



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 038 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGSTADTUNET AS
Forretningsadresse: 6977 BYGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		810 923	942 600
Annen driftsinntekt		148 798	159 232
Sum inntekter		959 721	1 101 832
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinær avskrivning	2	143 400	143 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 766 558	412 158
Sum kostnader		1 909 958	555 558
Driftsresultat		-950 236	546 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92	45
Sum finansinntekter		92	45
Annen rentekostnad		185 975	130 314
Annen finanskostnad		468	
Sum finanskostnader		186 443	130 314
Netto finans		-186 351	-130 269
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 136 588	416 005
Skattekostnad	3		123 188
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 136 588	292 817
Årsresultat		-1 136 588	292 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 136 588	292 817
Totalresultat		-1 136 588	292 817
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført annen egenkapital		-1 136 588	292 817
Sum overføringer og disponeringer		-1 136 588	292 817



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 215 600	5 359 000
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
Sum varige driftsmidler		5 215 600	5 359 000
Sum anleggsmidler		5 215 600	5 359 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		154 965	199 792
Sum fordringer		154 965	199 792
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 010	111 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 010	111 721
Sum omløpsmidler		313 976	311 513
SUM EIENDELER		5 529 576	5 670 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr. 1.000)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		748 095	1 884 683
Sum opptjent egenkapital		748 095	1 884 683
Sum egenkapital		848 095	1 984 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 308 255	3 394 416
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		4 308 255	3 394 416
Sum langsiktig gjeld		4 308 255	3 394 416
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 474	1 474
Betalbar skatt	3		123 188
Annen kortsiktig gjeld		371 752	166 752
Sum kortsiktig gjeld		373 226	291 414
Sum gjeld		4 681 481	3 685 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 529 576	5 670 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 424850

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 038 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGSTADTUNET AS
6977 BYGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 983 038 417
BYGSTADTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		810 923	942 600
Annen driftsinntekt		148 798	159 232
Sum inntekter		959 721	1 101 832
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinær avskrivning	2	143 400	143 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 766 558	412 158
Sum kostnader		1 909 958	555 558
Driftsresultat		-950 236	546 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92	45
Sum finansinntekter		92	45
Annen rentekostnad		185 975	130 314
Annen finanskostnad		468	
Sum finanskostnader		186 443	130 314
Netto finans		-186 351	-130 269
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	-1 136 588	416 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 136 588	292 817
Årsresultat		-1 136 588	292 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 136 588	292 817
Totalresultat		-1 136 588	292 817
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-1 136 588	292 817
Sum overføringer og disponeringer		-1 136 588	292 817



Organisasjonsnr: 983 038 417
BYGSTADTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og			
----------------------	--	--	--

annen fast eiendom	2	5 215 600	5 359 000
--------------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar,			
-------------------------	--	--	--

verktøy, kontormaskiner o.			
----------------------------	--	--	--

l.	2		
----	---	--	--

Sum varige driftsmidler		5 215 600	5 359 000
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		5 215 600	5 359 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		154 965	199 792
-----------------	--	---------	---------

Sum fordringer		154 965	199 792
----------------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		159 010	111 721
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		159 010	111 721
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		313 976	311 513
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		5 529 576	5 670 513
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer			
--------------------------	--	--	--

á kr. 1.000)	4	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		748 095	1 884 683
-------------------	--	---------	-----------

Sum opptjent egenkapital		748 095	1 884 683
--------------------------	--	---------	-----------

Sum egenkapital		848 095	1 984 683
-----------------	--	---------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 308 255	3 394 416
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		4 308 255	3 394 416
Sum langsiktig gjeld		4 308 255	3 394 416
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 474	1 474
Betalbar skatt	3		123 188
Annen kortsiktig gjeld		371 752	166 752
Sum kortsiktig gjeld		373 226	291 414
Sum gjeld		4 681 481	3 685 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 529 576	5 670 513



Organisasjonsnr: 983 038 417
BYGSTADTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Bygstadtunet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Bygstadtunet AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Leieinntekt	810 923	942 600
	Annen driftsinntekt	148 798	159 232
	Sum driftsinntekter	959 721	1 101 832
2	Ordinær avskrivning	143 400	143 400
	Annen driftskostnad	1 766 558	412 158
	Sum driftskostnader	1 909 958	555 558
	Driftsresultat	-950 236	546 274
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	92	45
	Annen rentekostnad	-185 975	-130 314
	Annen finanskostnad	-468	0
	Netto finansresultat	-186 351	-130 269
	Resultat før skattekostnad	-1 136 588	416 005
3	Skattekostnad	0	-123 188
	ÅRSRESULTAT	-1 136 588	292 817
	OVERFØRINGER		
	Overført annen egenkapital	1 136 588	-292 817
	Sum overføringer	-1 136 588	292 817



Bygstadtunet AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
2	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 215 600	5 359 000
	Sum varige driftsmidler	5 215 600	5 359 000
	Sum anleggsmidler	5 215 600	5 359 000
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	154 965	199 792
	Sum fordringer	154 965	199 792
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	159 010	111 721
	Sum omløpsmidler	313 976	311 513
	SUM EIENDELER	5 529 576	5 670 513



13.05.2024, 19:38

E-post – SPAR Bygstad – Outlook

Bygstadtunet AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Aksjekapital (100 aksjer á kr. 1.000)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	748 095	1 884 683
	Sum opptjent egenkapital	748 095	1 884 683
	Sum egenkapital	848 095	1 984 683
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
5	Gjeld til kredittinstitusjoner	4 308 255	3 394 416
	Sum annen langsiktig gjeld	4 308 255	3 394 416
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	1 474	1 474
3	Betalbar skatt	0	123 188
	Annen kortsiktig gjeld	371 752	166 752
	Sum kortsiktig gjeld	373 226	291 414
	Sum gjeld	4 681 481	3 685 830
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 529 576	5 670 513

Bygstad, 13.05.2024


Olav Birkeland
Styreleder



Bygstadtunet AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet følger regnskapslovens regler for små foretak.

Generelle inntekts- og kostnadsføringsprinsipper

Regnskapet bygger på de lovbestemte regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det har ikke vært ansatte i selskapet i året.

Det er ikke betalt ut lønn eller andre honorar til daglig leder eller styre.

Revisor: Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygg	Bolig	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 418 930	1 760 627	282 426	7 461 983
Anskaffelseskost 31.12.23	5 418 930	1 760 627	282 426	7 461 983
Akk. avskrivninger 01.01	1 509 530	311 027	282 426	2 102 983
Årets ordinære avskrivninger	108 300	35 100		143 400
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 617 830	346 127	282 426	2 246 383
Bokført verdi 31.12.23	3 801 100	1 414 500	0	5 215 600

Økonomisk levetid	50 år	50 år	4 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær



Bygstadtunet AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik	2023	2022
Betalbar skatt	0	123 188
Skattekostnad ordinært resultat	0	123 188
Benyttet skattesats	22 %	22 %

Selskapet har en utsatt skattefordel pr. 31.12. på kr 760 036.
Utsatt skattefordel er ikke balanseført etter reglene for små foretak.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Aksjonærer	Verv	Antall aksjer	Eier- og stemmeandelandel
Olav Birkeland	Styreleder	100	100,0 %
Totalt antall aksjer		100	100,0 %

Note 5 Pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 308 255	3 394 416
Sum	4 308 255	3 394 416

Gjeld som forfaller mer enn fem år frem i tid 2 617 900 2 087 900

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld		
Bolig	1 414 500	1 449 600
Eiendom, gnr 218, bnr. 22, 23, 31,32	3 801 100	3 909 400
Sum	5 215 600	5 359 000