



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 836 726
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TR.H. INVEST II AS
Forretningsadresse:	Flyplassvegen 215 4055 SOLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Henderson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		61 497	132 439
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 497</b>	<b>132 439</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 497</b>	<b>-132 439</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 500 000	4 000 000
Annen finansinntekt		542 695	429 951
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 042 695</b>	<b>4 429 951</b>
Annen finanskostnad		111	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 042 584</b>	<b>4 429 951</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 981 087</b>	<b>4 297 511</b>
Skattekostnad på resultat	3	13 148	-1 316
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 967 939</b>	<b>4 298 827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 967 939</b>	<b>4 298 827</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 967 939</b>	<b>4 298 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra innskutt egenkapital		-532 061	-1 201 173
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Tilleggsutbytte		3 500 000	5 000 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 967 939</b>	<b>4 298 827</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	6 737 644	6 737 644
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 314 853	7 314 853
Investeringer i aksjer og andeler		7 176 058	7 176 058
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 228 555</b>	<b>21 228 555</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 228 555</b>	<b>21 228 555</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 158 910	2 458 910
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 158 910</b>	<b>2 458 910</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 734 472	1 369 744
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 734 472</b>	<b>1 369 744</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 893 382</b>	<b>3 828 654</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 121 937</b>	<b>25 057 209</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	194 460	194 460
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		20 782 825	20 782 825
Annen innskutt egenkapital		1 429 758	1 961 819
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 407 043</b>	<b>22 939 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>22 407 043</b>	<b>22 939 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	389 781	487 227
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>389 781</b>	<b>487 227</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>389 781</b>	<b>487 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3	110 594	120 490
Utbytte		1 000 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	6	738 532	738 532
Annen kortsiktig gjeld	6	475 987	271 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 325 113</b>	<b>1 630 878</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 714 894</b>	<b>2 118 105</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 121 937</b>	<b>25 057 209</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417014

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 836 726  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TR.H. INVEST II AS  
Forretningsadresse: Flyplassvegen 215  
4055 SOLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Henderson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 927 836 726  
TR.H. INVEST II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		61 497	132 439
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 497</b>	<b>132 439</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 497</b>	<b>-132 439</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 500 000	4 000 000
Annen finansinntekt		542 695	429 951
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 042 695</b>	<b>4 429 951</b>
Annen finanskostnad		111	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 042 584</b>	<b>4 429 951</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 981 087</b>	<b>4 297 511</b>
Skattekostnad på resultat	3	13 148	-1 316
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>3 967 939</b>	<b>4 298 827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 967 939</b>	<b>4 298 827</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 967 939</b>	<b>4 298 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra innskutt egenkapital		-532 061	-1 201 173
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Tilleggsutbytte		3 500 000	5 000 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 967 939</b>	<b>4 298 827</b>



Organisasjonsnr: 927 836 726  
TR.H. INVEST II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	6 737 644	6 737 644
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 314 853	7 314 853
Investeringer i aksjer og andeler		7 176 058	7 176 058
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 228 555</b>	<b>21 228 555</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 228 555</b>	<b>21 228 555</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 158 910	2 458 910
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 158 910</b>	<b>2 458 910</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 734 472	1 369 744
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 734 472</b>	<b>1 369 744</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 893 382</b>	<b>3 828 654</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 121 937</b>	<b>25 057 209</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	194 460	194 460



Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		20 782 825	20 782 825
Annen innskutt egenkapital		1 429 758	1 961 819
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 407 043</b>	<b>22 939 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>22 407 043</b>	<b>22 939 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	389 781	487 227
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>389 781</b>	<b>487 227</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>389 781</b>	<b>487 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3	110 594	120 490
Utbytte		1 000 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	6	738 532	738 532
Annen kortsiktig gjeld	6	475 987	271 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 325 113</b>	<b>1 630 878</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 714 894</b>	<b>2 118 105</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 121 937</b>	<b>25 057 209</b>



Organisasjonsnr: 927 836 726  
TR.H. INVEST II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Tr.H. Invest II AS

Org.nr.: 927 836 726



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Tr.H. Invest II AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		61 497	132 439
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>61 497</u>	<u>132 439</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-61 497</u>	<u>-132 439</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 500 000	4 000 000
Annen finansinntekt		542 695	429 951
Annen finanskostnad		111	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>4 042 584</u>	<u>4 429 951</u>
Resultat før skattekostnad		3 981 087	4 297 511
Skattekostnad på resultat	3	13 148	-1 316
<b>Resultat</b>		<u>3 967 939</u>	<u>4 298 827</u>
<b>Årsresultat</b>	4	<u>3 967 939</u>	<u>4 298 827</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	500 000
Tilleggsutbytte		3 500 000	5 000 000
Overføring til/fra innskutt egenkapital		-532 061	-1 201 173
<b>Sum overføringer</b>		<u>3 967 939</u>	<u>4 298 827</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Tr.H. Invest II AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	6 737 644	6 737 644
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 314 853	7 314 853
Investeringer i aksjer og andeler		7 176 058	7 176 058
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>21 228 555</u></b>	<b><u>21 228 555</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>21 228 555</u></b>	<b><u>21 228 555</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 158 910	2 458 910
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>2 158 910</u></b>	<b><u>2 458 910</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 734 472	1 369 744
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>3 893 382</u></b>	<b><u>3 828 654</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>25 121 937</u></b>	<b><u>25 057 209</u></b>
<b>Tr.H. Invest II AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Tr.H. Invest II AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	194 460	194 460
Overkurs		20 782 825	20 782 825
Annen innskutt egenkapital		1 429 758	1 961 819
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 407 043</b>	<b>22 939 104</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>22 407 043</b>	<b>22 939 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	389 781	487 227
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>389 781</b>	<b>487 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	110 594	120 490
Utbytte		1 000 000	500 000
Konserngjeld	6	738 532	738 532
Annen kortsiktig gjeld	6	475 987	271 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 325 113</b>	<b>1 630 878</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 714 894</b>	<b>2 118 105</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 121 937</b>	<b>25 057 209</b>
Sola, den, 05.05.2025 Styret i Tr.H. Invest II AS			
_____ Trond Henderson styreleder			
<b>Tr.H. Invest II AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Tr.H. Invest II AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap som overstiger tilbakeholdt resultat i eierperioden ansees som tilbakebetaling av anskaffelseskost.

### Note 2 Årsverk

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



## Tr.H. Invest II AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	110 594	120 490
Endring i utsatt skatt	-97 446	-121 806
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>13 148</b>	<b>-1 316</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 981 087	4 297 511
Permanente forskjeller	-3 921 320	-4 297 058
Endring i midlertidige forskjeller	442 933	553 667
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 437
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>502 701</b>	<b>547 682</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	110 594	120 490
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>110 594</b>	<b>120 490</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	1 771 734	2 214 667	442 933
<b>Sum</b>	<b>1 771 734</b>	<b>2 214 667</b>	<b>442 933</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 771 734</b>	<b>2 214 667</b>	<b>442 933</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>389 781</b>	<b>487 227</b>	<b>97 445</b>



## Tr.H. Invest II AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	194 460	20 782 825	1 961 819	0	22 939 104
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>194 460</b>	<b>20 782 825</b>	<b>1 961 819</b>	<b>0</b>	<b>22 939 104</b>
Årets resultat				3 967 939	3 967 939
Avsatt utbytte			-1 000 000		-1 000 000
Tilleggsutbytte				-3 500 000	-3 500 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>194 460</b>	<b>20 782 825</b>	<b>961 819</b>	<b>467 939</b>	<b>22 407 043</b>

### Note 5 Datterselskap og tilknyttede selskaper

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Helganesveien AS	Sola	100,0%	5 286 992	1 808 822	-8 471
Henderson Park Invest AS	Haugesund	100,0%	1 450 652	1 304 964	-14 294
T R. Holding AS	Sola	50,0%	7 314 853	19 554 868	5 673 510
<b>Sum</b>			<b>14 052 497</b>	<b>22 668 654</b>	<b>5 650 745</b>

Stemmeandel er lik eierandel

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	2 158 910	2 458 910
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 158 910</b>	<b>2 458 910</b>
	Leverandørgjeld		Gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	738 532	738 532
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>738 532</b>	<b>738 532</b>



## Tr.H. Invest II AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tr.H. Invest II AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	84	2 315	194 460
<b>Sum</b>	<b>84</b>		<b>194 460</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Trond Henderson	84	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Trond Henderson	styreleder	84
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>84</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tr.H. Invest li AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tr.H. Invest li AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Tr.H. Invest II AS

enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 05. februar 2025  
Deloitte AS

**Jørn Marcussen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretn...h. Invest II AS 5.5.25

Name	Date
Marcussen, Jørn-Didrik	2025-05-05

Identification

 bankID™ Marcussen, Jørn-Didrik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))