgang                   | 0   |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 5 723 752                                     |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1     | 612 752                                       |
| + Ordinære avskrivninger   | 94 000  |
| + Avskr. på oppskrivning   | 0   |
| - Tilbakeført avskrivning  | 0   |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0   |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12  | 706 752                                       |
| Balansført verdi pr 31/12  | 5 017 000                                     |
| Prosentats for ord.avskr   | 1-2   |

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader         | 15 324         |
| + Permanente og andre forskjeller    | 0              |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 135 108        |
| = <b>Inntekt</b>                     | <b>150 432</b> |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|   |               |
|---|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat                  | 33 095        |
| = <b>Sum betalbar skatt</b>                       | <b>33 095</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)        | 0             |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | -9 229        |
| = <b>Ordinær skattekostnad</b>                    | <b>23 866</b> |
| Skattesats i inntektsåret                         | 22            |

#### Betalbar skatt i balansen består av

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| Sum betalbar skatt                 | 33 095        |
| = <b>Betalbar skatt i balansen</b> | <b>33 095</b> |



## Birkeland Bygg og Anlegg Eiendom AS

### Noter 2022

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|  | 2022           |
|--|----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill                | -41 951        |
| +/- Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen | 0              |
| <b>= Grunnlag utsatt skatt</b>               | <b>-41 951</b> |
| <b>Utsatt skatt</b>                          | <b>0</b>       |
| Negativt grunnlag utsatt skatt               | 41 951         |
| <b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>        | <b>41 951</b>  |
| <b>Utsatt skattefordel</b>                   | <b>9 229</b>   |

#### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn                                | Foretaksnr  | Antall | Eierandel |
|-------------------------------------|-------------|--------|-----------|
| Birkeland Bygg og Anlegg Holding AS | 928 909 875 | 30 000 | 100,00 %  |

#### Note 5 - Selskapskapital

|                         | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Overkurs         | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1.                 | 0                                 | 0                | 0                    | 0                  |
| -Til årets resultat     |                                   |                  | -8 542               | -8 542             |
| +/-Andre transaksjoner: | 300 000                           | 2 800 000        | -9 570               | 3 090 430          |
| <b>Pr 31.12.</b>        | <b>300 000</b>                    | <b>2 800 000</b> | <b>-18 112</b>       | <b>3 081 888</b>   |

Andre transaksjoner består av:

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| Stiftelse          | 20 430    |
| Gjeldskonvertering | 3 070 000 |
| Sum                | 3 090 430 |